

**Волгоградская область, Волгоград, улица Тулака, 9**

**9 000 000 ₪**

Волгоградская область, Волгоград, улица Тулака, 9

Округ

[Волгоград, Советский район](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

96.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

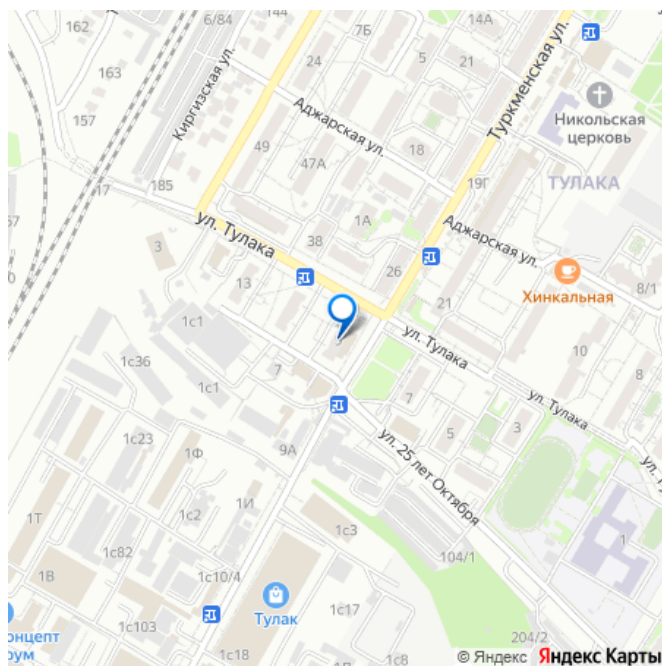
## Описание

Уникальное предложение! Продажа коммерческого помещения в центре Советского района! Добрый день! Предлагаем вашему вниманию выгодное вложение в готовый бизнес или старт собственного дела! Продается нежилое помещение свободного назначения\*\* на первом этаже девятиэтажного дома по адресу: г. Волгоград, Тулака. - Площадь: 96.1 м? - Расположение: первая линия, отличная видимость фасада - Планировка: 5 комнат, включая: - Большой торговый зал - Кладовое помещение - Комнаты для салона красоты - Комната персонала - Туалет - Свет - Вода -

<https://volgograd.move.ru/objects/9285952113>

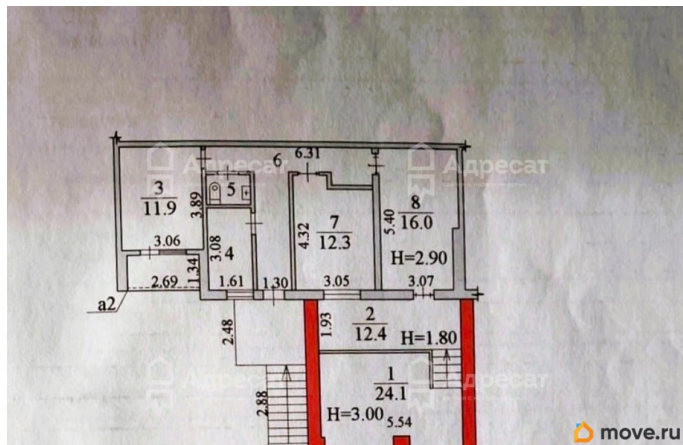
**Алексей Николаевич, Адресат  
79189723283**

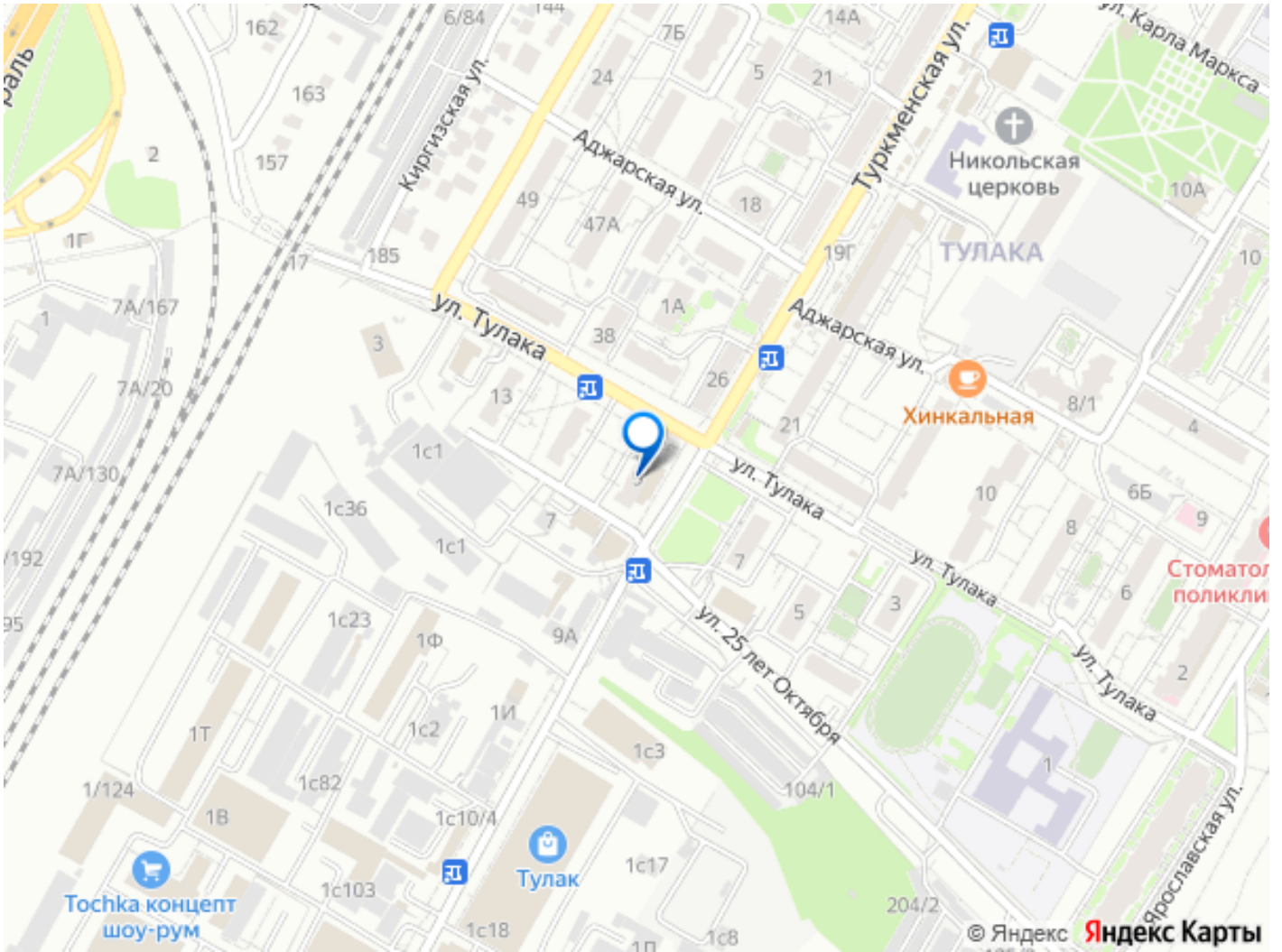
для заметок



Отопление - Канализация Помещение полностью соответствует всем санитарно-эпидемиологическим нормам и готово к использованию. - Собственность: помещение находится в частной собственности, без залогов и обременений. - Идеальная локация: - Остановки общественного транспорта (автобусы, троллейбусы, маршрутки) — в \*\*нескольких метрах от здания! - Высокая проходимость благодаря расположению в \*\*центре Советского района\*\*. - Развитая инфраструктура: магазины, кафе, банки, офисы — всё в шаговой доступности. - Готовое помещение для бизнеса: торговля, салон красоты, офис, кафе — вариантов множество! - Высокая проходимость гарантирует поток клиентов. - Удобная транспортная доступность для сотрудников и посетителей. Не упустите шанс приобрести уникальный объект для развития вашего бизнеса! Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы узнать подробности и организовать просмотр. Ваш успешный бизнес начинается здесь! #ПродажаПомещенияВолгоград #КоммерческаяНедвижимостьВолгоград #ПомещениеСвободногоНазначения #ГотовыйБизнесВолгоград #ТулакВолгоград #СоветскийРайон #ПомещениеНа1Этаже #ЦентрСоветскогоРайона #Волгоград #НедвижимостьВолгограда #СоветскийРайонВолгоград #Тулак #ЦентрРайона #ПерваяЛиния #ВолгоградБизнес. #СалонКрасоты #Торговля #Магазин #Офис #Кафе #СтартБизнеса #ГотовоеПомещение #БизнесВЦентре #Площадь96м2 #5Комнат #ТорговыйЗал #ВысокаяПрочность #УдобнаяТранспортнаяДоступность #ЧастнаяСобственность #ВсеКоммуникации #Ремонт #СвободнаяПланировка #ВыгодноеВложение

#ИнвестицииВНедвижимость  
 #НеУпустиШанс #Спешите  
 #УникальноеПредложение  
 #БизнесВВолгограде #Коммерция  
 #КоммерческаяНедвижимостьВолгоград  
 #СоветскийРайон #СалонКрасоты  
 #ГотовыйБизнес #ПерваяЛиния  
 #ВыгодноеВложение #Волгоград Спешите,  
 предложение ограничено! Объект 1-311877





Move.ru - вся недвижимость России