

Создано: 26.09.2025 в 12:09

Обновлено: 13.12.2025 в 10:52

Волгоградская область, Волгоград, улица Богданова, 25

3 450 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Богданова, 25

Округ

[Волгоград, Советский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

36 м²



Общая площадь

45.7 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

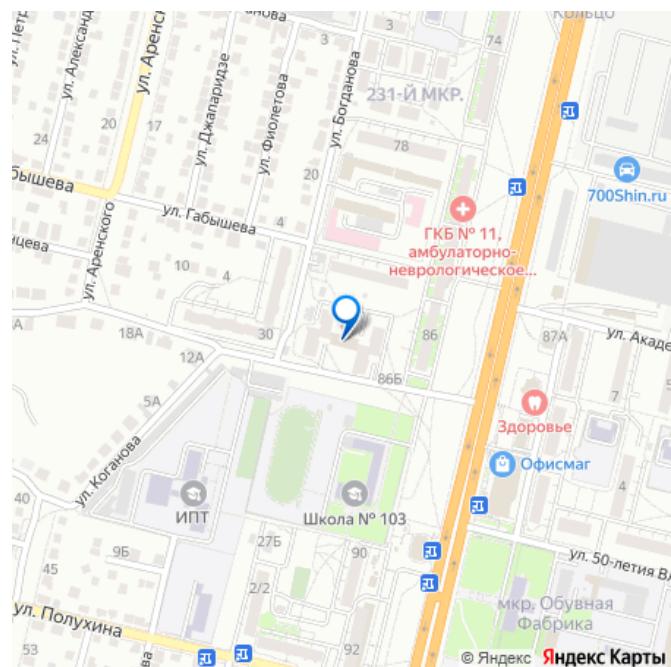
<https://volgograd.move.ru/objects/92859571>

40

Светлана Журова, КЛЮЧ К УСПЕХУ

79898329557

для заметок



Покупка в ипотеку

да

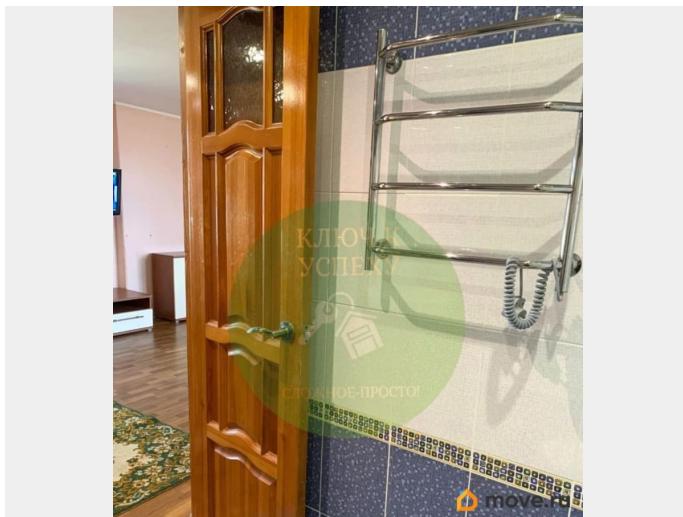
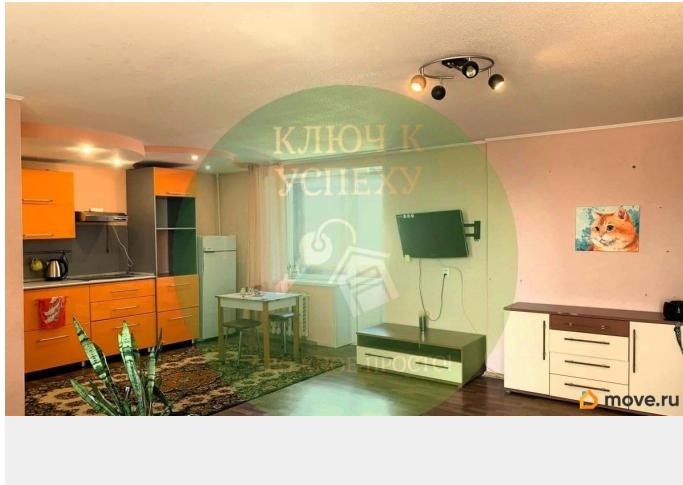
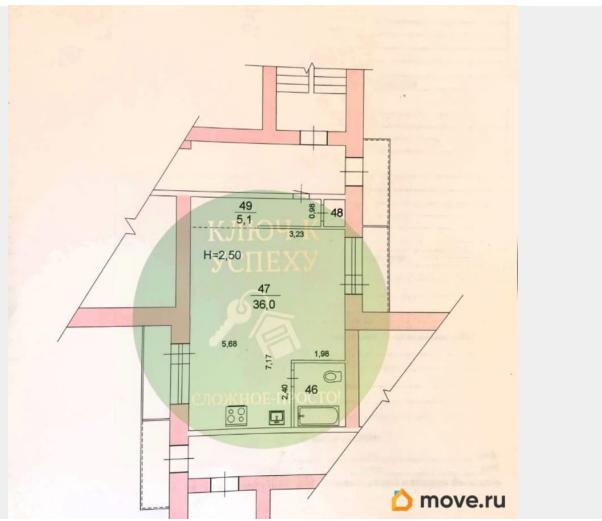
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем уютную и функциональную однокомнатную квартиру, расположенную в Советском районе города Волгограда.

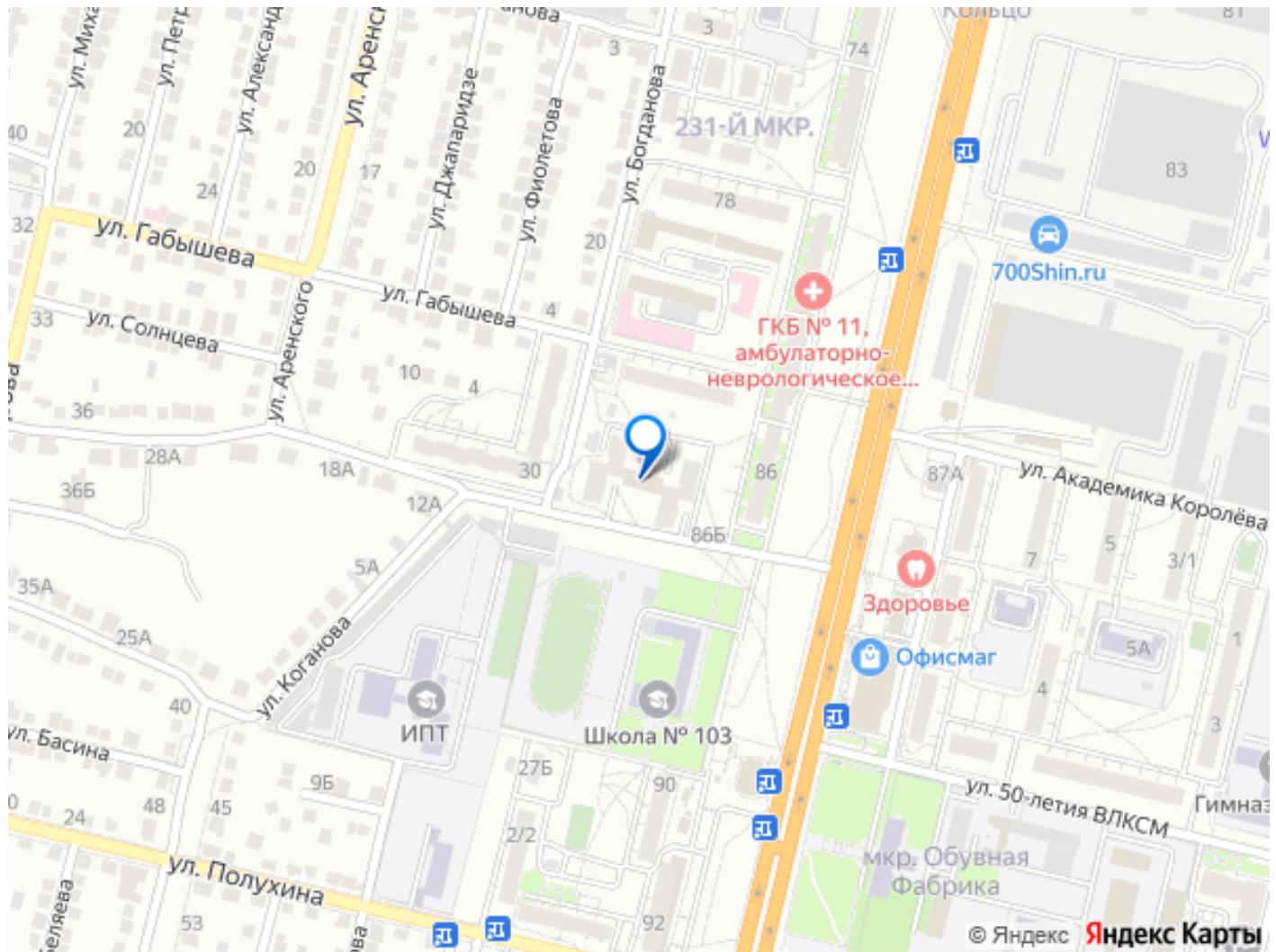
Квартира находится на шестом этаже, что обеспечивает отличный вид и достаточное количество естественного света в течение дня. Основные характеристики: - Площадь: 45,7 квадратных метров. - Просторная комната, объединенная с кухней, что создает ощущение открытости и комфорта.

Отдельная зона для отдыха и работы. - Две лоджии, которые можно использовать как дополнительное пространство для отдыха или хранения. - Комфортный санузел, оборудованный всей необходимой сантехникой. - Вся мебель и бытовая техника остаются в квартире, что делает ее идеальным вариантом для тех, кто хочет сразу же заселиться и не тратить время на обустройство. - Идеально подходит для сдачи в аренду! Рядом университеты, колледжи и тд. Развитая инфраструктура - все социально значимые объекты в шаговой доступности. Квартира идеально подходит для одного человека или пары, ищущей комфортное и удобное жилье в спокойном районе с развитой инфраструктурой. Номер объекта: #1/536999/23896



Этаж, литер	Номер по плану этажа	Назначение	Площадь	В т. ч. площадь						Стоимость
				общая стоимость квартиры		жилая		недобная		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
6										2,50
A	46	санузел	3,9				3,9			
	47	жилая	36,0			36,0				
	48	кладовая	0,7				0,7			
	49	коридор	5,1				5,1			
		лоджия						1,4		
		лоджия						1,2		
		Итого:	45,7			36,0	9,7	2,6		





Move.ru - вся недвижимость России