

Создано: 29.11.2025 в 13:27

Обновлено: 27.12.2025 в 17:37

**Волгоградская область, Волгоград,
проспект Имени В.И. Ленина, 89**

4 960 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, проспект Имени В.И. Ленина, 89

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

62 м²

Детали объекта

Тип сделки

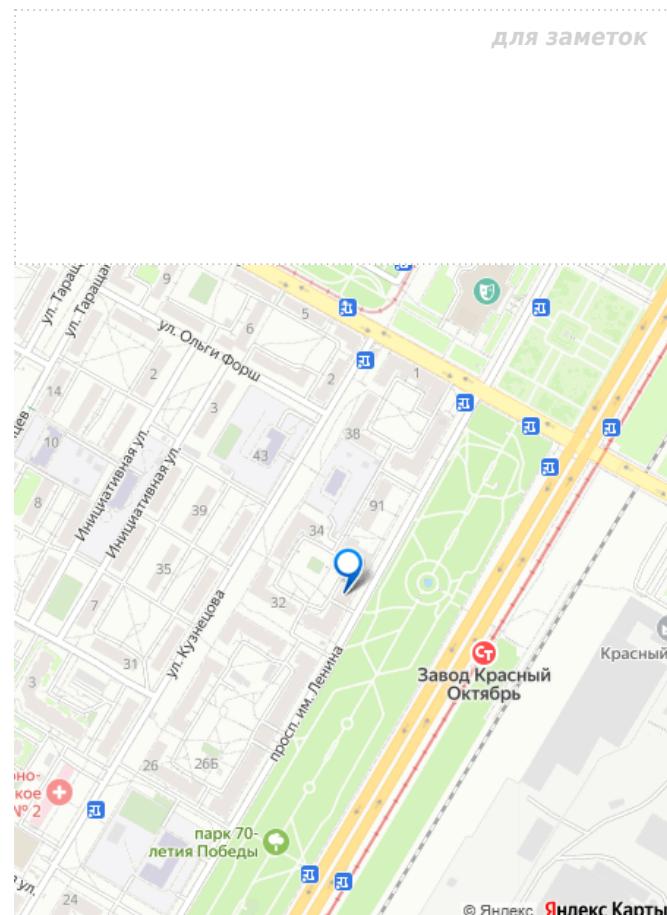
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

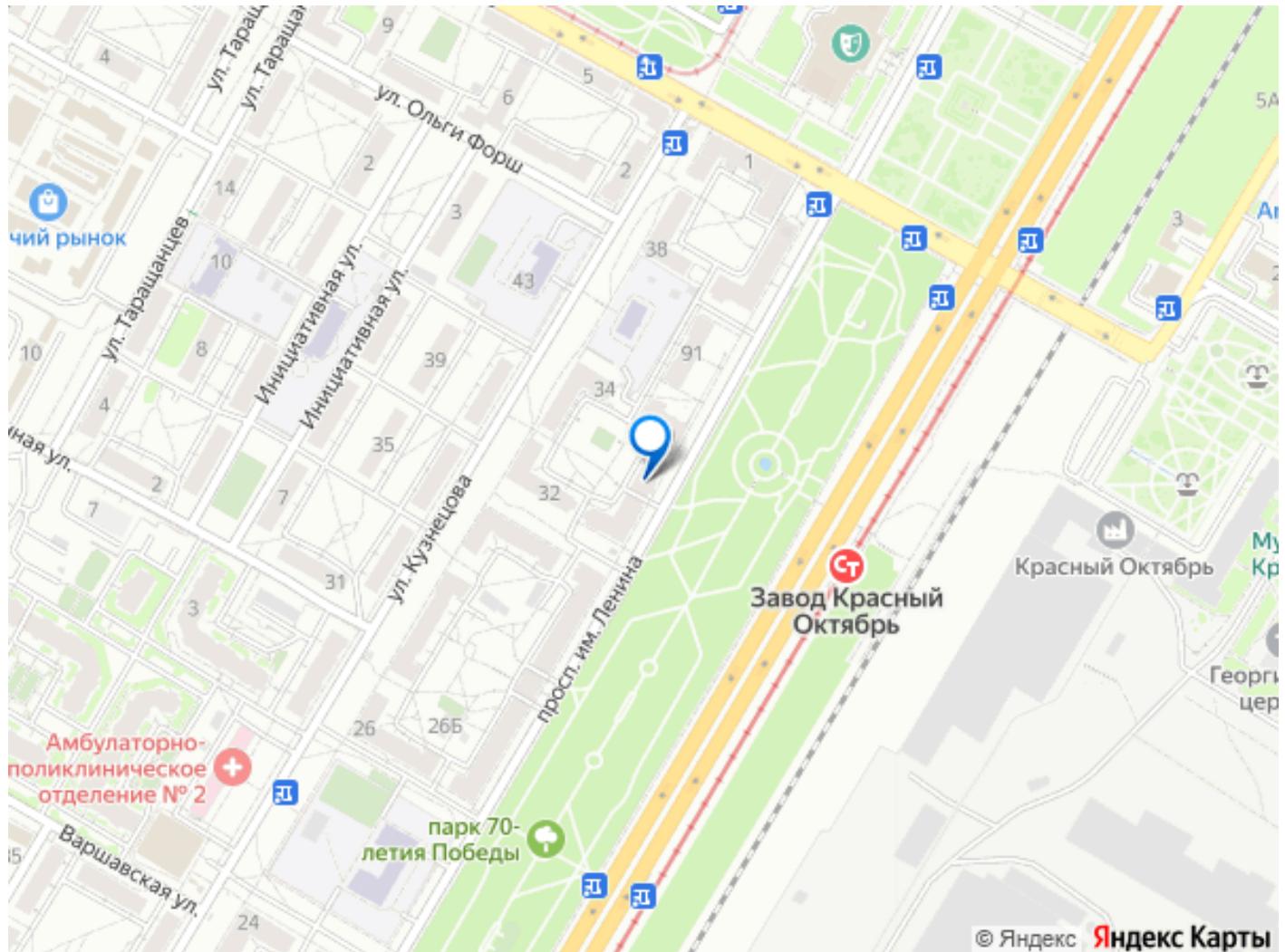
Описание

Арт. 122688160 В продаже нежилое помещение площадью 62 м² в Краснооктябрьском районе г. Волгограда, идеально подходящее для любого вида деятельности! Адрес: проспект Ленина, 89. СТОИМОСТЬ: 80 000 руб/м². Преимущества: Отличное местоположение: Краснооктябрьский район, первая линия, рядом с проезжей частью. Высокий трафик: активный пешеходный и автомобильный трафик. Вход с фасада, цоколь на уровне первого этажа многоквартирного дома. Характеристики помещения: Площадь: 62 м².



для заметок

Планировка: 3 кабинета, общий коридор, санузел. Состояние: требуется ремонт. Разрешенная эл. мощность: 15 кВт (хватит для большинства видов деятельности). Высота потолков: 2,5 м. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать цену и договориться о просмотре!



Move.ru - вся недвижимость России