

🕒 Создано: 20.12.2025 в 02:04

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 02:04

**Волгоградская область, Волжский,
проспект имени Ленина, 353**

3 100 000 ₪

Волгоградская область, Волжский, проспект имени Ленина,
353

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.6 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Блочное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

<https://volgograd.move.ru/objects/9287516305>

Наталия, Живем Дома

7-937-538-09-43

для заметок

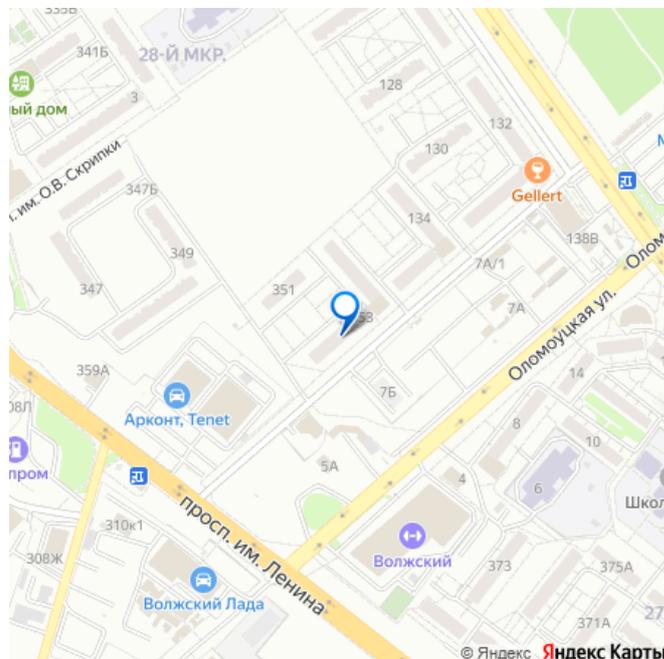


Тип санузла	раздельный
Покрытие пола	линолеум
Вид из окна	на улицу
Ремонт	косметический
Год постройки	2015 г.
Покупка в ипотеку	да

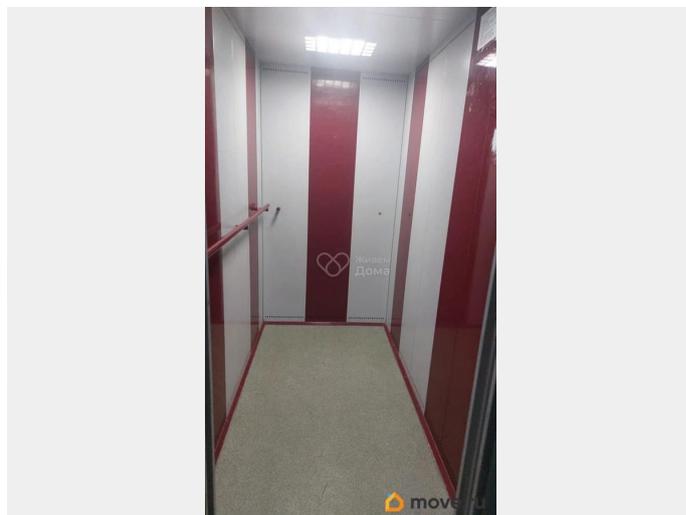
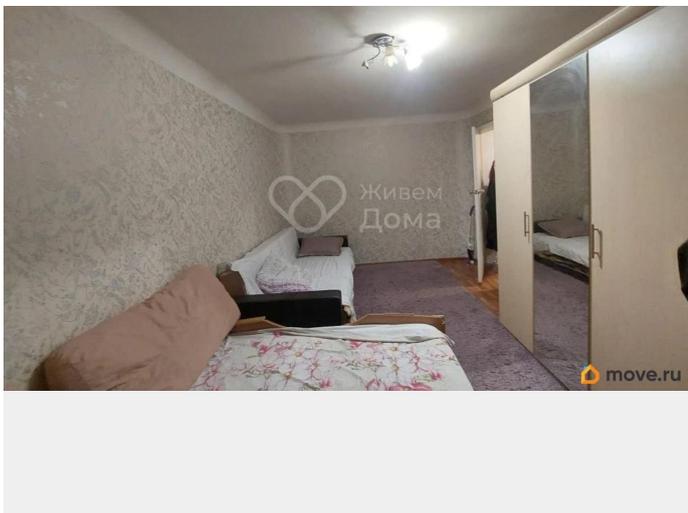
возможна ипотека, лифт, мусоропровод

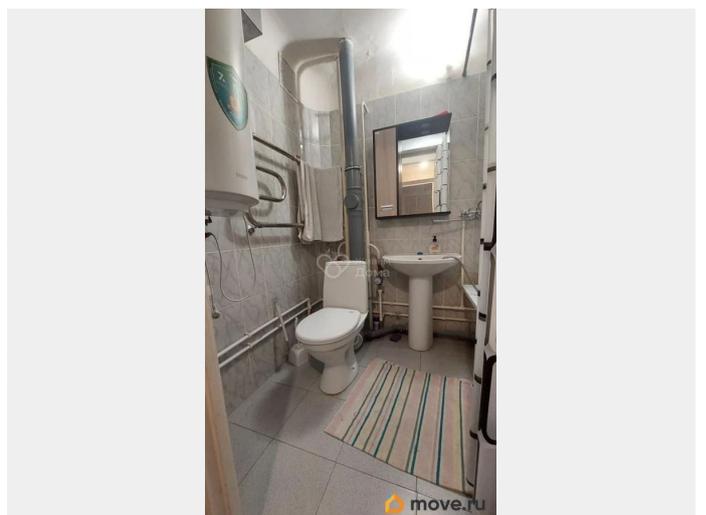
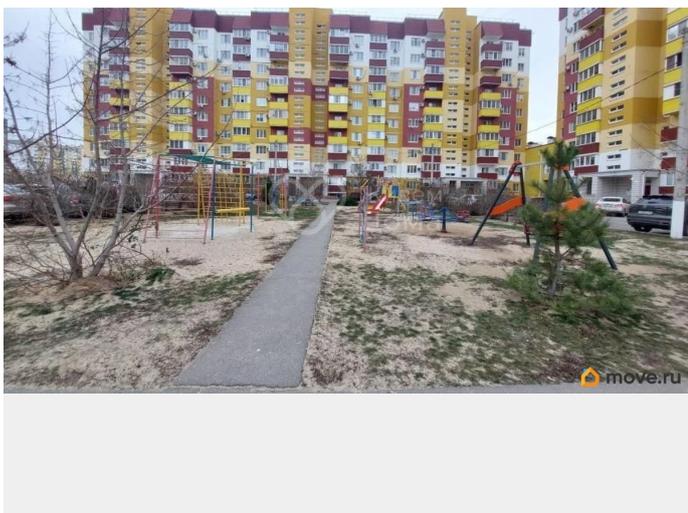
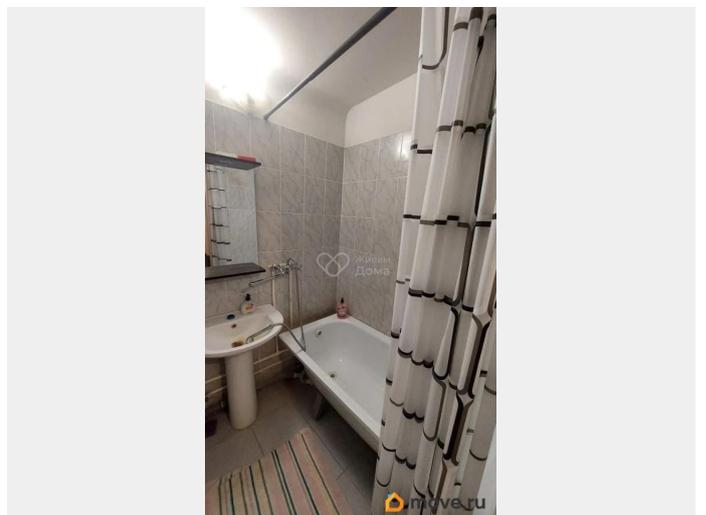
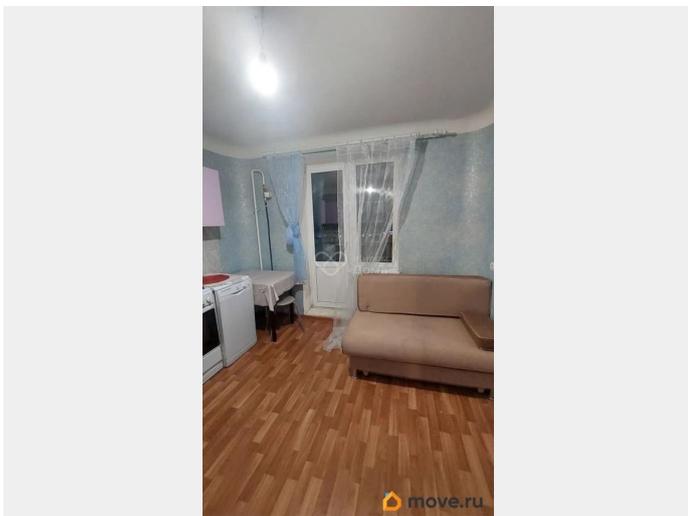
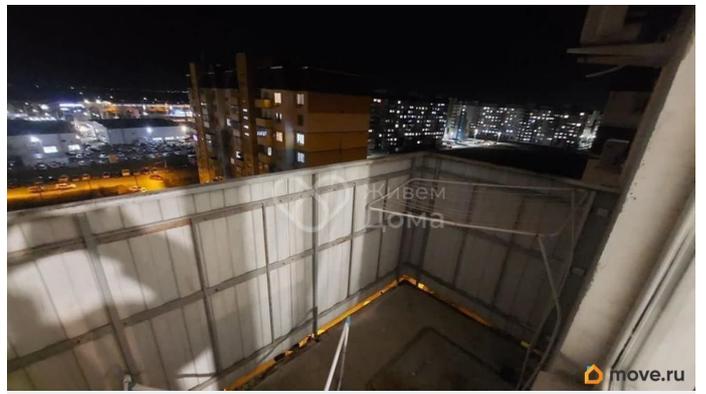
Описание

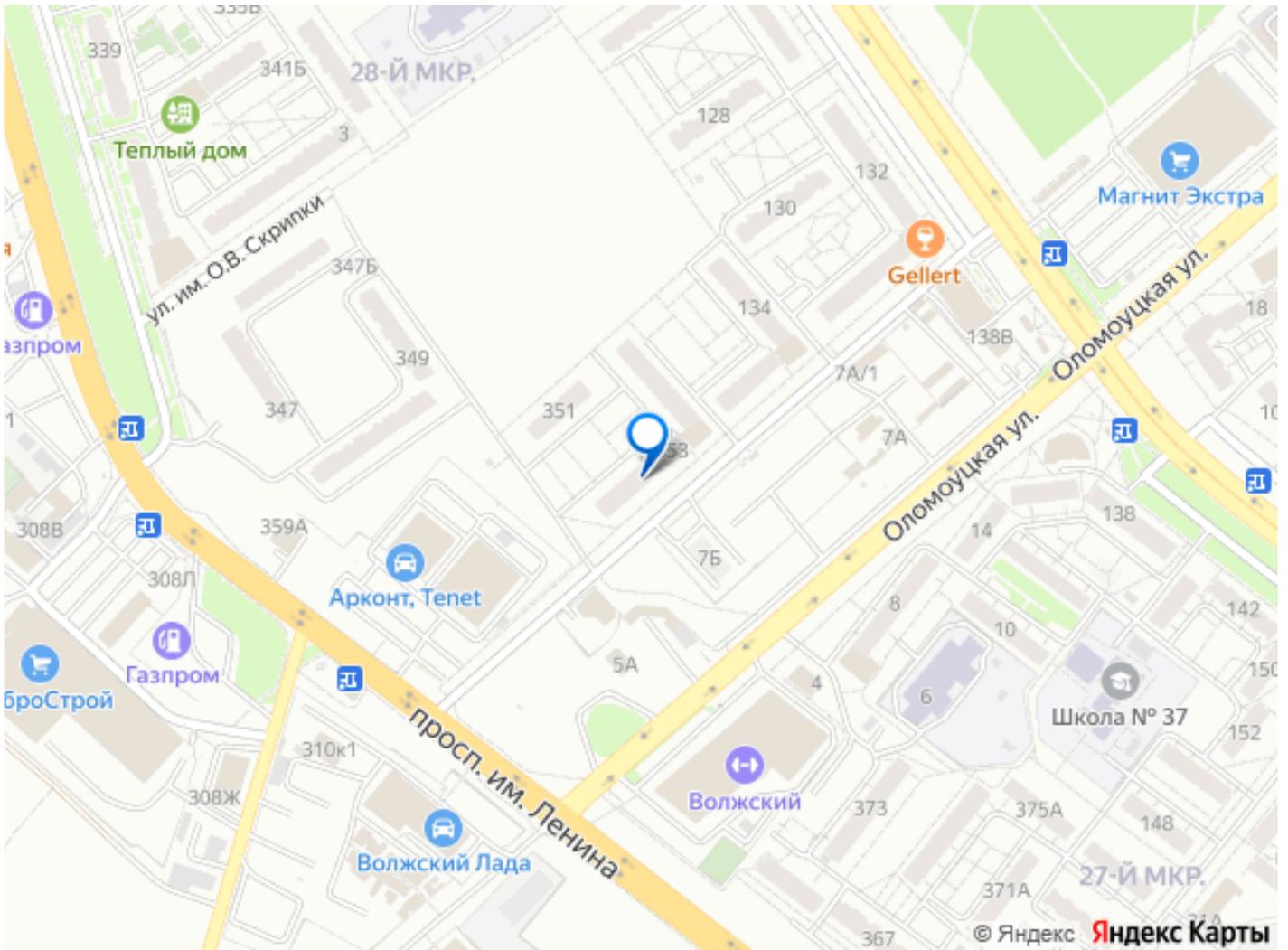
1-к квартира по адресу: им Ленина пр-кт, д. 353 в районе Новый город Волжского; Улучшенная планировка: общая 30.80 / жилая 15.60 / кухня 9.00 Квартира в хорошем состоянии. Пластиковые окна. На полу линолеум. Сан.узел совмещен, облицован кафельной плиткой. Установлен водонагреватель (у вас всегда будет горячая вода). Есть балкон При продаже остается: кухонный гарнитур, газовая плита, водонагреватель, сплит-система Квартира не угловая, окна выходят на улицу. Чистый подъезд, на лестничной площадке тамбур на три квартиры, спокойные соседи. Большой грузопассажирский лифт. Большой благоустроенный двор, оборудованы детская и спортивная площадки, зонированы места для отдыха, имеется большая парковочная зона. Отличное месторасположение с хорошо развитой инфраструктурой, в шаговой доступности есть все необходимое для



комфортного проживания - новый дет.сад,
школа, мед.учреждения, сетевые магазины,
ПВЗ, ГМ Лента, Магнит.Дом 2015 года
постройки, материал несущих стен -
керамзитобетонные блоки, 10-ти этажный, с
полноценным техническим этажом
выше.Условия продажи: 1 собственник,
чистая продажа, подходит под
ипотеку.Остановка: Оломоуцкая, рядом
проходят улицы 28-микрорайон, им.Генерала
Карбышева, Оломоуцкая,Объект №935703







Move.ru - вся недвижимость России