

🕒 Создано: 13.08.2025 в 13:40

🔄 Обновлено: 12.10.2025 в 13:41

**Волгоградская область, Волгоград,  
Ополченская улица, 37**

**10 500 000 ₺**

Волгоградская область, Волгоград, Ополченская улица, 37

Округ

[Волгоград, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Ополченская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продаю Торговое помещение S -100 кв.м.,( с арендатором) расположенное на первом этаже многоэтажного жилого дома, в огромном жилом массиве

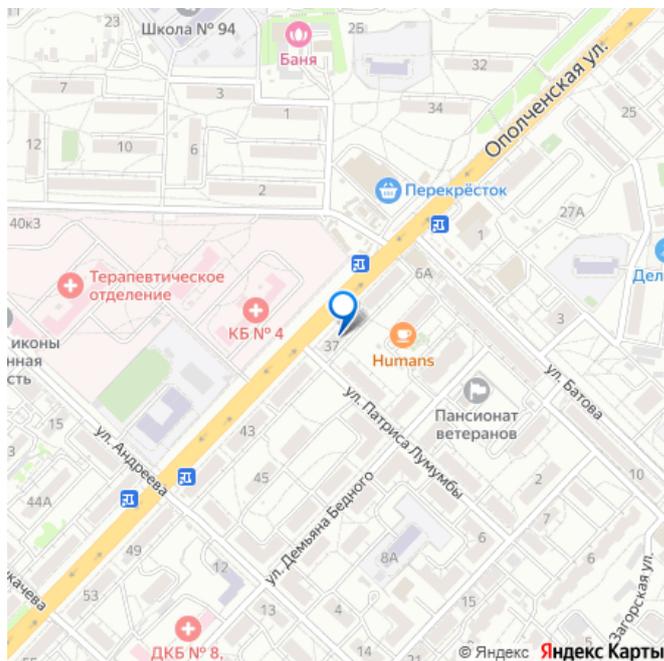
Тракторозаводского района, по адресу : г. Волгоград, ул. Ополченская 37 Отдельный вход. Отличное состояние. Электроэнергия 10 кВт. Хорошо просматривается с дороги, отличный пешеходный и автомобильный трафик. В шаговой доступности: ул.Батова. Титова , Ополченская , пр В.И Ленина .

<https://volgograd.move.ru/objects/92859536>  
36

**ВЕКТОР, ВЕКТОР**

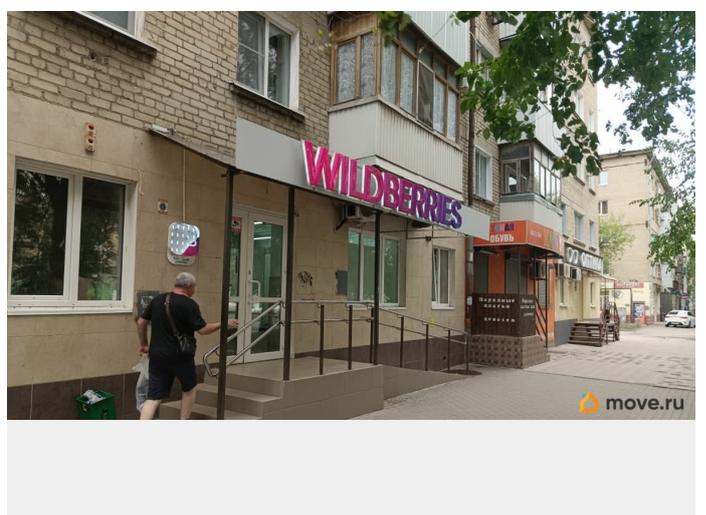
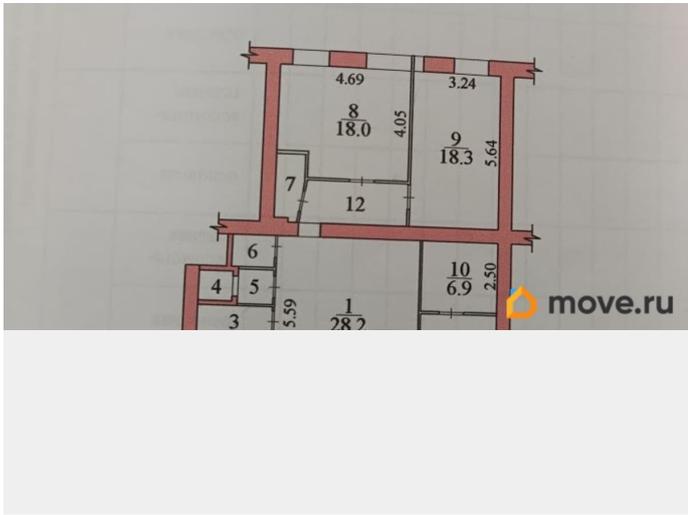
**79189304057**

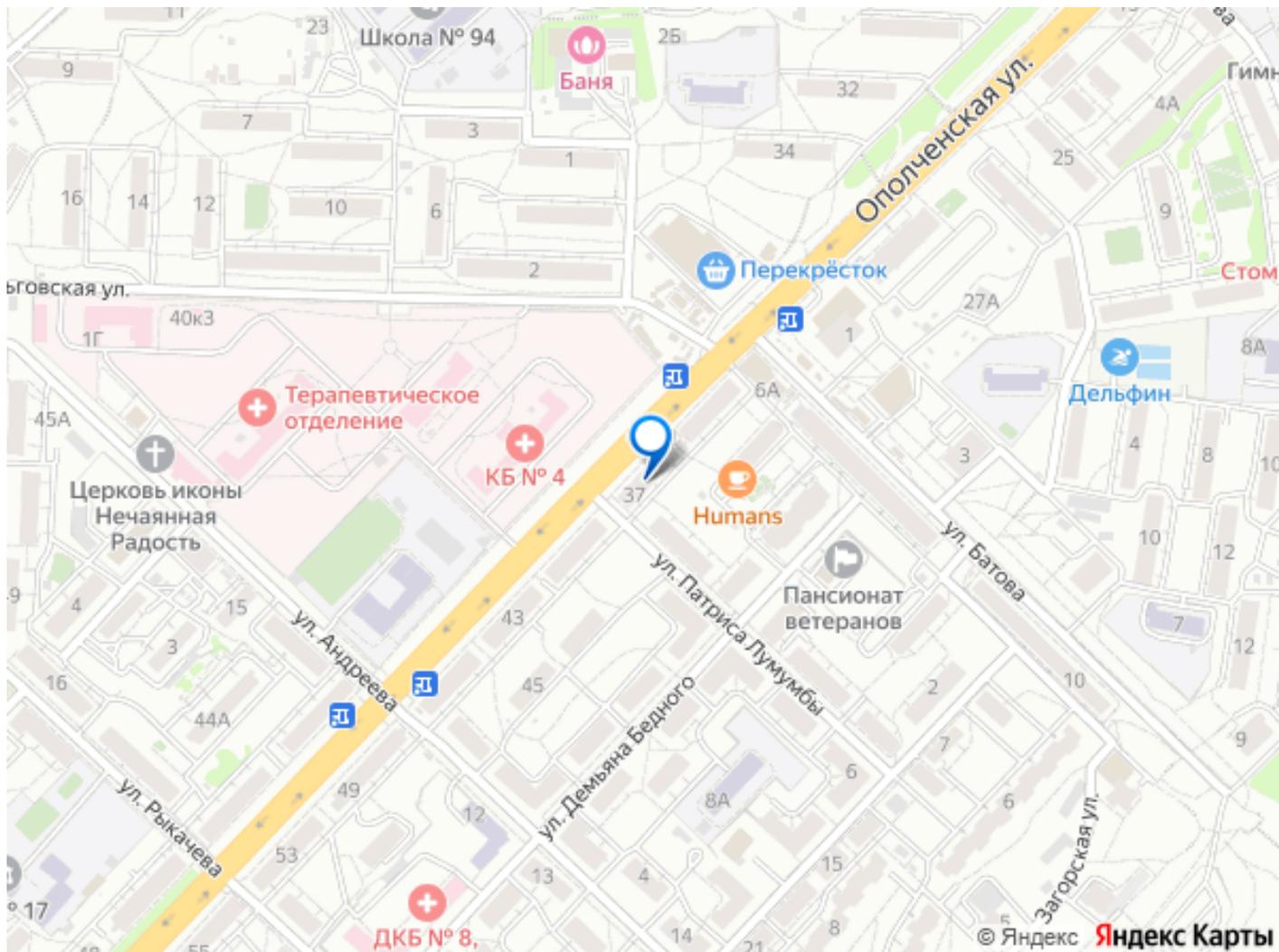
для заметок





Дата записи	Литера по плану	Этаж	Номер помещения	Номер комнаты	Назначение помещения	Площадь по внутреннему обмеру в кв. м., предельная под помещением										ИТОГО	Высота помещения	
						торговое												
						основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная			
09.07.2012	A	I	II	1	холл	28,2											2,60	
				2	комната отколов	5,3												2,60
				3	кладовая	2,7												2,60
				4	туалет	1,3												2,60
				5	умывальная	1,5												2,60
				6	кладовая	1,8												2,60
				7	туалет	2,3												2,60
				8	кабинет	18,0												2,60
				9	кабинет	18,0												2,60





Move.ru - вся недвижимость России