

Создано: 19.09.2025 в 03:45

Обновлено: 29.01.2026 в 17:37

**Волгоградская область, Волгоград,  
Ополченская улица, 27Б**

**7 990 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Ополченская улица, 27Б

Округ

[Волгоград, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Ополченская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

76.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

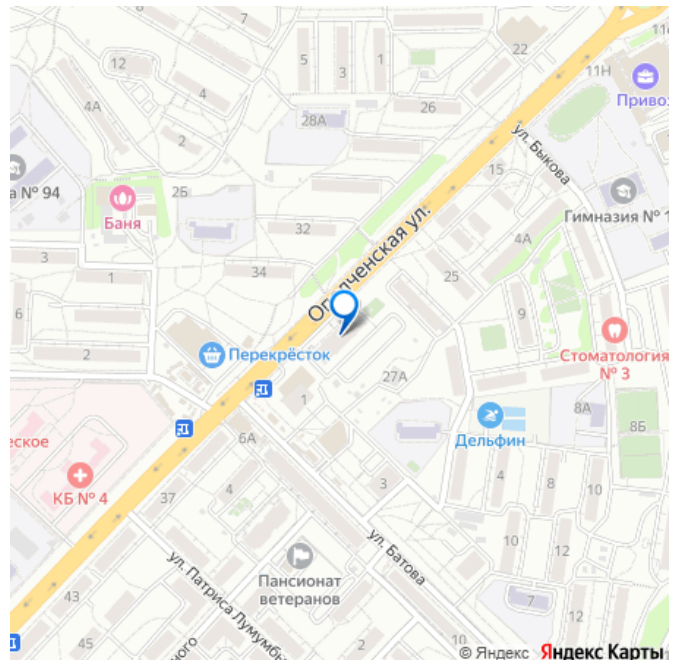
Продается коммерческое помещение на 1-ом этаже нового жилого комплекса Графит по адресу: Ополченская улица, 27Б, Волгоград. Площадь помещения: 76.6 кв. метров. Высота потолков: 3 метра. Вход с торца жилого дома. Высокий 1-ый этаж. Окна помещения выходят во двор. Помещение для коммерческих нужд. Планировка свободная, а также есть отдельные комнаты. Дом полностью сдан. Хороший трафик. Рядом детские сады, поликлиники, остановки. Удобный подъезд к дому, всегда есть свободные парковочные

<https://volgograd.move.ru/objects/9288551950>

**Центр недвижимости Живем Дома,  
Живем Дома**

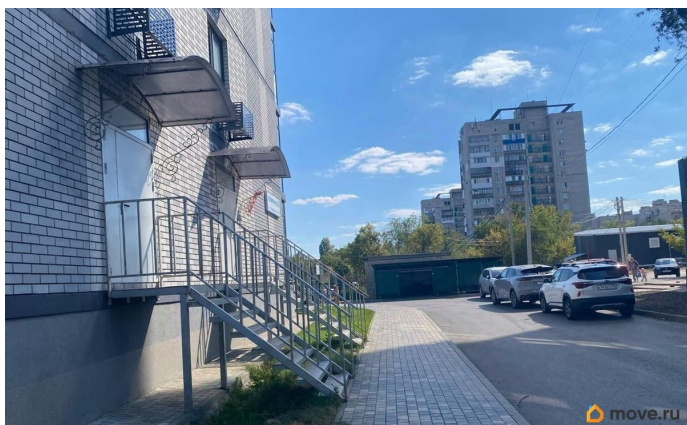
**79898127565**

для заметок

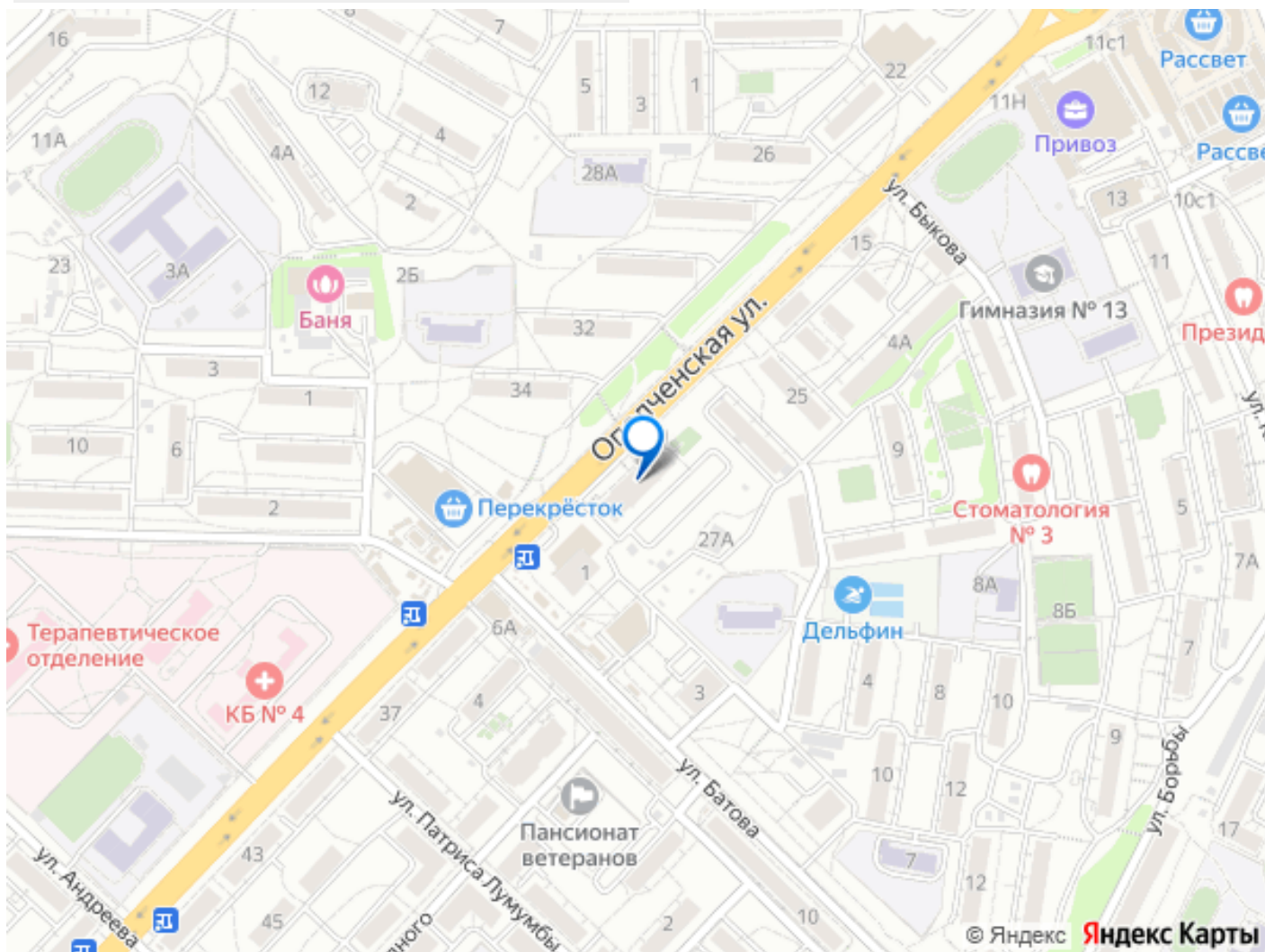
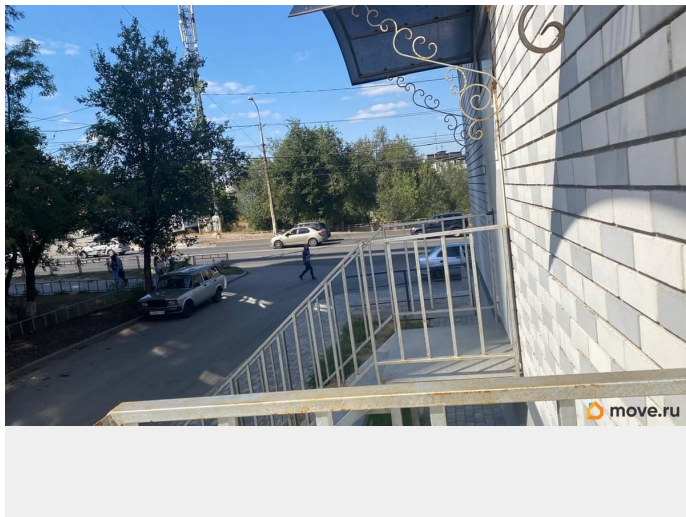




места. Помещение может быть использовано под разные нужды: школа развития, салон, детский сад, досуговый центр, офис и многое другое. Отделка чистовая: окрашенные стены, керамогранит, окрашенный потолок, светодиодные светильники, хорошая входная дверь. Все условия сотрудничества обсуждаются по телефону. \* предложение не является публичной офертой Объект 918367







Move.ru - вся недвижимость России