

Создано: 20.12.2025 в 02:04

Обновлено: 13.01.2026 в 02:04

**Волгоградская область, Волжский,
проспект имени Ленина, 353**

3 100 000 ₽

Волгоградская область, Волжский, проспект имени Ленина,
353

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.6 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Блочное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

<https://volgograd.move.ru/objects/92875163>

05

Наталия, Живем Дома

7-937-538-09-43

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

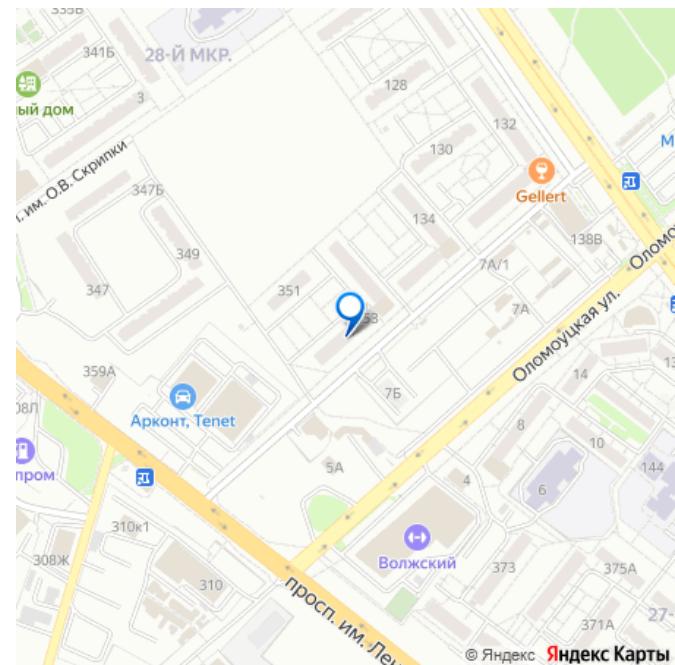
Год постройки

2015 г.

Покупка в ипотеку

да

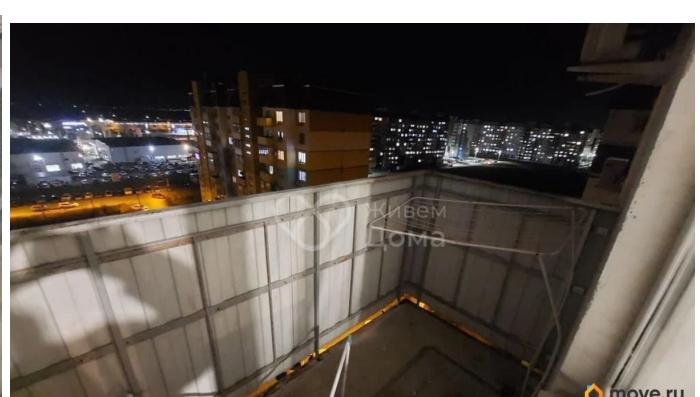
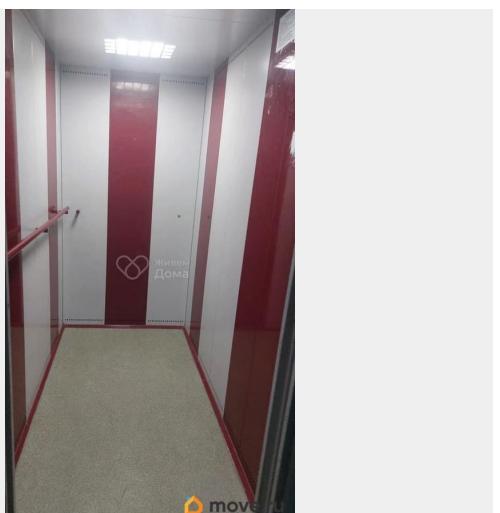
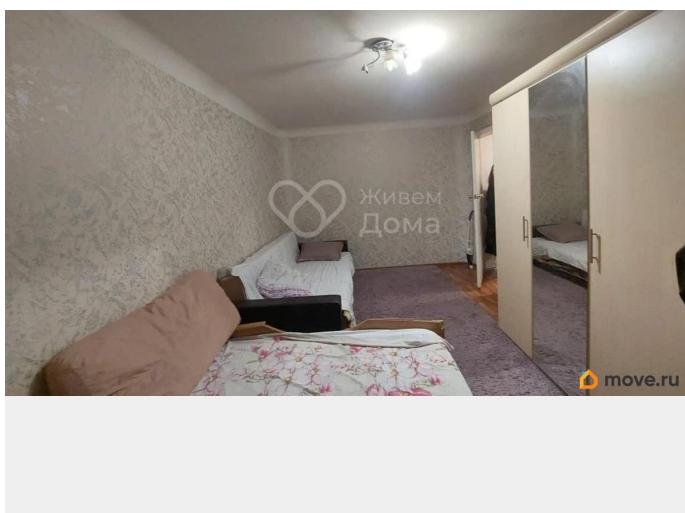
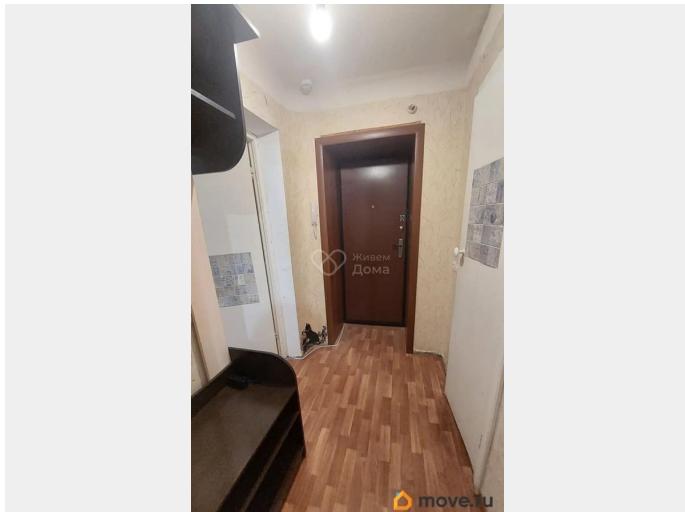
возможна ипотека, лифт, мусоропровод

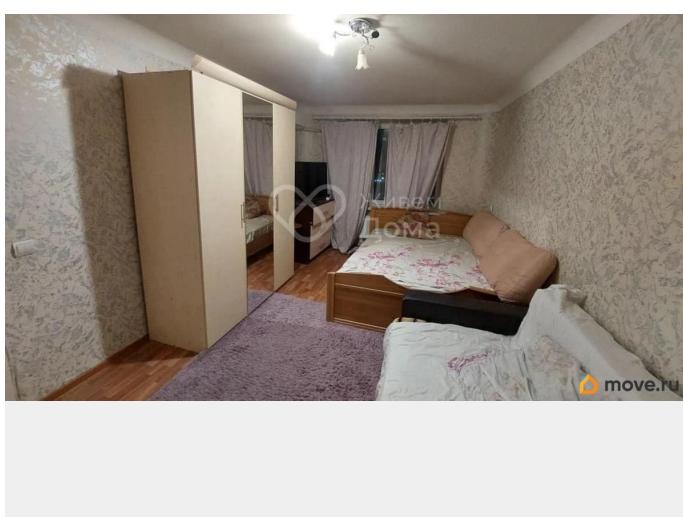
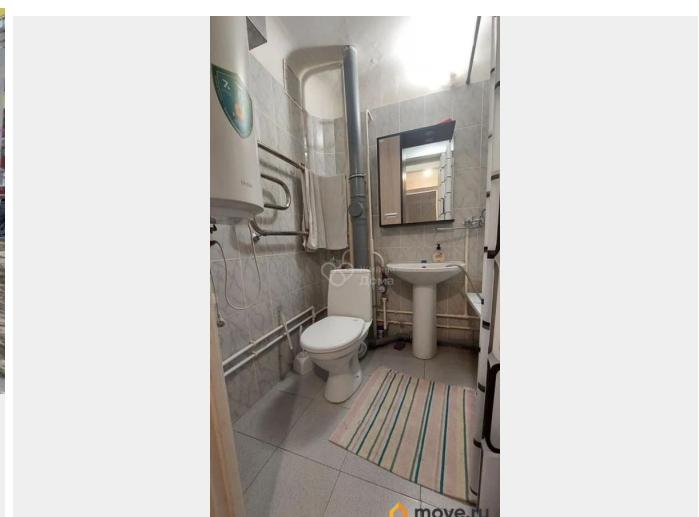
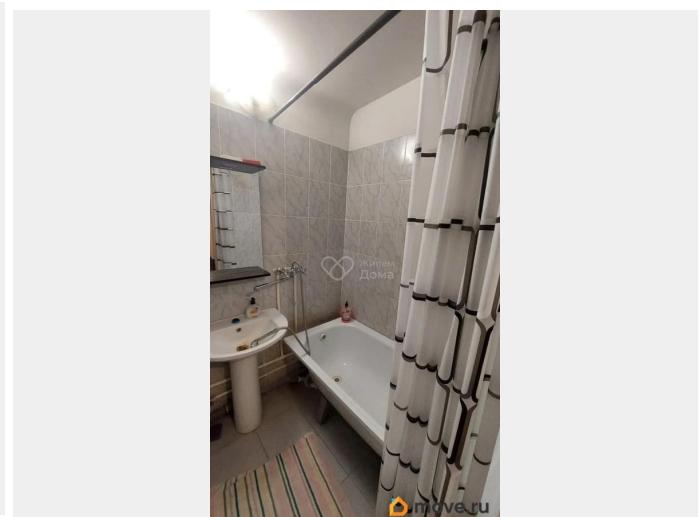


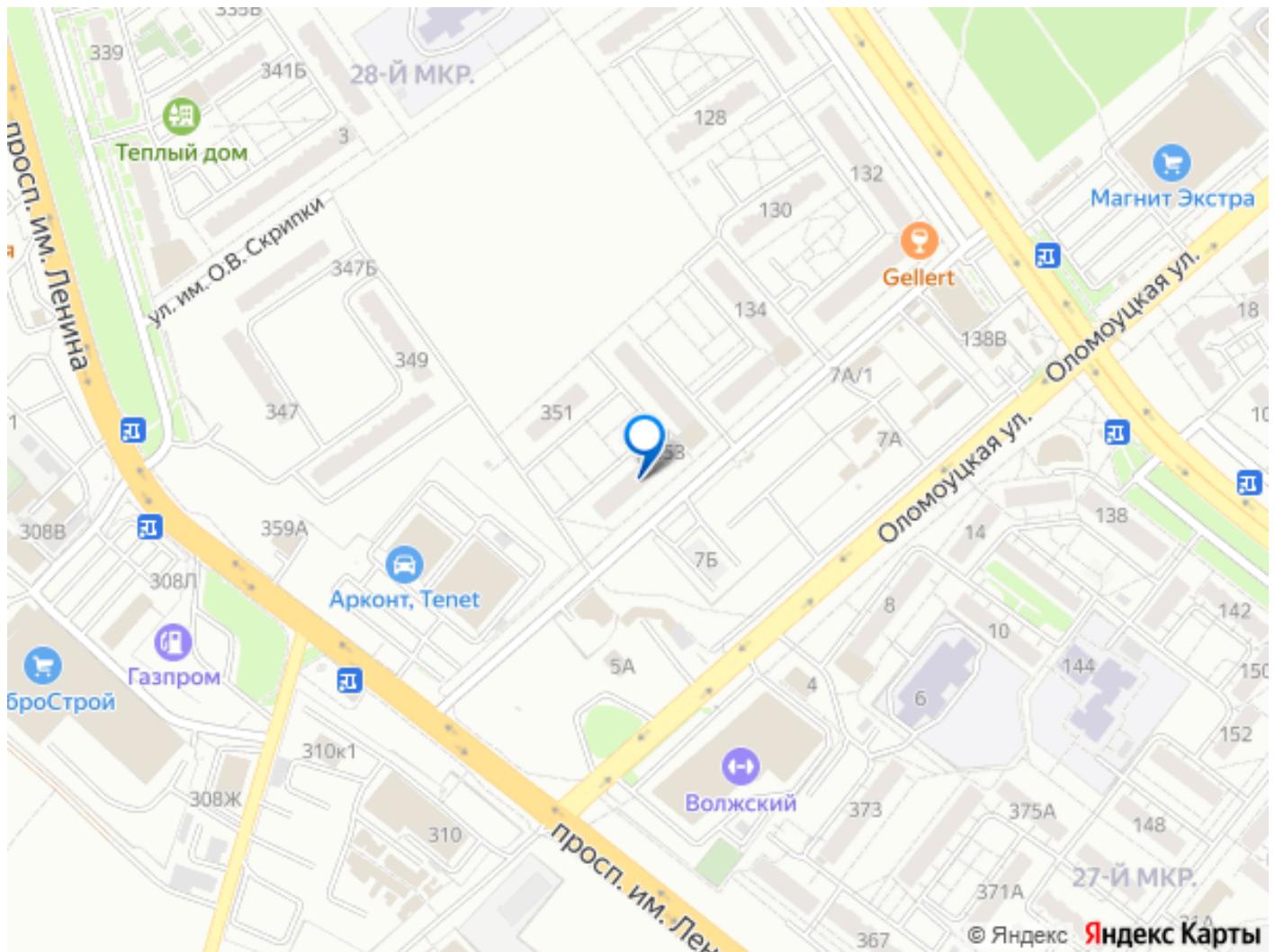
Описание

1-к квартира по адресу: им Ленина пр-кт, д. 353 в районе Новый город Волжского; Улучшенная планировка: общая 30.80 / жилая 15.60 / кухня 9.00 Квартира в хорошем состоянии. Пластиковые окна. На полу линолеум. Сан.узел совмещен, облицован кафельной плиткой. Установлен водонагреватель (у вас всегда будет горячая вода). Есть балкон. При продаже остается: кухонный гарнитур, газовая плита, водонагреватель, сплит-система. Квартира не угловая, окна выходят на улицу. Чистый подъезд, на лестничной площадке тамбур на три квартиры, спокойные соседи. Большой грузопассажирский лифт. Большой благоустроенный двор, оборудованы детская и спортивная площадки, зонированы места для отдыха, имеется большая парковочная зона. Отличное месторасположение с хорошо развитой инфраструктурой, в шаговой доступности есть все необходимое для комфортного проживания - новый дет.сад, школа, мед.учреждения, сетевые магазины, ПВЗ, ГМ Лента, Магнит. Дом 2015 года

постройки, материал несущих стен - керамзитобетонные блоки, 10-ти этажный, с полноценным техническим этажом выше. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Оломоуцкая, рядом проходят улицы 28-микрорайон, им. Генерала Карбышева, Оломоуцкая, Объект №935703







Move.ru - вся недвижимость России