

Создано: 14.10.2025 в 13:39

Обновлено: 14.10.2025 в 14:51

**Волгоградская область, Волгоград,  
Новодвинская улица, 23Б**

**550 000 ₽**

Волгоградская область, Волгоград, Новодвинская улица, 23Б

Округ

[Волгоград, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Новодвинская](#)

### **ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

Продаются два торговых павильона. Один в Дзержинском районе, по адресу: ул. Новодвинская 23Б. Площадь - 15м?. В торговой галерее павильонов на остановке Технологический колледж. Один в Центральном районе, по адресу: ул. Ткачева 3. Площадь - 18м?. На остановке Гимназия 1. Договора на размещения нестационарного торгового объекта, электричество, вывоз ТБО, обслуживание пожарной сигнализации заключены. Существует техническая возможность для подключения

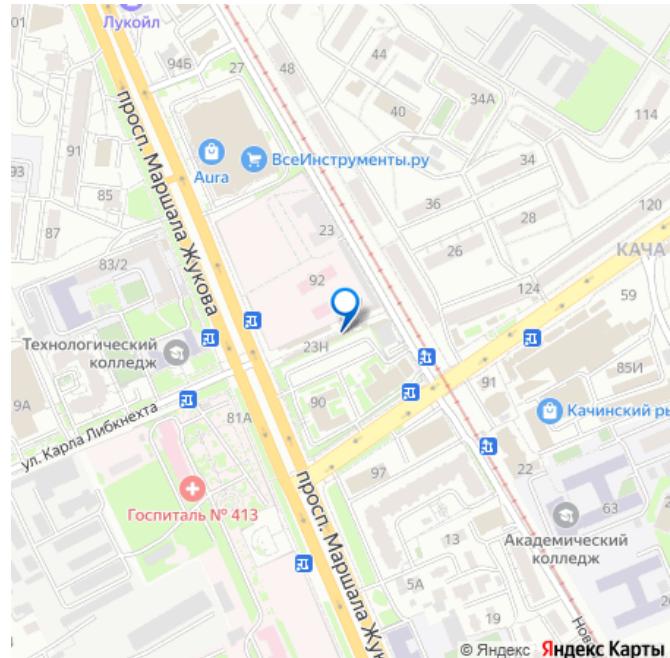
<https://volgograd.move.ru/objects/92859588>

67

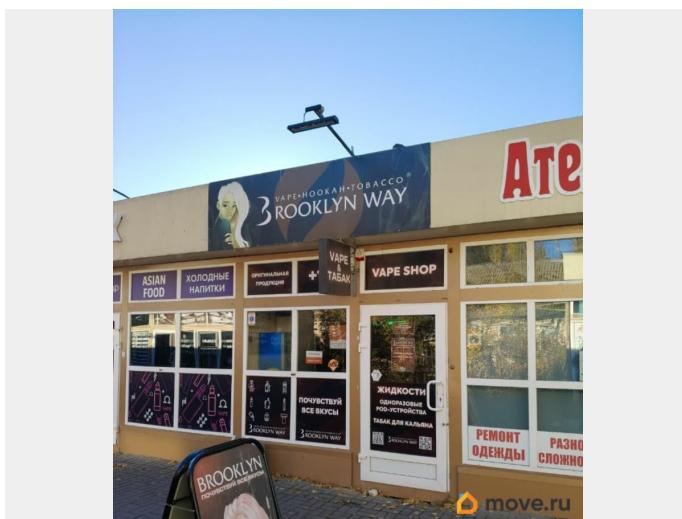
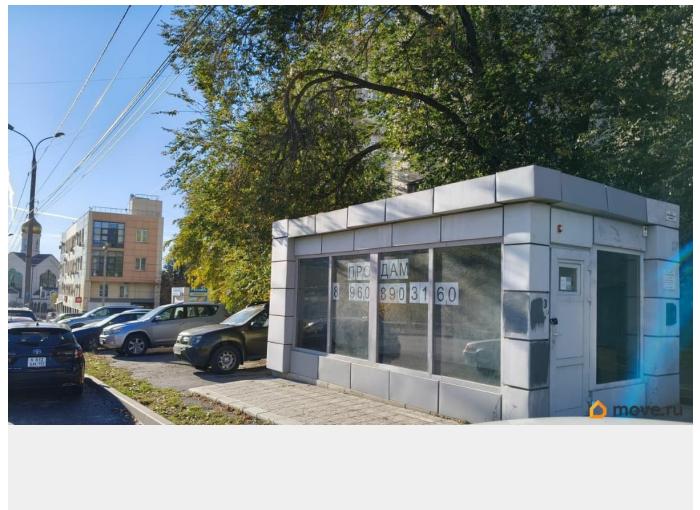
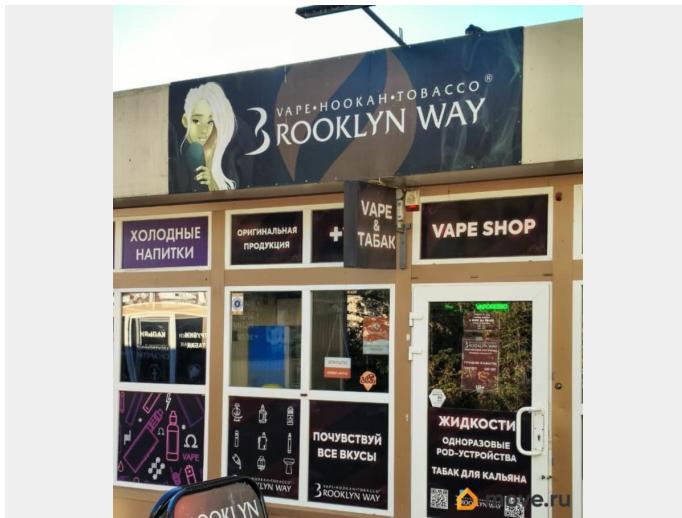
**Собственник**

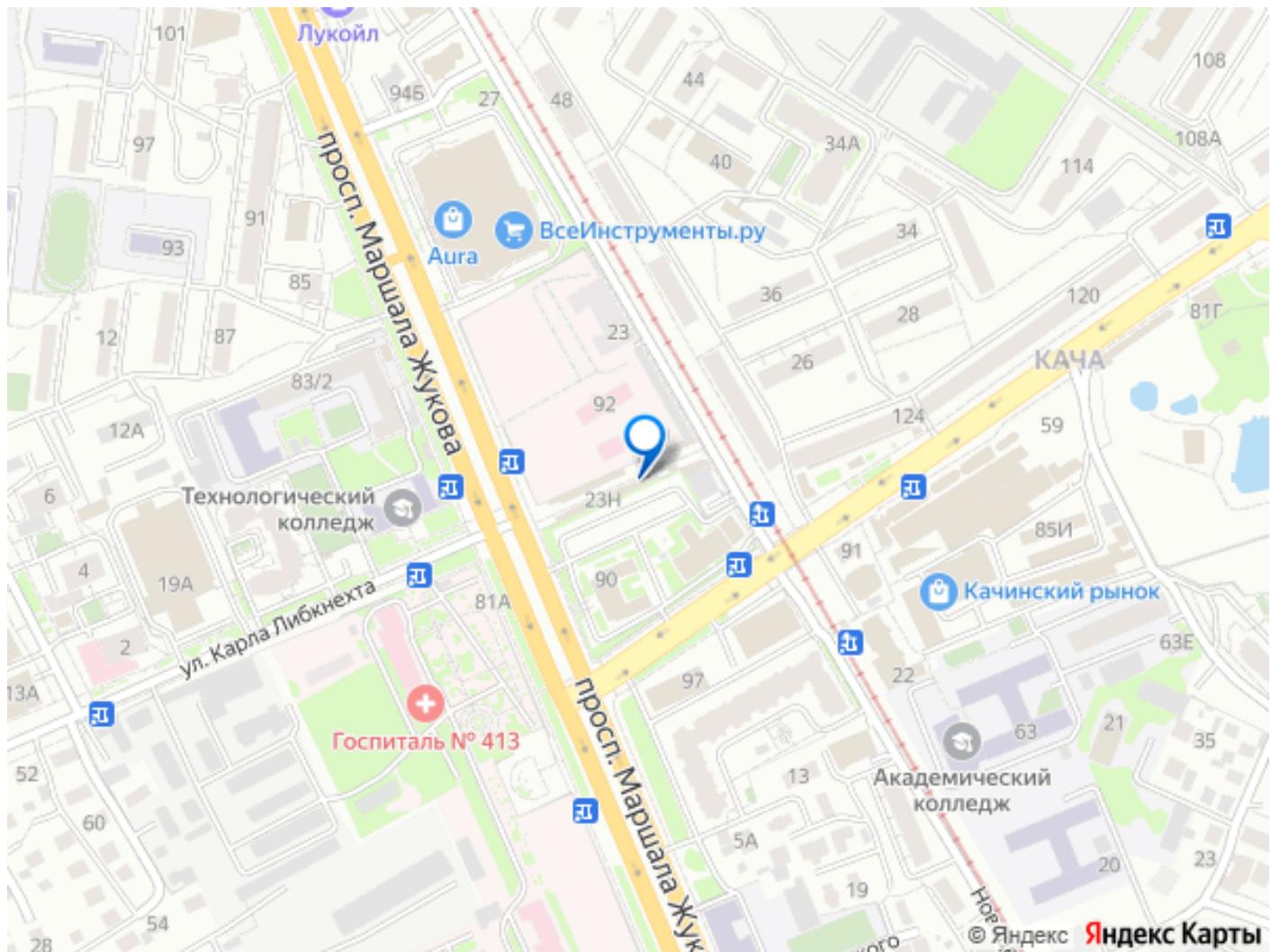
**79883354255**

для заметок



водоснабжения. В стоимость также входят сплит-системы, сигнализация. Продаю оба вместе с ООО (смена учредителя) за 550 тыс. руб. Разумный торг. Удобное расположение, высокий пешеходный трафик. Подойдет для ведения собственной торговли или сдачи в аренду под магазин.





Move.ru - вся недвижимость России