

Создано: 10.11.2025 в 14:53

Обновлено: 28.01.2026 в 13:29

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Куйбышева, 47**

2 950 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Куйбышева, 47

Округ

[Волгоград, Красноармейский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18.1 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

35.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

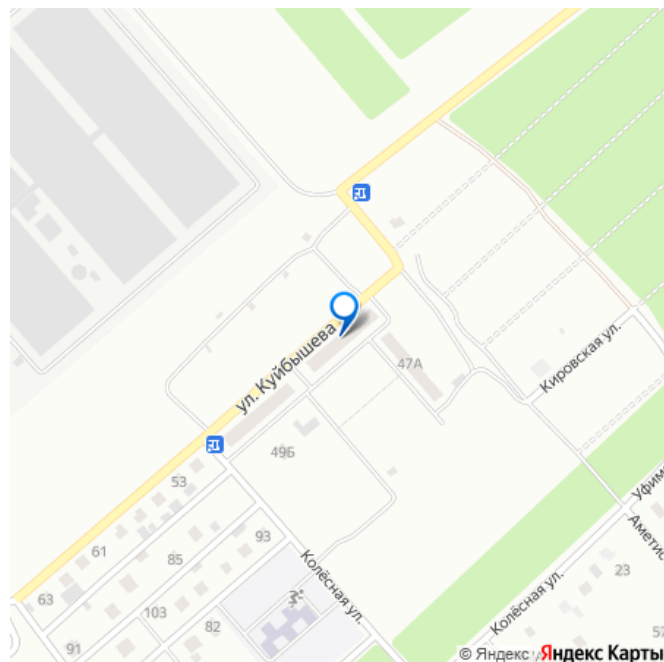
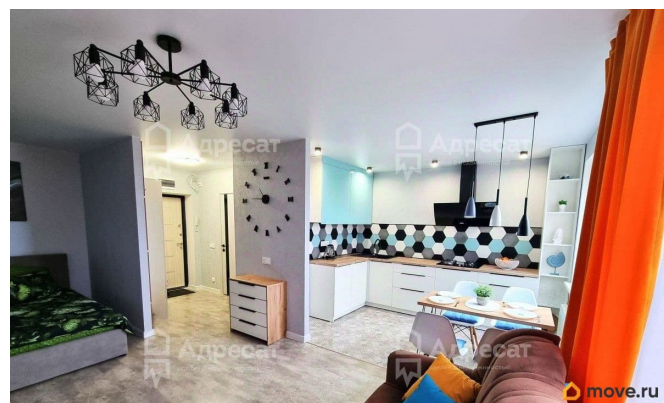
евро

лифт

<https://volgograd.move.ru/objects/9286534008>

**Валентина Федоровна, Адресат
79892126015**

для заметок

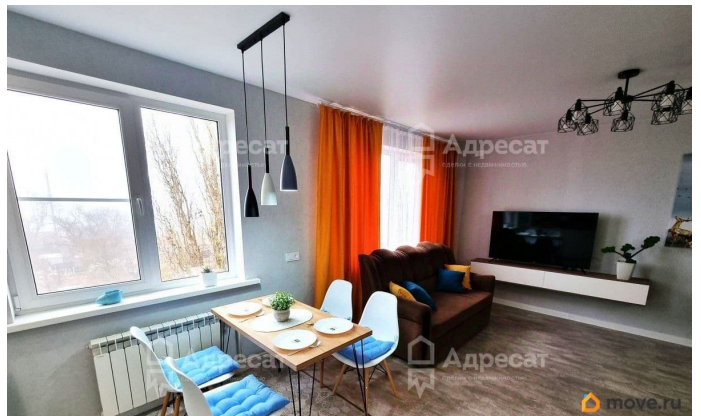


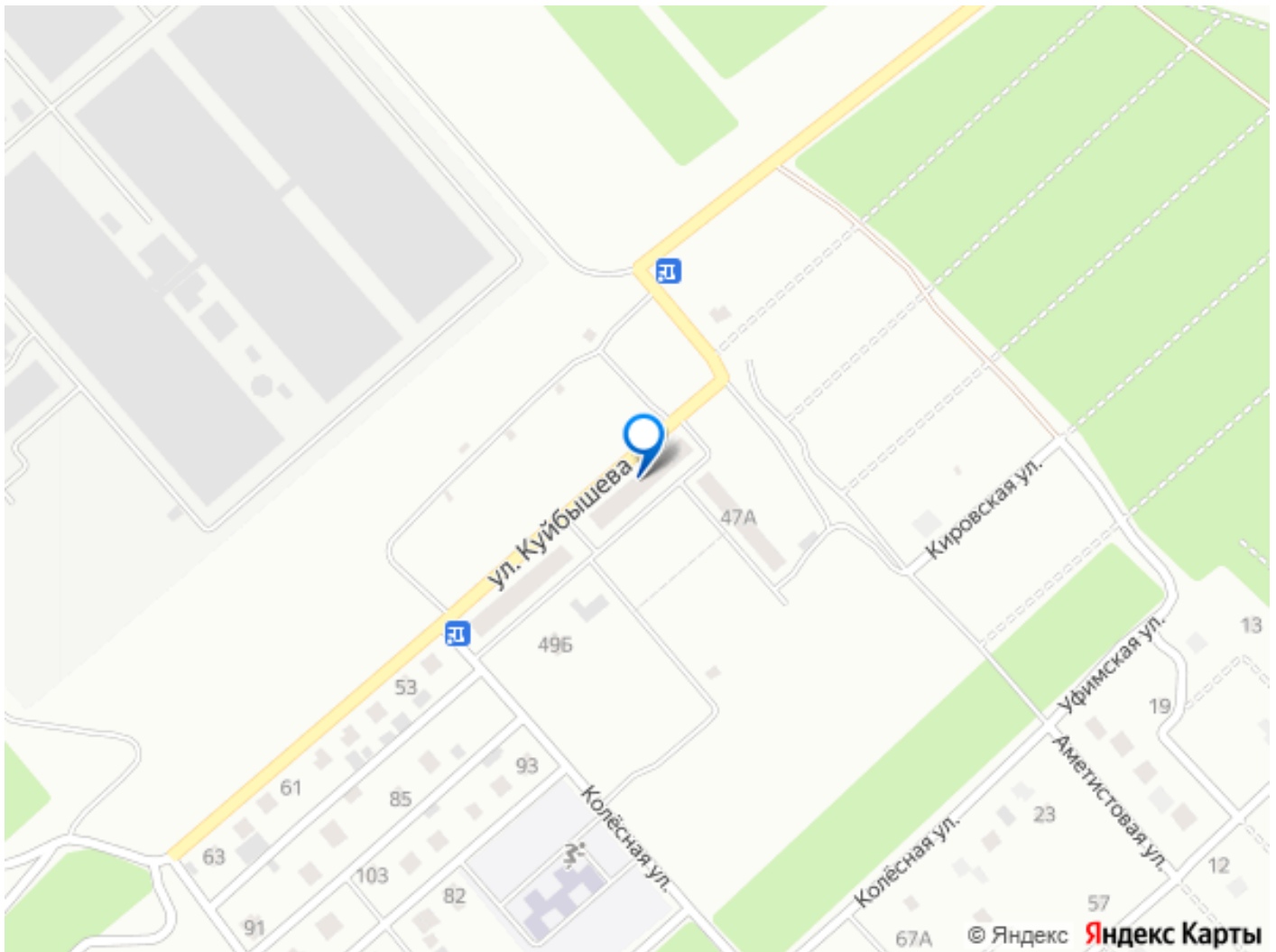
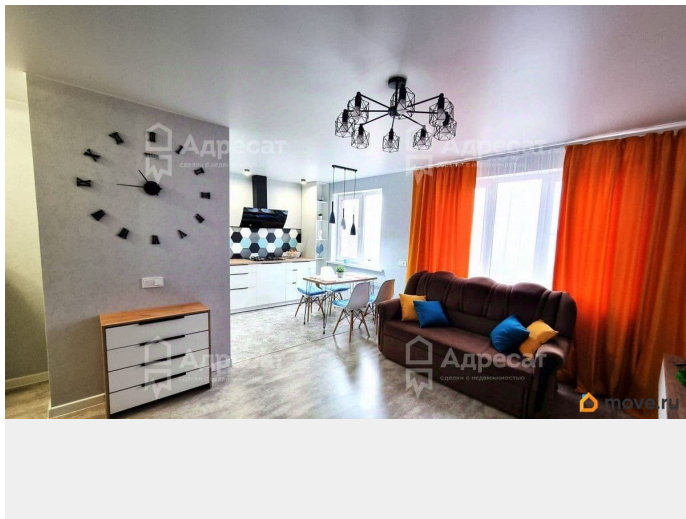
Описание

Представляем вашему вниманию стильную квартиру-студию чешской планировки по адресу: ул. Куйбышева, д. 47 в Красноармейском районе. Просторная и светлая, эта квартира выполнена в формате кухни-гостиной и находится в отличном состоянии. Здесь выполнен качественный ремонт с использованием дорогих материалов, создающий атмосферу уюта и комфорта. Элегантный ламинат в комнате и коридоре; практичная плитка в санузле и рабочей зоне кухни. Идеально выровненные стены и современные натяжные потолки с многоуровневой подсветкой. Полностью заменены электропроводка, сантехнические трубы и радиаторы отопления. Установлены пластиковые окна, новая входная дверь «Торекс» и стильная межкомнатная дверь.

Особенности и оснащение: Система «теплый пол» с регулировкой температуры в кухне и санузле. Установлены все необходимые приборы учета, а также современный водонагреватель. Квартира продается полностью меблированной и технически оснащенной. В подарок новому владельцу остаются новые, никогда не использовавшиеся предметы: мебель, телевизор, сплит-система, кухонный гарнитур с техникой, стиральная машина и сантехника. Вам останется только заехать и начать жить. Общая площадь: 35,3 кв.м. Жилая площадь: 18,1 кв.м. Площадь кухни: 8,8 кв.м. В шаговой доступности: продуктовый магазин и детский сад. Остановка общественного транспорта, маршрутка 79. Чистый, ухоженный двор с детской площадкой и парковочными местами. Подъезд дома содержится в хорошем состоянии, а соседи известны своим

доброжелательным отношением. Один взрослый собственник. Чистая продажа (вся необходимая документация подготовлена). Объект подходит для приобретения в ипотеку. Торг уместен! Эта квартира станет идеальным решением для тех, кто ценит комфорт и не хочет тратить время и средства на дополнительные вложения. Объект 1-325398





Move.ru - вся недвижимость России