

**Живем Дома, Живем Дома**

**7-937-538-09-43**

**Радиальная**

**21 500 000 ₽**

Радиальная

## Дом

Площадь участка

10.32 соток

Жилая площадь

1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

580 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

отопление, водопровод, канализация, электричество

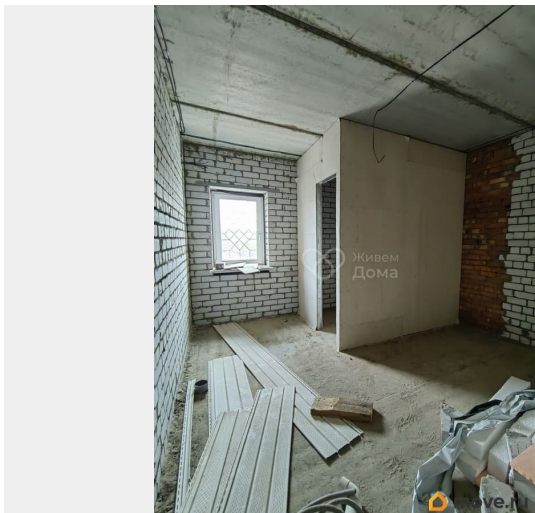
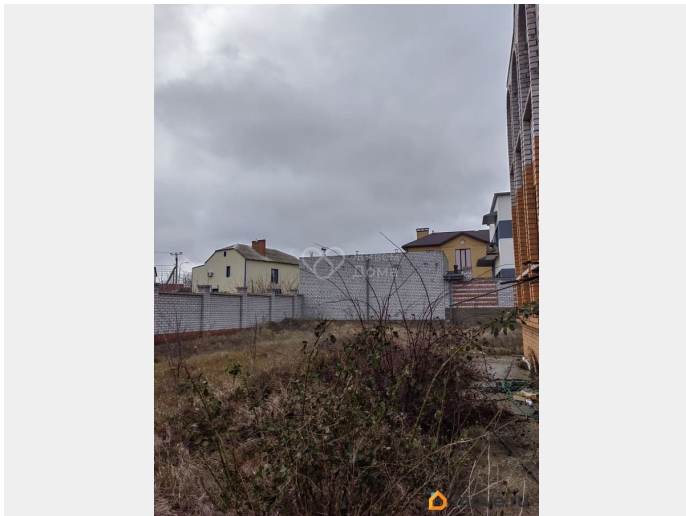
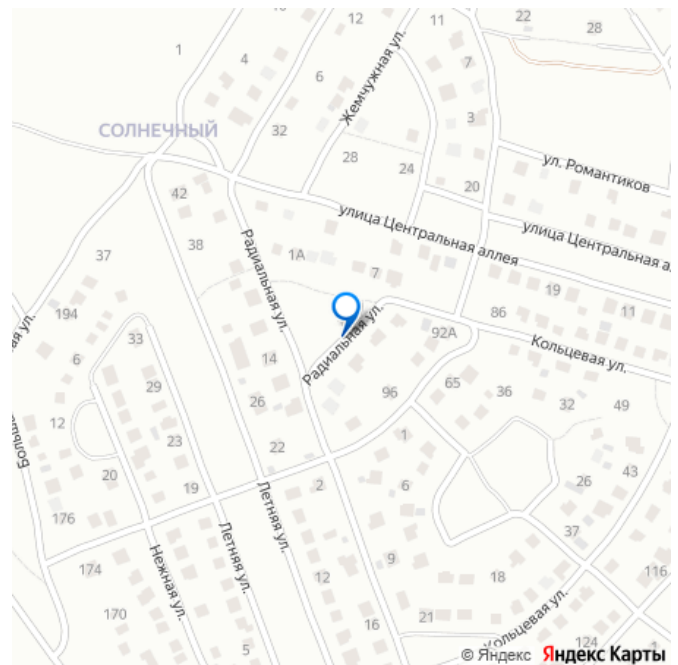
## Описание

Продается дом с участком по адресу: Радиальная улица, микрорайон Солнечный в Краснооктябрьском районе Волгограда. Площадь участка: 10.32 сотки. Площадь дома: 580 кв. метров. Фундамент: монолитная ж/б плита. Ограждающие конструкции: кирпичные стены. Перекрытия: сборные ж/б плиты. Окна: пвх профиль «Rehau», двухкамерные стеклопакеты (3

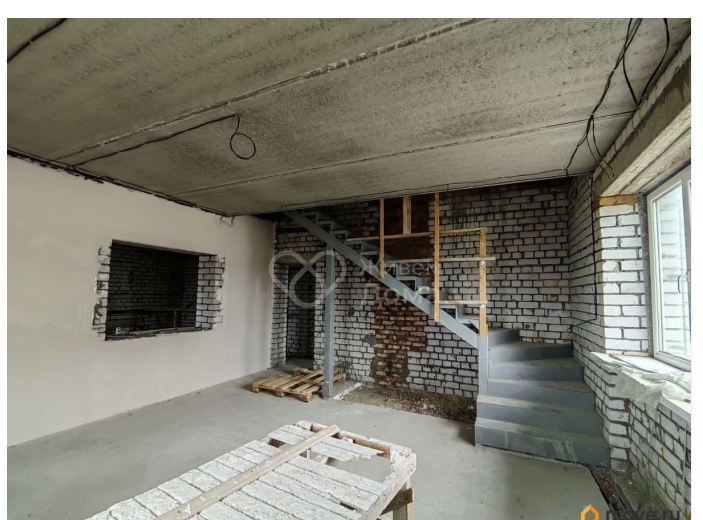
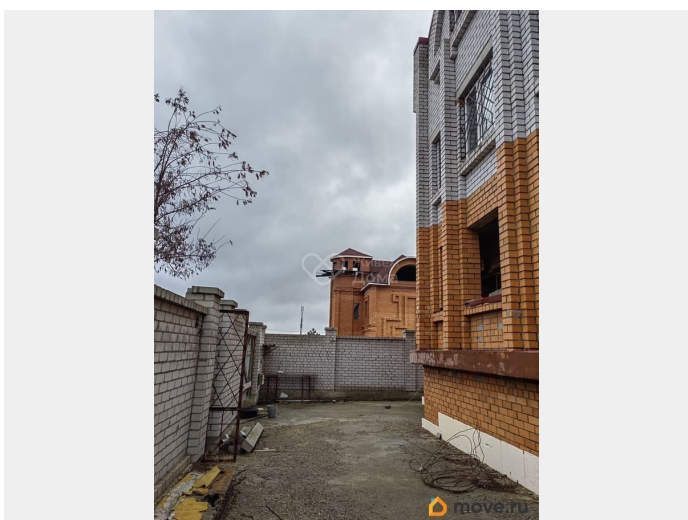
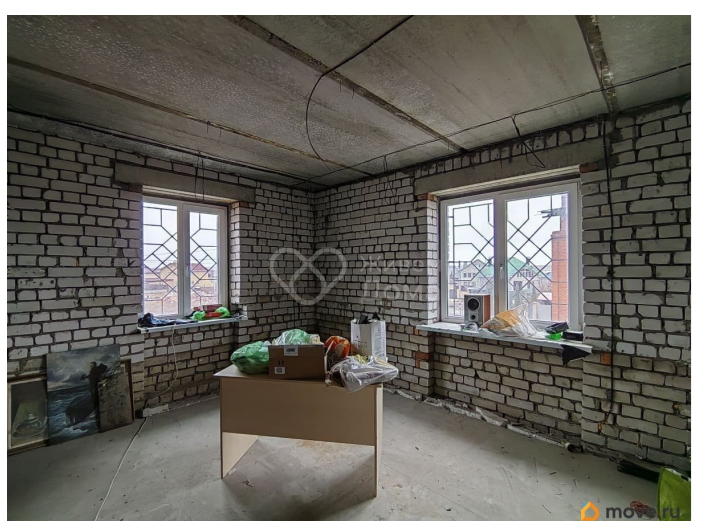
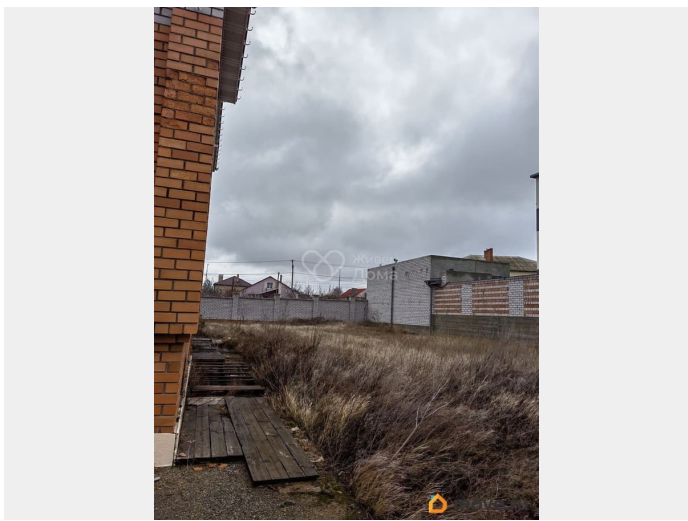
для заметок



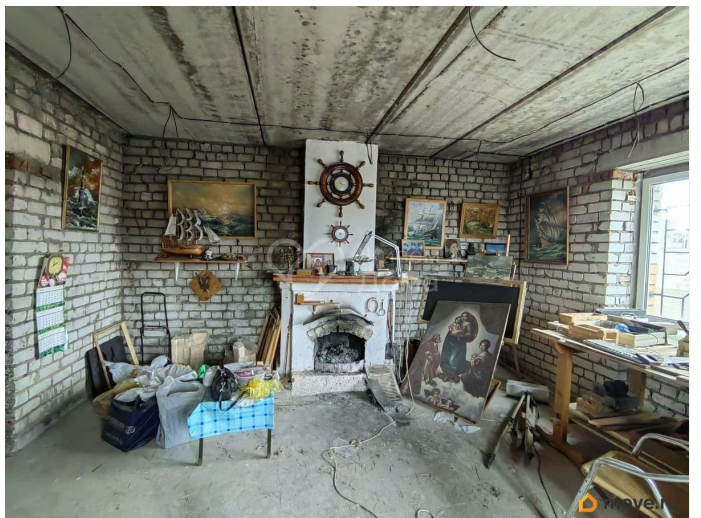
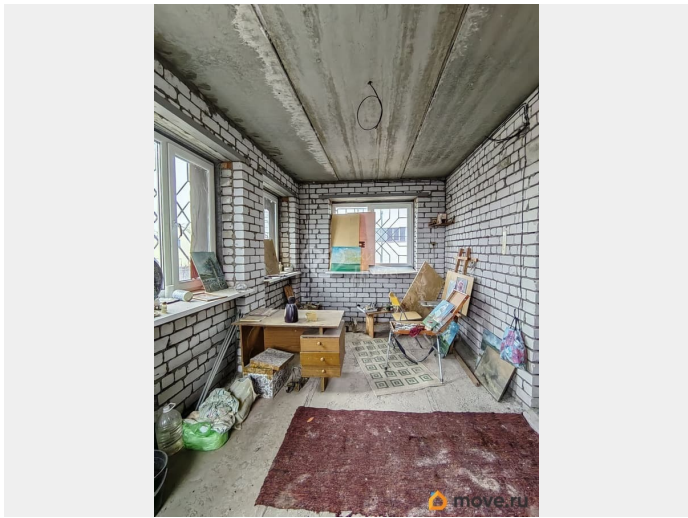
стекла), монтаж произведен по госту.  
Кровля: гибкая черепица «Shinglas»;  
утепление кровли минеральной ватой 200 мм.  
Четыре уровня: цокольный этаж, первый этаж, второй этаж, третий этаж (частично мансардный). Высота потолков: цокольного этажа — 3,4 метра; первого и второго этажей — 2,9 метра; мансардного этажа — от 2,9 до 4 метров. Гараж на две машины. Большая парковочная зона перед участком. Вода заведена в дом. Газ и электроэнергия по улице. Время движения до центра города — 15 минут. Уникальное сочетание жизни в Волгограде и в то же время на природе. До гипермаркета 3 минуты на машине. ???????? Категория земли: Земли населенных пунктов — Индивидуальное жилищное строительство. Условия продажи: один хозяин. В собственности более 3-х лет. Объект №863970



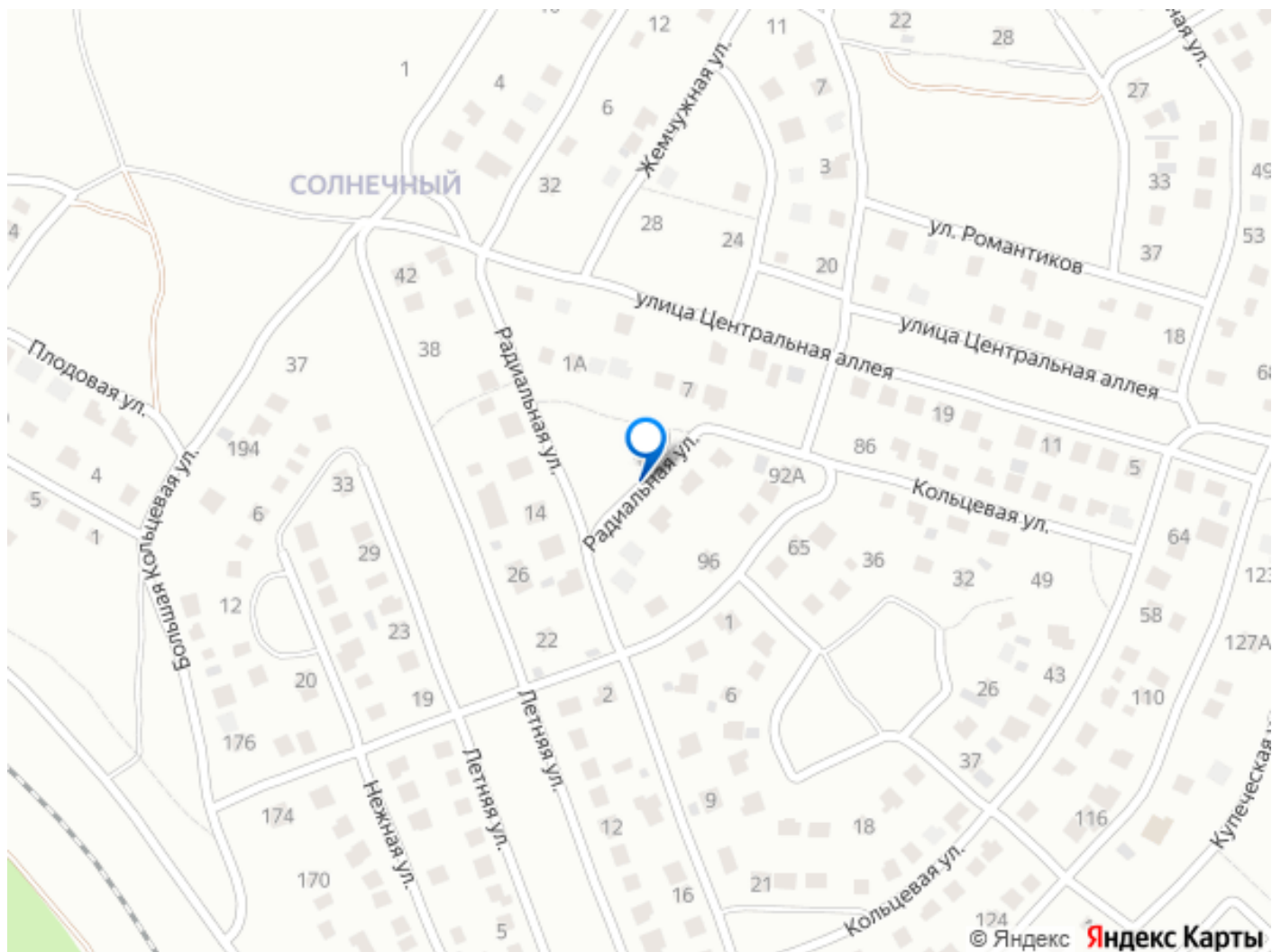












Move.ru - вся недвижимость России