

 Создано: 29.11.2025 в 13:45

Обновлено: 27.12.2025 в 17:11

**Волгоградская область, Волгоград, улица**

**25 лет Октября, 1с10**

**45 000 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица 25 лет Октября,

1с10

Округ

[Волгоград, Советский район](#)

## Склад

Общая площадь

968 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

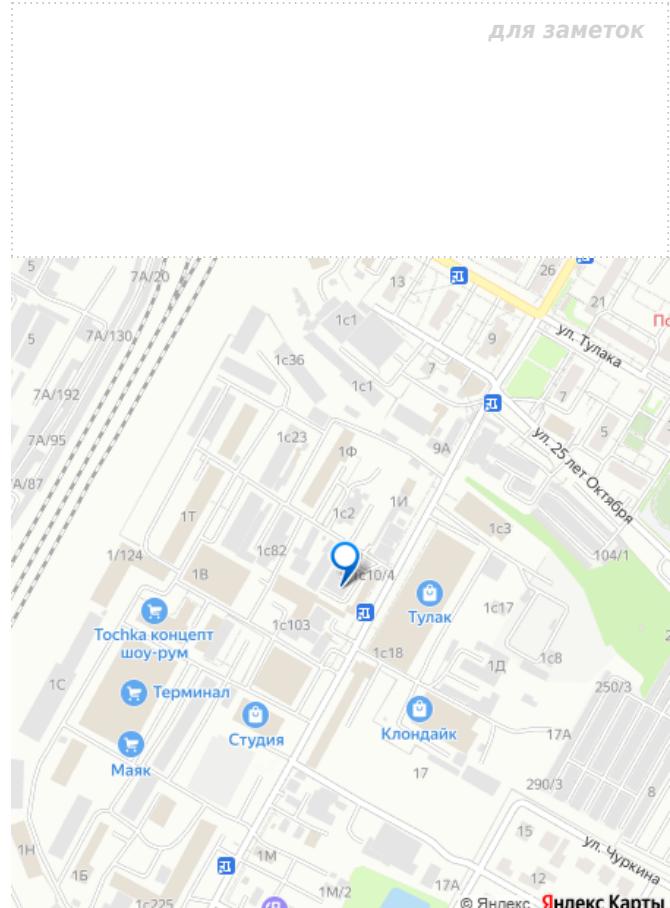
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Арт. 124020160 Продается складской комплекс, расположенный по адресу:  
г.Волгоград, ул. 25-летия Октября, дом 1  
строительство 30Е, на территории рынка «Тулака»  
(складская зона). Характеристики: Общая площадь зданий: 968,6 м<sup>2</sup>, включая офисную часть (96 м<sup>2</sup>) Назначение: складское.  
Земельный участок: 8509 м<sup>2</sup> в собственности.  
Разгрузочно-погрузочная площадка: 616 м<sup>2</sup>.  
Электромощность: 60 кВт. Отопление:  
автономное. Преимущества расположения:  
Удобное местоположение: непосредственно рядом с проездной частью. Транспортная



для заметок

© Яндекс Карты

доступность: отличный подъезд для грузового транспорта. Дополнительно: действующий бизнес: на территории объекта расположено производство по деревообработке. Возможна продажа как готового бизнеса с наработанной клиентской базой. Цена: 45 000 000 рублей.

Заинтересовались? Звоните для получения подробной информации и организации показа!

