

🕒 Создано: 05.12.2025 в 02:04

Обновлено: 03.02.2026 в 02:06

**Волгоград, Рабоче-Крестьянская улица,
39**

7 000 000 ₽

Волгоград, Рабоче-Крестьянская улица, 39

Улица

[улица Рабоче-Крестьянская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50.5 м²

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

83.3 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

смежно-раздельные

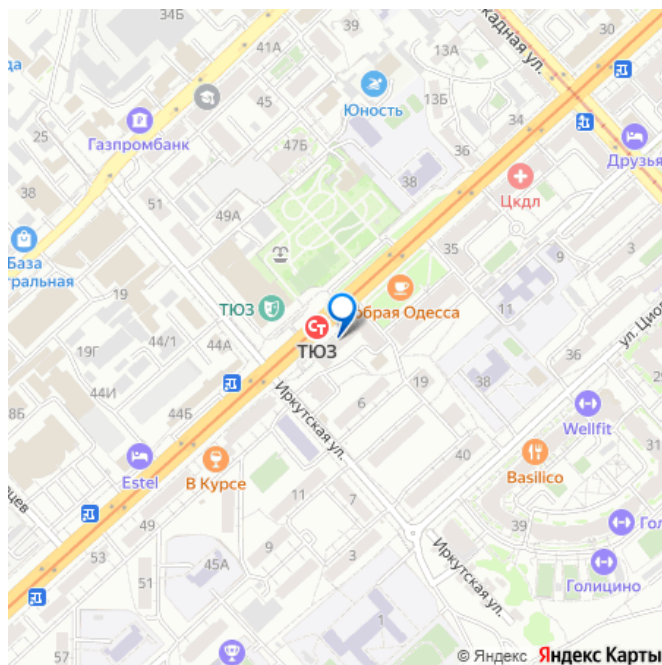
Тип балкона

<https://volgograd.move.ru/objects/9287118313>

Данил, Живем Дома

7-937-538-09-43

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

линолеум

Ремонт

косметический

Год постройки

1957 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

3-к квартира по адресу: Рабоче-Крестьянская ул, д. 39 в Ворошиловском районе; Сталинская планировка: общая 77.80 / жилая 50.50 / кухня 7.70 Комнаты: 20.6 + 15.7 + 14.20 метров Квартира в хорошем состоянии. Пластиковые окна. На полу линолеум. Раздельный санузел. Есть 2 застекленных пластиком балкона При продаже остается: кухня, плита, 3 сплит системы, шкаф, кожаный диван Квартира разносторонняя, окна выходят на улицу. С развитой вокруг инфраструктурой, всего в 5 минуте ходьбы от подземного скоростного трамвая «ТЮЗ». Эта квартира отлично подходит для семей с детьми, так как рядом с домом расположены детские сады №19 и №269, а также детский центр «Искорка», где Ваш ребенок сможет интересно и с пользой провести свое время. Также в нескольких шагах от дома находятся поликлиника №4, парк «Раздолье», Государственный цирк и клуб раннего музыкального развития «Мозаика». В шаговой

доступности расположены супермаркеты, магазины и кафе, что обеспечивает комфортное нахождение семьи в этом доме. Условия продажи: чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: ТЮЗ, рядом проходят улицы Иркутская, Баррикадная, Циолковского, Бобруйская. Объект №902954

