

Создано: 26.03.2025 в 10:11

Обновлено: 30.01.2026 в 08:16

**Волгоградская область, Урюпинск,  
площадь Комсомола, 5****18 500 000 ₽**

Волгоградская область, Урюпинск, площадь Комсомола, 5

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

583 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

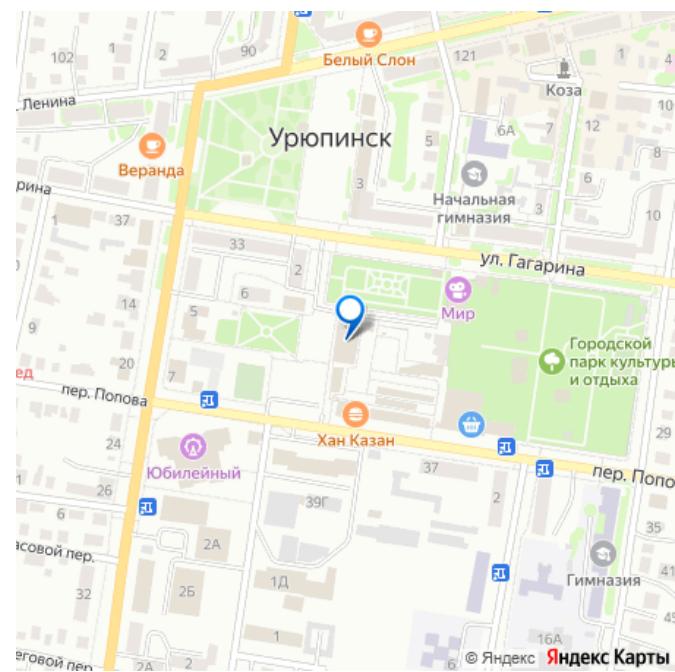
Предлагается на продажу помещение с крупным сетевым арендатором. Расположено в самом центре данного населенного пункта, в Урюпинске. Имеет все необходимые коммуникации. Данный договор долгосрочный, действует до 2033 г, договор зарегистрирован. Чистый МАП составляет 155.200 руб, а также в договоре предусмотрен ТО 2.5%. Причина продажи данного объекта не связана с объектом.

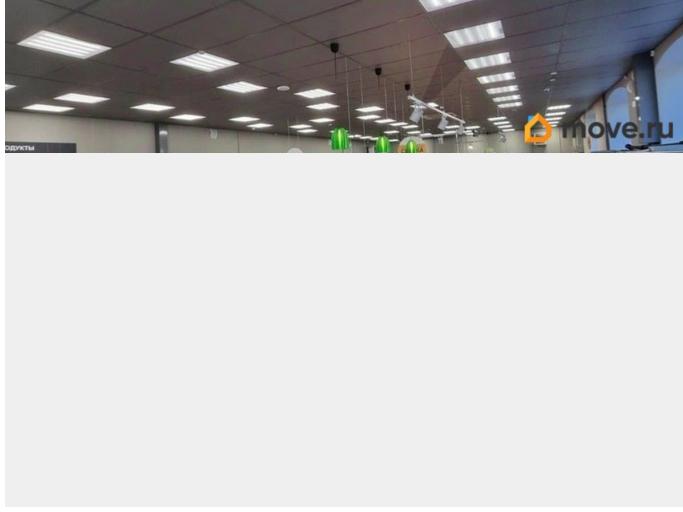
<https://volgograd.move.ru/objects/92859489>

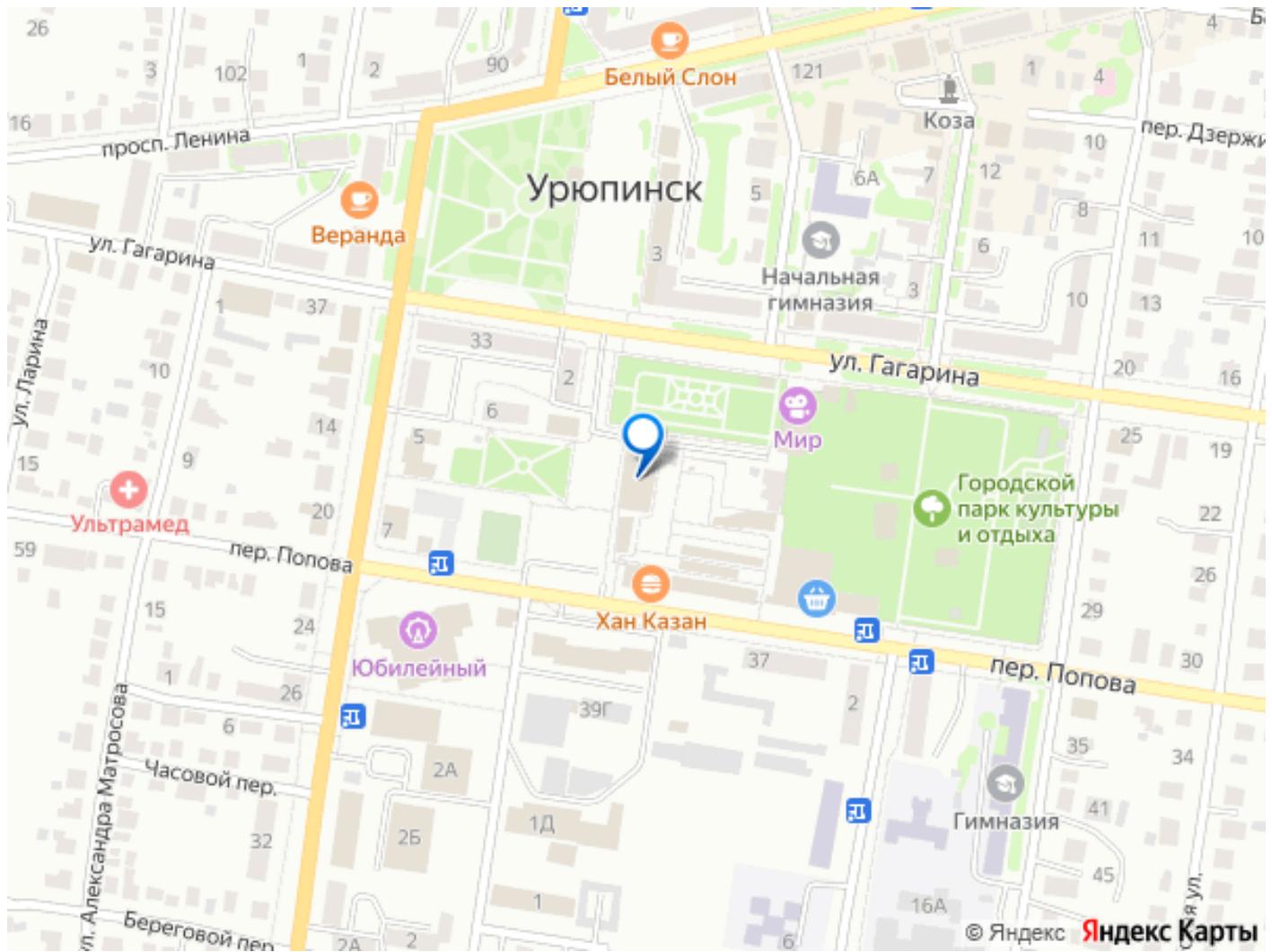
88

**АРИОРОСА АРИОРОСА, АРИОРОСА  
79186258023**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России