

🕒 Создано: 30.03.2026 в 16:28

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 16:31

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
35-й Гвардейской Дивизии, 19**

**3 900 000 ₪**

Волгоградская область, Волгоград, улица 35-й Гвардейской  
Дивизии, 19

Округ

[Волгоград, Советский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26 м<sup>2</sup>

Этаж

8/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

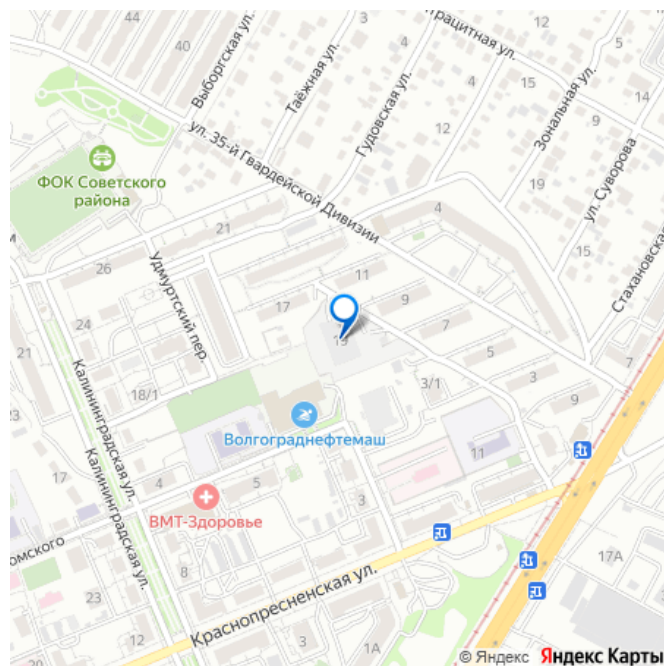
Ремонт

евро

<https://volgograd.move.ru/objects/92929392>  
33

**Ирина Анатольевна, Адресат  
79818693619**

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

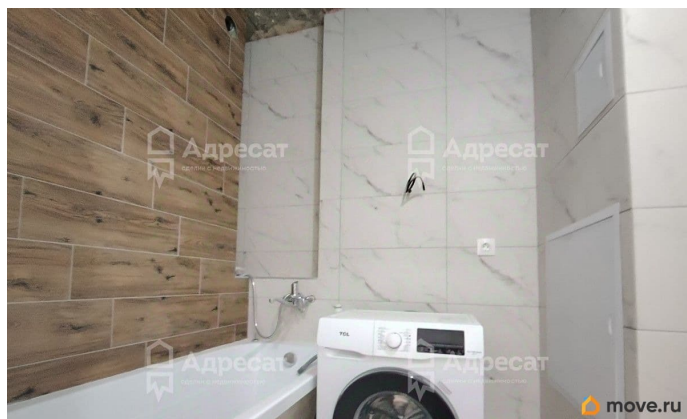
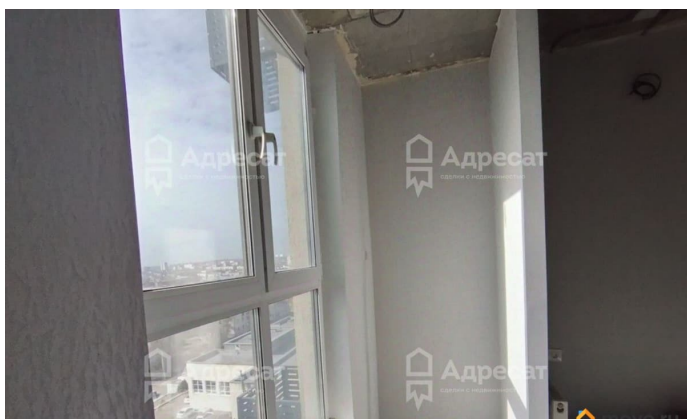
2 квартал 2025 г.

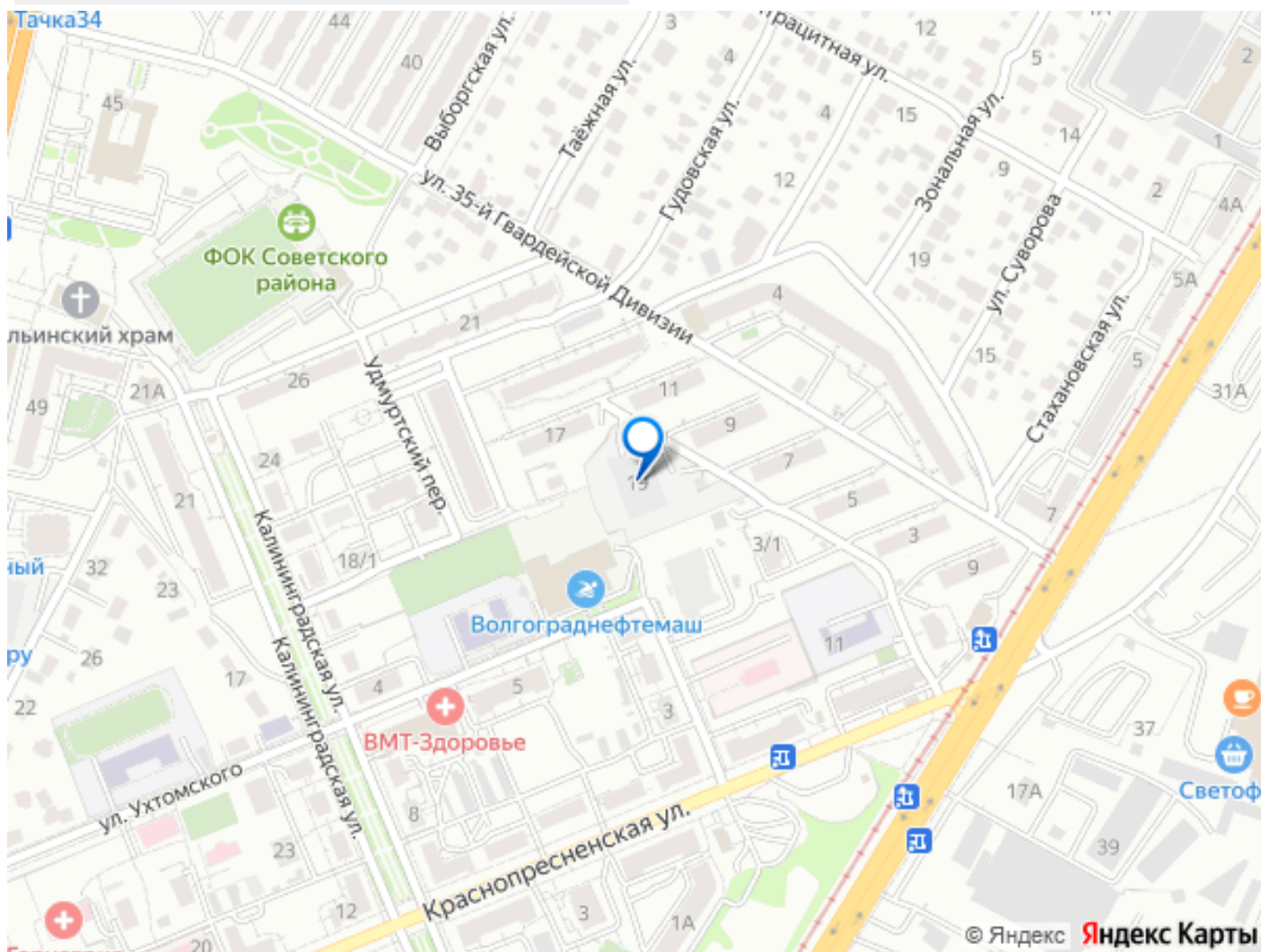
лифт

## Описание

Успейте купить квартиру-студию на 8 этаже 18 этажного дома, расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. 35 - Гвардейской дивизии, 19. Дом 2025 года постройки, монолитно-кирпичный. Квартира общей площадью 26 кв.м., светлая, теплая, неугловая. В квартире выполнен качественный ремонт из дорогостоящих материалов. На полу - ламинат и плитка. Пластиковые окна. Санузел в кафеле, установлена сантехника и счетчики. Новая надежная входная дверь. Вид из окна на р. Волгу. В доме 3 лифта, видеонаблюдение, колясочная на этаже. Удобная парковка во дворе, огорожено забором, двор на электронном замке, что обеспечивает дополнительную безопасность для жильцов. Доброжелательные соседи. Чистый подъезд. Рядом вся необходимая инфраструктура: магазины, аптеки, школы, садик, остановки общественного транспорта и т. д. 2 взрослых собственника, без долгов обременений, чистая продажа. Подходит как для проживания, так и для покупки в качестве, инвестиции - сдачи в аренду. Документы к сделке готовы! Звоните, организуем показ в удобное для Вас время! Рядом находятся улицы: пр. Университетский, Даугавская, Шауляйская, Казахская, Новосибирская, Чебышева, Электроресовская, пер. Удмуртский, пос. Стройдеталь, Гвоздкова, Юрьевская, Песчанокопская. Объект

1-324345





Move.ru - вся недвижимость России