

🕒 Создано: 12.01.2026 в 15:37

Обновлено: 18.01.2026 в 15:09

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Маршала Чуйкова, 29**

**3 200 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Маршала Чуйкова,  
29

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

97.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 127761116 Вашему вниманию предлагается к продаже коммерческое помещение. Центральный район, выход на Центральную набережную р.Волги. Идеально для форматов, где важна атмосфера: Винный бар или сыроварня с европейским шармом. Лофт-кофейня или антикафе для ценителей уюта. Арт-галерея или театр. Кальянная или лаунж-пространство. Тату-салон или барбершоп в индустриальном стиле. Помещение подвальное 97.4 кв м , четыре комнаты, мокрая точка. Вход через подъезд, в подвал. Показ в любое удобное время,по

<https://volgograd.move.ru/objects/9287936731>

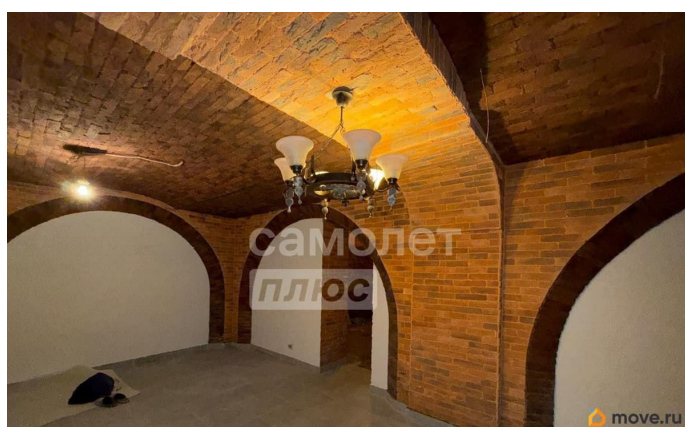
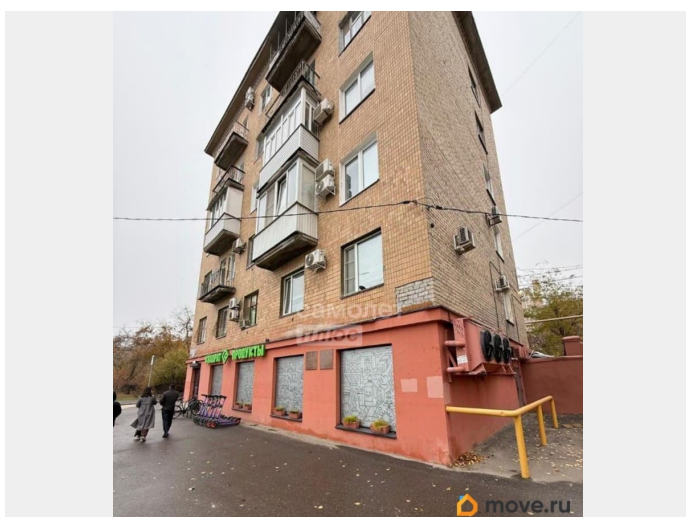
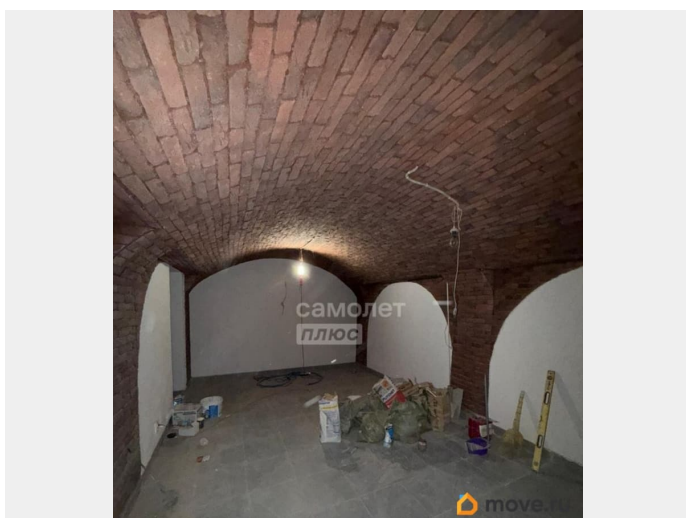
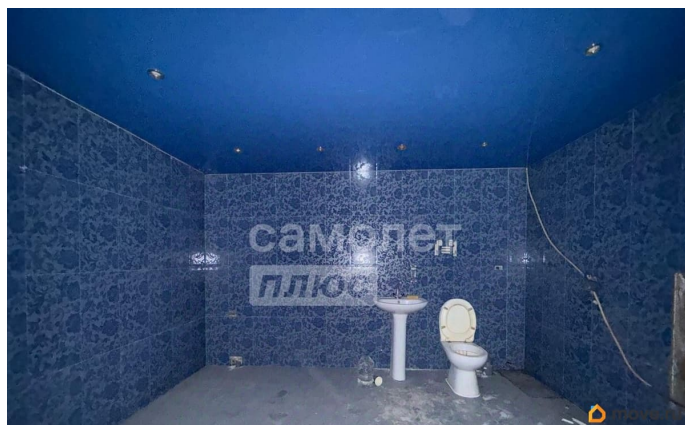
**Оксана Шуругова, Самолет Плюс  
79183339584**

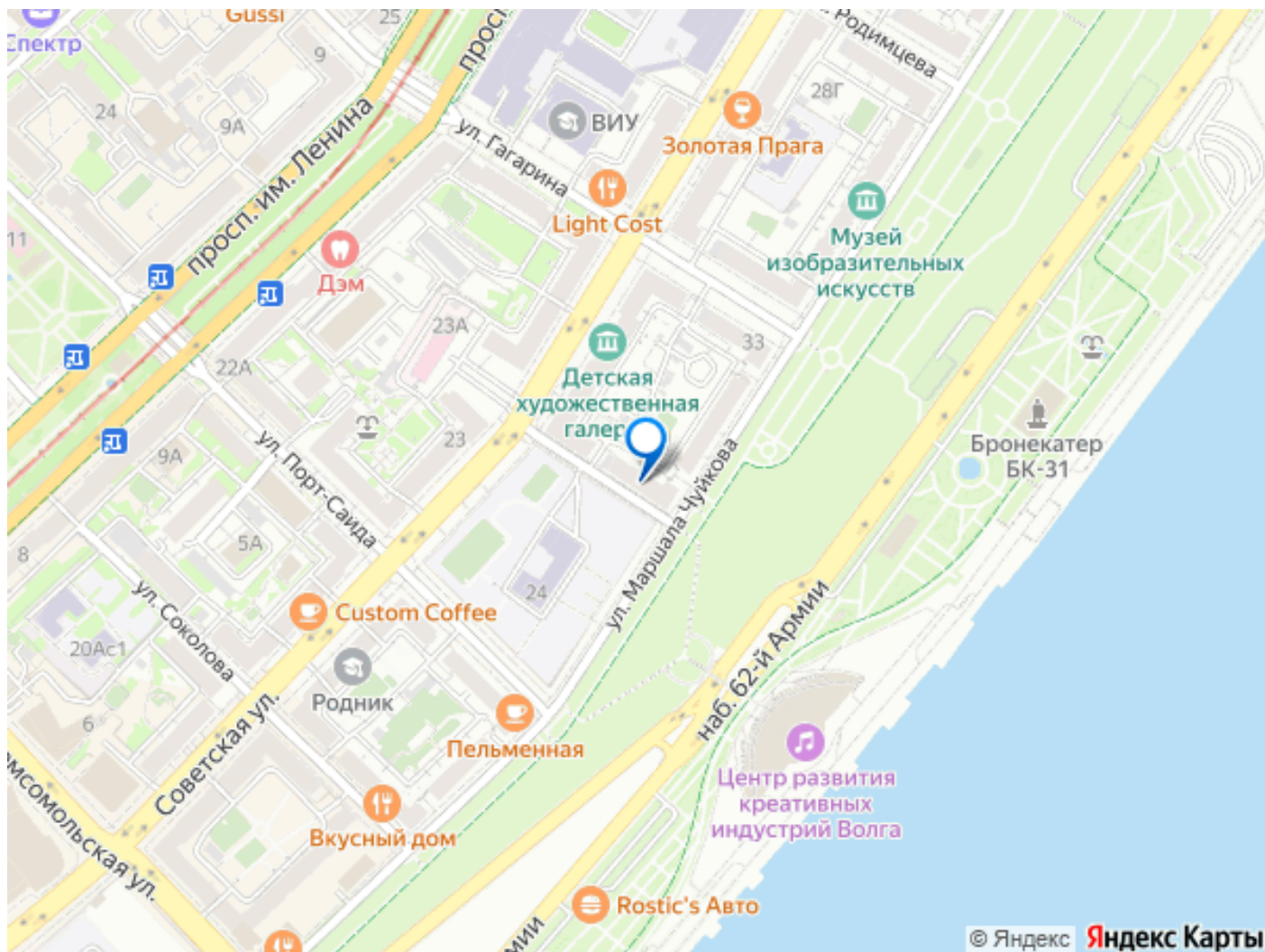
для заметок





предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России