

**Волгоградская область, Волжский, пр-т
Дружбы, 60**

2 800 000 ₺

Волгоградская область, Волжский, пр-т Дружбы, 60

Улица

[проспект Дружбы](#)

для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

35 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается торговый павильон ,
расположенный в 26 мкр., отдельно стоящий
с отличной проходимостью и местом для
разгрузки товара. В собственности объект
недвижимости и земельный участок
площадью 48кв.м. Право собственности на
торговый объект зарегистрировано в 2007 г.,
право собственности на земельный участок-в
2011 г. Центральное водоснабжение и
канализация. Охранная сигнализация,
тревожная кнопка. Сплит система. Выгодно!-
отсутствуют платежи по аренде. Только
коммунальные платежи. И 1 раз в год налог
на недвижимость. Торг уместен. Скидка на



косметический ремонт.





