

🕒 Создано: 20.02.2026 в 15:11

Обновлено: 20.02.2026 в 22:40

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Кастерина, 5**

**4 500 000 ₪**

Волгоградская область, Волгоград, улица Кастерина, 5

Округ

[Волгоград, Тракторозаводский район](#)

### Квартира

Жилая площадь

17.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/20

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

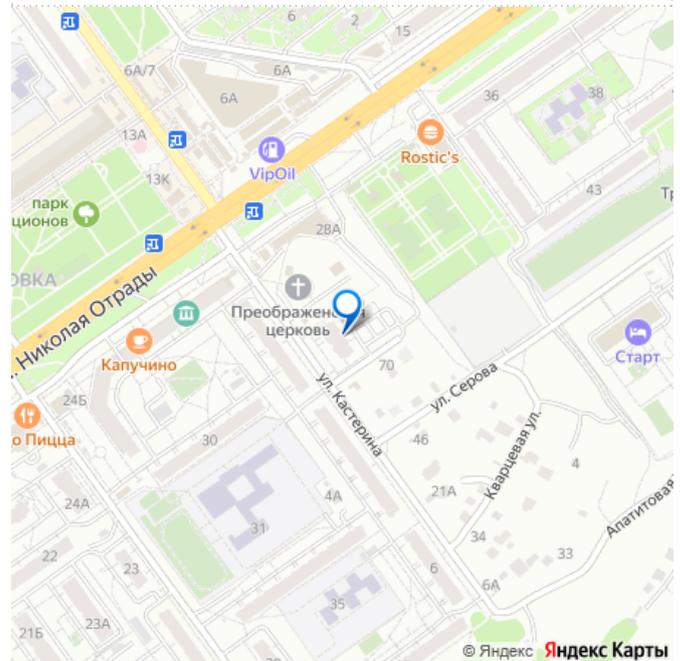
да

Год сдачи

1 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

для заметок

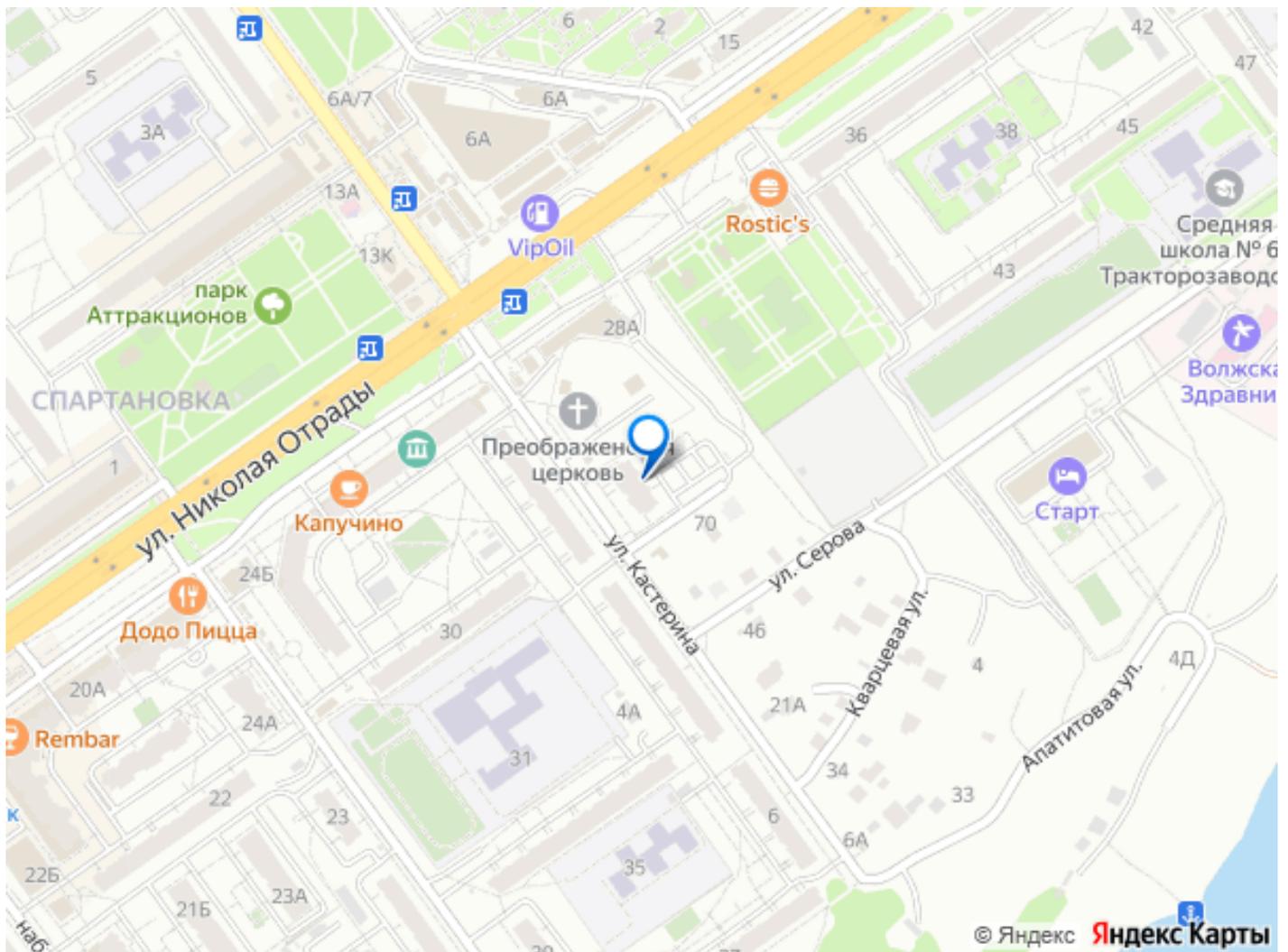


---

возможна ипотека, лифт

## Описание

1-к квартира-студия по адресу: им. Кастерина ул, д. 5 в Тракторозаводском районе; Планировка: общая 31.40 / жилая 17.80 / кухня 6.00 Квартира в хорошем состоянии. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу линолеум. Установлены современные межкомнатные двери. Есть застекленный пластиком балкон При продаже остается: кухонный гарнитур с варочной поверхностью, прихожая, диван, остальная мебель по согласованию. Квартира не угловая, окна выходят во двор. Дом комфорт-класса 2018 г. постройки, на территории ЖК «Мечта». Дом оснащён системой противопожарной охраны, пассажирским и грузовым лифтами, консьержем. На территории ЖК есть детская площадка и наземная парковка. В шаговой доступности расположены все необходимые супермаркеты, детский сад 331, гимназия 16, парк «Спартанец», парк Атракционов, остановка общественного транспорта «Гостиница Старт», продуктовый рынок, Преображенская церковь. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: гостиница Старт, рядом проходят улицы Энтузиастов, Н. Отрады Объект 944119



Move.ru - вся недвижимость России