

Создано: 28.10.2025 в 18:13

Обновлено: 20.01.2026 в 20:19

Волгоградская область, Волгоград, улица  
Малиновского, 8А

3 999 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Малиновского, 8А

Округ

[Волгоград](#), [Советский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

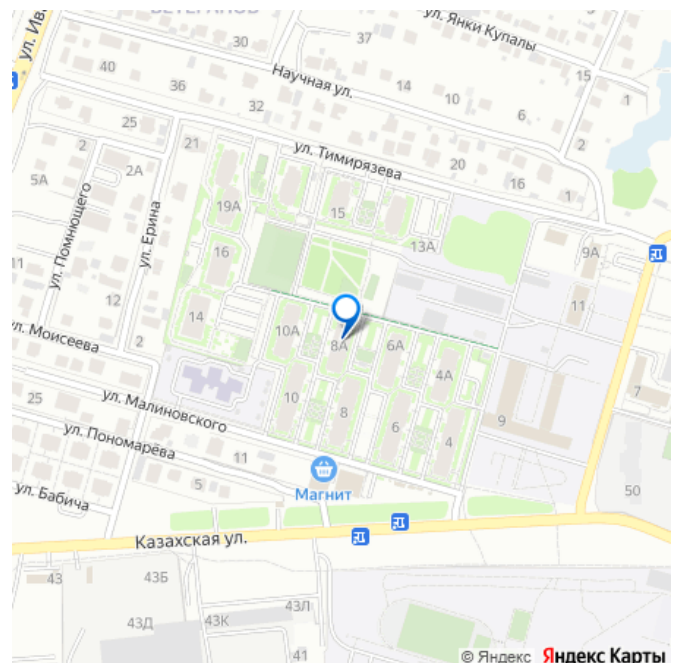
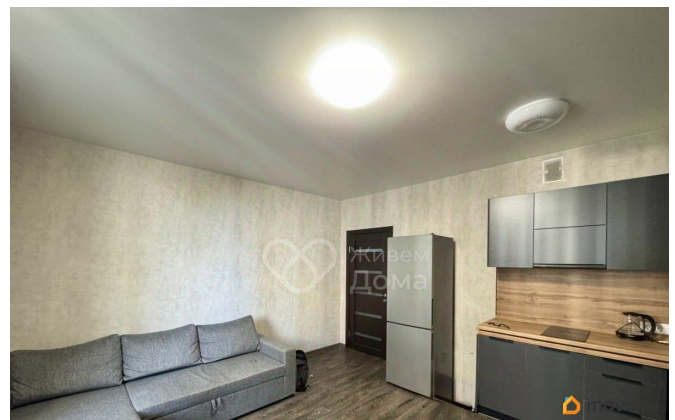
Вид из окна

<https://volgograd.move.ru/objects/9286158182>

Центр недвижимости Живем Дома,  
Живем Дома

79898127565

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

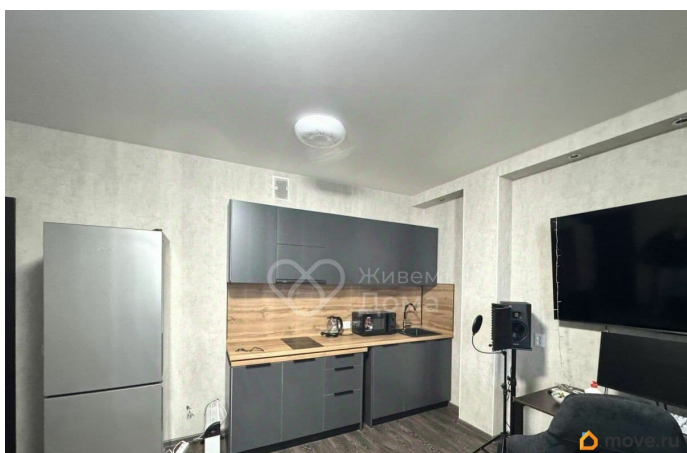
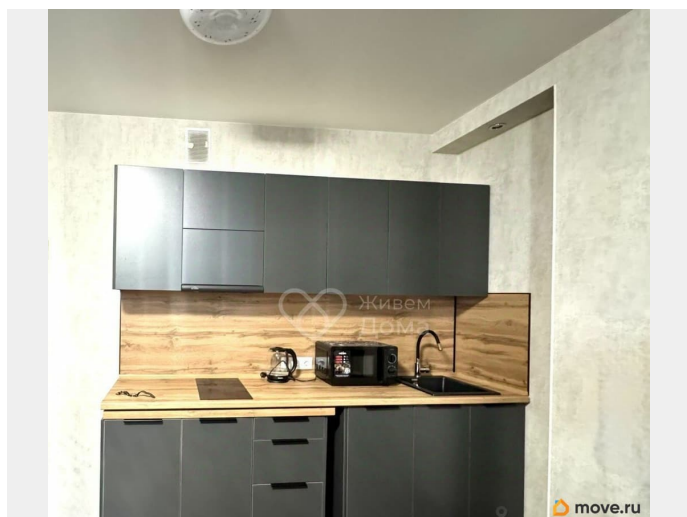
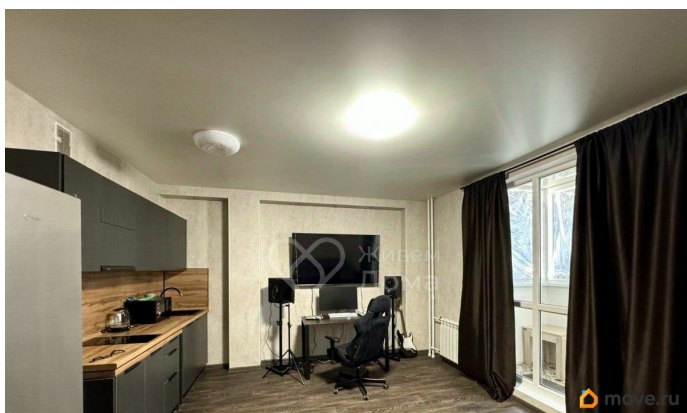
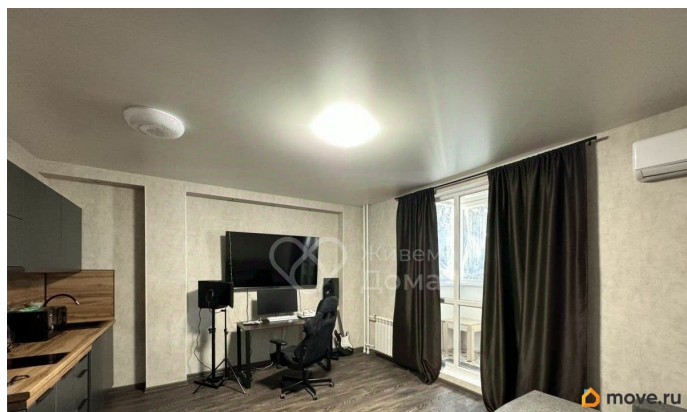
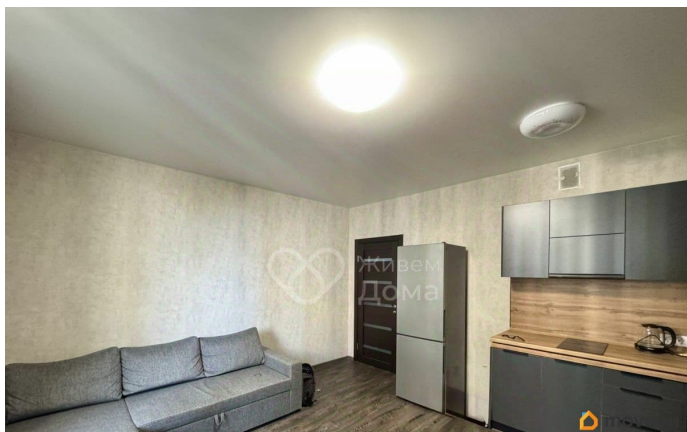
да

возможна ипотека, лифт

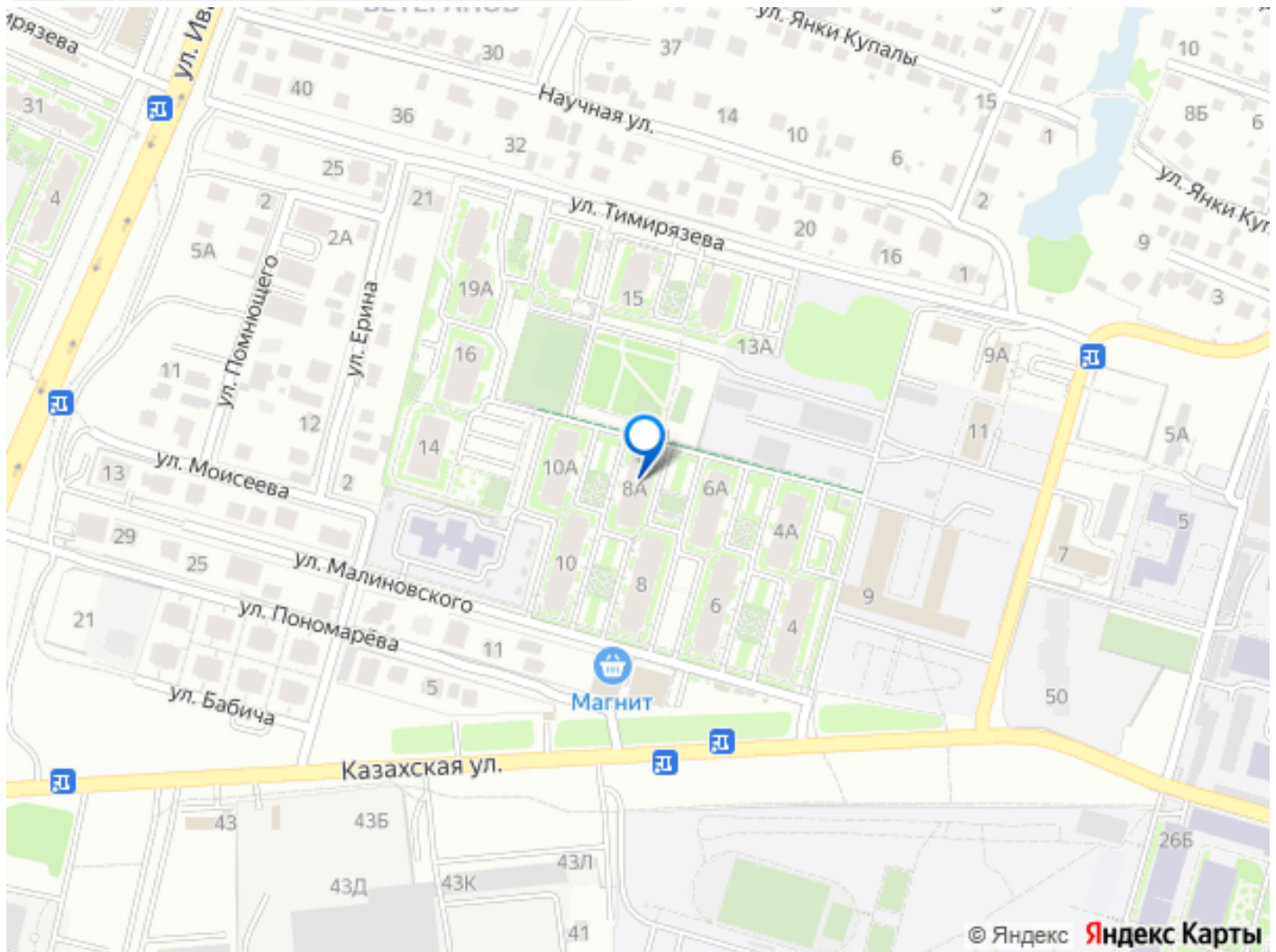
## Описание

1-к квартира по адресу: им. Малиновского ул, д. 8А в Советском районе; Планировка: общая 29.60 / жилая 20.00 / кухня 5.00 Квартира в отличном состоянии. Выполнен качественный свежий ремонт в 2024 году. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу линолеум. Установлены современные межкомнатные двери. Есть застекленная пластиком лоджия. Квартира в аренду не сдавалась При продаже остается: кухонный гарнитур, диван, шкаф, сплит система Квартира не угловая, окна выходят во двор и на город Во дворе детская площадка, новый детский сад, парковка. На территории комплекса круглосуточное видеонаблюдение, игровые площадки (футбольная, баскетбольная, волейбольная). Рядом сетевые магазины, аптеки, ветеринарная клиника, стоматология, ЛОР клиника, все пункты выдачи: OZON, WB, Yandex market, Аграрный университет. Есть место для выгула собак. Зимой работает каток. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: ВолГАУ, Завод оросительной техники, рядом проходят

улицы Казахская, Тимирязева,  
Университетский проспект, Ивановского  
Объект 930348







Move.ru - вся недвижимость России