

🕒 Создано: 15.10.2025 в 15:41

Обновлено: 08.12.2025 в 18:38

**Волгоградская область, Волгоград, улица  
Николая Отрады, 10А**

**8 990 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, улица Николая Отрады,  
10А

Округ

[Волгоград, Тракторозаводский район](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

103 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

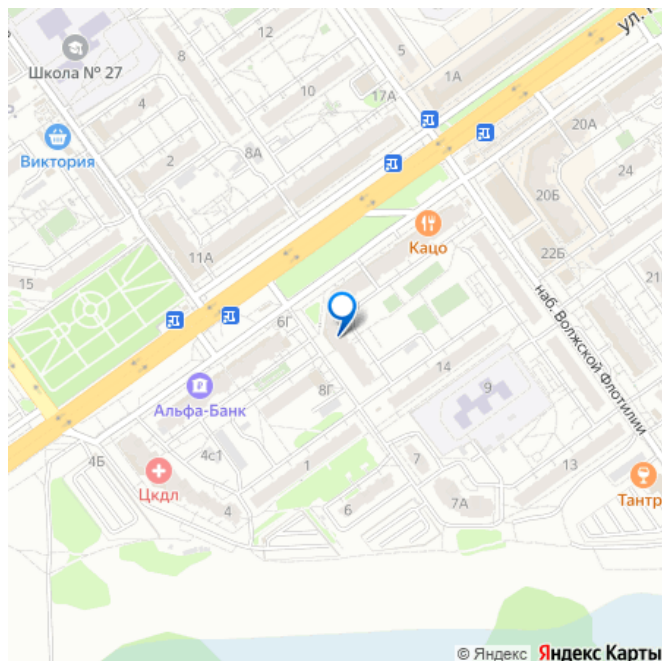
Продается помещение, 2 этажа. Выгодное месторасположение, высокий трафик, удобная стоярка! Есть место под рекламу на фасаде. Красная линия. Возможно продажа с витринами. Есть Действующие арендаторы. Возможен обмен на жилую недвижимость с вашей доплатой. Рассмотрим любые предложения

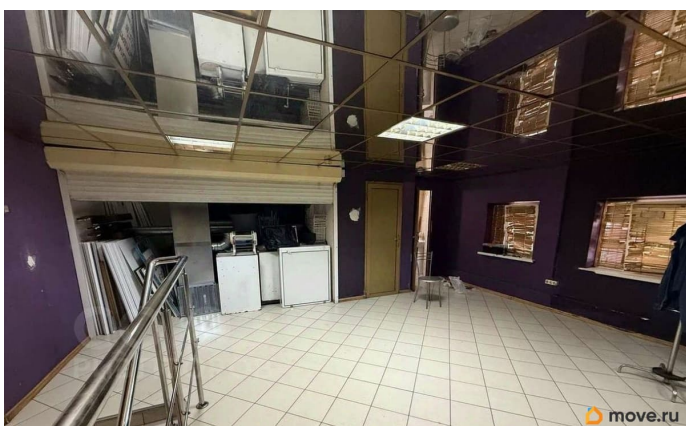
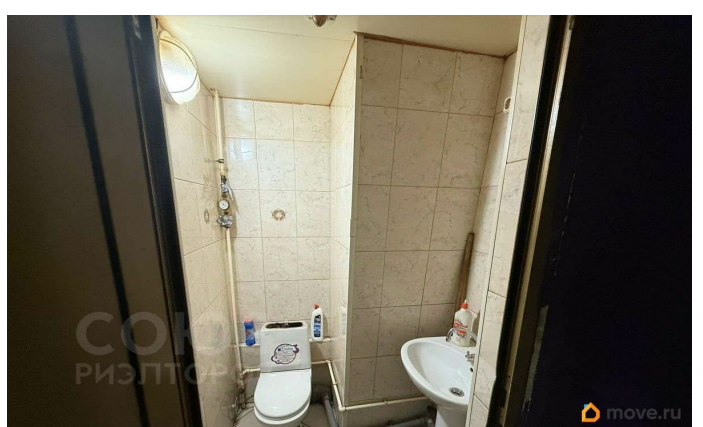
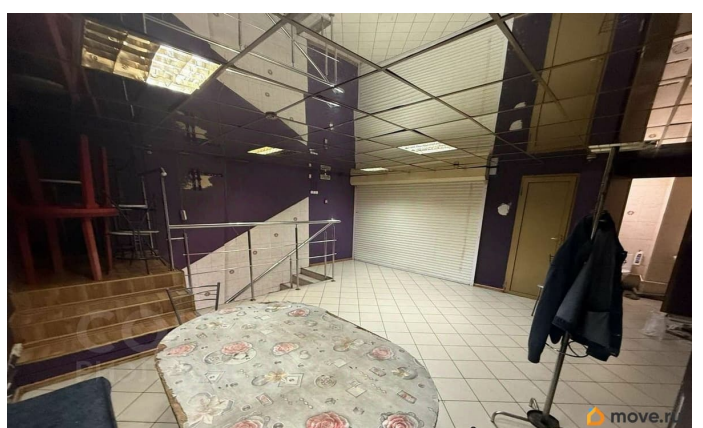
<https://volgograd.move.ru/objects/9285959076>

**Илья Олегович Смирнов, СОЮЗ  
РИЭЛТОРОВ**

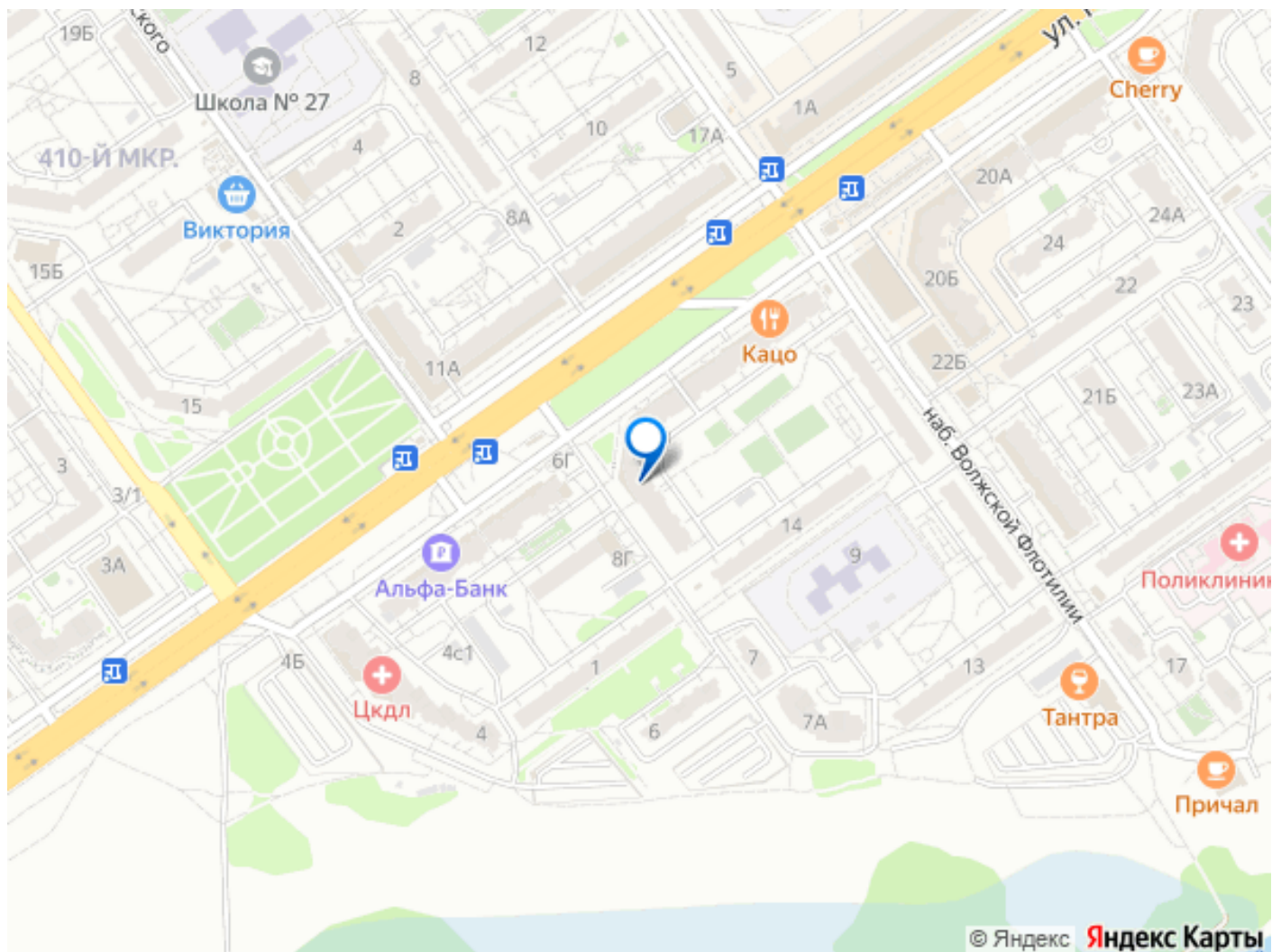
**79180428379**

для заметок









Move.ru - вся недвижимость России