

Создано: 02.04.2026 в 02:48

Обновлено: 15.04.2026 в 03:17

**СЗ Брик, Жилой Дом «Волна»**

**89251234567**

**Волгоградская область, Волгоград, ул.**

**Фадеева, жилой дом**

**3 130 000 ₹**

Волгоградская область, Волгоград, ул. Фадеева, жилой дом

для заметок

### Квартира

Общая площадь

26.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/19

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да



### Описание

Студия 26,35 м?, 5/19 эт. **СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ КОМФОРТ-КЛАССА НА БЕРЕГУ ВОЛГИ**

Продаётся Квартира на Берегу Волги в Новом жилом доме «Волна» в Красноармейской районе города Волгограда по ул. Фадеева 59а площадью 26,35 м?(жилая площадь -14,25 м?) Высота потолков 2.7 м. Ввод в эксплуатацию первого дома предусмотрен в 1-м квартале 2027 г. УСЛОВИЯ ПОКУПКИ:

**БЕСПРОЦЕНТНАЯ РАССРОЧКА ОТ ЗАСТРОЙЩИКА** Индивидуальные условия Семейная Ипотека от 5.8% с первоначальным взносом 20,1% Различные предложения по квартирам Эскроу-счета и проектное финансирование от Сбербанка - гарантируют максимальную надёжность для приобретения квартиры в Жилом доме «Волна»

Безопасность сделки Детальная проработка жилого проекта Сниженные ставки по ипотеке Семейная Ипотека от 5.8%. Квартира передаётся покупателю в следующем виде:

Установленные окна, выходящие во двор  
Установленные подоконники

Электромонтажные работы с установкой поквартирного узла учёта электроэнергии, розеток и выключателей согласно проекту

Сантехнические работы по устройству поквартирных стояков канализации и холодного/горячего водоснабжения,

установка поквартирного узла учёта воды.

БЕЗ разводки труб по квартире Штукатурка кирпичных стен (тип штукатурки-простая) без откосов внутренних дверных проемов.

Затирка швов в перегородках из пазогребневых плит Устройство стяжки во всех помещениях квартиры,

предусмотренных проектной документацией, кроме санузла и лоджий Гидроизоляция пола

в санузле Установлена входная деревянная

дверь строительная Устройство системы

отопления с установкой радиаторов

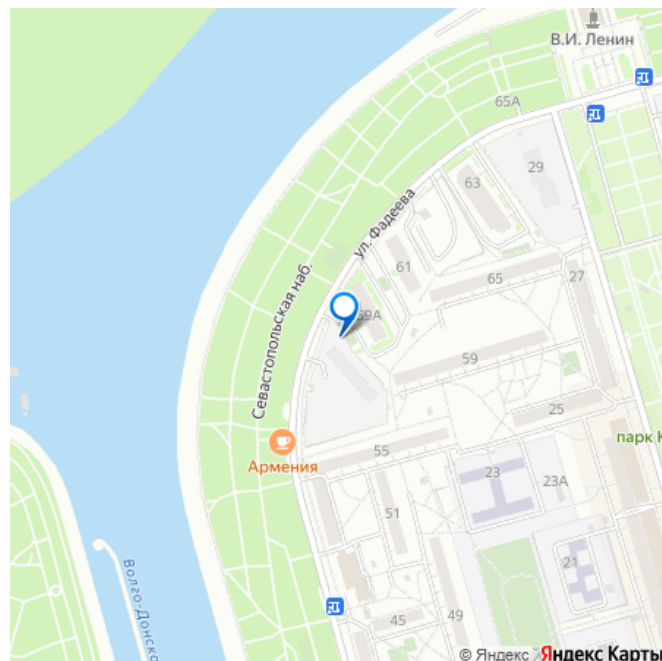
отопления согласно проекта. О КВАРТАЛЕ:

- Квартиры на Берегу Волги с просторными планировками ? кладочный кирпич, наружный утеплитель ? Кладовые и офисные помещения ? Бесшумные лифты ?

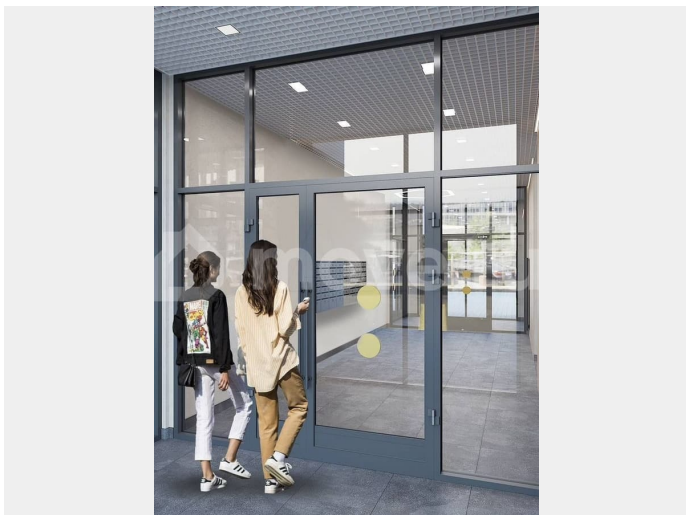
Современная отделка холлов и входных

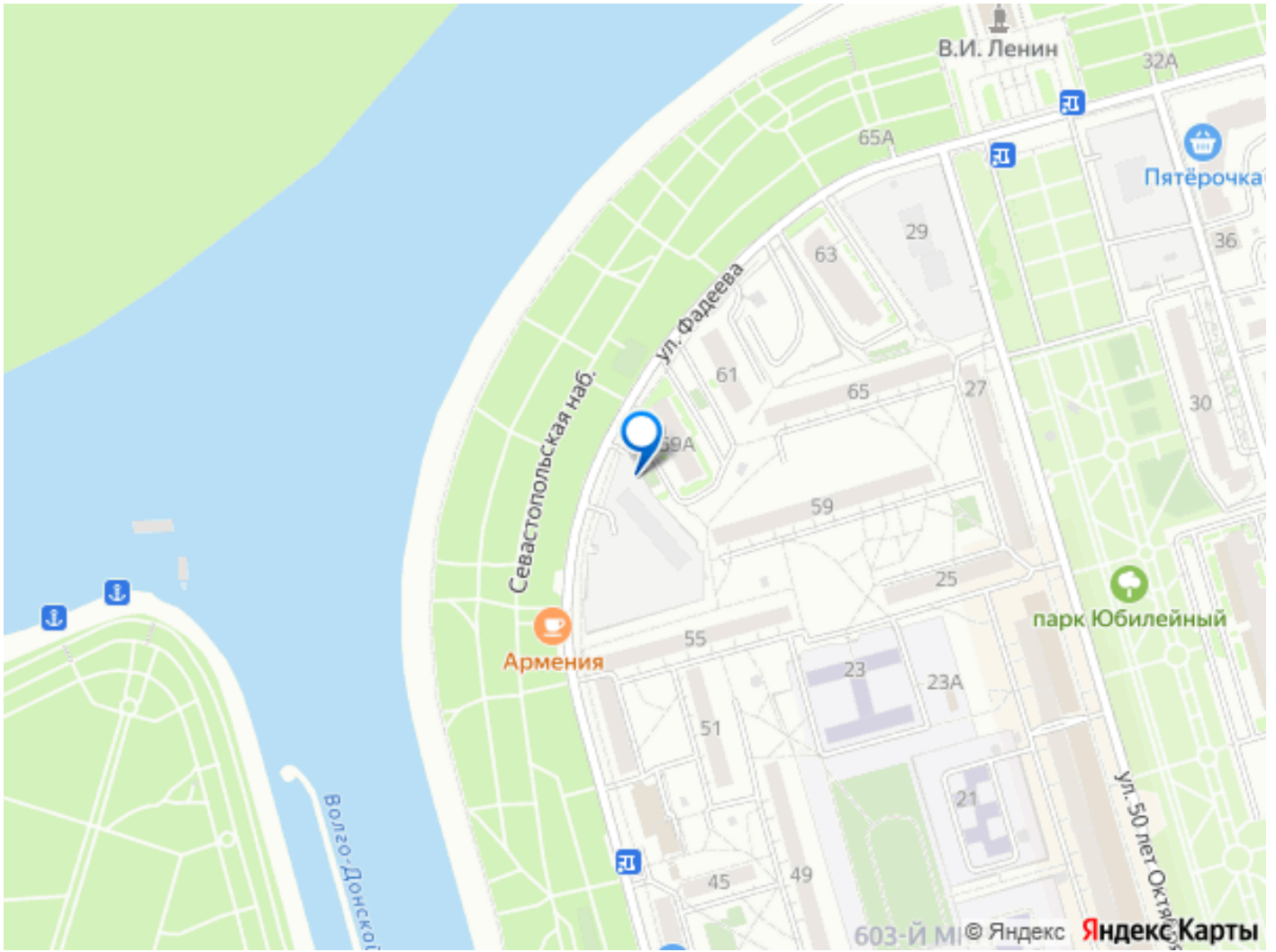
групп ? Паркинг ? **НОВОЕ КАЧЕСТВО ЖИЗНИ В**

**1 МИНУТЕ ОТ БЕРЕГА ВОЛГИ** - Представьте жизнь, в которой вы легко просыпаетесь с



первыми лучами солнца. Смотрите в окно, видите большую реку и ее долину, уходящую далеко в горизонт. - Рядом есть все, что нужно городскому жителю: школы и детские сады, поликлиники, кафе и магазины. А благодаря в 1-й минуте располагается Волга, благоприятная экологическая обстановка. И вы всегда найдете место для отдыха на свежем воздухе — будь то ежедневная прогулка или воскресный пикник с друзьями. -не является публичной офертой . ПОМОЖЕМ НАЙТИ ВАШУ КВАРТИРУ Различные предложения по квартирам Оставьте заявку на подбор, и наш менеджер свяжется с Вами





Move.ru - вся недвижимость России