

🕒 Создано: 25.02.2026 в 23:50

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 00:06

**Волгоградская область, Волжский, улица
Машиностроителей, 29**

1 650 000 ₺

Волгоградская область, Волжский, улица

Машиностроителей, 29

Улица

[улица Машиностроителей](#)

Квартира

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

15.8 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

25.8 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

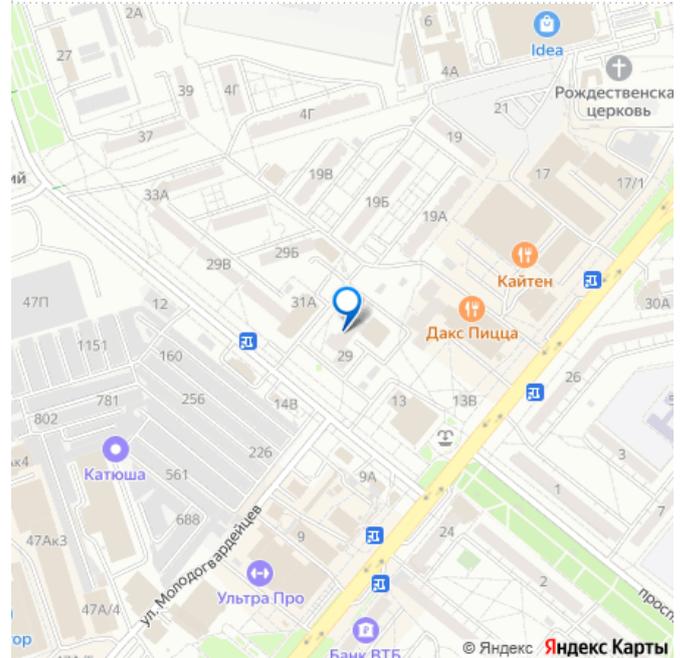
Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

для заметок

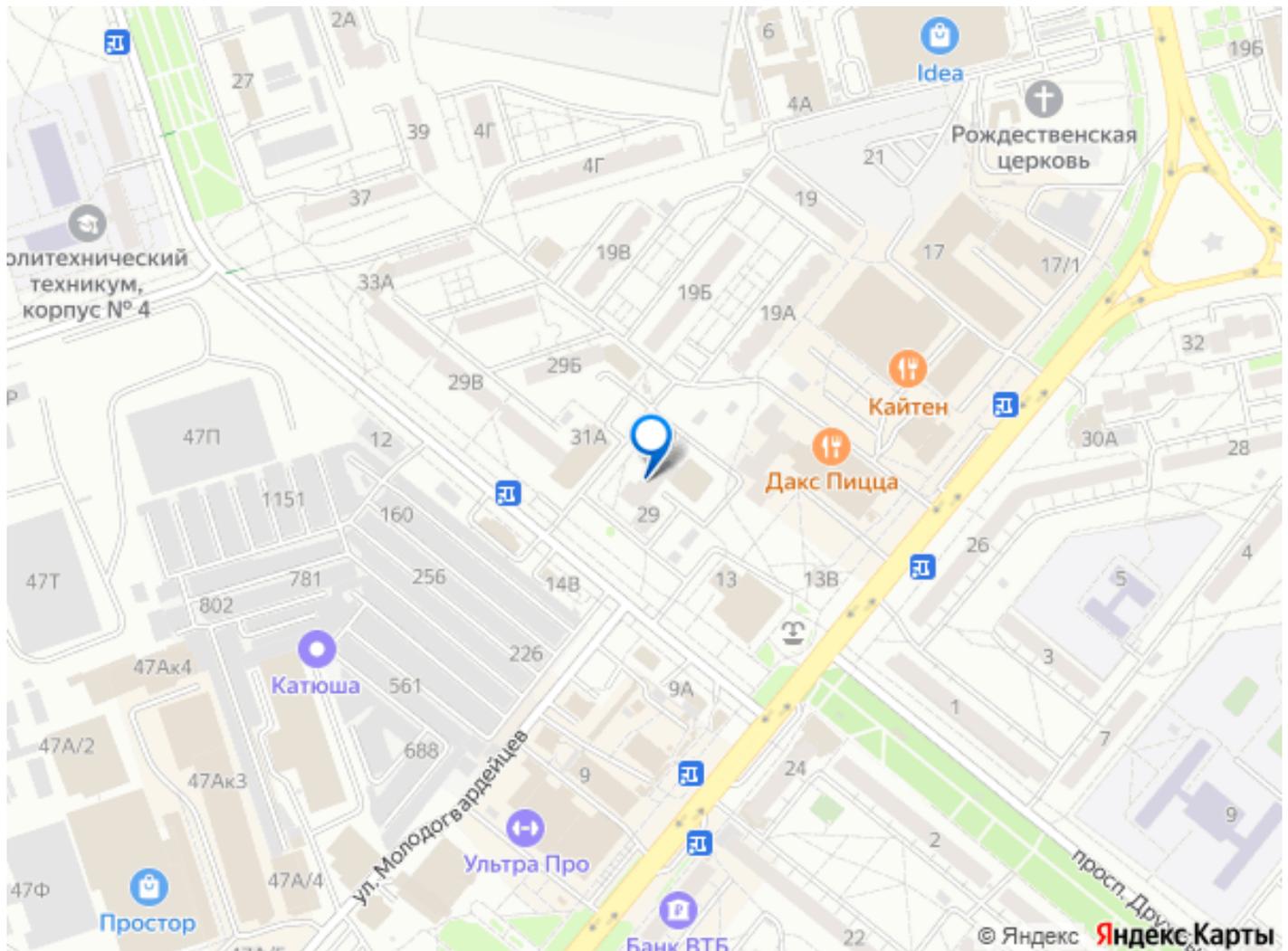


лифт

Описание

Продается уютная и очень ухоженная однокомнатная квартира- студия, в 9 микрорайоне на улице Машиностроителей. Объект находится на 3 этаже 9-этажного дома, что обеспечивает комфортный подъем без лифта. Общая площадь составляет 25,8 кв.м. Квартира находится в хорошем состоянии, полностью готова к проживанию. Окно пластиковое, большое. Комната очень светлая. В ремонте использованы практичные материалы: повсеместно уложен новый линолеум. Поменяна полностью электропроводка. Натянуты потолки. Ванная комната в современной плитке. Ванная с унитазом установлены новые. Санузел отдельный, что добавляет бытового удобства. Квартира идеально подойдет для одного человека, молодой пары или в качестве выгодной инвестиции. Мебель в квартире остаётся. Главное преимущество — исключительная локация в самом сердце развитого 9 микрорайона. В пешей доступности вся необходимая инфраструктура: школы, детские сады, детский технопарк «Кванториум Волжский Политех», торговые центры «Идея», «Париж», ТРК «Планета Лето», рынок, отделения банков, аптеки и поликлиники. Рядом бульвар Профсоюзов, улицы Пушкина и Энгельса. Во дворе тихо, есть детские площадки и парковочные места. Отличная транспортная доступность — остановки общественного транспорта в шаговой доступности, что позволяет быстро добраться в любую часть города. Объект представляет собой квартиру в доме общежитийного типа, что часто означает

более доступную цену при том же уровне комфорта и лучшей локации. Идеальный вариант для первого самостоятельного жилья или для сдачи в аренду. Звоните, чтобы организовать просмотр этой практичной и перспективной квартиры! Объект 1-300287



Move.ru - вся недвижимость России