

Создано: 25.12.2025 в 09:30

Обновлено: 21.01.2026 в 13:27

**Волгоградская область, Волгоград,  
Очаковская улица, 3**

**2 220 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Очаковская улица, 3

Округ

[Волгоград, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Очаковская](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

13.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

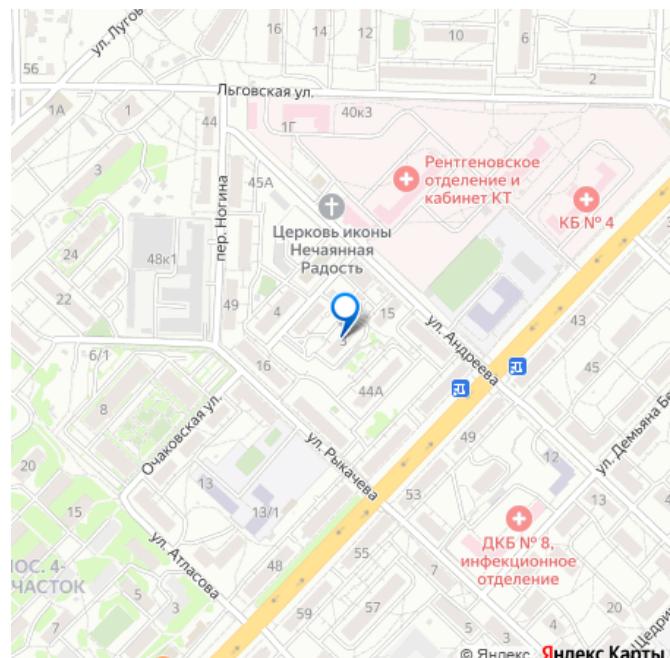
<https://volgograd.move.ru/objects/92876690>

27

**Партнер Недвижимость, Партнер  
Недвижимость**

**79186272859**

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

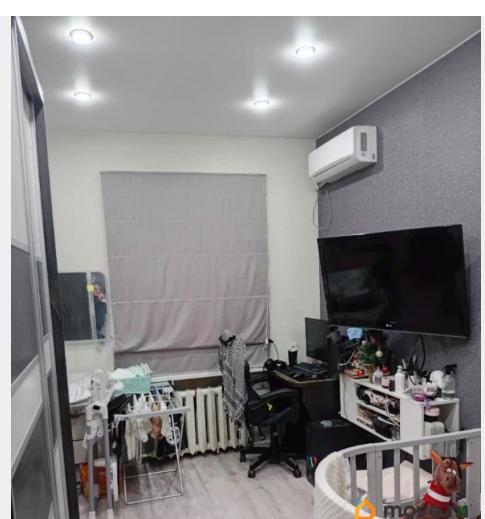
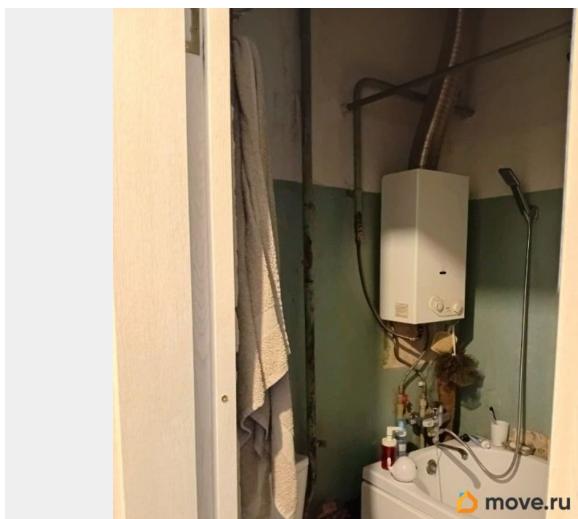
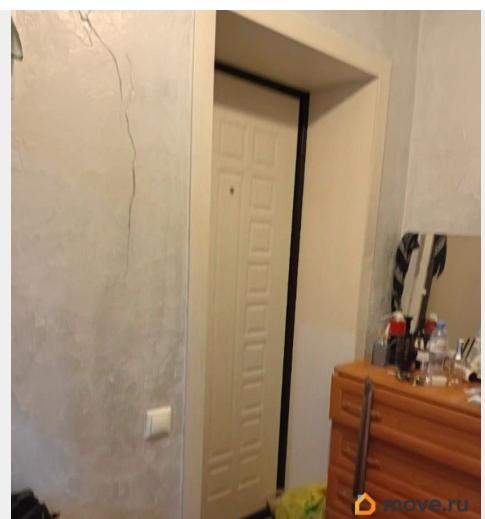
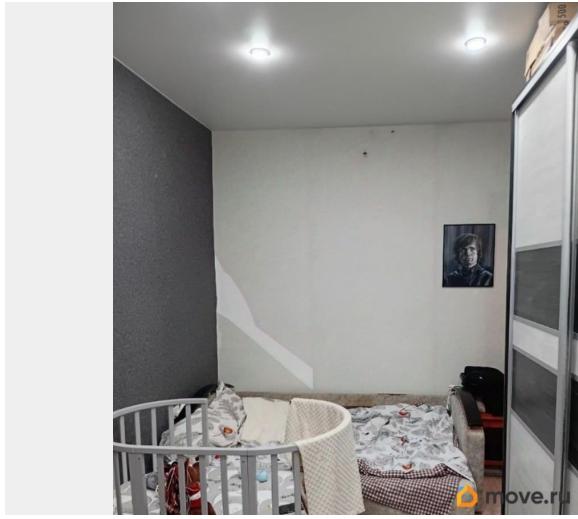
Покупка в ипотеку

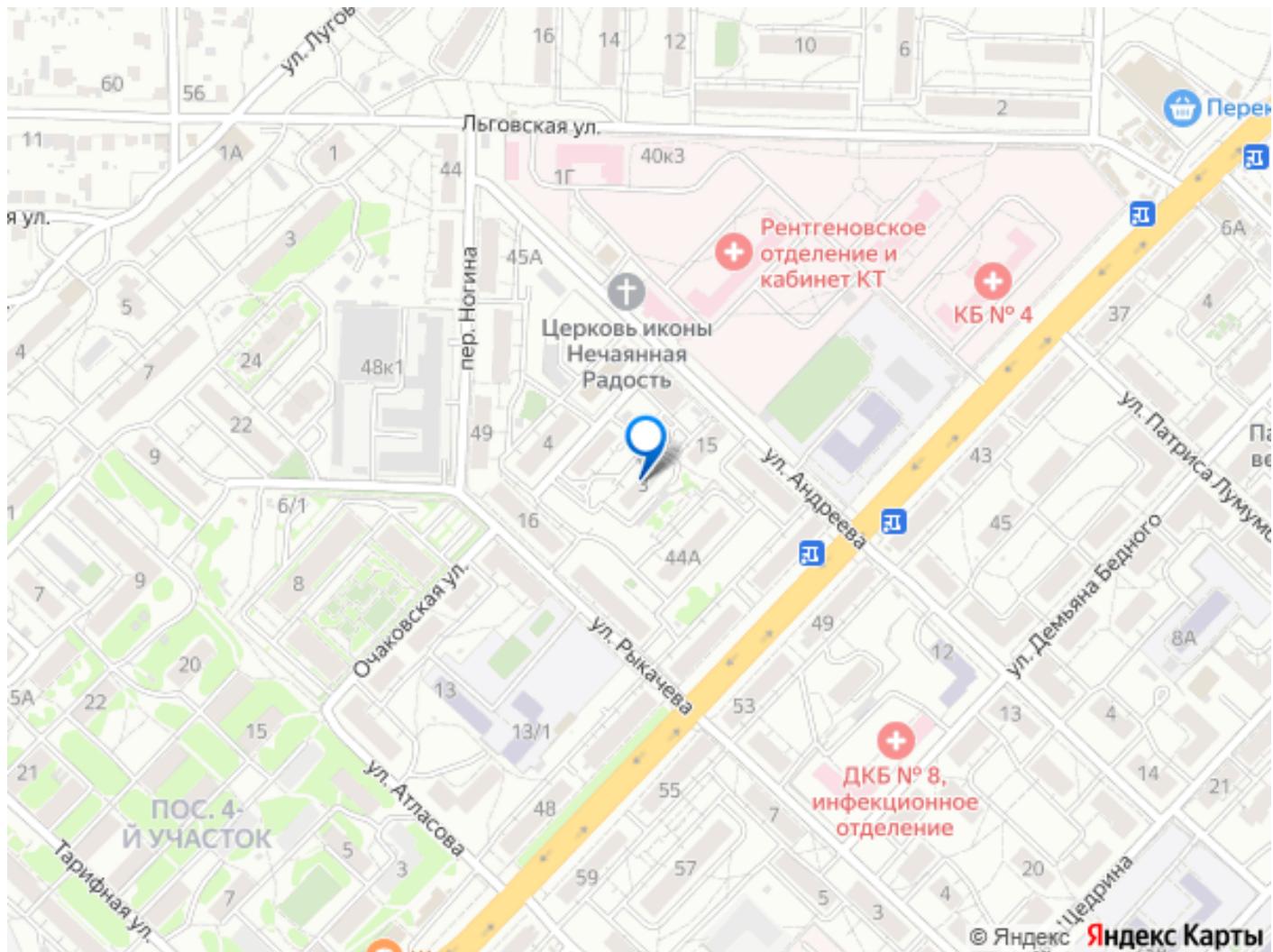
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

1-к квартира-студия по адресу: Очаковская ул, д. 3 в Тракторозаводском районе; Планировка: общая 25.00 / жилая 13.30 / кухня 5.00 Квартира в хорошем состоянии. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу ламинат Квартира не угловая, окна выходят на улицу. Дом в хорошем состоянии, так как выполнен из качественного кирпича, что обеспечивает надежную тепло- и звукоизоляцию. Рядом с домом есть удобные парковочные места для жителей. В шаговой доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины. Это идеальное место для комфортной жизни. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до других районов города. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Горный поселок, рядом проходят улицы Рыкачева, Ополченская, Андреева. Объект 865267





Move.ru - вся недвижимость России