

Создано: 14.10.2025 в 17:44

Обновлено: 29.01.2026 в 00:35

**Волгоградская область, Волгоград, улица имени Хорошева, 16**

**8 000 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица имени Хорошева,

16

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

79.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Вашему вниманию предлагается привлекательное для инвестиций коммерческое помещение свободного назначения, находящееся по адресу Дзержинский район, ул. Хорошева, д. 16 на первом этаже 9-этажного жилого дома. Помещение общей площадью 79,1 м<sup>2</sup>, ранее было оборудовано под продуктовый магазин, сделан типовой ремонт, есть оборудование и мебель для работы в данном направлении. Идеально подойдет для ведение такого бизнеса, как аптека, пункт выдачи товаров, служба курьерской доставки, точка

<https://volgograd.move.ru/objects/92859591>

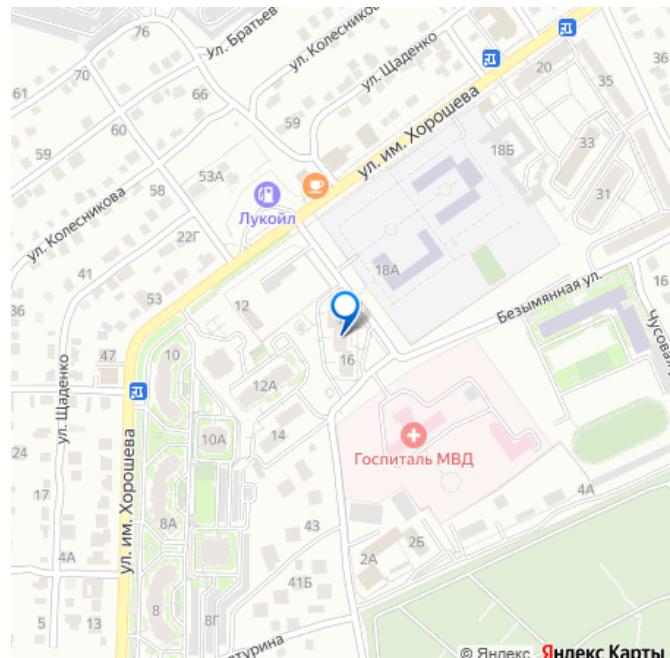
03

**Анастасия Бортникова, ОК**

**Недвижимость**

**79186307834**

для заметок



розничной торговли, развивающий центр, салон красоты, ветеринарная клиника и другое. Вход отдельный, во двор. Высота потолка 3 м. Электрическая мощность 15кВт. Рядом есть удобная зона парковки. В непосредственной близости находится ул. Хорошева, обширный жилой массив, Клинический госпиталь, школа. Рассматриваем сдачу в аренду. Подробности в сообщениях или по телефону. Показы по предварительной договоренности. Номер объекта: #1/539573/18713

