

Создано: 02.04.2026 в 17:08

Обновлено: 14.04.2026 в 18:07

**Волгоградская область, Волгоград, улица
50 лет Октября, 4**

8 500 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица 50 лет Октября, 4

Округ

[Волгоград, Красноармейский район](#)

Улица

[улица 50 лет Октября](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

61 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

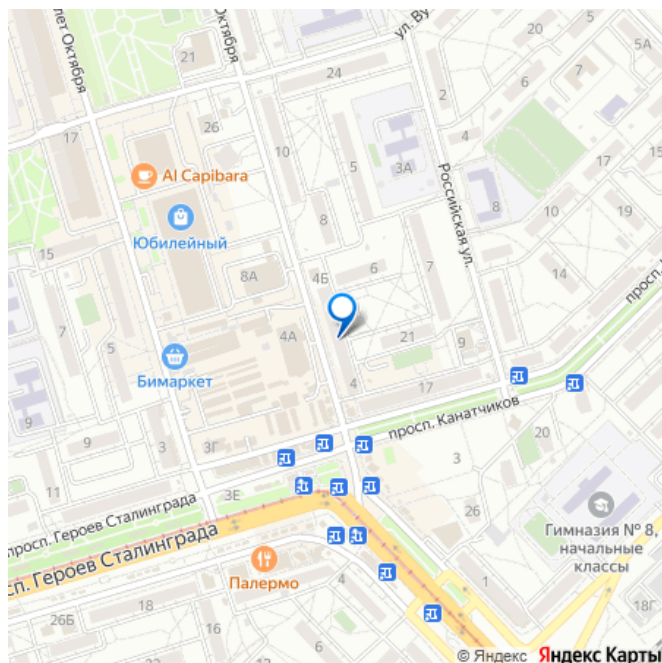
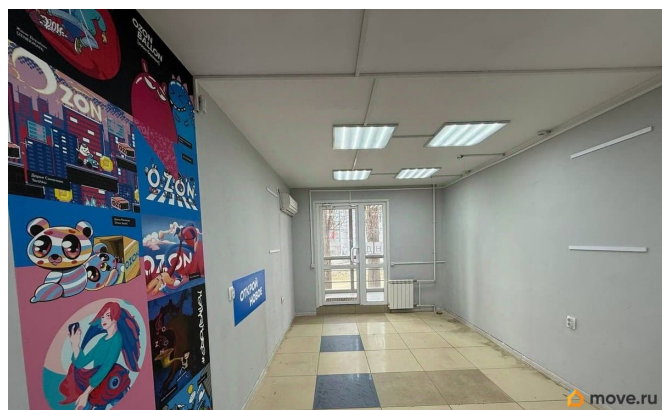
Продается коммерческое помещение свободного назначения по адресу: улица 50 лет Октября, 4 в Красноармейском районе. Общая площадь помещения: 61 кв. м. 1 этаж, 1 линия. Помещение в хорошем состоянии, ремонт не требуется. Два кондиционера. Мощность электроэнергии 15 кВт. Высота потолков 2,4 м. Высокие автомобильный и пешеходный трафики. В многоквартирном доме находится ряд коммерческих помещений: магазины, медицинская клиника, салон красоты, аптека, оптика, бар,

<https://volgograd.move.ru/objects/92932438>
23

**Центр недвижимости Живем Дома,
Живем Дома**

79898127565

для заметок



зоотовары и др. Напротив дома расположены супермаркет «Магнит», больница, ТЦ «Юбилейный», ТЦ ВолгоТаун. В непосредственной близости от объекта недвижимости находятся остановки общественного транспорта. Условия продажи: собственник физ. лицо, все документы готовы. В данный момент времени часть площади сдана под парикмахерскую и ногтевой сервис, осуществляется поиск арендатора на оставшуюся свободную площадь. Объект 975001

