

Создано: 12.01.2026 в 14:29

Обновлено: 18.01.2026 в 16:16

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Имени Горишного, 98**

**4 741 055 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Имени Горишного,  
98

Округ

[Волгоград, Краснооктябрьский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

21.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.25 м<sup>2</sup>

Этаж

5/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

<https://volgograd.move.ru/objects/9287936616>

**Геолаз, Геолаз**

**79390418196**

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

НОВОГОДНЯЯ АКЦИЯ в ЖК САНСАРА! Минус 5% на все квартиры при любом способе оплаты! \* Цены указаны с учетом скидки

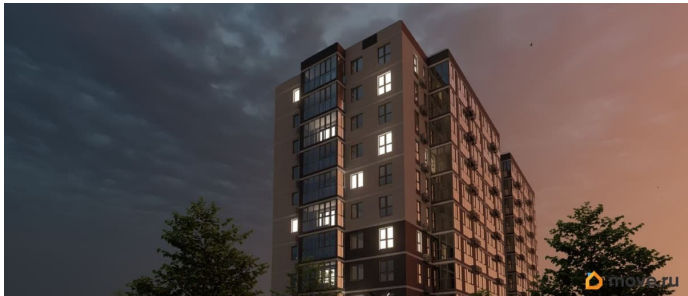
Приобретите комфортную 1-к квартиру современной планировки в новом жилом комплексе «Сансара» в Краснооктябрьском районе по адресу ул. Горишного, 98. Общая площадь с балконом составляет 32.73 м², жилая площадь — 36.25 м², кухня — 21.79 м².

Квартира с готовым ремонтом. Выполнено: натяжные потолки, уложен ламинат, санузел отделан плиткой, установлены межкомнатные двери и новая сантехника.

Всё готово к заселению! Межквартирные стены из кирпича и межкомнатные перегородки из прочных ПГП обеспечивают отличную шумоизоляцию. Потолки 2,7 метров. Здание возведено из высококачественного силикатного кирпича, который обеспечивает превосходную теплоизоляцию. В комплексе есть собственная котельная, на каждом этаже предусмотрены специальные места для колясок. С пятого этажа открывается великолепный вид на Волгу. Территория комплекса оборудована парковочными местами и зонами отдыха для детей и взрослых, а также полностью ограждена для обеспечения вашей безопасности и

уединения. Комплекс «Сансара» находится в районе с развитой инфраструктурой, что обеспечивает удобный доступ ко всем необходимым объектам. В непосредственной близости расположены спортплощадка «Теннисия», плавательный комплекс «Искра», а также парковые зоны с детскими и спортивными площадками. В радиусе километра запланирована реконструкция стадиона «Монолит». До центра города 15 минут. Новый год — новые возможности: - Скидка 5% на любую квартиру - Ипотека 6%, ПВ 20,1% - Возможность ремонта под ключ Сдача дома запланирована на IV квартал 2025 год. Предусмотрены эксклюзивные условия рассрочки для каждого покупателя, а также возможность воспользоваться услугой ремонт под ключ. Успейте забронировать квартиру по АКЦИИ! Готовы проконсультировать Вас ежедневно с 9.00 до 21.00 и подобрать для Вас лучший вариант и самые выгодные условия! Объект 835230





ЖК САНСАРА

1-К

жилая  
21.79 м<sup>2</sup>

общая  
36.25 м<sup>2</sup>

гостиная  
21.79 м<sup>2</sup>









Move.ru - вся недвижимость России