

Создано: 20.08.2025 в 20:07

Обновлено: 27.11.2025 в 12:06

**Волгоградская область, Волжский,
Пионерская улица, 38А**

1 700 000 ₽

Волгоградская область, Волжский, Пионерская улица, 38А

Улица

[улица Пионерская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

32.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается павильон площадью 32.4 кв.м. Объект расположен у входа на рынок 10/16. Имеет отдельный вход со стороны ул. Мира. Электричество, пожарная и охранная сигнализация, стеклопакеты, сплит-система. Земельный участок в аренде на 30 лет.

Помещение имеет очень выгодное расположение - вход на рынок, рядом цветочный рынок, проходная и оживленная пешеходная дорожка, парковка и постоянное движение транспорта. Рассмотрим любые предложения. О помещении (нестационарный торговый павильон): Внутренние размеры: 3.46x8.7 Высота

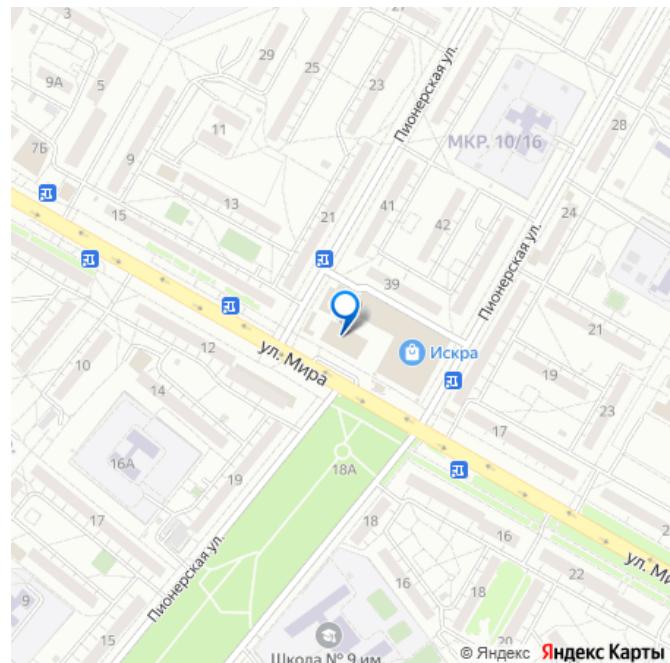
<https://volgograd.move.ru/objects/92859540>

65

**Жилищная контора Приказчикова,
Жилищная контора Приказчикова**

79186751792

для заметок



помещения: 2.50 м. Вход: с улицы Отдельный
вход: есть Этажность: 1 Отопление: нет
Электричество: да (3 фазы) Вентиляция:
естественная Пожарная сигнализация: да
Стены и их наружная отделка: каркасно-
обшивной ОСБ с утеплителем (СИП панели)
Перекрытия: металлические с утеплителем
Крыша: металлическая Полы: плитка
Технический паспорт: да Если телефон
недоступен, пишите в ЦИАН или Вотсапп,
обязательно ответим.



