

Создано: 02.02.2026 в 19:07

Обновлено: 02.02.2026 в 19:38

**Волгоградская область, Волгоград,  
Рабоче-Крестьянская улица, 27**

**4 150 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Рабоче-Крестьянская  
улица, 27

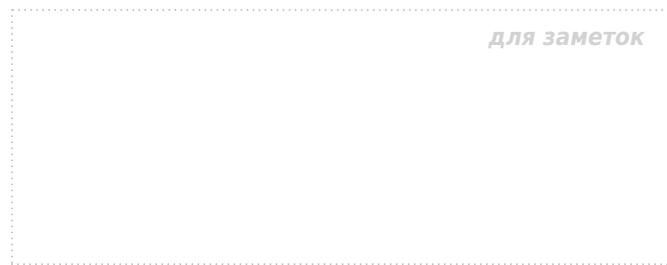
Округ

[Волгоград, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Рабоче-Крестьянская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

**83.6 м<sup>2</sup>**

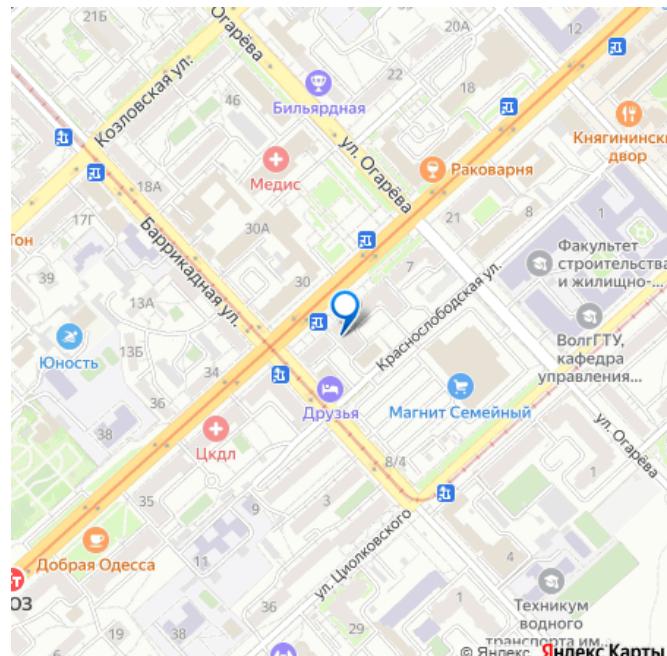
## Детали объекта

Тип сделки

**Продам**

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Продается коммерческое помещение В  
Ворошиловском районе ! Помещение  
расположено на -1 этаже 5 этажного  
кирпичного дома. Помещение в хорошем  
состоянии . В помещении есть окно и  
принудительная коммерческая вытяжка.  
Обеспечено горячее и холодное  
водоснабжение и водоотведение, заменены  
трубы. Удобная, действующая зона для  
погрузо-разгрузочных работ. Мокрые точки  
обозначены в техническом плане. На полу

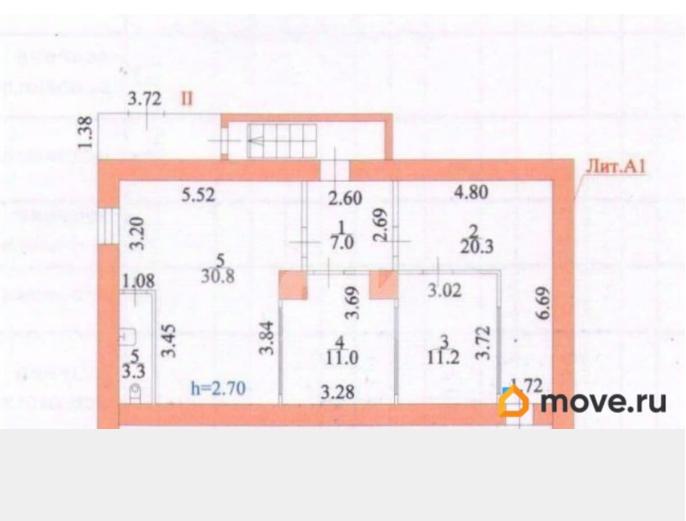
<https://volgograd.move.ru/objects/92887222>

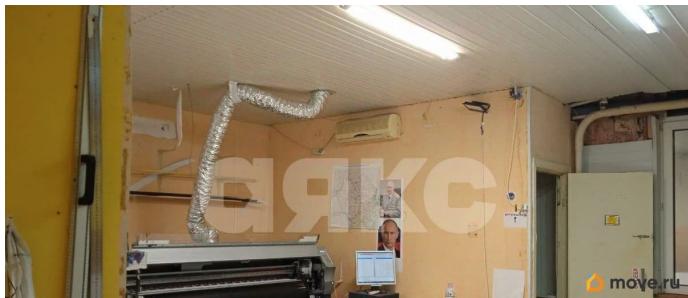
06

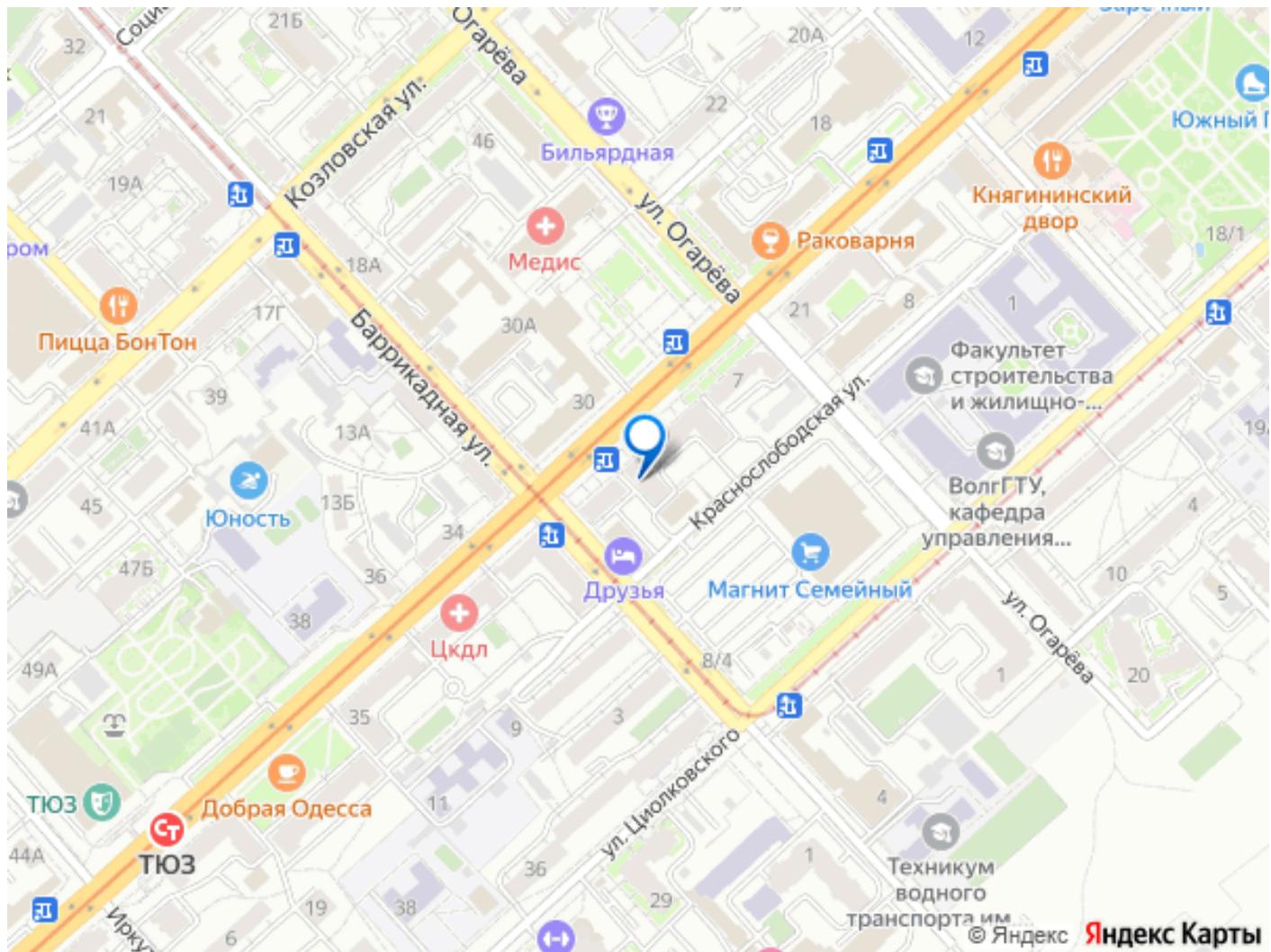
**АЯКС-ВОЛГОГРАД, АЯКС-ВОЛГОГРАД**

**79173312498**

плитка. ПОДОЙДЕТ ПОД ПВЗ ВАЙЛДБЕРРИЗ, ОЗОН, ЯНДЕКС. Инженерные сети позволяют ПЕРЕОБОРУДОВАТЬ ПОД ПАРИКМАХЕРСКУЮ, БАРБЕРШОП, КАБИНЕТЫ услуг в сфере красоты и здоровья. Комфортная транспортная развязка. Остановка Площадь Советская в трех минутах ходьбы, Ворошиловский торговый центр, Гостиница Южная, Архитектурная Академия в радиусе 10 минута ходьбы. Помещение находится в центре крупного жилого массива многоквартирных домов. Рядом улицы: Рабоче-Крестьянская, Баррикадная, Циолковского, Академическая. Условия сделки: 3 совершеннолетних собственника, долгов и обременений нет. Ипотека без первоначального взноса на выгодных условиях от ведущих банков! Юридическое сопровождение сделки «под ключ» - 100% безопасность - опыт более 27 лет! Хотите купить эту недвижимость, но не продана ваша - звоните! Арт. 128516989







Move.ru - вся недвижимость России