

🕒 Создано: 28.01.2026 в 08:06

Обновлено: 28.01.2026 в 09:11

**Волгоградская область, Волгоград, улица
Николая Отрады, 13**

50 000 ₽

Волгоградская область, Волгоград, улица Николая Отрады,
13

Округ

[Волгоград, Тракторозаводский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

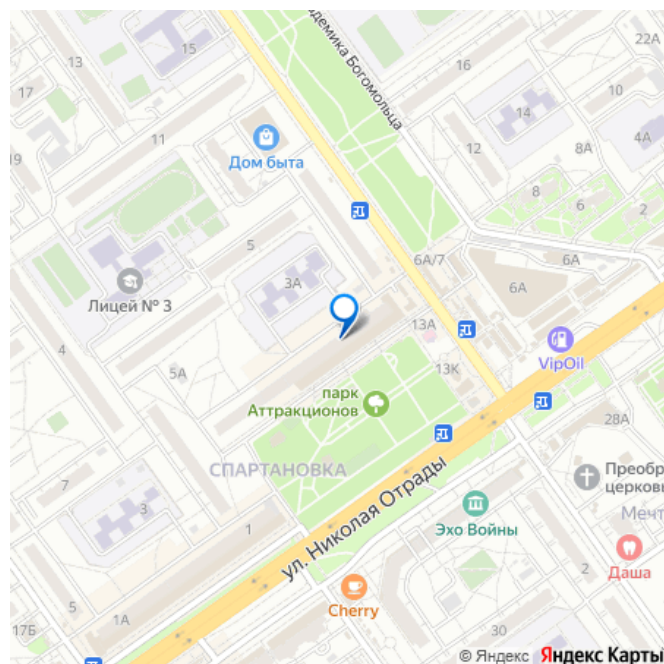
Продается торговое площадь по адресу Ул. Николая Отрады 13, магазин Феб. Выгодное расположение на первой линии магазина, у центрального входа обеспечивает максимальный пешеходный трафик. Напротив отдел ксерокопия и магазин Парфюм Декор, где всегда есть потенциальные покупатели. Центр района гарантирует постоянный поток потенциальных клиентов. Универсальное назначение помещения позволяет организовать любой вид бизнеса. Удобная локация (рядом овощной и вещевого рынки)

<https://volgograd.move.ru/objects/9288508263>

Собственник

79876513298

для заметок



обеспечивает легкий доступ для покупателей. Высокая проходимость благодаря расположению в центре района
Транспортная доступность с наличием остановок общественного транспорта
Развитая инфраструктура с множеством жилых домов поблизости Потенциал роста стоимости объекта. Для получения дополнительной информации и организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами.
Готовы ответить на все вопросы и организовать показ в удобное для вас время .



