

**Волгоград, территория Рабочий посёлок
Гумрак, улица Маршала Жукова**

4 800 000 ₽

Волгоград, территория Рабочий посёлок Гумрак, улица
Маршала Жукова

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

115 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

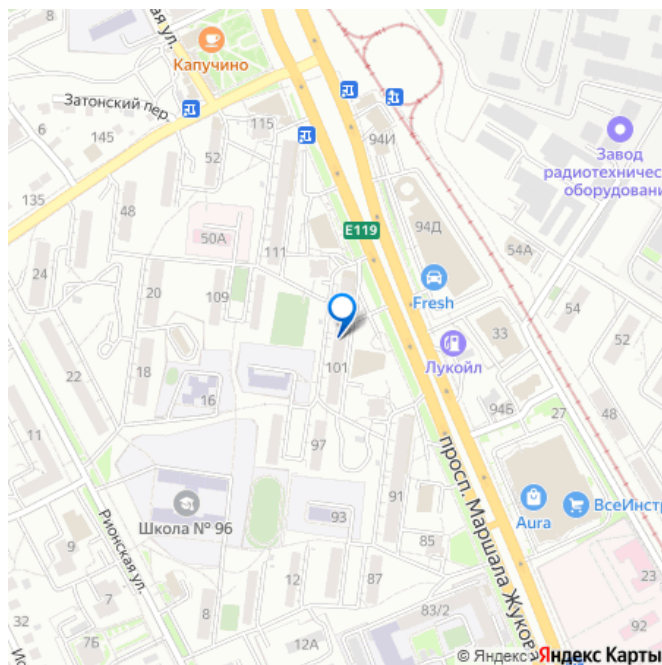
Продаётся помещение свободного назначения по адресу: улица Маршала Жукова, 101 в Дзержинском районе. Общая площадь: 115 кв. метров. Помещение??????? в отличном месте с большой проходимостью рядом с остановкой Хорошева. Помещение с 2003 года используется под меховое ателье. Можно купить как готовый бизнес вместе с оборудованием и готовой клиентской базой или как свободное помещение с торгом. В помещении заведен отдельный силовой кабель на 380 В., есть принудительная промышленная вытяжка, интернет и стационарный телефон. Помещение теплое зимой и прохладное летом, что значительно экономит средства на коммунальные

<https://volgograd.move.ru/objects/9288120913>

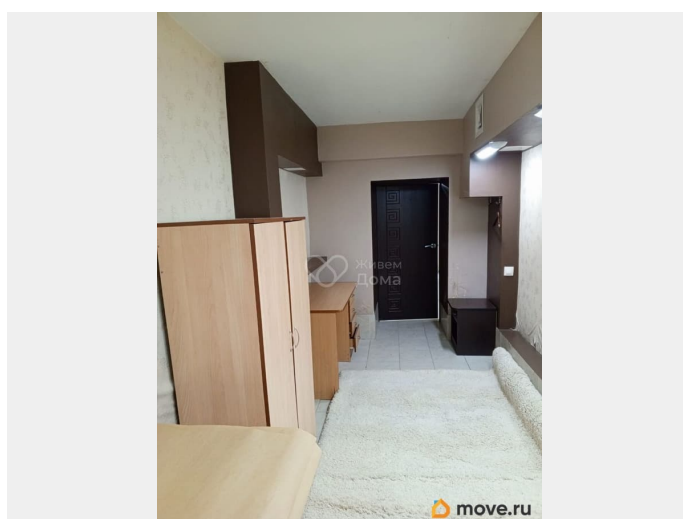
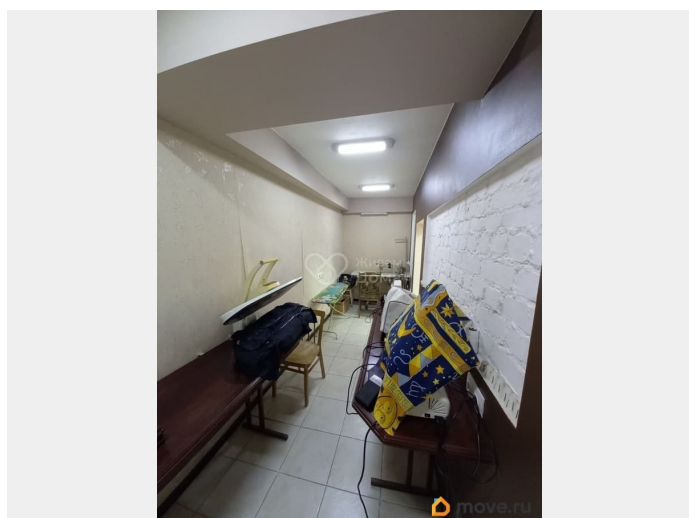
Живем Дома, Живем дома

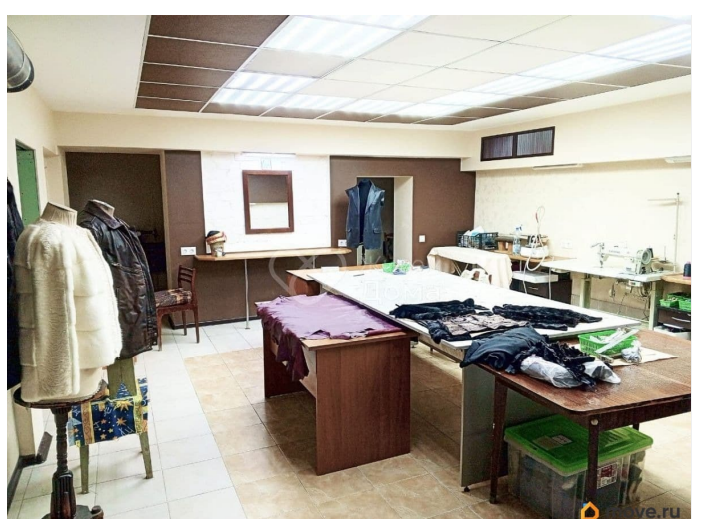
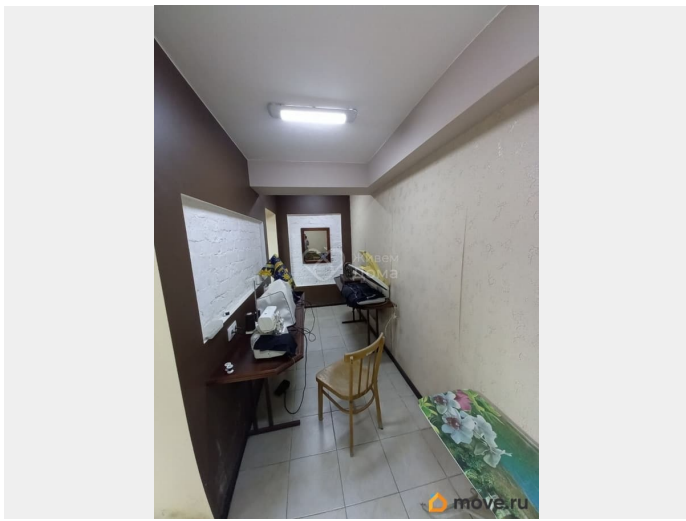
7-902-658-24-01

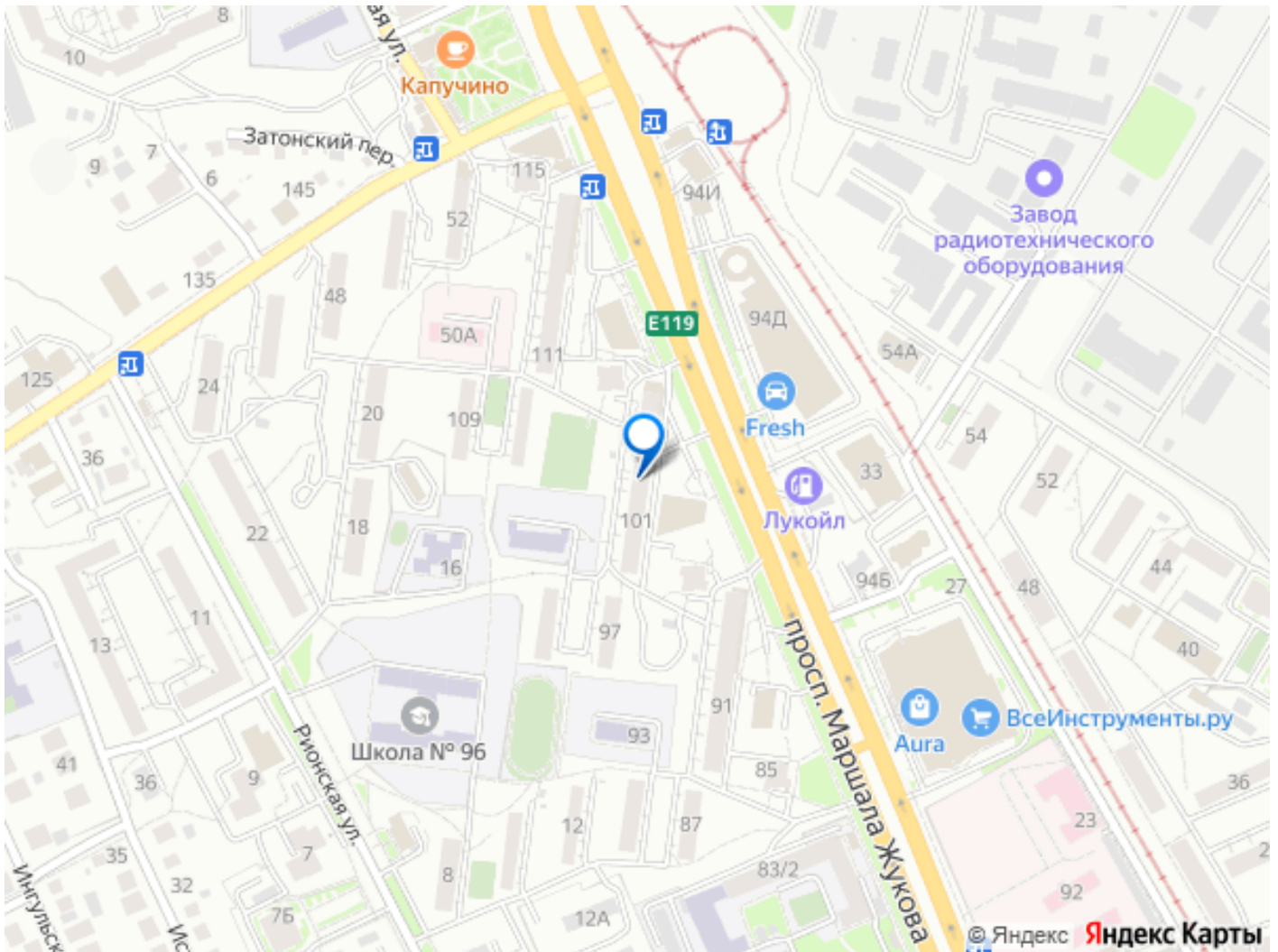
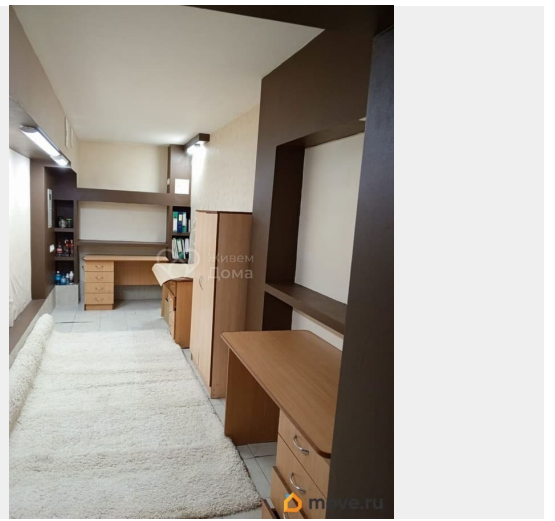
для заметок



платежи, так как признанно
неотапливаемым. Оплачиваем только
электроэнергию, воду и обслуживание
помещение. В доме, где находится
помещение есть Сбербанк, магазины, аптека,
рядом магазин Пятерочка, Магнит и много
других торговых точек. На территории около
помещения много свободных парковочных
мест, удобный заезд с пр. им. Маршала СССР
Жукова Г. К. Вход в помещение общий с
другими юр. лицами: есть Парикмахерская,
магазин Сад и огород, СВС сервис - что
увеличивает поток клиентов. Условия
продажи: собственник юр. лицо. Объект
№861365







Move.ru - вся недвижимость России