

Создано: 11.12.2025 в 10:17

Обновлено: 01.02.2026 в 18:03

**Волгоградская область, Волгоград,  
Бакинская улица, 6с1**

**8 600 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Бакинская улица, 6с1

Округ

[Волгоград, Центральный район](#)

Улица

[улица Бакинская](#)

## Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

17.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

22.8 м<sup>2</sup>

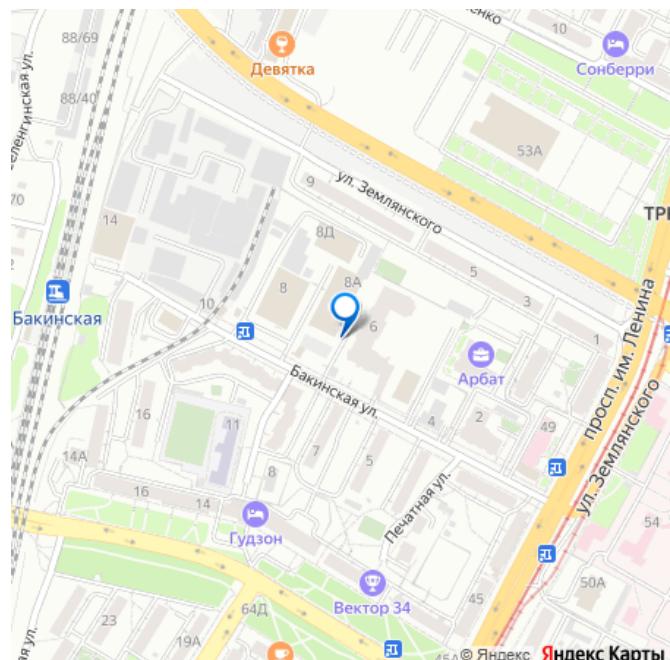
Общая площадь

45.7 м<sup>2</sup>



Этаж

14/19



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/92873773>

21

**Центр недвижимости Живем Дома,  
Живем Дома**

**79898127565**

для заметок

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

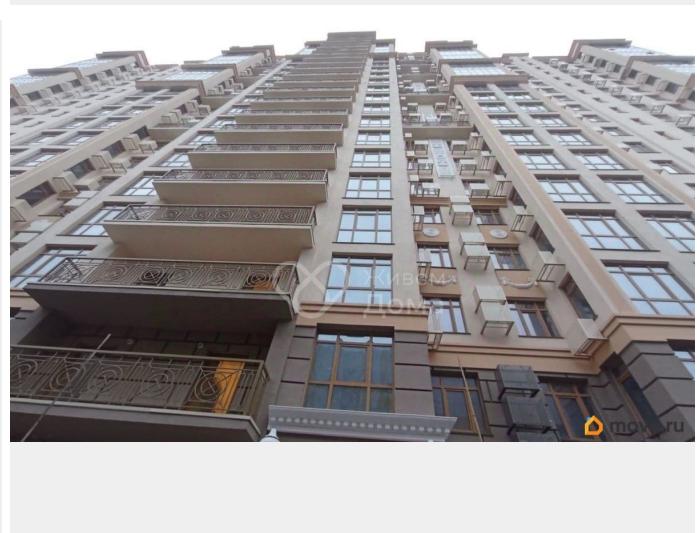
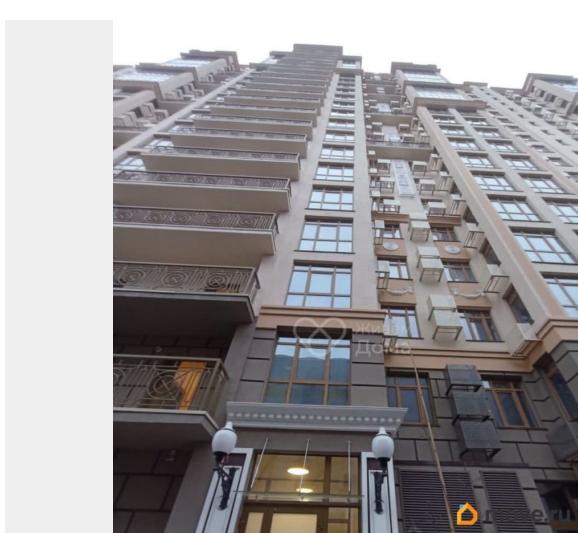
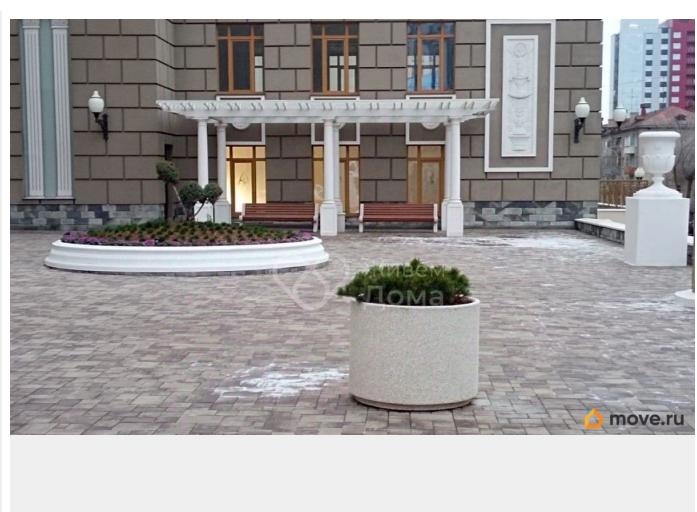
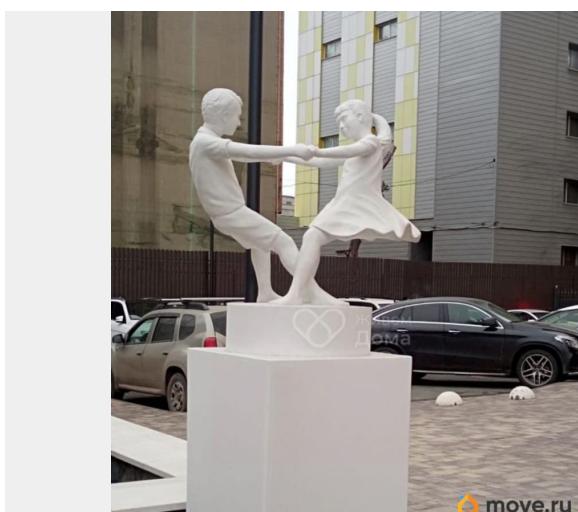
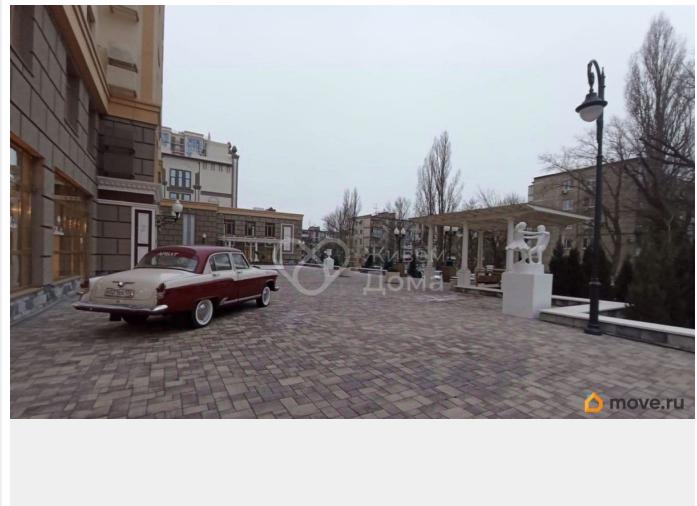
да

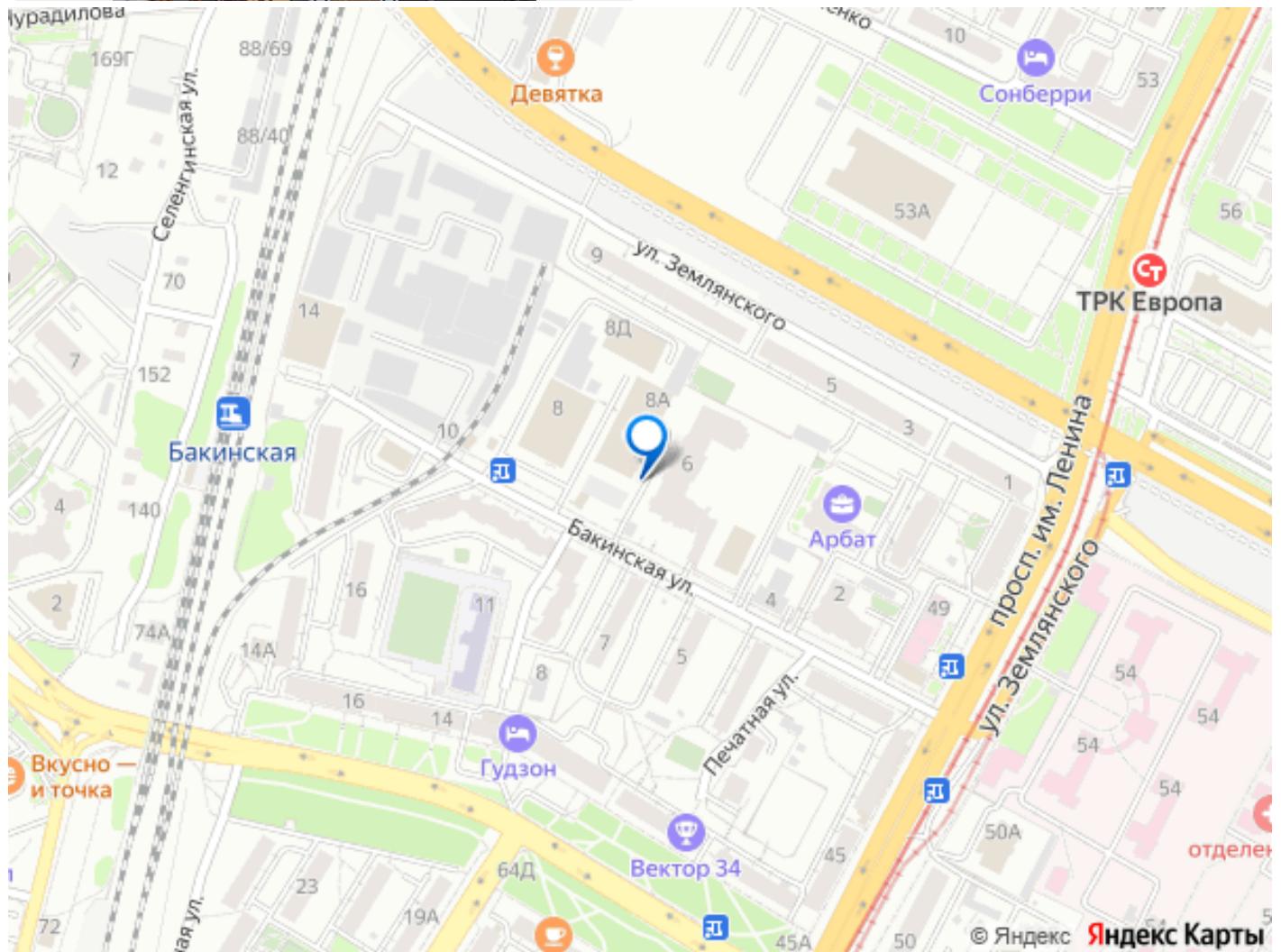
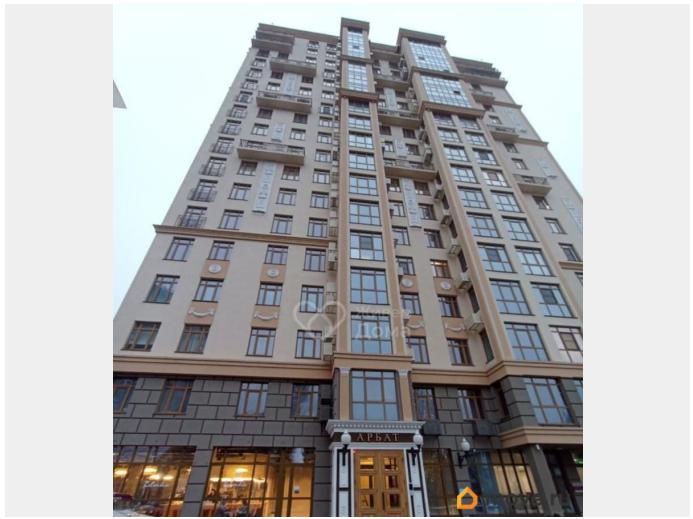
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

1-к квартира по адресу: Бакинская ул. 6с1, д. 6/1 в Центральном районе; Элитная планировка: общая 45.70 / жилая 42.80 / кухня 22.80 Пластиковые окна. Есть застекленная пластиком лоджия. Предлагается к продаже уютная и просторная однокомнатная квартира на 14 этаже 19-этажного элитного дома. Общая площадь квартиры составляет 45.70 кв.м., при этом кухня занимает 22,8 кв.м. Квартира имеет высокий уровень элитарности и подойдет как для семей с детьми, так и для молодых людей. В настоящее время квартира находится в состоянии чистовой отделки, позволяя новому владельцу воплотить в жизнь любой дизайнерский проект и задумку по своему вкусу. Благодаря удачному расположению объекта недвижимости, он станет идеальным местом для родителей или пожилых родственников. Квартира подходит для ипотеки и может быть приобретена с использованием материнского капитала. Рядом с домом находятся детские сады 71 и 95 Центрального района Волгограда, средняя школа 84, детская клиническая поликлиника 15. Кроме того, в непосредственной близости расположены пляж Крит, цирк-шапито династии Довгалюк, Волгоградский молодежный театр, магазин Магнит и супермаркет, а также торгово-

развлекательный комплекс Европа Сити  
Молл. Квартира не угловая, окна выходят на  
набережную. Условия продажи: 1  
собственник, чистая продажа, подходит под  
ипотеку. Остановка: ост бакинская, рядом  
проходят улицы Глазкова, Землянского, 7-я  
гвардейская, пр Ленина Объект 935924





Move.ru - вся недвижимость России