

Создано: 02.02.2026 в 16:13

Обновлено: 02.02.2026 в 15:10

Волгоградская область, Волгоград, улица Богданова, 25

3 300 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Богданова, 25

Округ

[Волгоград, Советский район](#)

Квартира

Жилая площадь

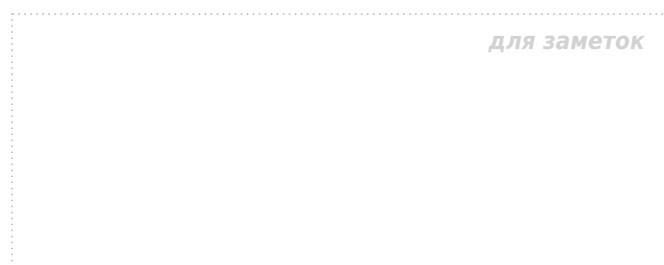
36 м²

Общая площадь

45.7 м²

Этаж

6/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

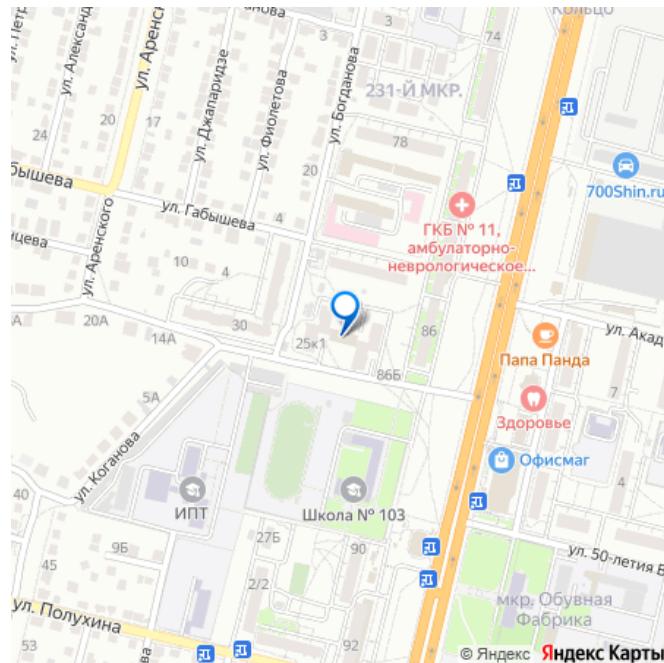
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Покупка в ипотеку

да



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем уютную и функциональную однокомнатную квартиру, расположенную в Советском районе города Волгограда.

<https://volgograd.move.ru/objects/92888291>

05

Светлана Журова, КЛЮЧ К УСПЕХУ

79898329557

для заметок

Квартира находится на шестом этаже, что обеспечивает отличный вид и достаточное количество естественного света в течение дня. Основные характеристики:

- Площадь: 45,7 квадратных метров.
- Просторная комната, объединенная с кухней, что создает ощущение открытости и комфорта.

Отдельная зона для отдыха и работы.

- Две лоджии, которые можно использовать как дополнительное пространство для отдыха или хранения.
- Комфортный санузел, оборудованный всей необходимой сантехникой.
- Вся мебель и бытовая техника остаются в квартире, что делает ее идеальным вариантом для тех, кто хочет сразу же заселиться и не тратить время на обустройство.
- Идеально подходит для сдачи в аренду! Рядом университеты, колледжи и тд.
- Развитая инфраструктура - все социально значимые объекты в шаговой доступности.

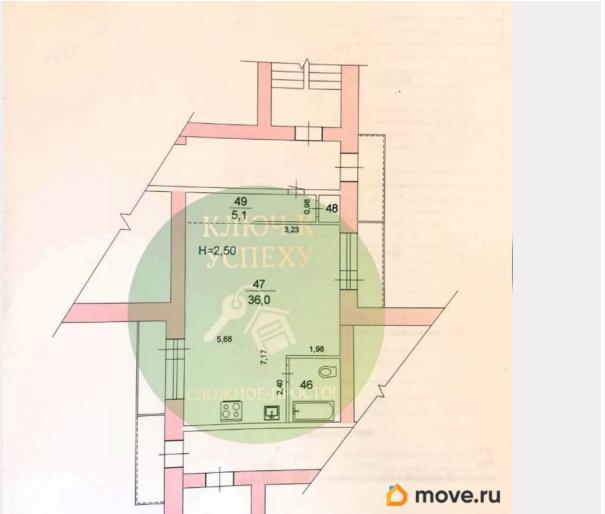
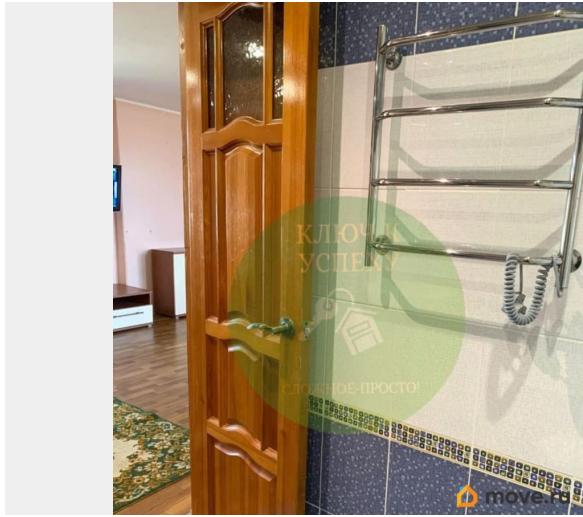
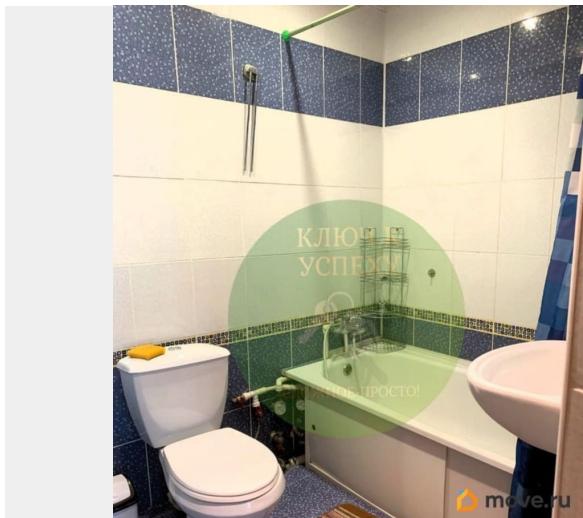
Квартира идеально подходит для одного человека или пары, ищущей комфортное и удобное жилье в спокойном районе с развитой инфраструктурой. Номер объекта: #1/536999/23896

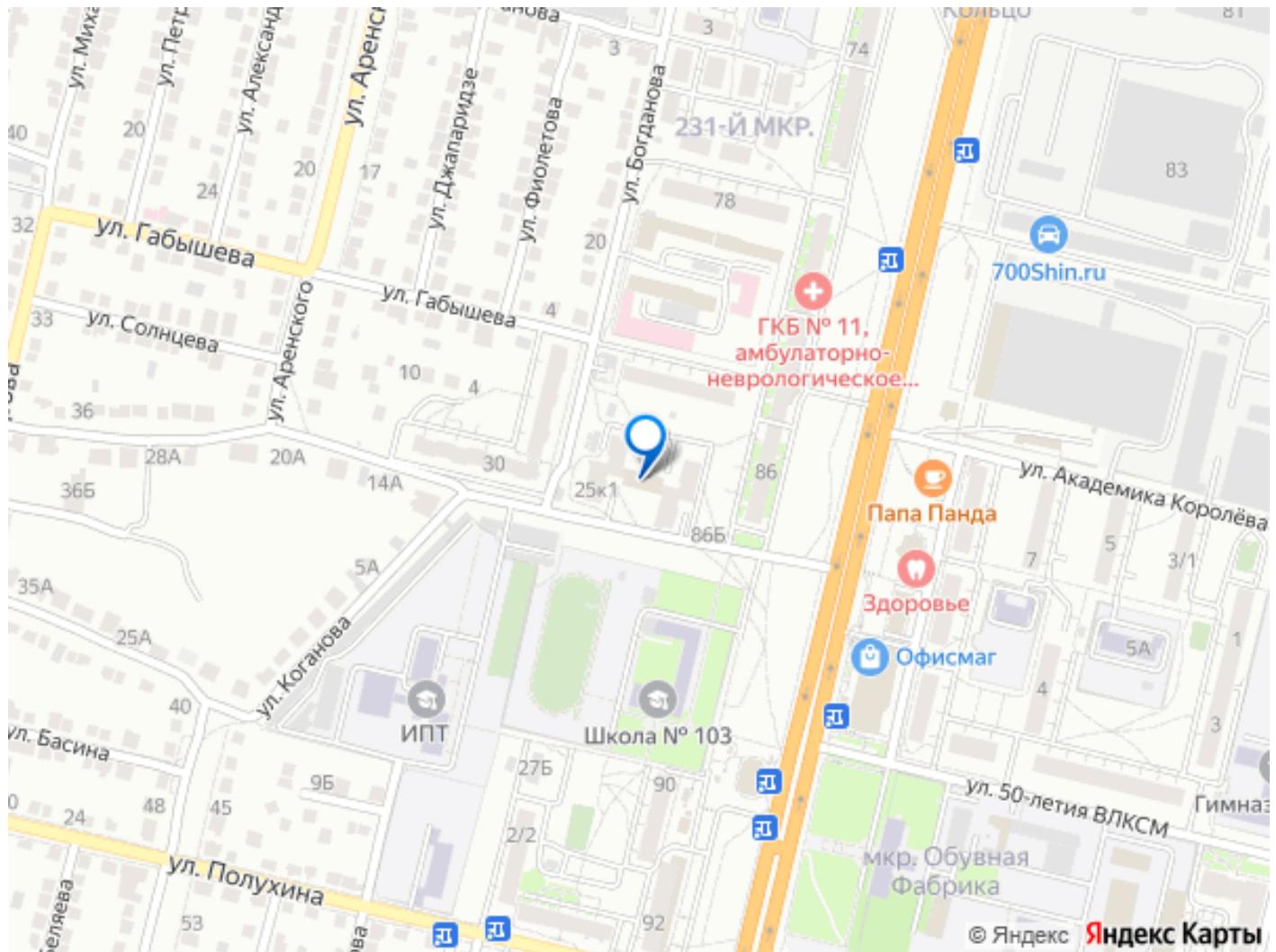


Этаж, литер	Номер по плану здания	Назначение	общая площадь квартиры	В т. ч. площадь из нее		общая площадь балкона, террас, лоджий и вспомогательных помещений	Высота покрытия по м. от уровня	Соотношение перепада-	
				квартира	балкон				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
6							2,50		
A	46	санузел	3,9		3,9				
	47	жилая	36,0		36,0				
	48	кладовая	0,7		0,7				
	49	коридор	5,1		5,1				
		лоджия				1,4			
		лоджия				1,2			
		Итого:	45,7	36,0	9,7	2,6			

КЛЮЧ
УСПЕХУ

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России