

Создано: 24.10.2025 в 02:04

Обновлено: 01.02.2026 в 02:06

<https://volgograd.move.ru/objects/92859635>

80

Марина, Живем Дома

7-937-538-09-43

Волгоград, улица Расула Гамзатова, 21

7 100 000 ₽

Волгоград, улица Расула Гамзатова, 21

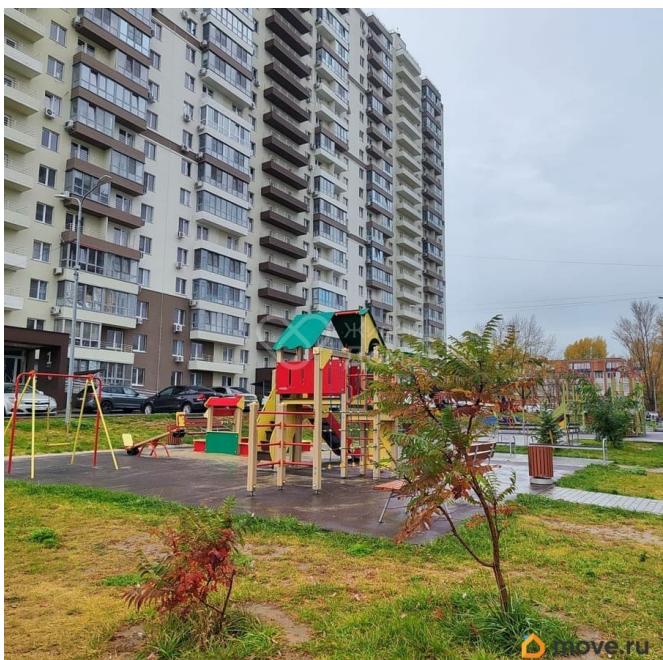
Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м²



Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

12/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитное

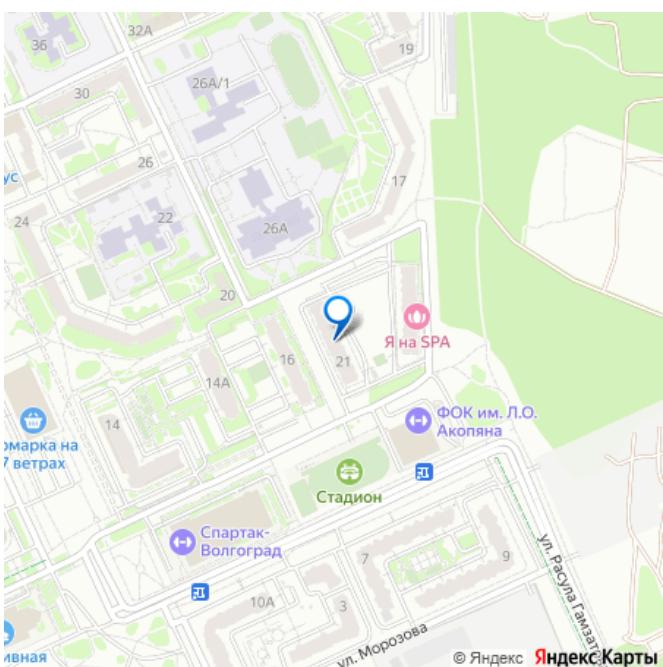
Тип комнат

смежно-раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Год постройки

2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

2-к квартира по адресу: им. Расула Гамзатова
ул. д. 21 в Дзержинском районе; Планировка:
общая 41.40 / жилая 25.00 / кухня

9.50 Комната: 15.5 + 9.5 метров Квартира в
отличном состоянии. Выполнен дизайнерский
ремонт. Натяжные потолки. Пластиковые

окна. Есть гардеробная и балкон При
продаже остается: бойлер Квартира не

угловая, окна выходят на жилой массив и
Мамаев Курган. Закрытая территория, видеонаблюдение,

видео-домофон (система «умный дом»). Индивидуальные счетчики на
отопление (очень экономно, можно

регулировать самостоятельно). Развитая
инфраструктура: в шаговой доступности
лицей №9, детский сад, школа, бассейн,
ледовый каток, рынок и ТРЦ

Мармелад. Условия продажи: 1 собственник,
чистая продажа, подходит под ипотеку.

Перепланировка

установлена. Остановка: Расула Гамзатова,
Спортивный комплекс, рядом проходят улицы
8-й Воздушной Армии, Космонавтов,
Морозова, Покрышкина, Хорошева. Объект
№909451

