

Создано: 21.01.2026 в 02:05

Обновлено: 21.01.2026 в 02:05

**Волгоград, Промысловая улица**

**7 000 000 ₽**

Волгоград, Промысловая улица

Улица

[улица Промысловая](#)

## Коммерческая недвижимость

Общая площадь

191.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продается действующая станция техосмотра со всем оборудованием в Кировском районе по адресу: Промысловая улица, 20, Волгоград. Стабильный ежемесячный доход! Отличный вариант для выгодной инвестиции с максимально быстрой окупаемостью!

Общая площадь строения: 191.4 кв. метров.

Расположен недалеко от завода им. Кирова.

Помещение в собственности, земельный участок в долгосрочной аренде. В здании

расположены два больших ангара со

смотровыми ямами (для грузовых и легковых автомобилей). Также имеется офис, два

склада, два подсобных помещения и санузел.

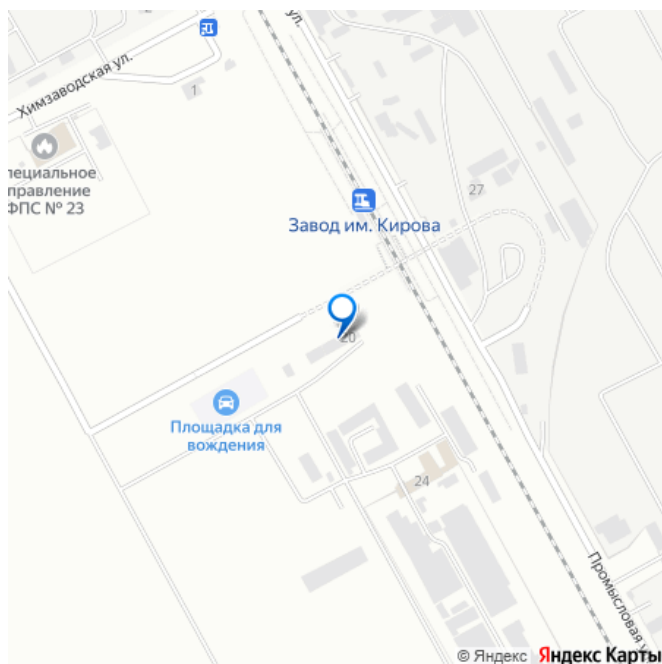
Электроэнергия 30 кВт. На территории

<https://volgograd.move.ru/objects/9288121155>

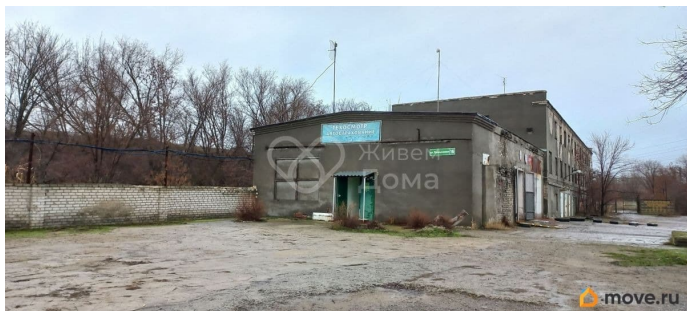
**Живем Дома, Живем дома**

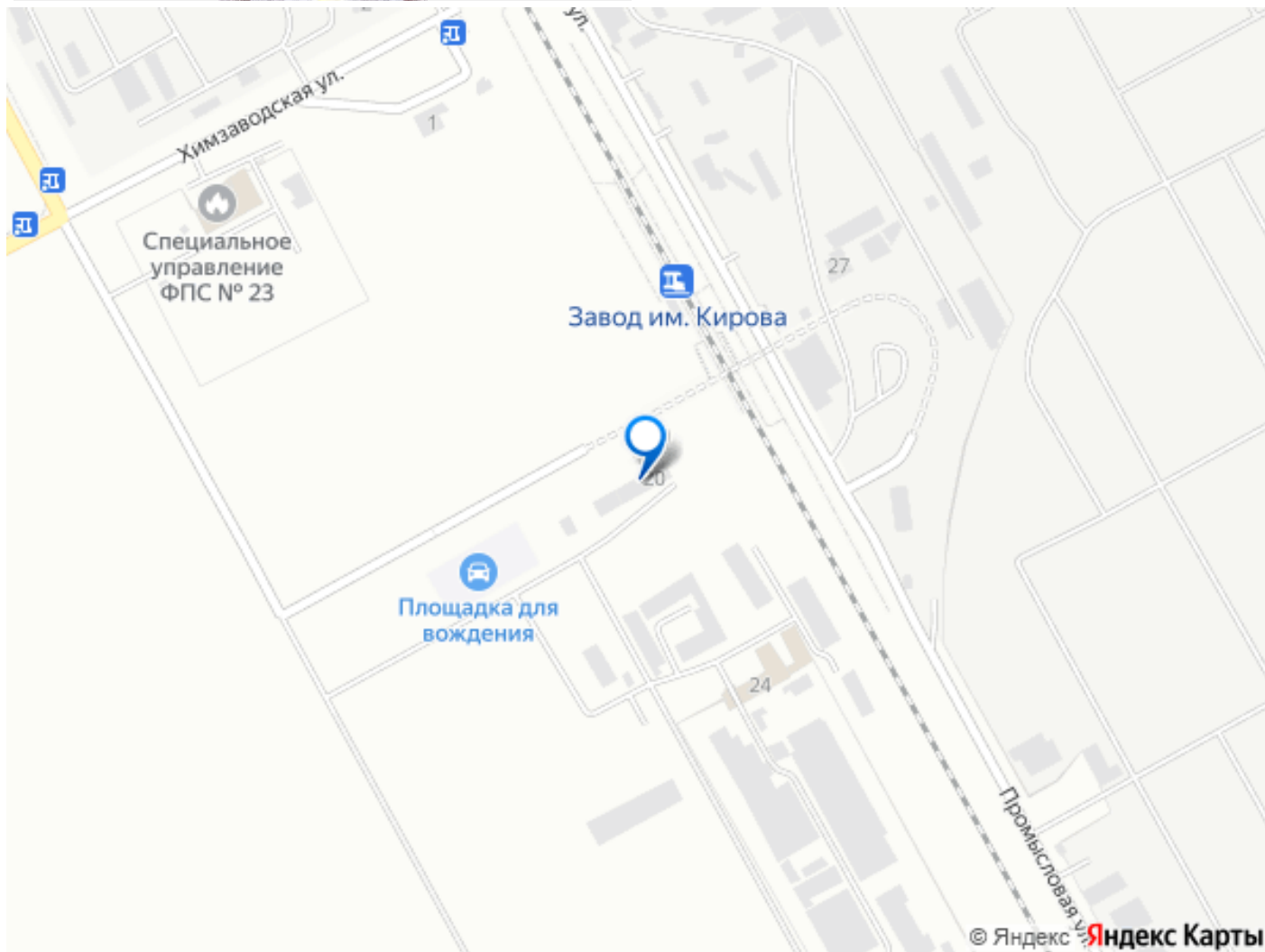
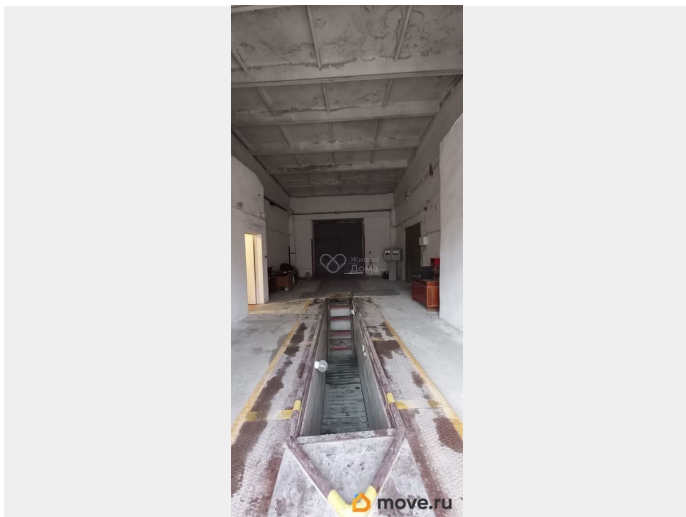
**7-902-658-24-01**

для заметок



расположена большая парковка для  
грузового и легкового автотранспорта.  
???????Рядом расположена площадка для  
вождения. Торг реальному покупателю при  
осмотре! Объект №936441





Move.ru - вся недвижимость России