

Создано: 10.09.2025 в 02:04

Обновлено: 09.01.2026 в 02:04

Волгоград, улица Пушкина, 14

25 000 000 ₹

Волгоград, улица Пушкина, 14

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

82.8 м²

Площадь кухни

30.5 м²

Общая площадь

151.8 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

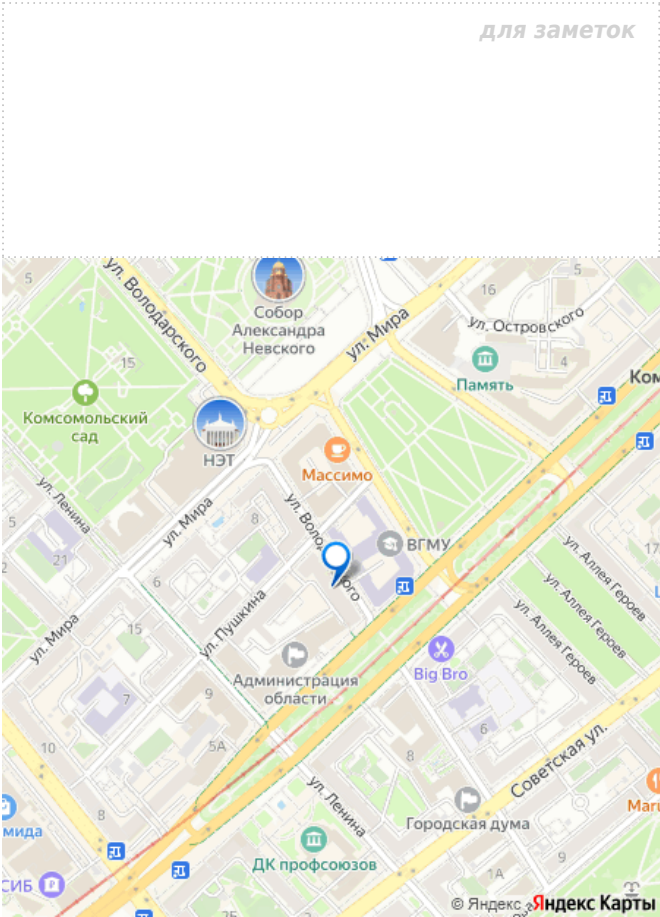
смежно-раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

https://volgograd.move.ru/objects/9284776847



раздельный

Покрытие пола

ламинат

Ремонт

косметический

Год постройки

1954 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

4-к квартира по адресу: им. Пушкина ул, д. 14 в Центральном районе; Сталинская планировка: общая 151.80 / жилая 82.80 / кухня 30.50 Комнаты: 18.7 + 24.2 + 21.5 + 18.4 метров Квартира в хорошем состоянии, с косметическим ремонтом, хорошая шумоизоляция. Большая светлая кухня-столовая- 30 м2 объединена с комнатой - гостиной- 24.2 м2. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу ламинат, ковролин. Установлены межкомнатные двери из натурального дерева - массив дуба. Есть, в квартире гардеробная, как дополнительная комната- 6 м2. Большой, квадратный коридор- 16.9 м2, который объединяет все комнаты и 2 санузла. Один санузел с ванной- 8.1 м2, второй санузел с душевой кабиной- 7.5 м2. Есть 2 балкона При продаже остается: три сплит системы, мебель по договоренности. Квартира разносторонняя, окна выходят во двор и на улицу на проспект Ленина. Чистый подъезд. Уютный двор. В шаговой доступности детские садики, школы, высшие учебные заведения-(ВолгГМУ), парк

Аллея Героев, набережная Волги, городской
«Комсомольский сад», храм Александра
Невского, торгово-развлекательный центр
«Пирамида», Цирк, театр «Кукол», НЭТ. В
пяти минутах остановки общественного
транспорта. Условия продажи: 1 собственник,
чистая продажа, подходит под ипотеку.
Перепланировка узаконена. Остановка: Аллея
Героев, рядом проходят улицы Аллея Героев,
Комсомольская, Краснознаменная, Мира, В.
И. Ленина, Советская, Маршала
Чуйкова. Объект №819249

