

🕒 Создано: 18.03.2026 в 02:57

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 04:23

**Волгоградская область, Волгоград,
Новороссийская улица, 8**

5 990 000 ₺

Волгоградская область, Волгоград, Новороссийская улица, 8

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

Улица

[улица Новороссийская](#)

Квартира

Жилая площадь

21.4 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

39.2 м²

Этаж

12/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

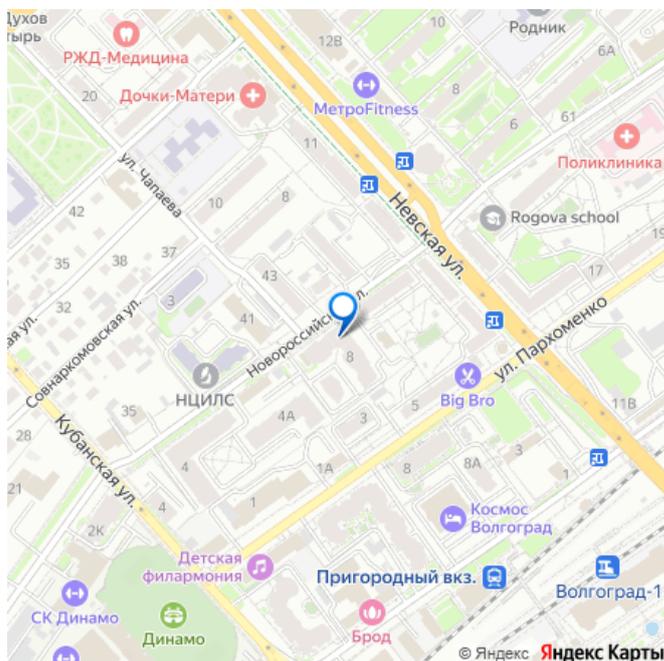
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://volgograd.move.ru/objects/9291987286>

Владис, Владис

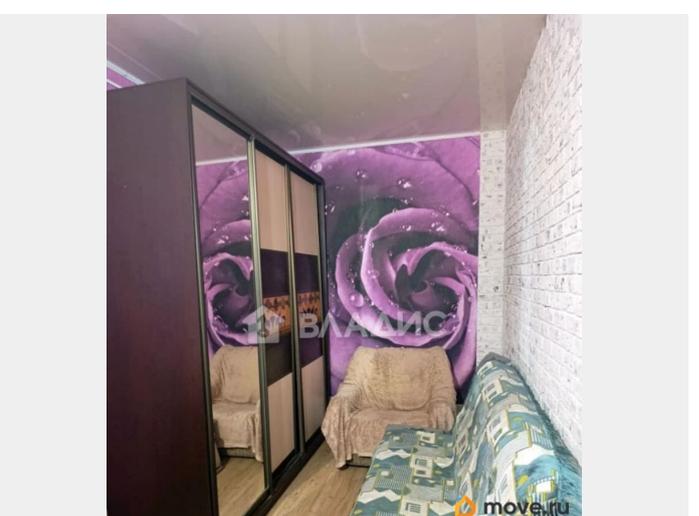
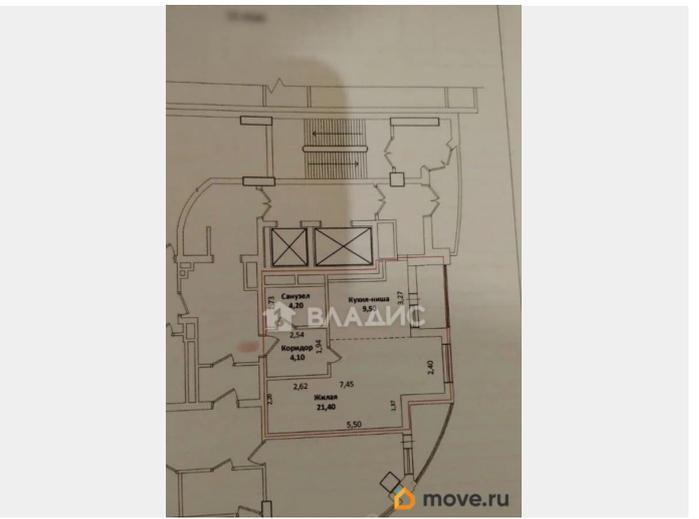
79186201439

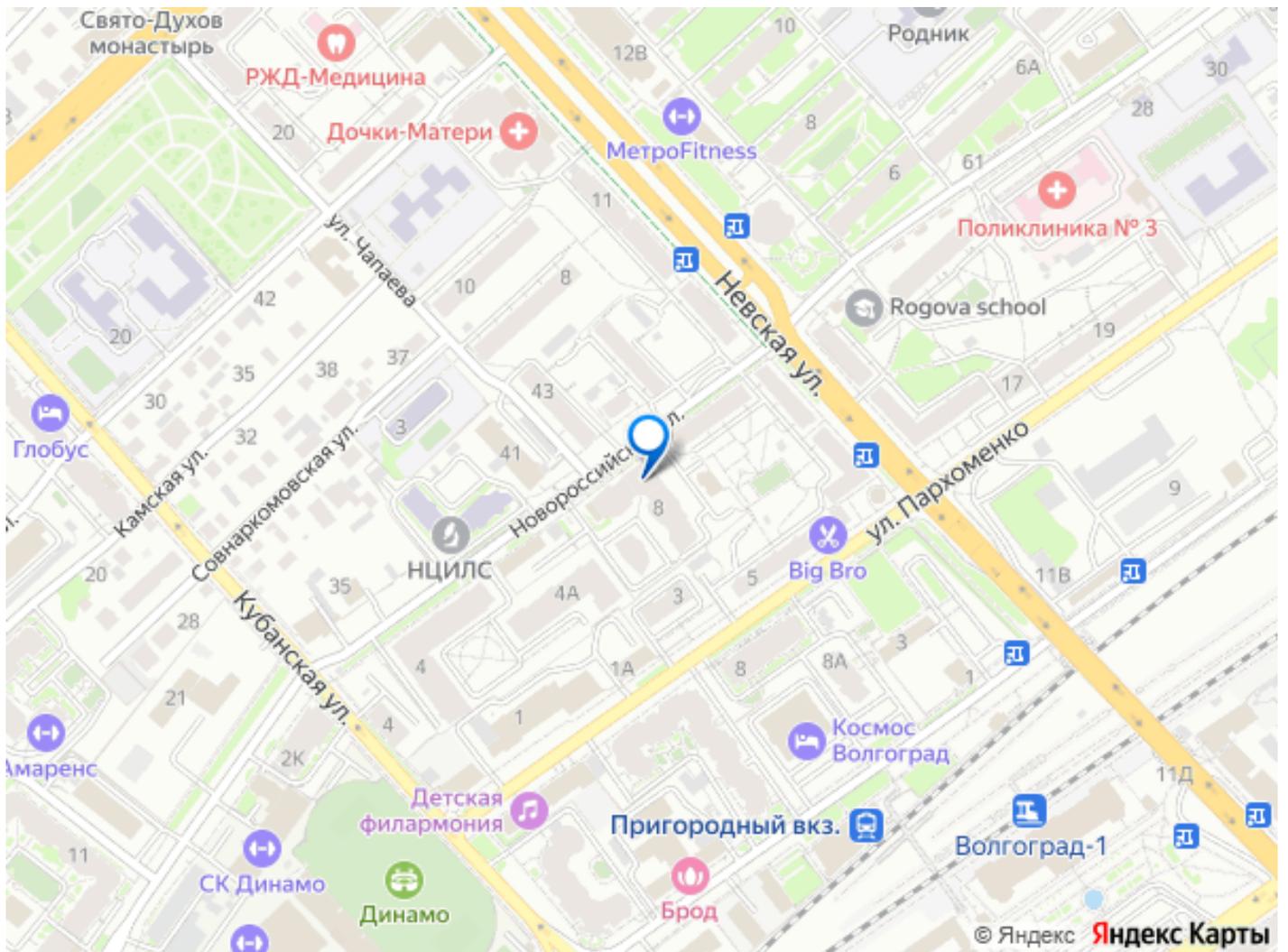
для заметок



Описание

Код объекта: 2080103. Срочно продаётся шикарная, «тихая» студия в самом сердце Центрального района на Новороссийской улице, 8. Эта квартира — идеальный выбор для молодых пар или студентов. Общая площадь составляет 39,2 кв. м, жилая — 21,4 кв. м, кухня — 9,5 кв. м, совмещенный санузел в хорошем состоянии. Высота потолков — 2,8 м. Обрамление стен выполнено декоративной плиткой «под кирпич», пол — ламинат и высококачественный линолеум, потолки натяжные, имеется сплит-система. При продаже вся мебель и техника остается покупателю. Евроремонт позволит вам сразу заселиться и наслаждаться новым жильём без дополнительных вложений. Лоджия станет вашим любимым местом для отдыха и релаксации. Пластиковые окна выходят во двор с видом на детскую площадку и стадион. Стоит отметить: гул машин и городскую суету вы не услышите, так как квартира огорожена кольцом из пятиэтажек. Дом построен в 2013 году из качественного кирпича, что гарантирует его надёжность и долговечность. Наземная парковка позволяет не беспокоиться о месте для автомобиля. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, школы, детские сады, магазины, салоны красоты, рестораны, ЖД вокзал, автовокзал, НИИ ВУЗ, Собор Александра Невского, неподалеку ВОЛГГМУ, Городской детский парк, Комсомольский сад. Один взрослый собственник. Мы гарантируем чистую и безопасную сделку, а также юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России