

🕒 Создано: 12.03.2026 в 11:14

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 14:46

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Имени Горишного, 98**

**3 900 939 ₺**

Волгоградская область, Волгоград, улица Имени Горишного,  
98

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

21.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.88 м<sup>2</sup>

Этаж

3/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

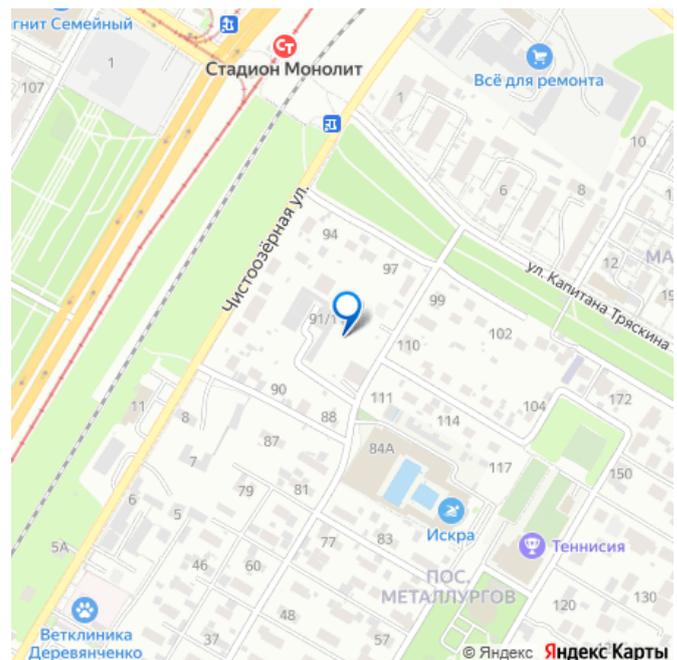
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Приобретите комфортную 1-к квартиру современной планировки в новом жилом комплексе «Сансара» в Краснооктябрьском районе по адресу ул. Горишного, 98. Общая площадь с балконом составляет 32.36 м<sup>2</sup>, жилая площадь — 35.88 м<sup>2</sup>, кухня — 21.56 м<sup>2</sup>. Квартира сдается с отделкой «серый ключ», что дает возможность создать интерьер вашей мечты. Межквартирные стены из кирпича и межкомнатные перегородки из прочных ПГП обеспечивают отличную шумоизоляцию. Потолки 2,7 метров. Здание возведено из высококачественного силикатного кирпича, который обеспечивает превосходную теплоизоляцию. В комплексе есть собственная котельная, на каждом этаже предусмотрены специальные места для колясок. С пятого этажа открывается великолепный вид на Волгу. Территория комплекса оборудована парковочными местами и зонами отдыха для детей и взрослых, а также полностью ограждена для обеспечения вашей безопасности и уединения. Комплекс «Сансара» находится в районе с развитой инфраструктурой, что обеспечивает удобный доступ ко всем необходимым объектам. В непосредственной близости расположены спортплощадка «Теннисия», плавательный комплекс

«Искра», а также парковые зоны с детскими и спортивными площадками. В радиусе километра запланирована реконструкция стадиона «Монолит». До центра города 15 минут. - Скидка 5% на квартиру - Возможность ремонта под ключ Сдача дома запланирована на I квартал 2026 года. Предусмотрены эксклюзивные условия рассрочки для каждого покупателя, а также возможность воспользоваться услугой ремонт под ключ. Готовы проконсультировать Вас ежедневно с 9.00 до 21.00 и подобрать для Вас лучший вариант и самые выгодные условия! Объект 835316





ЖК САНСАРА

1-К

жилая  
21.56 м<sup>2</sup>

общая  
35.88 м<sup>2</sup>

