

Создано: 06.02.2026 в 13:39

Обновлено: 04.04.2026 в 18:06

**Волгоградская область, Волгоград,
проспект Маршала Жукова, 94**

16 500 000 ₪

Волгоградская область, Волгоград, проспект Маршала Жукова, 94

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

196 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

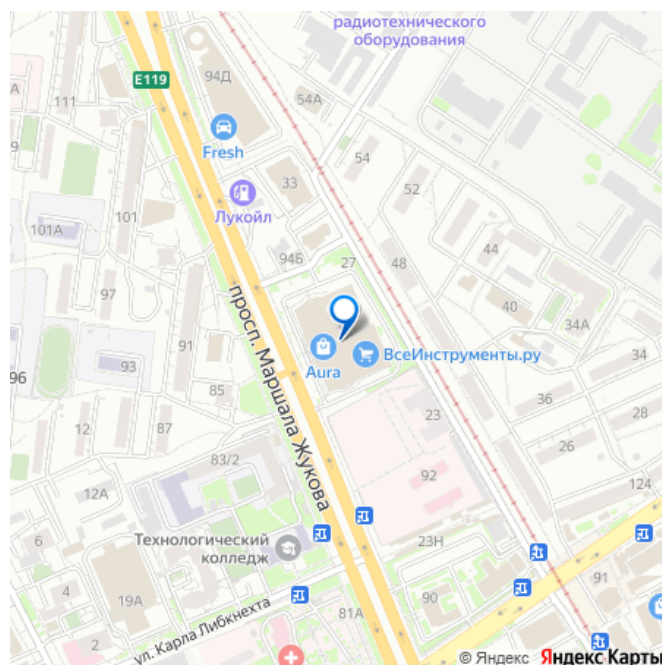
Продаётся торговая площадь по адресу: проспект Маршала Жукова, 94, Дзержинский район, городской округ Волгоград. Общая площадь: 196 кв. метров. Торговая площадь с арендаторами на 2 этаже в одном из крупнейших мебельных торговых центров «Аура». Торговый центр «Аура» полностью заполнен арендаторами, там расположены магазины отделочных материалов, плитки, сантехники, обоев, мягкой и корпусной мебели, кухонных гарнитуров, столов, стульев и многого другого. ТЦ очень востребован, имеет высокую посещаемость,

<https://volgograd.move.ru/objects/9289159836>

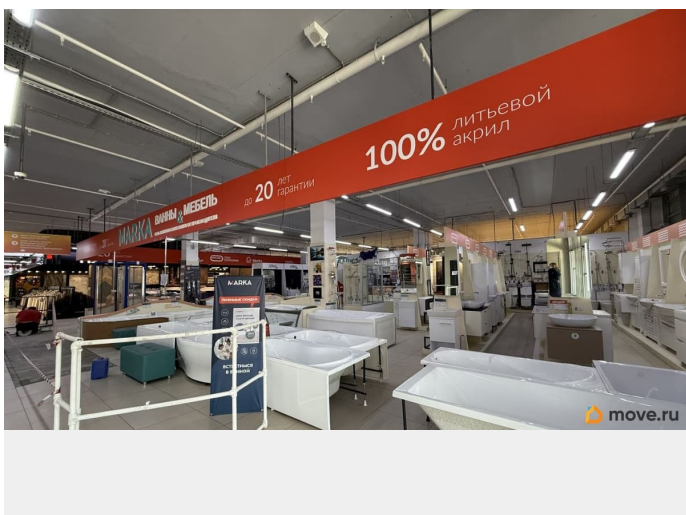
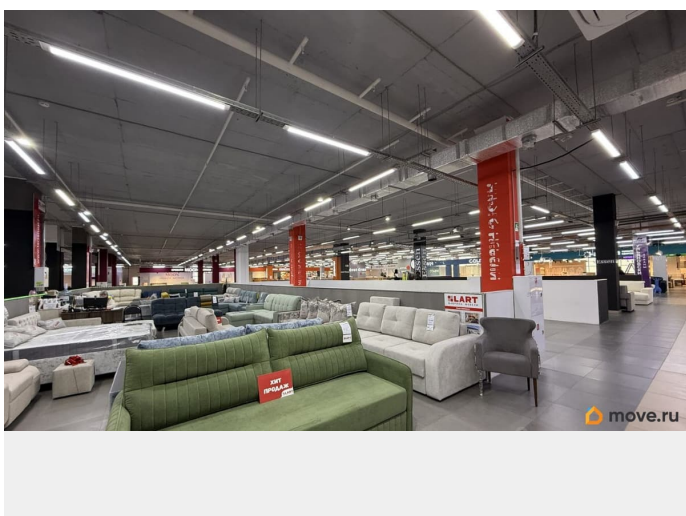
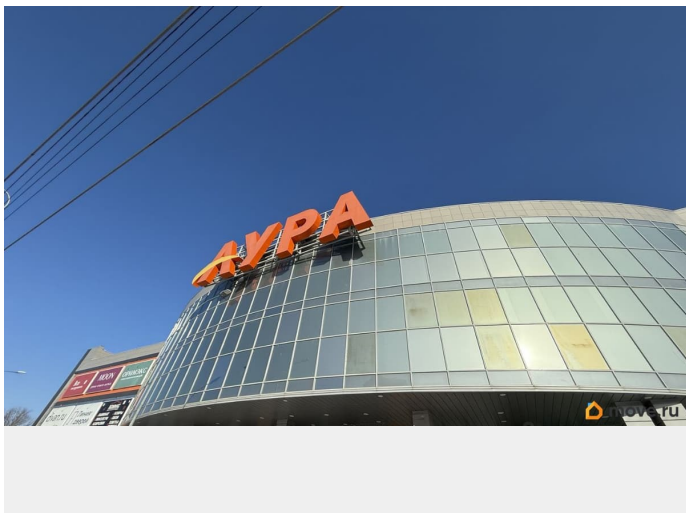
**Центр недвижимости Живем Дома,
Живем Дома**

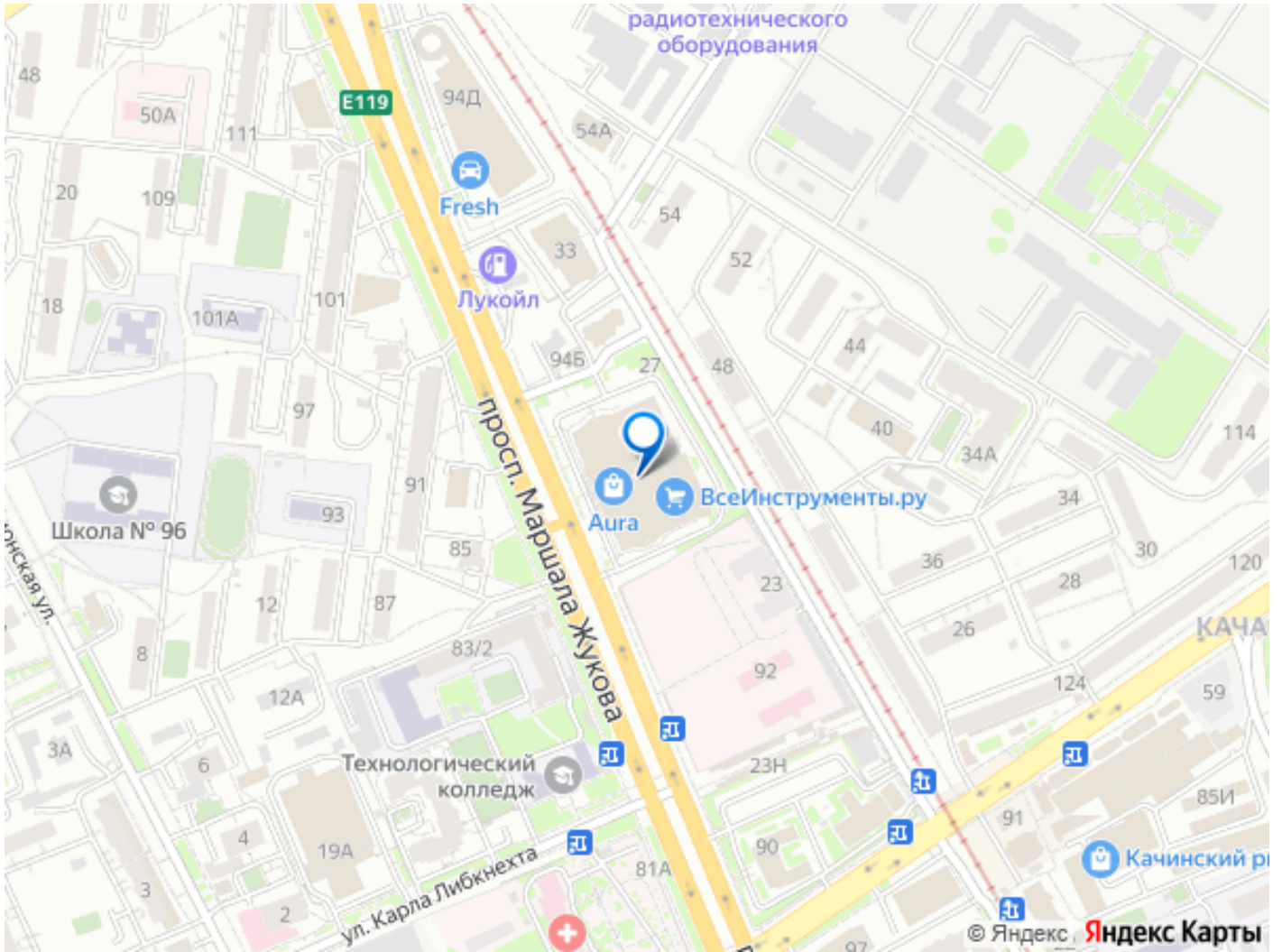
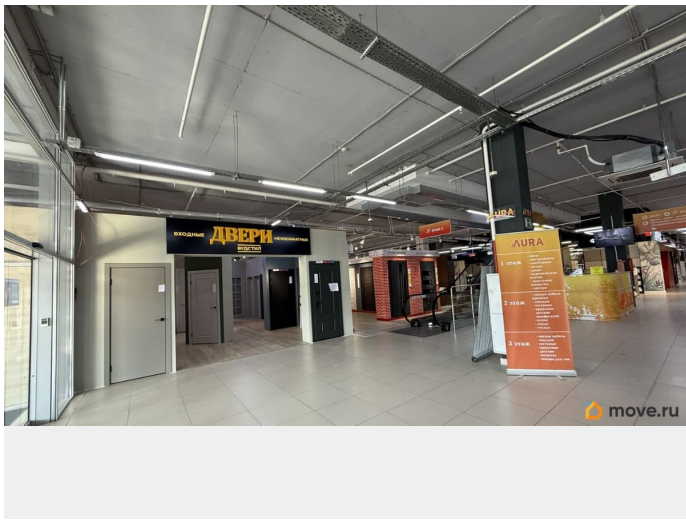
79898127565

для заметок



находится на 1 линии от одного из главных проспектов города с высоким автомобильным трафиком, оснащен собственной просторной парковочной зоной. Свежая постройка (2017 г.). Такая выгодная и перспективная локация обеспечит новому собственнику постоянный стабильный доход. Реальному покупателю торг. Объект 941871





Move.ru - вся недвижимость России