

Создано: 08.03.2025 в 10:41

Обновлено: 17.12.2025 в 19:22

## Волгоградская область, Волгоград, улица Богданова, 25

# 3 500 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Богданова, 25

Округ

[Волгоград, Советский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.7 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

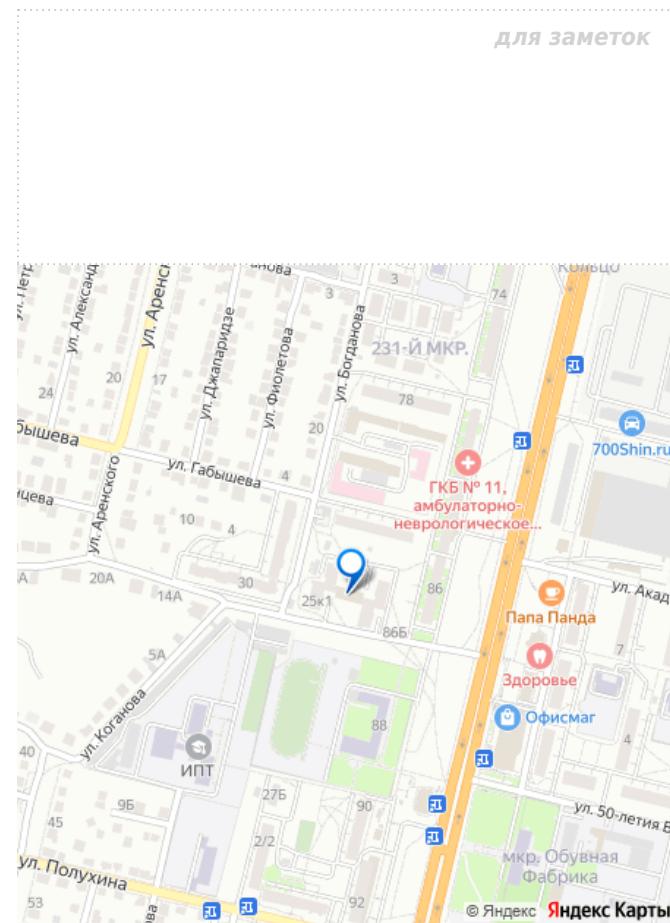
Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

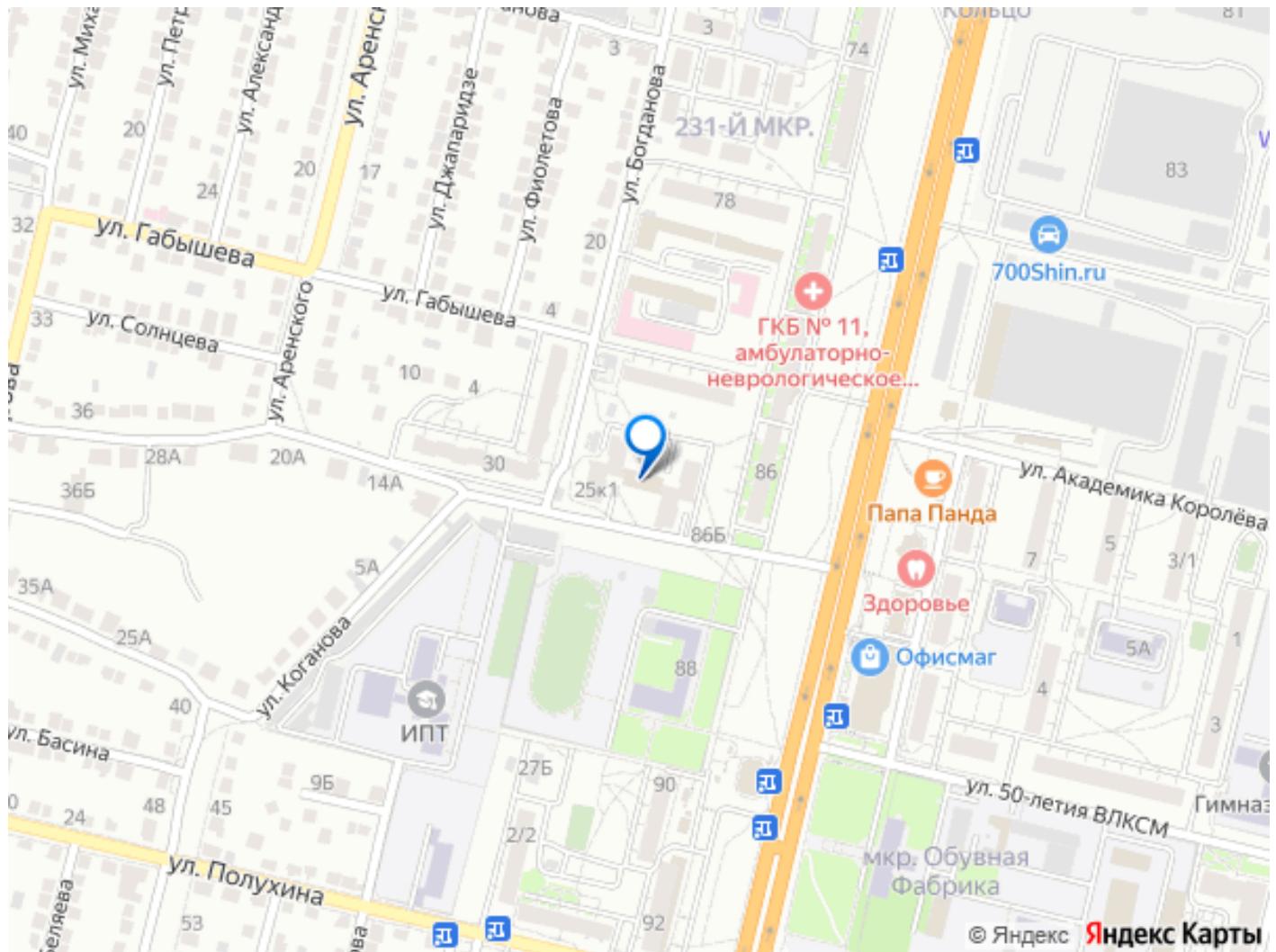
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная студия в Волгограде по адресу: улица Богданова, 25. Квартира расположена на 6 этаже 9-этажного дома, построенного в 1975 году. Общая площадь квартиры составляет 45.7 кв. м, жилая площадь — 26.0 кв. м, кухня — 10.0 кв. м. Высота потолков — 2.6 метра. Удобная планировка студии позволяет максимально эффективно использовать пространство. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу начать обустраивать жилье по своему вкусу. Просторная кухня оснащена всем необходимым для комфортного приготовления пищи. Наличие двух балконов обеспечивает дополнительное пространство для отдыха или хранения. Совмещенный санузел полностью функционален и готов к использованию. Дом в хорошем состоянии, в подъезде работает пассажирский лифт. Есть наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для вашего автомобиля. Инфраструктура района развита: рядом с домом находятся школы, детские сады и магазины, что делает проживание здесь удобным для семей с детьми. Квартира продается без обременений, ипотека возможна. Все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы договориться о времени визита и задать интересующие вопросы.



Move.ru - вся недвижимость России