

🕒 Создано: 14.10.2025 в 17:44

Обновлено: 29.01.2026 в 00:35

Волгоградская область, Волгоград, улица имени Хорошева, 16

8 000 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица имени Хорошева, 16

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

79.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Вашему вниманию предлагается привлекательное для инвестиций коммерческое помещение свободного назначения, находящееся по адресу Дзержинский район, ул. Хорошева, д. 16 на первом этаже 9-этажного жилого дома. Помещение общей площадью 79,1 м², ранее было оборудовано под продуктовый магазин, сделан типовой ремонт, есть оборудование и мебель для работы в данном направлении. Идеально подойдет для ведения такого бизнеса, как аптека, пункт выдачи товаров, служба курьерской доставки, точка

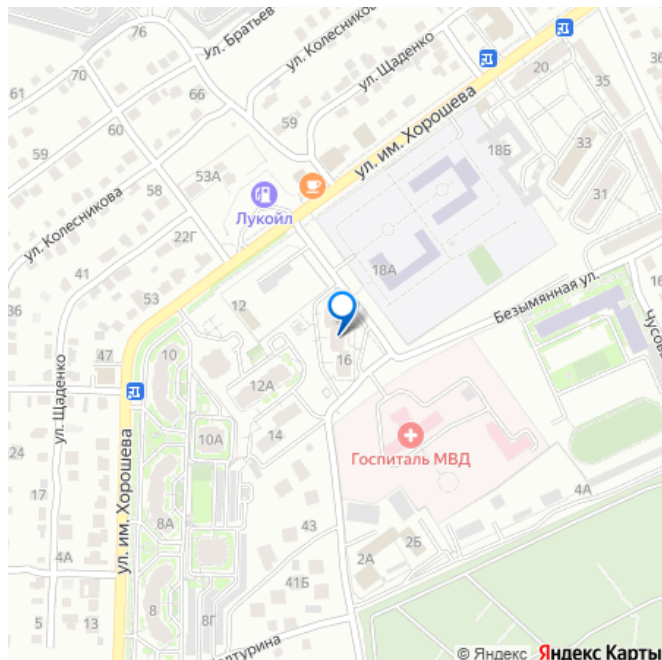
<https://volgograd.move.ru/objects/9285959103>

Анастасия Бортникова, ОК

Недвижимость

79186307834

для заметок



розничной торговли, развивающий центр, салон красоты, ветеринарная клиника и другое. Вход отдельный, во двор. Высота потолка 3 м. Электрическая мощность 15кВт. Рядом есть удобная зона паковки. В непосредственной близости находится ул. Хорошева, обширный жилой массив, Клинический госпиталь, школа. Рассматриваем сдачу в аренду. Подробности в сообщениях или по телефону. Показы по предварительной договоренности. Номер объекта: #1/539573/18713

