

🕒 Создано: 20.03.2026 в 20:54

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 21:43

5 873 112 ₺

Железно, Железно

79861246579

Округ

[Волгоград, Советский район](#)

для заметок

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

33 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

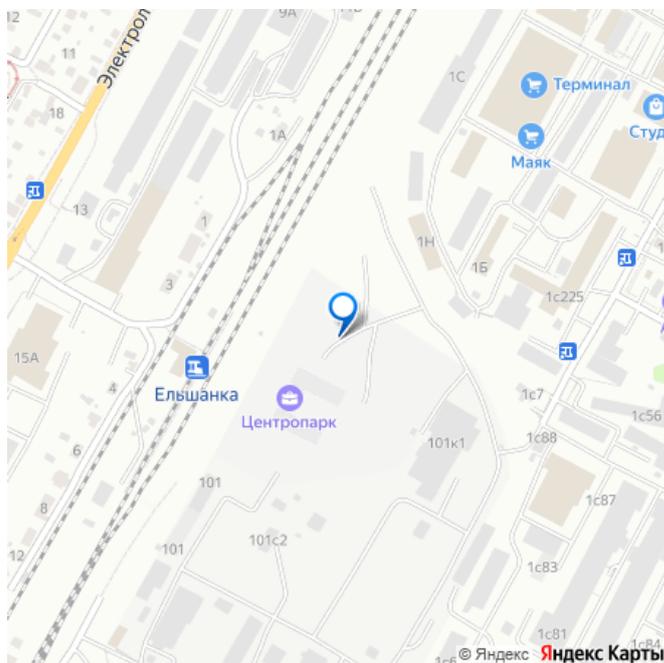
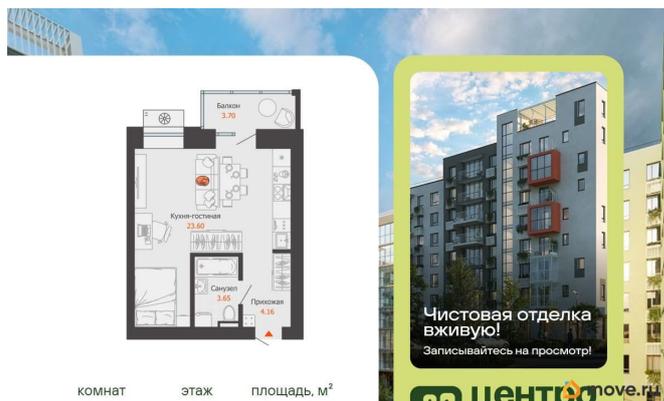
1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание



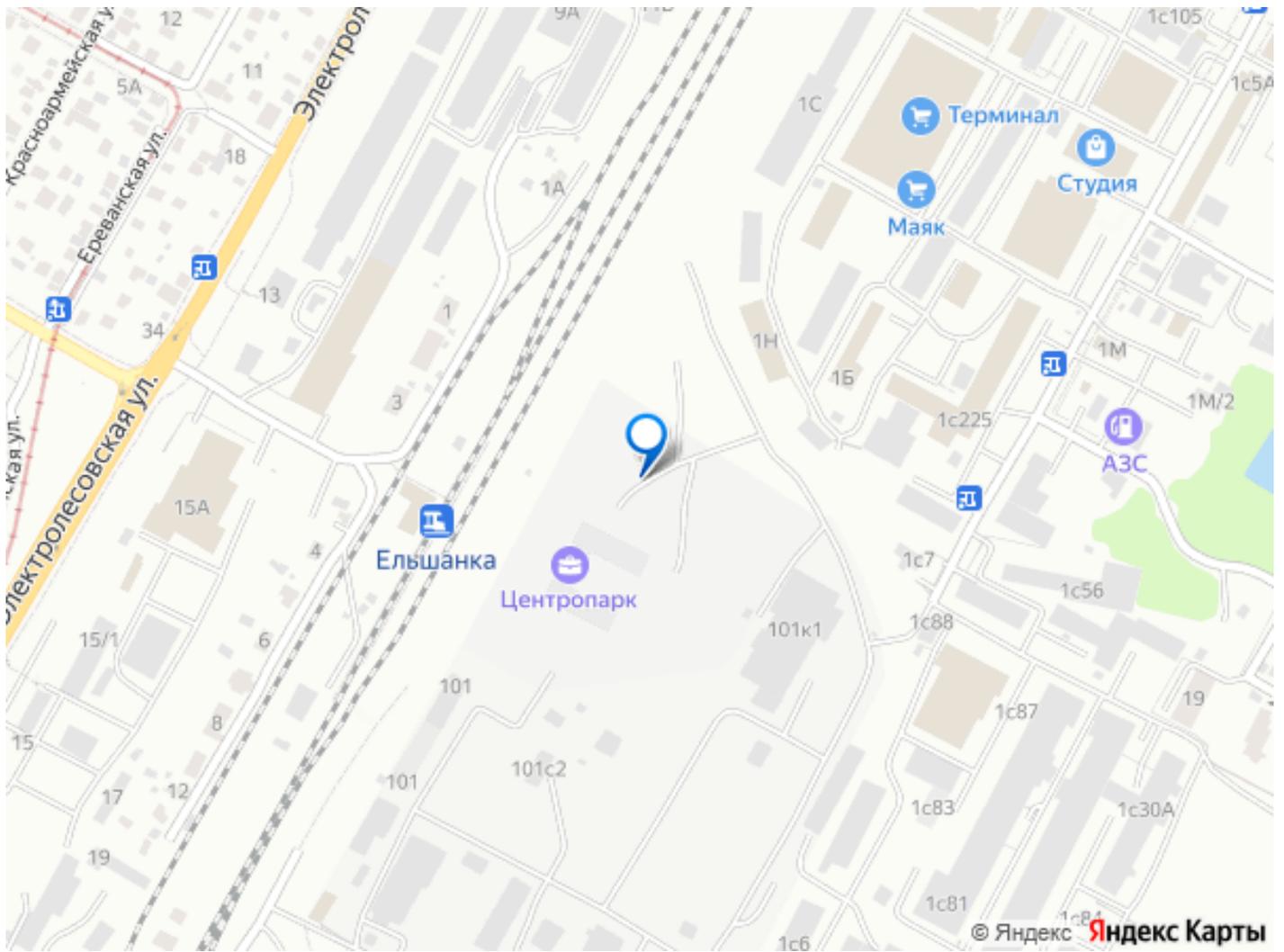
Записывайтесь на просмотр чистовой отделки! В продаже студия площадью 33.00 кв. м, расположенная в новом жилом комплексе комфорт-класса «Центропарк». Комплекс от федерального девелопера «Железно» находится в районе Тулака - географическом центре Волгограда. 15-минутный город Мы создаём мини-город с продуманной организацией для комфортной и счастливой жизни. До 10% площадей - это кафе, магазины и другие сервисы в шаговой доступности. Развитая социальная, пешеходная и транспортная инфраструктура сделает пребывание в жилом квартале максимально удобным. А главные точки притяжения - просторная площадь и парк (сердце проекта) - станут излюбленными местами жителей и гостей. Архитектура в гармонии с природой Главная идея концепции - это синергия архитектуры и природы. Здесь рождается новая философия городской жизни, а человек идёт рука об руку с природой. Дома органично вписываются в «зелёную реку» парка, а переменная этажность создаёт уникальный, динамичный облик застройки. Пластикой и цветовым оформлением фасадов передаётся легкость и свежесть. Яркие акценты придают домам индивидуальность и подчеркивают их современный облик. На фасадах разместятся открытые террасы и глубокие лоджии. Корзины для кондиционеров совмещены с лотками для высадки растений, что позволяет внести живую зелень в облик домов. Дизайнерские подъезды Входные группы Центропарка продолжают тему природы: дерево и вода создают живую атмосферу, а кондиционеры обеспечивают комфорт круглый год Дома ручной работы Здания, сотканые вручную: каждый кирпич - вклад мастера, каждый шов - след заботы, а

весь дом - живое воплощение комфорта, надёжности и уюта. Кирпич долговечен и экологичен. Он не теряет своих свойств со временем, не боится ни жары, ни морозов и десятилетиями сохраняет прочность. Такие дома не требуют лишнего ухода и всегда востребованы - это надёжная инвестиция. Двор-парк В Центропарке двory созданы не как отдельные пространства, а как естественное продолжение зелёного мира комплекса. Здесь преобладает зелень: газоны, деревья, кустарники и цветники формируют атмосферу настоящего парка, где приятно гулять, отдыхать и встречаться с соседями. Границы между двором и линейным парком словно растворяются - пространства плавно перетекают одно в другое. Такой подход создаёт ощущение свободы, гармонии и единства с природой, делая каждый двор уютным, открытым и живым.

The advertisement is divided into three main sections. On the left is a detailed floor plan of an apartment unit. The plan includes a balcony (Балкон, 3.79), a living and dining area (Кухня-гостиная, 23.60), a bedroom (Спальня, 8.65), and a bathroom (Ванная, 4.16). Below the plan is a table with columns for 'комнат' (rooms), 'этаж' (floor), and 'площадь, М²' (area, M²). In the center is a vertical banner with a photo of a modern apartment building. The banner text reads: 'Чистовая отделка вживую!' (Live-in finish!), 'Записывайтесь на просмотр!' (Sign up for a viewing!), and the 'Центро move.ru' logo. On the right is a wide-angle photograph of the 'Центропарк' residential complex, showing several multi-story buildings with colorful facades (green, yellow, grey) and balconies. The 'move.ru' logo is visible in the bottom right corner of this photo.

комнат	этаж	площадь, М²





Move.ru - вся недвижимость России