

🕒 Создано: 17.03.2026 в 19:07

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 18:35

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Янки Купалы, 71**

**3 900 000 ₺**

Волгоградская область, Волгоград, улица Янки Купалы, 71

Округ

[Волгоград, Советский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.3 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

лифт, парковка

## Описание

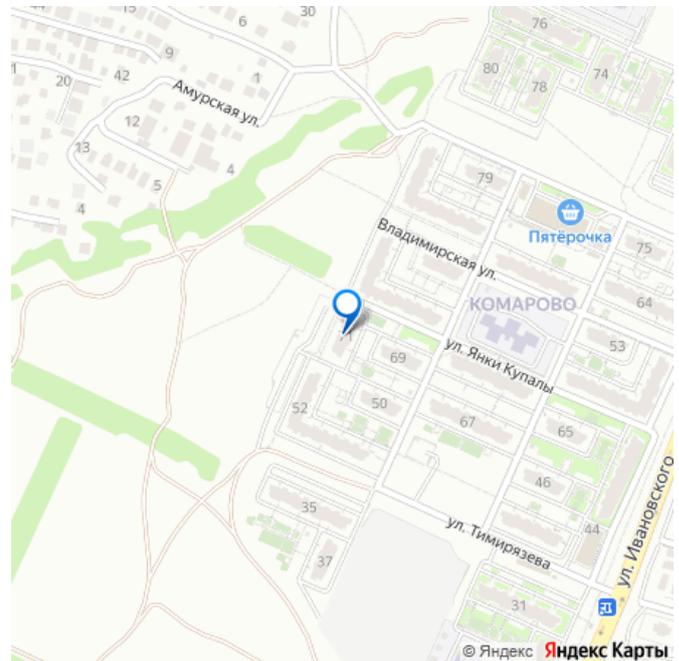
Продается уютная студия в современном доме, построенном в 2014 году. Общая площадь квартиры составляет 36.3 кв. м, из

<https://volgograd.move.ru/objects/9292069643>

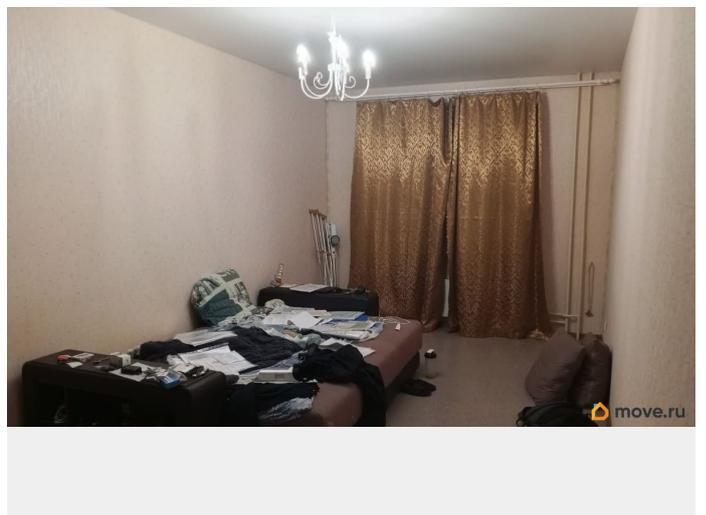
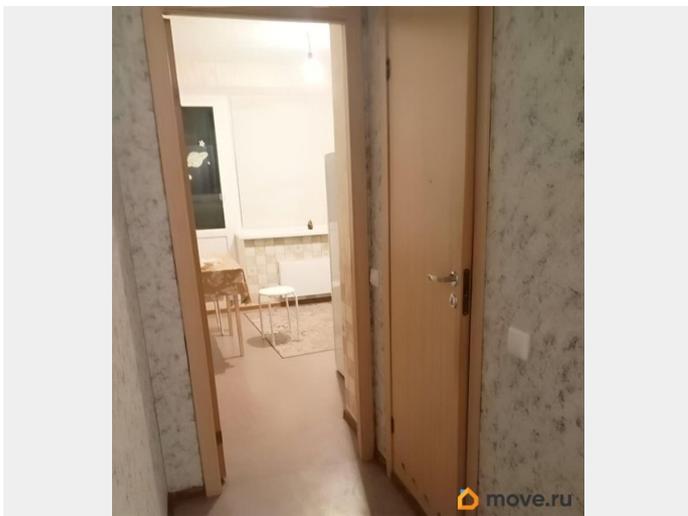
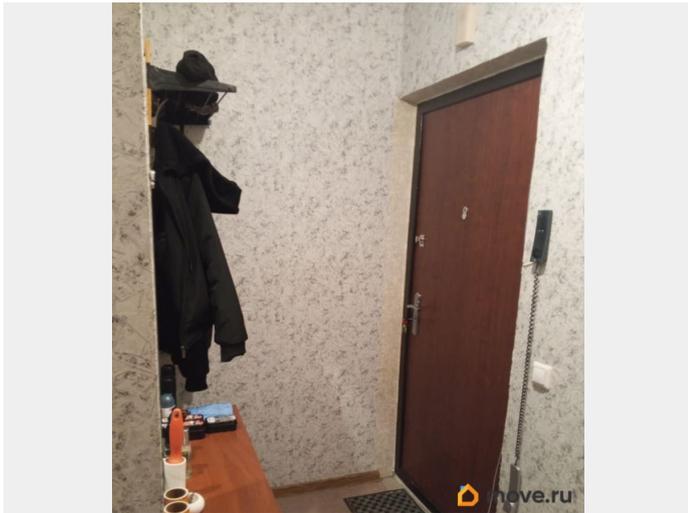
**Собственник**

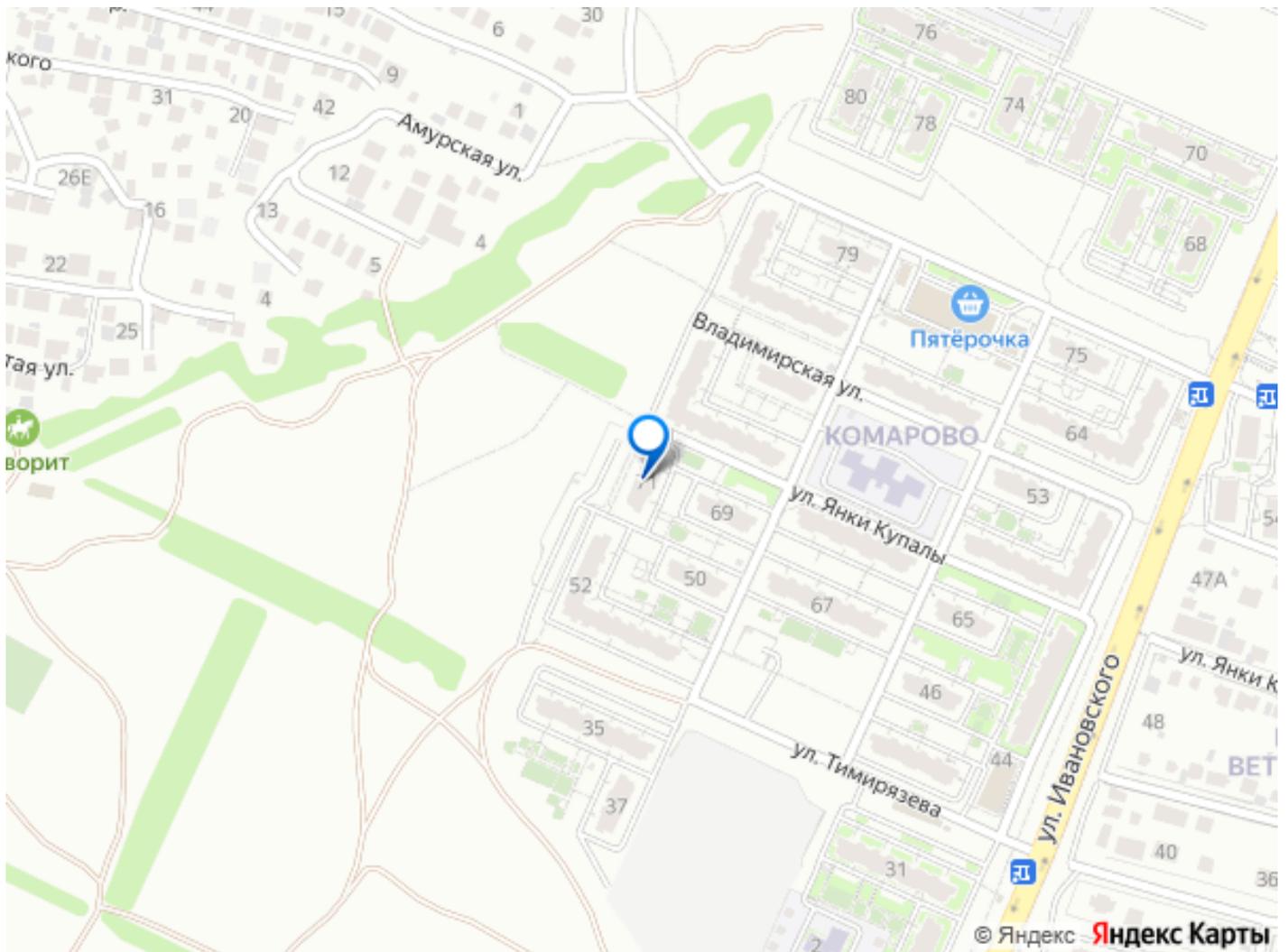
**79195438775**

для заметок



которых 20 кв. м жилая площадь, а кухня занимает 8 кв. м. Квартира находится на 6 этаже 9-этажного панельного дома. Высота потолков 2.6 метра, окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошую освещенность. В квартире сделан косметический ремонт, который позволяет сразу же заехать и жить без дополнительных вложений. Планировка студии продумана до мелочей: совмещенный санузел и просторная лоджия делают пространство максимально функциональным. В вашем распоряжении остается вся необходимая техника и мебель, чтобы вы могли сразу же обустроиться. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, а также имеет наземную парковку, что очень удобно для владельцев автомобилей. Инфраструктура дома позволяет наслаждаться комфортом и уютом в каждом дне. Рядом с домом находятся детские сады и магазины, что делает эту квартиру идеальным местом для проживания как для молодых семей, так и для тех, кто ценит удобство городской жизни. В шаговой доступности расположены остановки общественного транспорта, позволяющие быстро добраться до любой точки города. Продажа квартиры осуществляется от собственника, поэтому вы можете избежать дополнительных комиссий и переплат. Все документы готовы к сделке, и квартира свободна от обременений. Возможна покупка в ипотеку, что делает эту студию еще более доступной. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России