

Создано: 20.08.2025 в 09:25

Обновлено: 20.01.2026 в 16:50

**Волгоградская область, Волгоград,  
бульвар 30-летия Победы, 42**

**5 200 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, бульвар 30-летия

Победы, 42

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Улица

[бульвар 30-летия Победы](#)

## Квартира

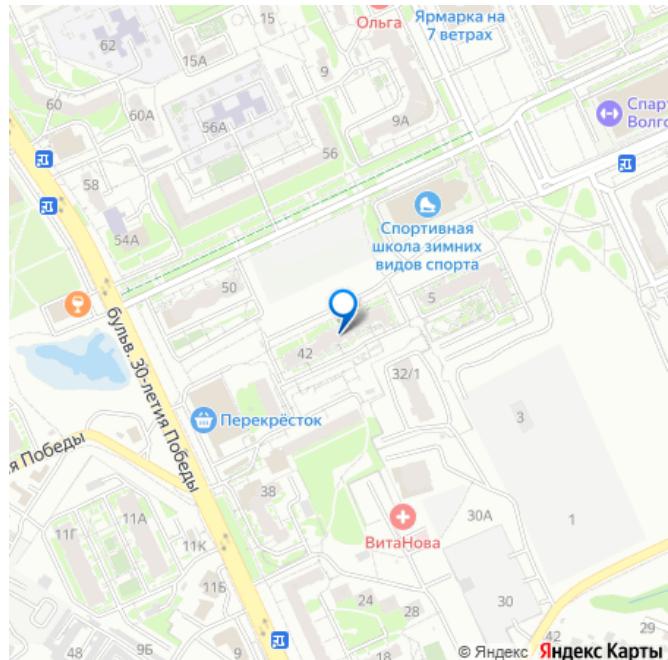
Высота потолков

2.6 м



Жилая площадь

15.4 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.4 м<sup>2</sup>

Этаж

19/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

<https://volgograd.move.ru/objects/92861568>

18

**Центр недвижимости Живем Дома,  
Живем Дома**

**79898127565**

для заметок

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

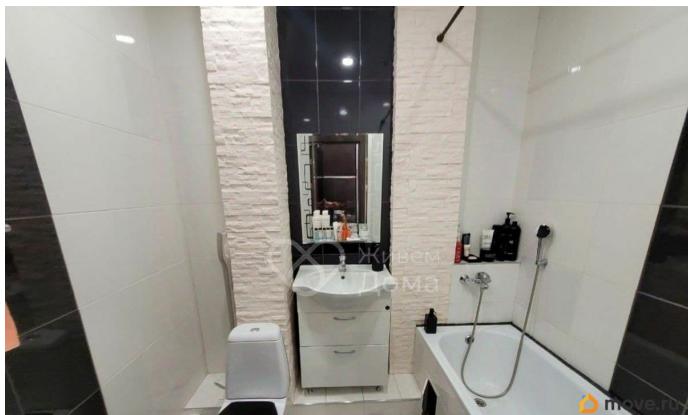
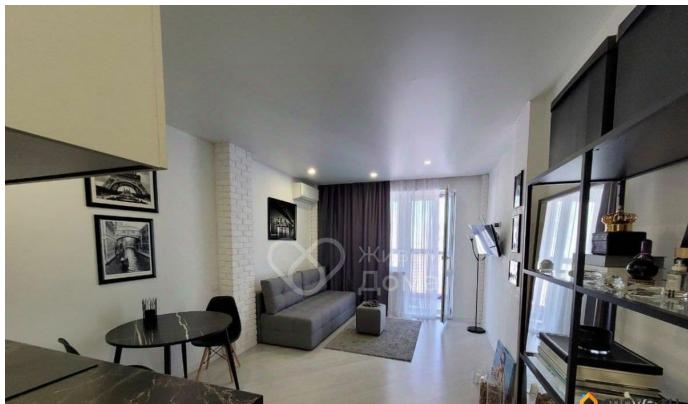
1-к квартира-студия по адресу: 30-летия Победы б-р, д. 42 в ЖК «Ежевика» в Дзержинском районе; Планировка: общая 26.40 / жилая 16.00 / кухня 6.00 Квартира в отличном состоянии. Натяжные потолки.

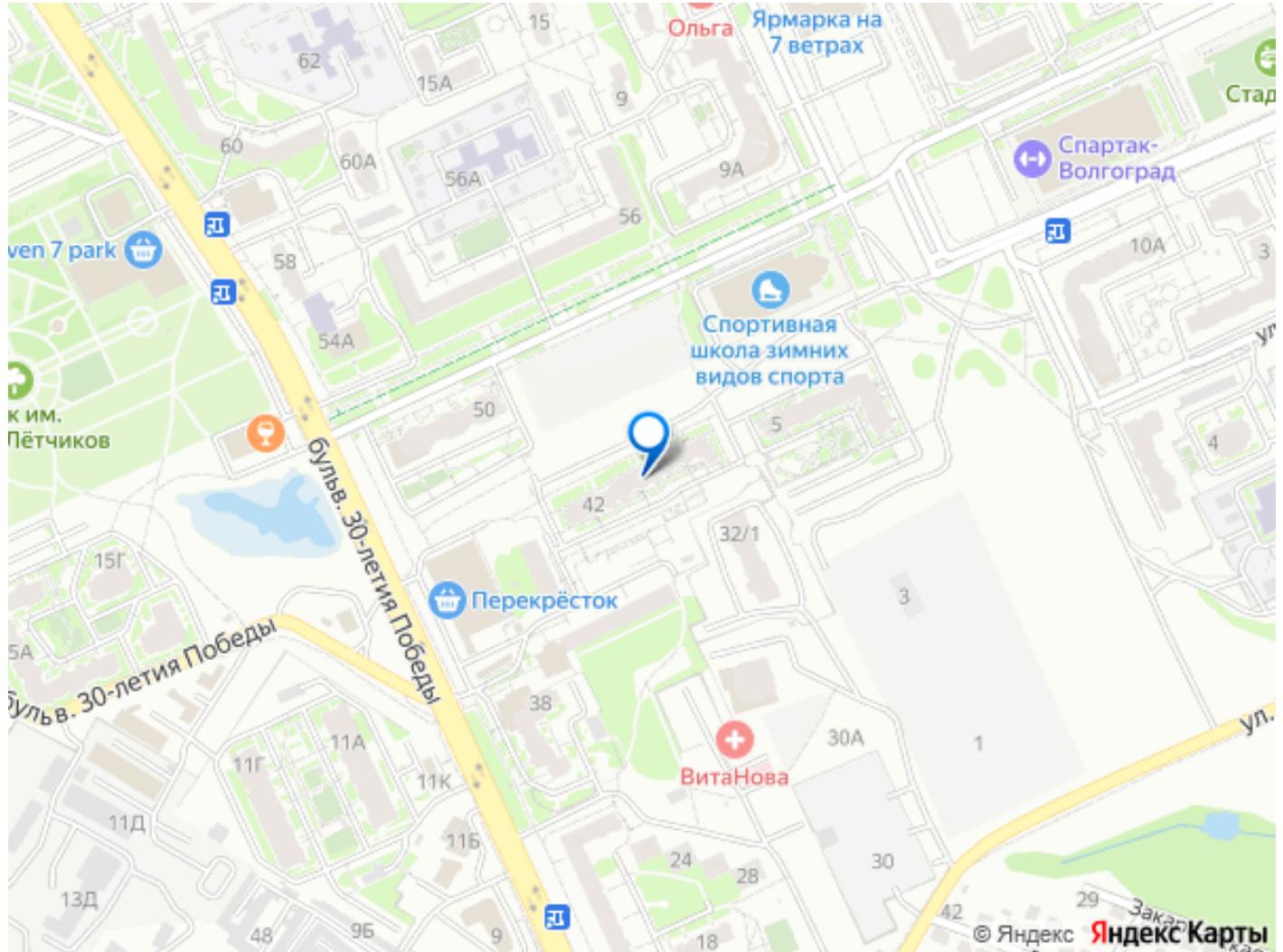
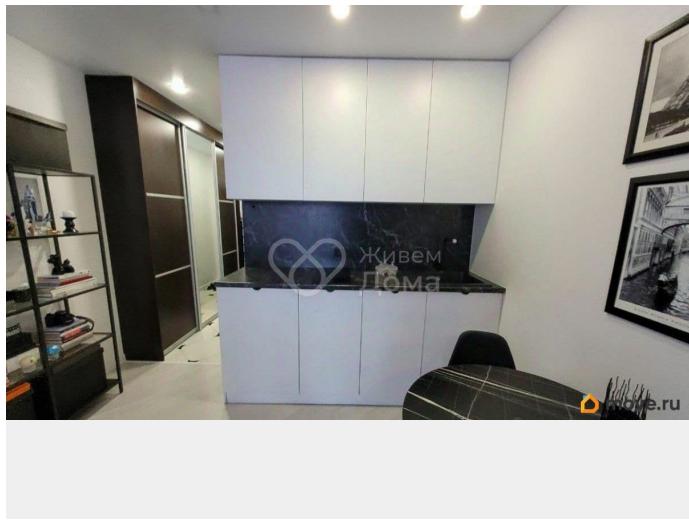
Пластиковые окна. На полу ламинат, керамогранит. Сплит система пр. Япония. В коридоре шкаф-купе с зеркалом в пол и 2 обувные тумбы в 3 яруса. Кухня - дизайнерская, мойка гранит, смеситель с фильтром для питьевой воды пр. Германия + дополнительный фильтр. Есть застекленная лоджия с полной отделкой, освещение, розетки, мебель, в окнах усилители титан.

При продаже остается: вся мебель. Квартира не угловая, окна выходят во двор. Лучшая инфраструктура в районе позаботится о Вашем комфорtnом проживании, предоставляя вам и вашим детям в шаговой доступности всё необходимое: лицей 9, гимназия 11, школа 33, каток «Новое поколение», лучший бассейн в городе «Спартак», 2 парка, Seven 7 park, Вкусно- и точка, ТРК Парк Хаус, Перекрёсток, множество сетевых магазинов, рынок «Олимпия» и Качинский рынок. Условия

продажи: 1 собственник, чистая продажа.

Остановка: 127 квартал, школа искусств,  
рядом проходят улицы Морозова, 8-й  
воздушной Армии, Покрышкина. Объект  
737507





Move.ru - вся недвижимость России