

Создано: 10.04.2024 в 12:42

Обновлено: 18.01.2026 в 20:29

**Волгоградская область, Волжский,  
Оломоуцкая улица, 5А**

**25 000 000 ₽**

Волгоградская область, Волжский, Оломоуцкая улица, 5А

Улица

[улица Оломоуцкая](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

164.9 м<sup>2</sup>



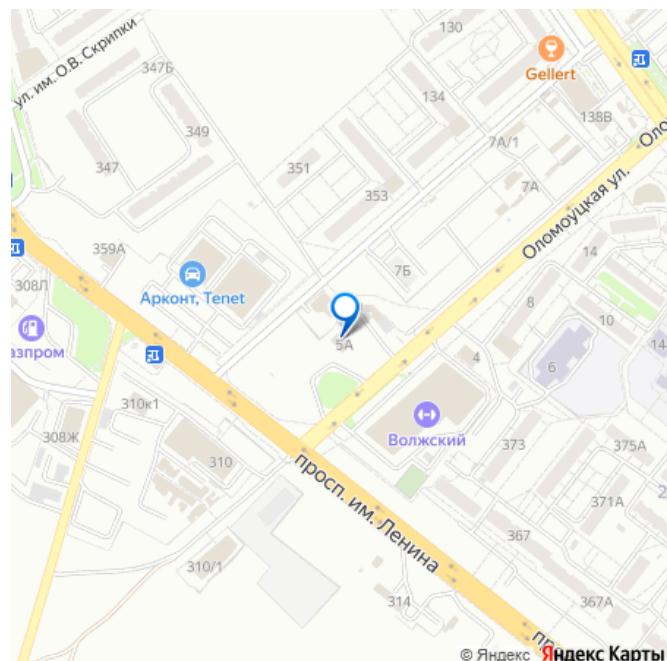
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Арт. 56703884 Автозаправочная станция в составе: - Блок обслуживания (здание операторной) - 164,9 кв.м, этажность - 1.

Назначение: торговое. Кирпичное строение с торговым залом, операторской, комнатой отдыха, тремя умывальными и тремя туалетными, душем, теплоузлом, кухней, моечной. - земельный участок - 3002 кв.м, бетонное замощение - 2447 кв.м Категория земель - земли населенных пунктов - Земли под зданиями (строениями), сооружениями - металлический навес - 228 кв.м. - емкостный парк резервуары подземные, 5 шт. - 5 топливо-раздаточных колонки.

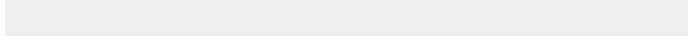
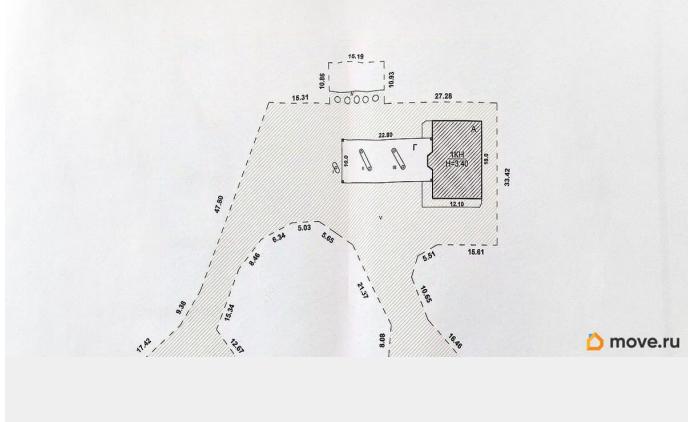
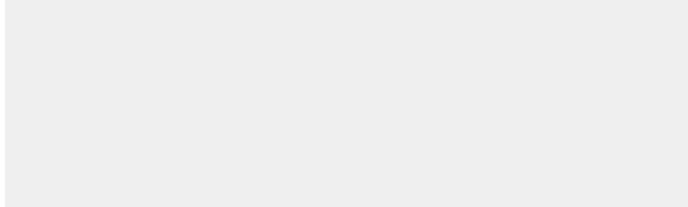
<https://volgograd.move.ru/objects/92859452>

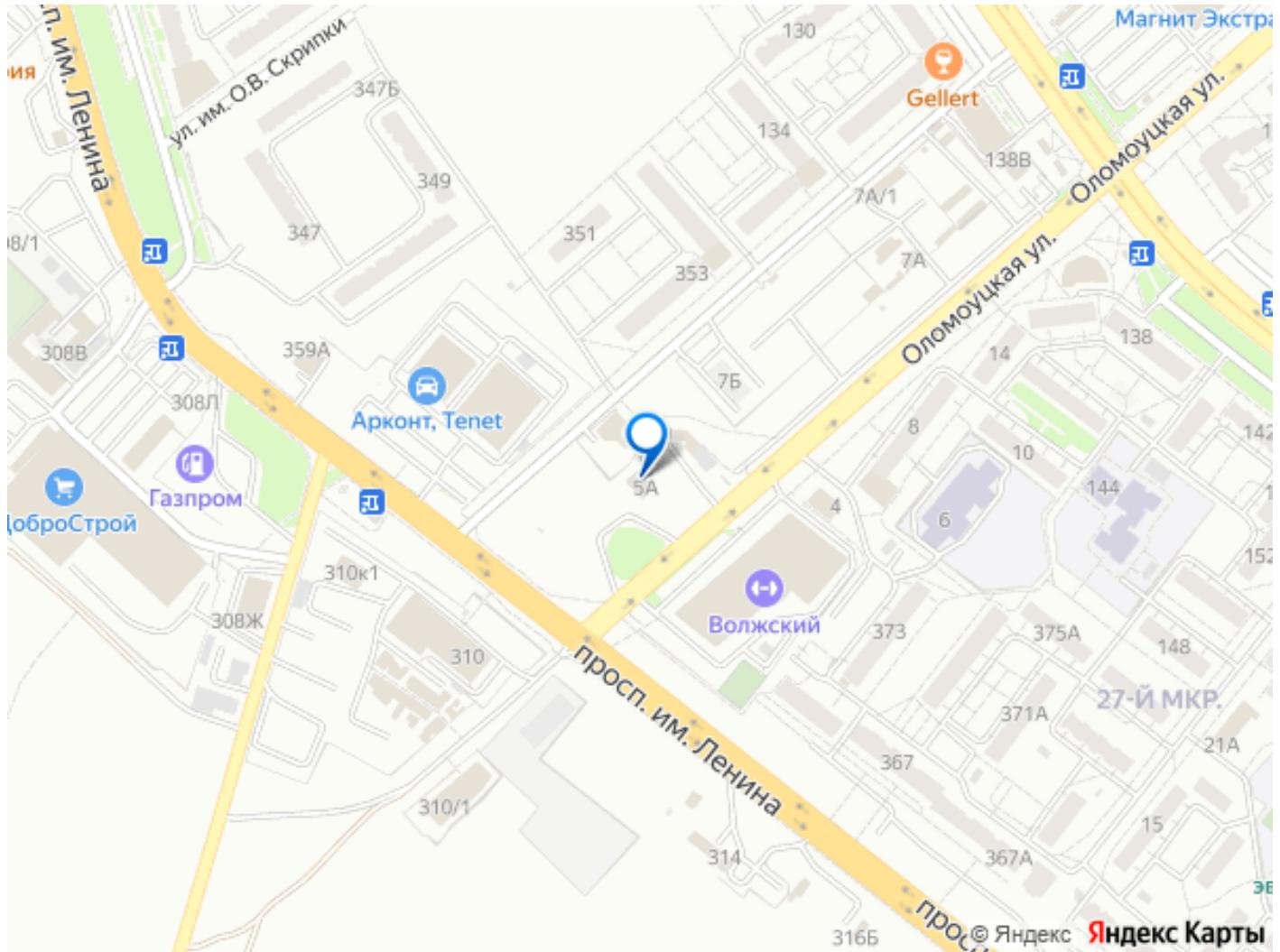
13

**Екатерина Лазарева, AuROOM**

**79892317738**

Электроснабжение, водоснабжение, канализация централизованные. Отопление электрическое. Мощность 90 квт. Отличное место! Высокий трафик! Объект и земельный участок в собственности. #объект в нашей базе 12378174#





Move.ru - вся недвижимость России