

**Волгоградская область, Волжский,
Рабоче-Крестьянская улица, 14**

6 700 000 ₽

Волгоградская область, Волжский, Рабоче-Крестьянская
улица, 14

Улица

[улица Рабоче-Крестьянская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

51.6 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

75.5 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

<https://volgograd.move.ru/objects/9284009593>

Наталия, Живем Дома

7-937-538-09-43

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

ламинат

Год постройки

1958 г.

Покупка в ипотеку

да

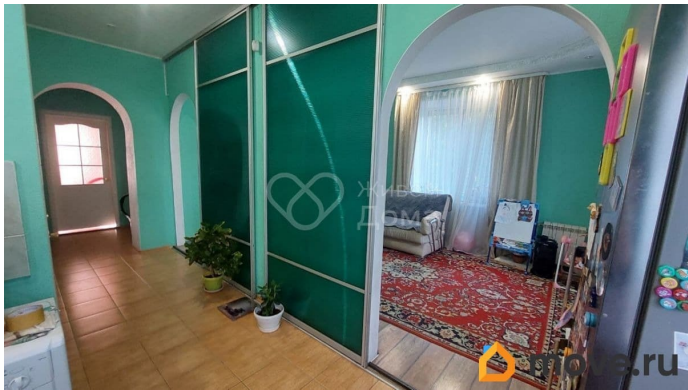
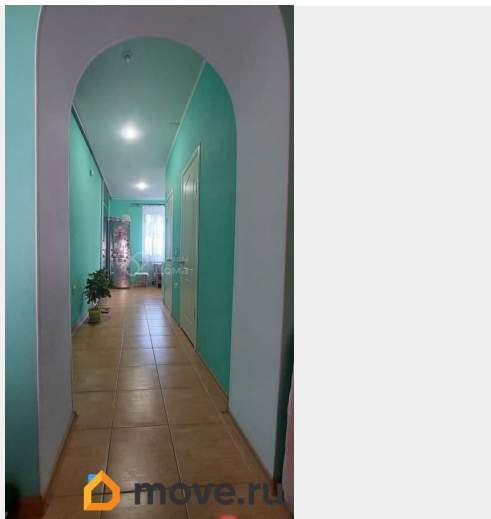
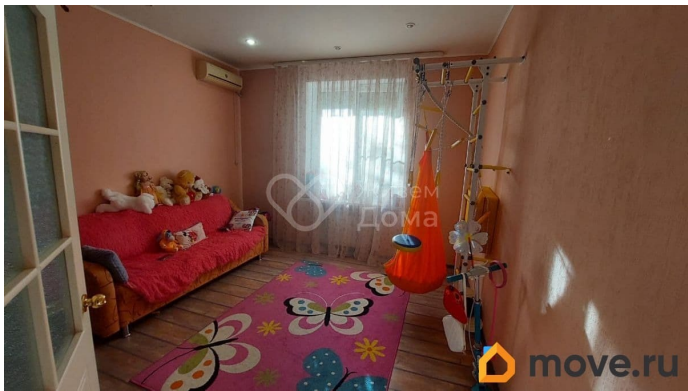
возможна ипотека

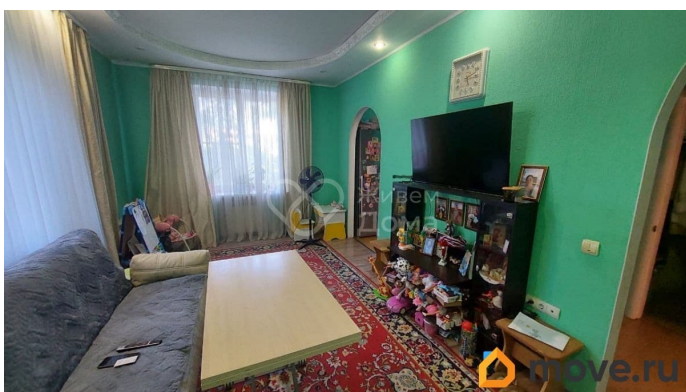
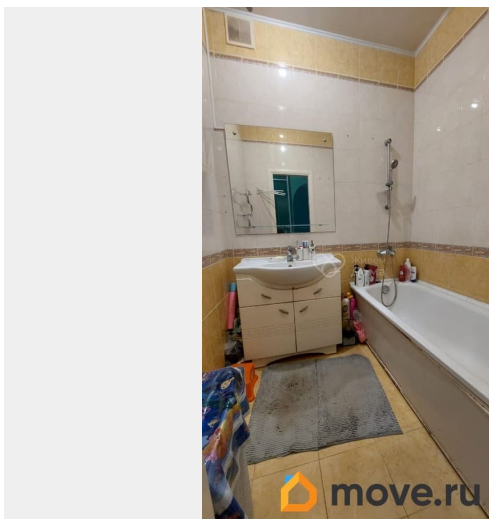
Описание

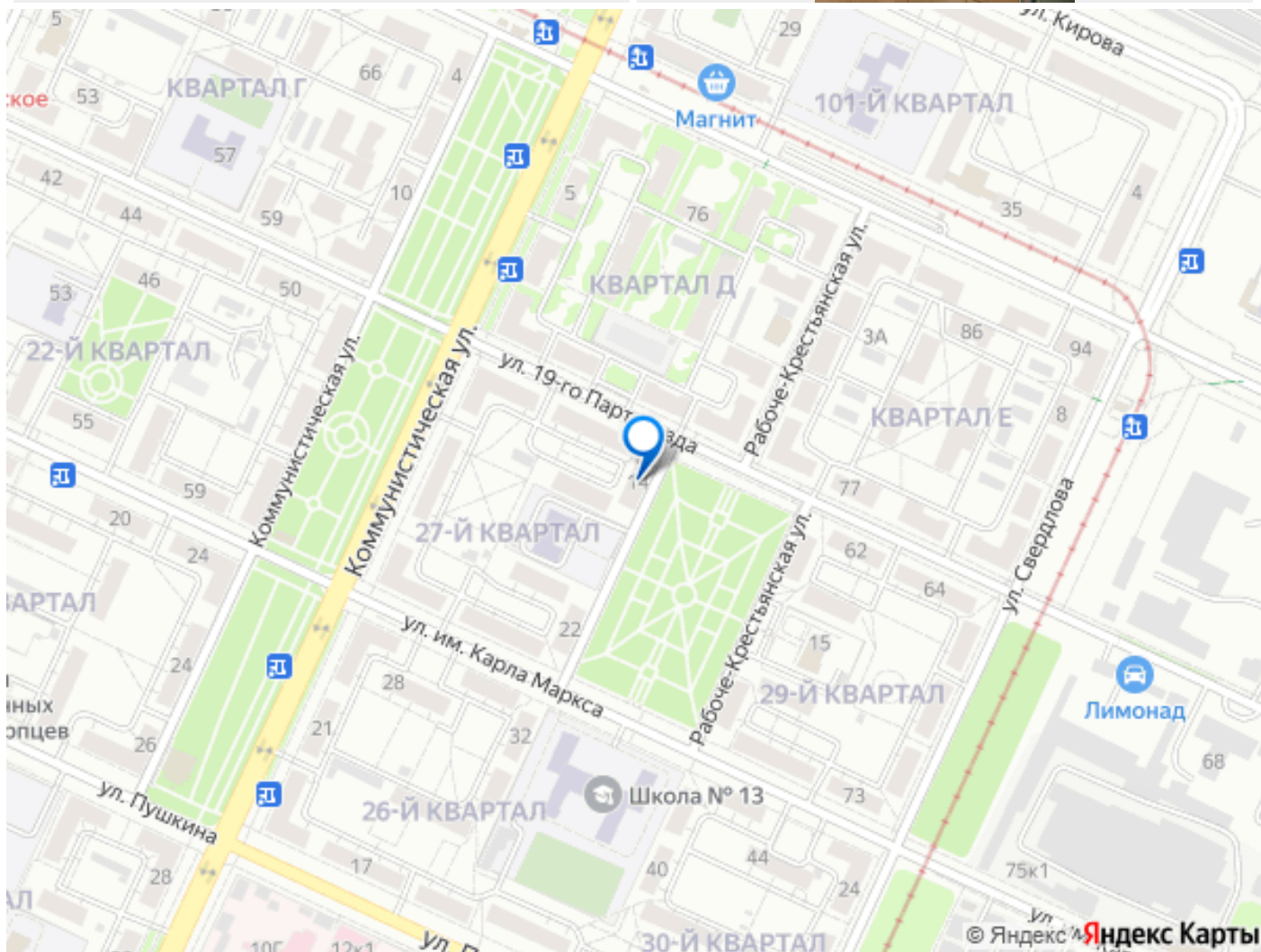
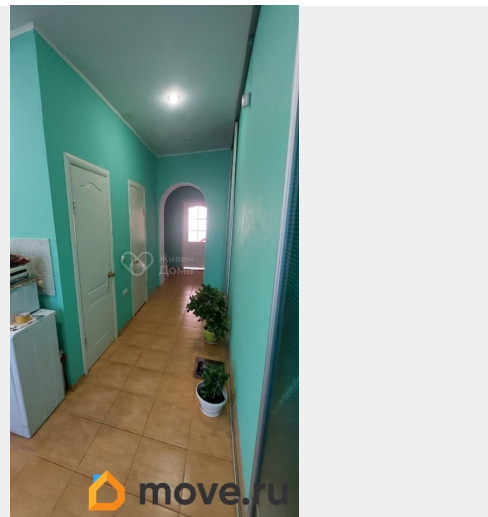
3-к квартира по адресу: Рабоче-Крестьянская ул, д. 14 в районе Старый город Волжского; Сталинская планировка: общая 75.50 / жилая 51.60 / кухня 8.30 Раздельные комнаты: 18.60 + 18.60 + 14.40 метров Квартира в отличном состоянии. Выполнен качественный капитальный ремонт, выровнены стены, полы, полностью заменена эл.проводка, водопроводные трубы, установлены биметаллические радиаторы отопления. Окна пластиковые, на всех окнах установлены электрические рольставни, в комнатах на полу ламинат, в остальных помещениях - керамогранит, потолки подвесные, в гостиной - двухуровневые. Санузел раздельный, облицован современной кафельной плиткой. Установлены современные межкомнатные и надежная входная двери, установлена сигнализация. При продаже остается: кухонный гарнитур, газовая плита, вытяжка 2 сплит-системы. Квартира разносторонняя, окна выходят во двор и на улицу (зеленая зона). Сталинская» планировка, с Ж/Б перекрытиями, высота потолка 3.00

метра.Главный плюс квартиры - собственное автономное отопление (немецкий котёл Vaillant, у вас всегда будет горячая вода, можно регулировать температуру в квартире, в любое время года, можно включить себе отопление, всё узаконено).Также имеется подвальное помещение, для хранения вещей.Просторная и уютная квартира, в тихом и спокойном районе, окна квартиры выходят во двор и на уютный зелёный сквер-парк.Чистый подъезд, тихие соседи. Благоустроенный зеленый двор, всегда есть место для парковки автомобиля.Отличное месторасположения, развита инфраструктура, в шаговой доступности детский сад, школа, парк, мед.учреждения, сетевые магазины, мини-рынок, остановки общественного транспорта, удобная транспортная развязка.Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Перепланировка узаконена.Остановка: Горького, рядом проходят улицы 19 Партсъезда, Горького, Коммунистическая, Карла МарксаОбъект №909308









Move.ru - вся недвижимость России