

🕒 Создано: 18.09.2023 в 12:36

Обновлено: 23.01.2026 в 04:25

**Волгоградская область, Волгоград,
проспект Имени В.И. Ленина, 197А**

5 600 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, проспект Имени В.И.
Ленина, 197А

Округ

[Волгоград, Тракторозаводский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

74 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

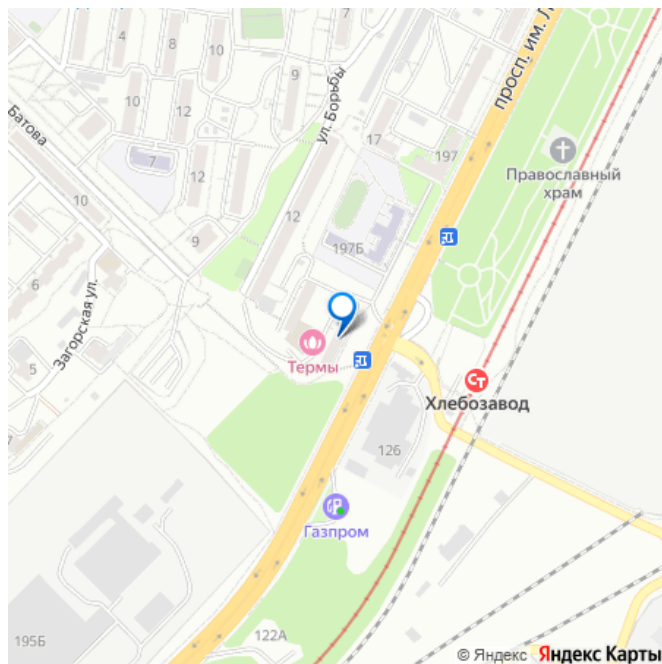
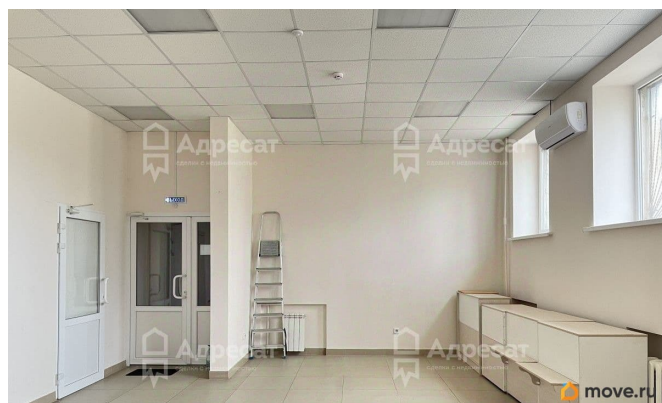
Описание

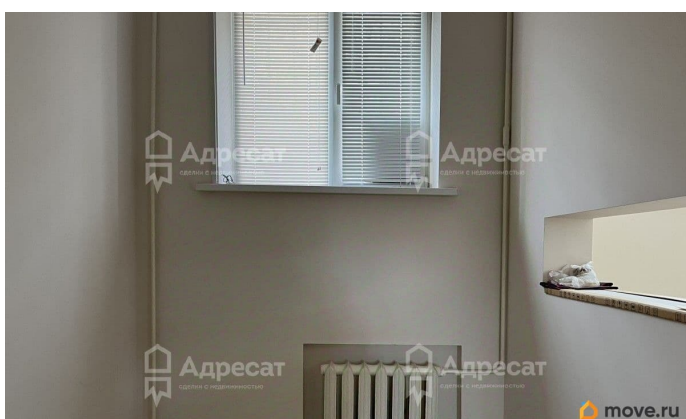
Продается нежилое помещение, расположенное по пр. Ленина 197А, в торце жилого дома. Общая площадь 74м2. Отдельный вход на сигнализации! 3 отдельных комнаты. Помещение полностью готово к работе, сделано крыльцо и навес над ним, выполнен отличный ремонт. Есть санузел, вода. Поменяны новые радиаторы отопления, Заменены пластиковые окна. Помещение находится с выходом на остановку общественного транспорта(остановка «12 школа») Объект 1-262371

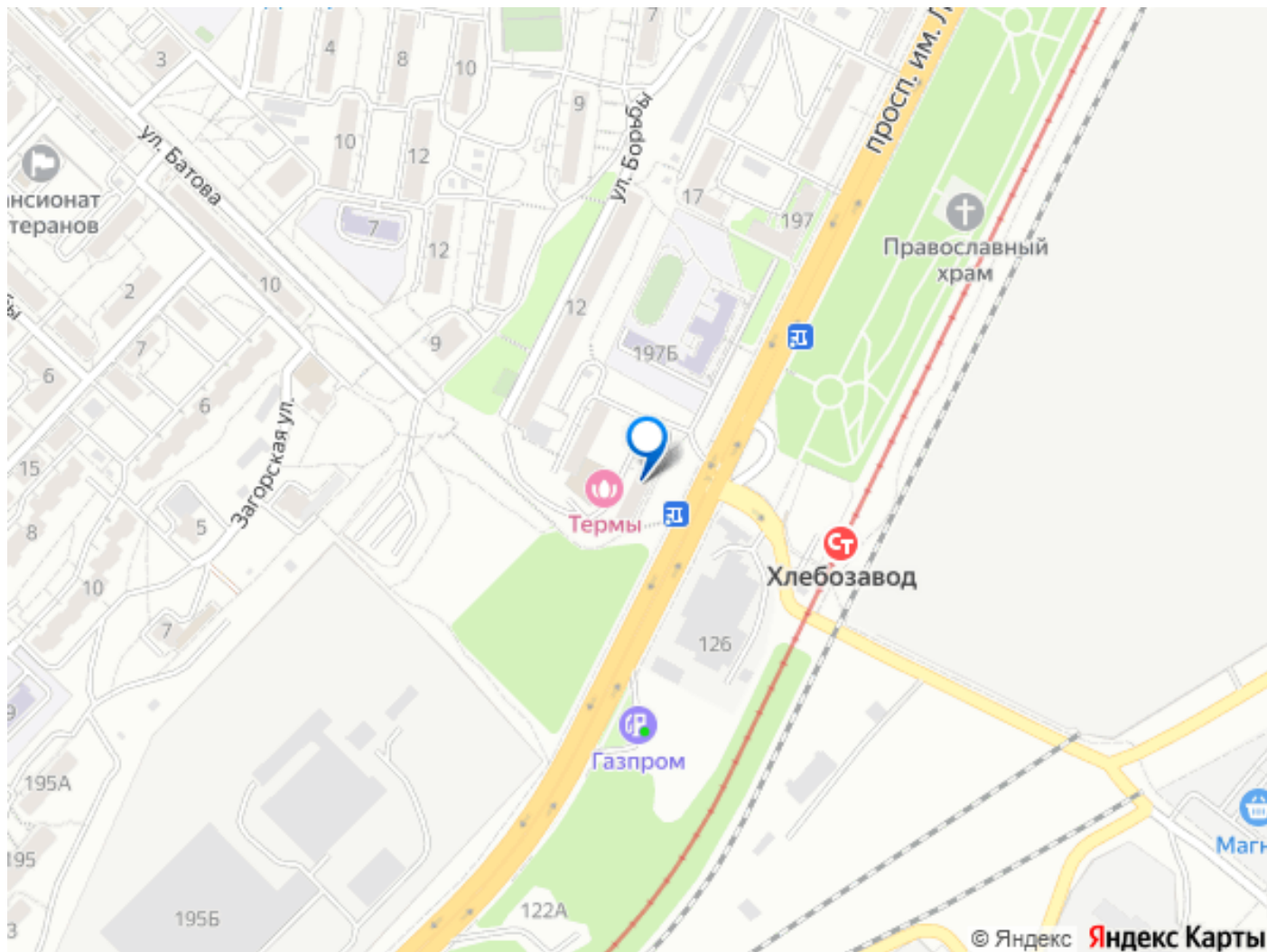
<https://volgograd.move.ru/objects/9285945259>

Галина Анатольевна, Адресат
79181518969

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России