

Создано: 02.02.2026 в 19:07

Обновлено: 02.02.2026 в 19:38

**Волгоградская область, Волгоград,  
Рабоче-Крестьянская улица, 27**

**4 150 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Рабоче-Крестьянская  
улица, 27

Округ

[Волгоград, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Рабоче-Крестьянская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

83.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

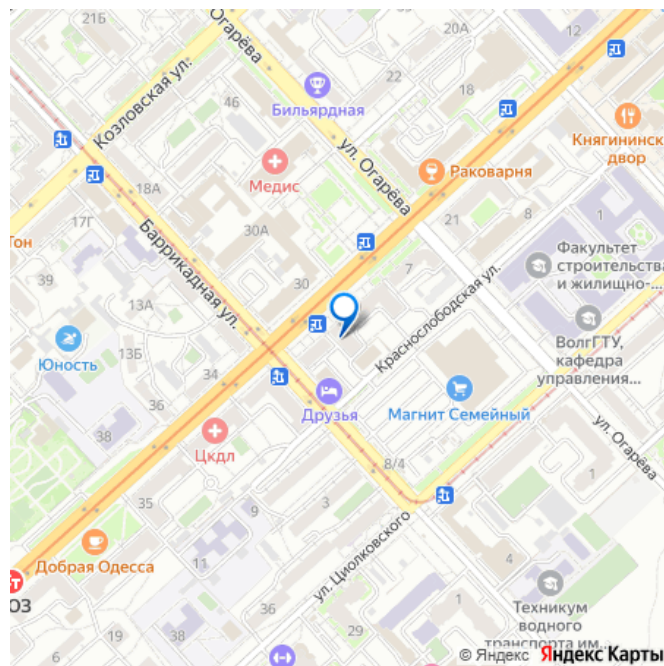
**Описание**

Продается коммерческое помещение В Ворошиловском районе ! Помещение расположено на -1 этаже 5 этажного кирпичного дома. Помещение в хорошем состоянии . В помещении есть окно и принудительная коммерческая вытяжка. Обеспечено горячее и холодное водоснабжение и водоотведение, заменены трубы. Удобная, действующая зона для погрузо-разгрузочных работ. Мокрые точки обозначены в техническом плане. На полу

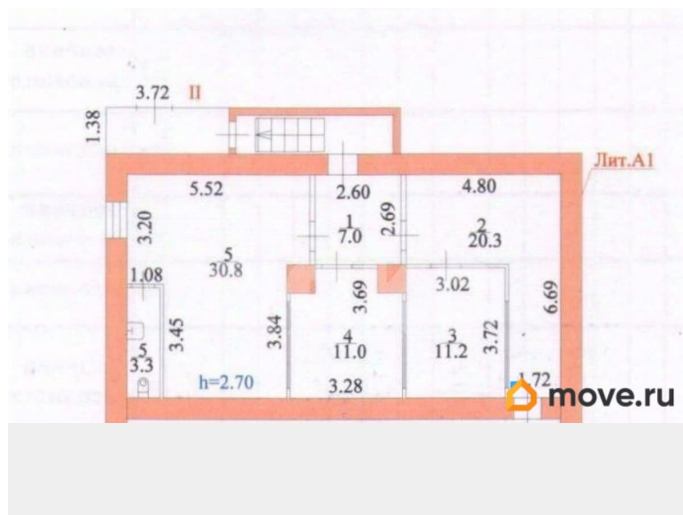
<https://volgograd.move.ru/objects/9288722206>

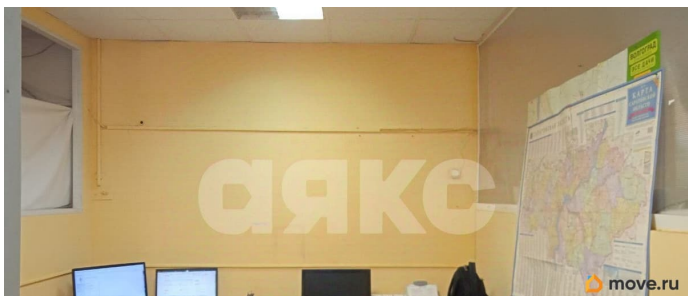
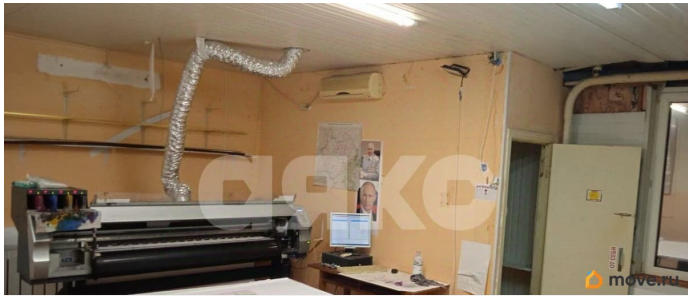
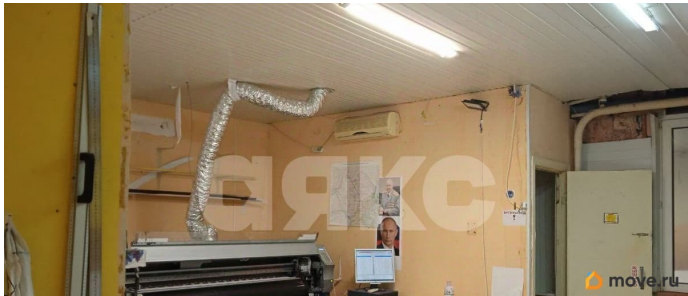
**АЯКС-ВОЛГОГРАД, АЯКС-ВОЛГОГРАД  
79173312498**

для заметок

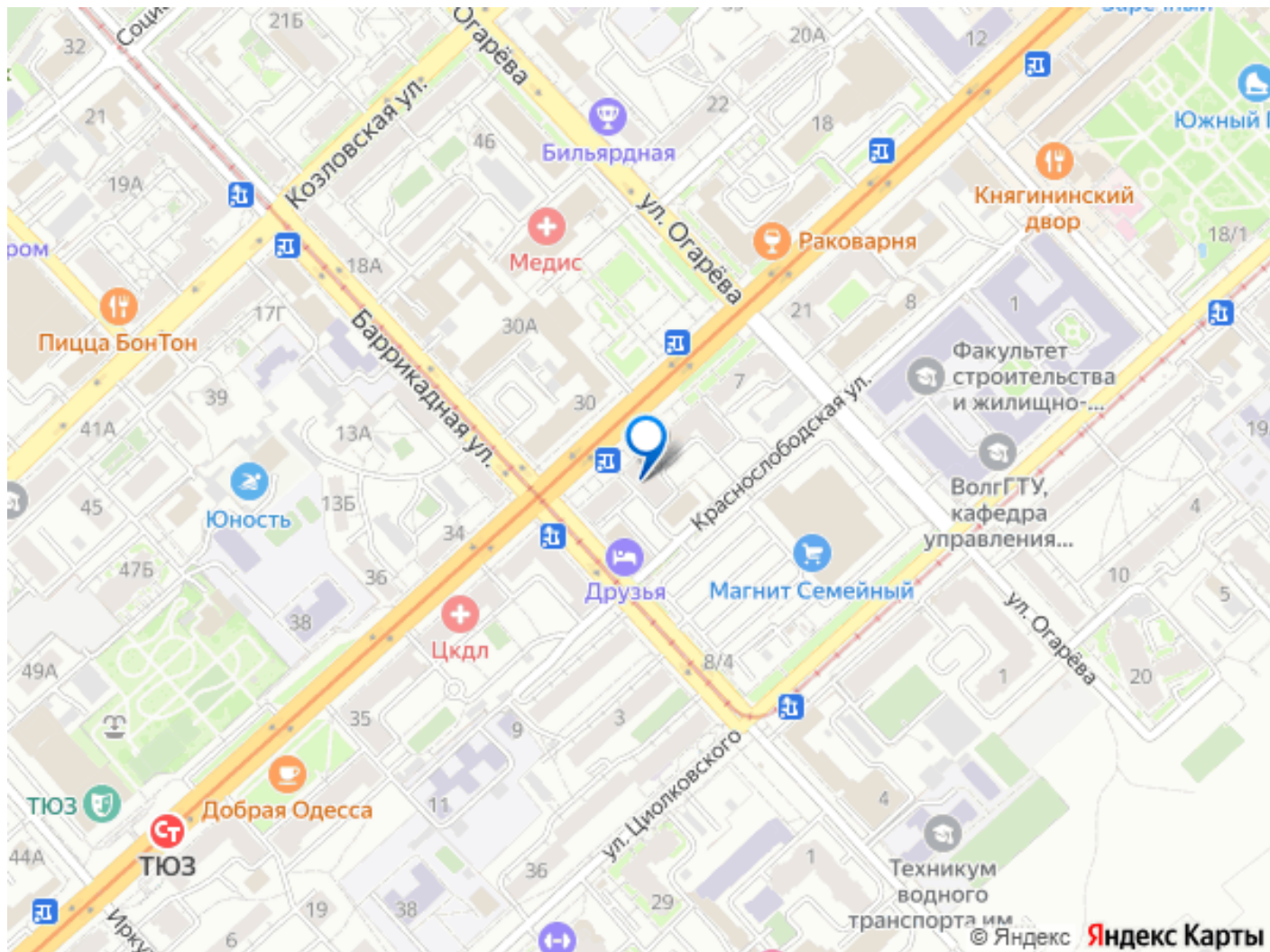


плитка. ПОДОЙДЕТ ПОД ПВЗ ВАЙЛДБЕРРИЗ, ОЗОН, ЯНДЕКС. Инженерные сети позволяют ПЕРЕОБОРУДОВАТЬ ПОД ПАРИКМАХЕРСКУЮ, БАРБЕРШОП, КАБИНЕТЫ услуг в сфере красоты и здоровья. Комфортная транспортная развязка. Остановка Площадь Советская в трех минутах ходьбы, Ворошиловский торговый центр, Гостиница Южная, Архитектурная Академия в радиусе 10 минута ходьбы. Помещение находится в центре крупного жилого массива многоквартирных домов. Рядом улицы: Рабоче-Крестьянская, Баррикадная, Циолковского, Академическая. Условия сделки: 3 совершеннолетних собственника , долгов и обременений нет. Ипотека без первоначального взноса на выгодных условиях от ведущих банков! Юридическое сопровождение сделки «под ключ» - 100% безопасность - опыт более 27 лет! Хотите купить эту недвижимость, но не продана ваша - звоните! Арт. 128516989









Move.ru - вся недвижимость России