

Создано: 19.10.2025 в 15:09

Обновлено: 12.12.2025 в 11:45

**Волгоградская область, Волгоград, улица Дзержинского, 28**

**5 800 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Дзержинского, 28

Округ

[Волгоград, Тракторозаводский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

69.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

95 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

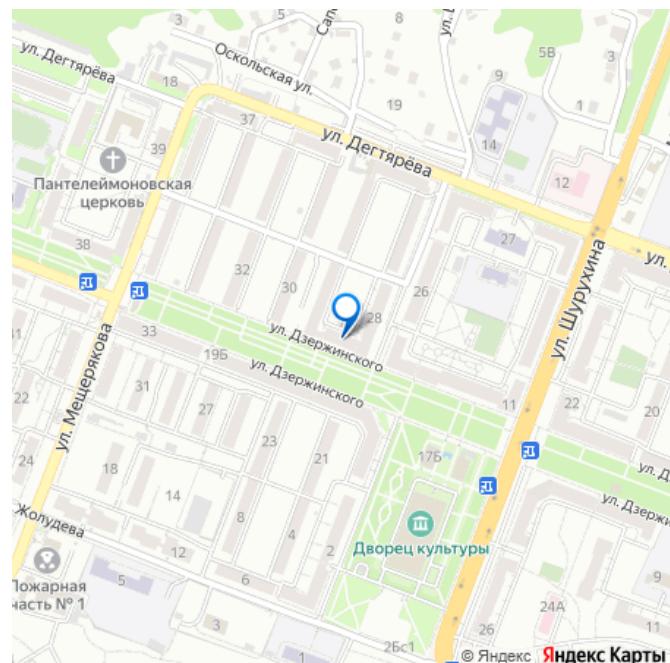
<https://volgograd.move.ru/objects/92859596>

64

**Партнер Недвижимость, Партнер Недвижимость**

**79186272859**

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

5-к квартира по адресу: им. Дзержинского ул,

д. 28 в Тракторозаводском районе;

Сталинская планировка: общая 95.00 / жилая

69.30 / кухня 9.80 Комнаты: 15.1 + 14.7 + 11.0

+ 12.6 + 15.9 метров Квартира под ремонт.

Пластиковые окна. Раздельный санузел. Есть

балкон Просторная квартира 95 кв. м, в

квартире произведен полный демонтаж

старой отделки и старых перегородок. Одна

квартира на этаже, есть возможность

установки перегородки на лестницу и

использования технического этажа. Данная

квартира - это чистый холст для воплощения

самых смелых дизайнерских идей! Здесь

каждый уголок наполнен светом и свободой

— идеальная база для ремонта вашей мечты.

Это место для тех, кто ценит потенциал и

хочет создать дом, отражающий

индивидуальность и стиль. Вы сможете

воплотить любые задумки — от стиляного

минимализма до уютной классики. Высокие

потолки и широкие окна обещают наполнять

пространство естественным светом, а

прочный фундамент квартиры и инженерные

коммуникации готовы к обновлению.

Представьте, как этот просторный интерьер

станет вашим личным оазисом, где каждый

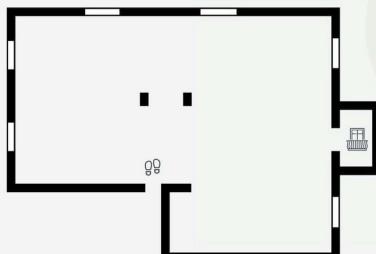
штрих ваше творческое решение, а ремонт

захватывающим путешествием в создание

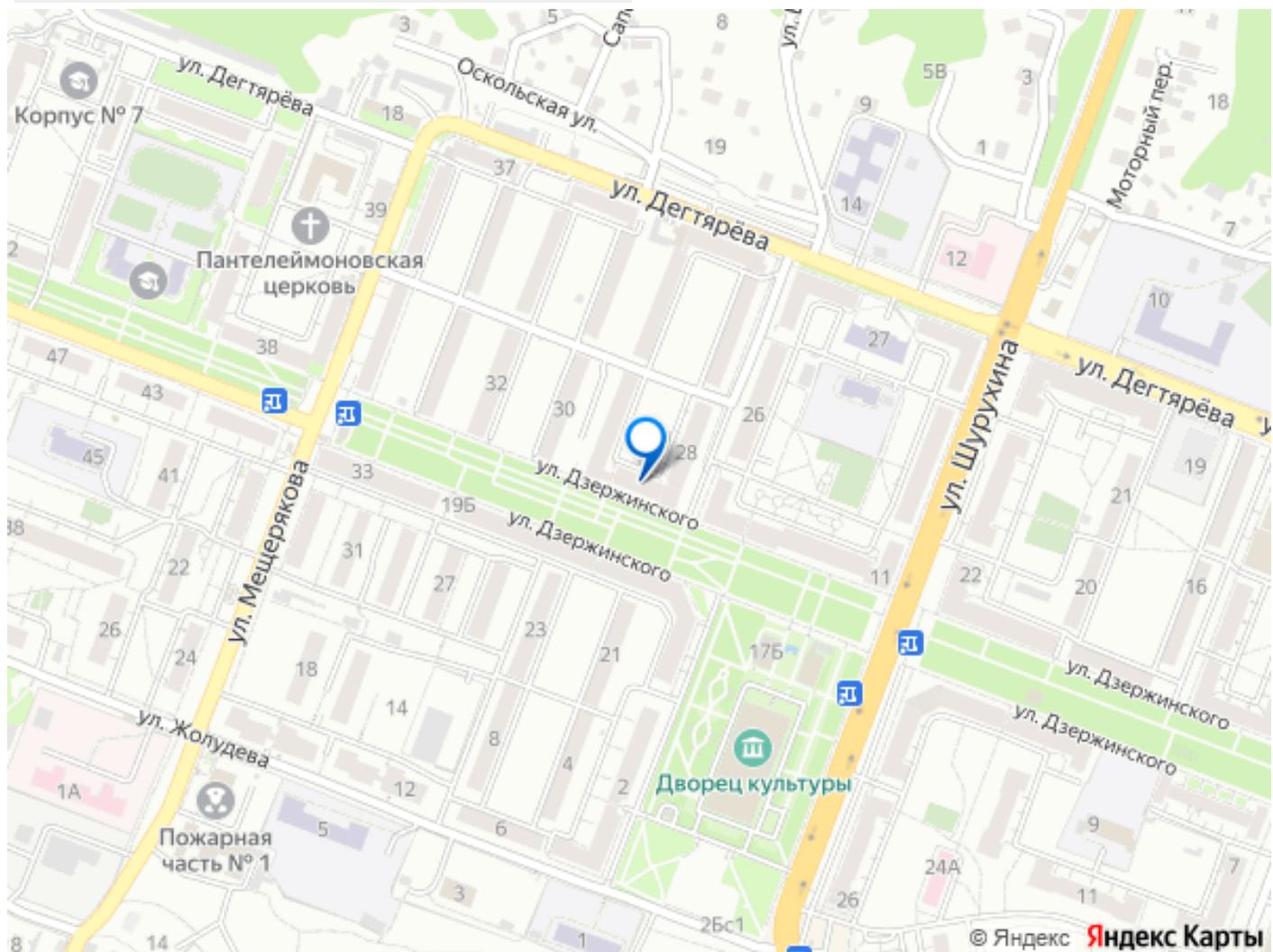
идеального жилья. Эта квартира шанс начать

с чистого листа и сделать пространство, полностью отвечающее вашим желаниям и образу жизни. Ваш новый дом начинается здесь! Квартира разносторонняя, окна выходят на улицу и во двор Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа  
Остановка: ООС «17 Школа», «ДК Тракторозаводского района», рядом проходят улицы Дегтярева, Шурухина Объект 925275





95 407 м<sup>2</sup> move.ru



Move.ru - вся недвижимость России