

Создано: 23.01.2026 в 02:04

Обновлено: 23.01.2026 в 02:04

Волгоград, улица Расула Гамзатова, 7

**9 500 000 ₽**

Волгоград, улица Расула Гамзатова, 7

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35.04 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.49 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

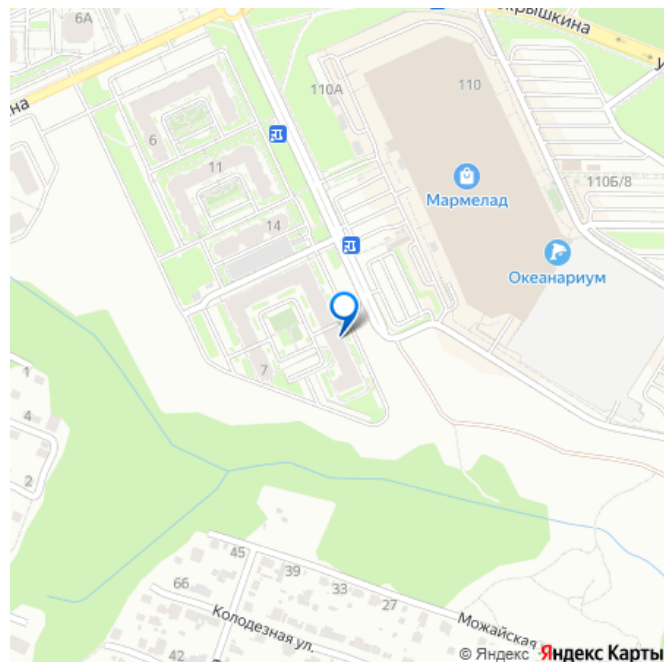
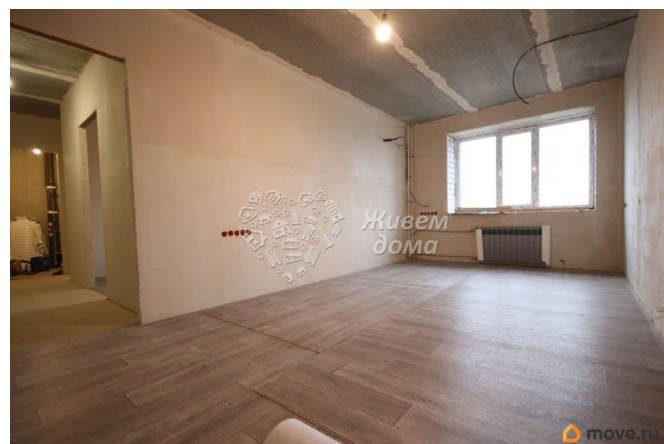
<https://volgograd.move.ru/objects/92882025>

11

Данил, Живем Дома

**7-937-538-09-43**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, мусоропровод, охрана

## Описание

2-к квартира по адресу: им. Расула Гамзатова ул, д. 7 в Дзержинском районе;Квартира в новом кирпичном доме 2019 года постройки. ЖК Республика.Элитная планировка: общая 57.10 / жилая 35.04 / кухня 11.49Раздельные комнаты: 20.03 + 15.01 метровВ квартире выполнены работы: заменена входная дверь, по квартире раскинута электропроводка, проложен кабель интернета и трасса под сплит систему. Стены выравнены, на полу залита мастика, уложена влагостойкая дсп, линолеум, установили новые радиаторы отопления.Квартира не угловая, окна выходят во двор.??????Рядом только новая застройка, старого жилого фонда нет. Парковка открытая во дворе, заканчиваются работы по подземному паркингу. Условия продажи: чистая продажа, подходит под ипотеку.Остановка: ТРК «Мармелад», рядом проходят улицы Покрышкина, Морозова, РокоссовскогоОбъект №748385

