

Создано: 26.01.2026 в 02:04

Обновлено: 27.01.2026 в 02:04

<https://volgograd.move.ru/objects/92883349>

88

Инна, Живем Дома

7-937-538-09-43

Волгоград, улица Расула Гамзатова, 7

19 500 000 ₽

Волгоград, улица Расула Гамзатова, 7

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

65.5 м²



Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

101.7 м²

Этаж

3/10

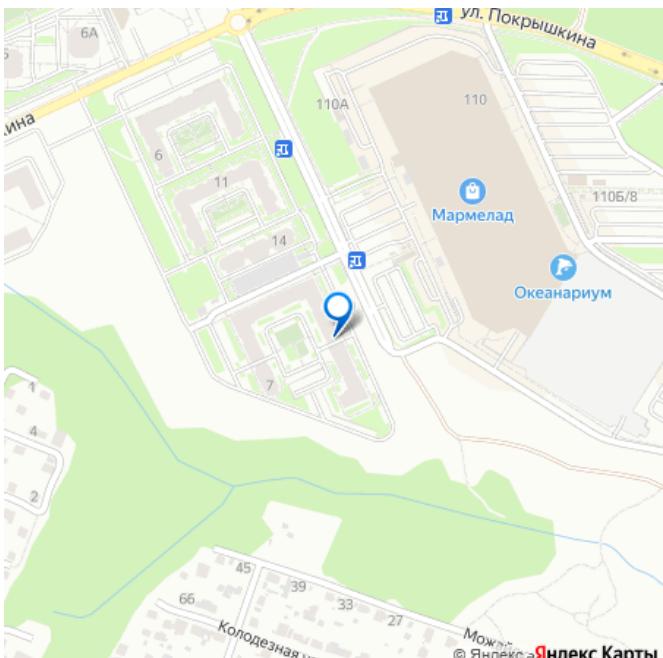
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Строение

Монолитно-кирпичное

Тип комнат

раздельные

Покрытие пола

ламинат

Квартира в новостройке

для заметок

да

Год сдачи

2019 г.

Покупка в ипотеку

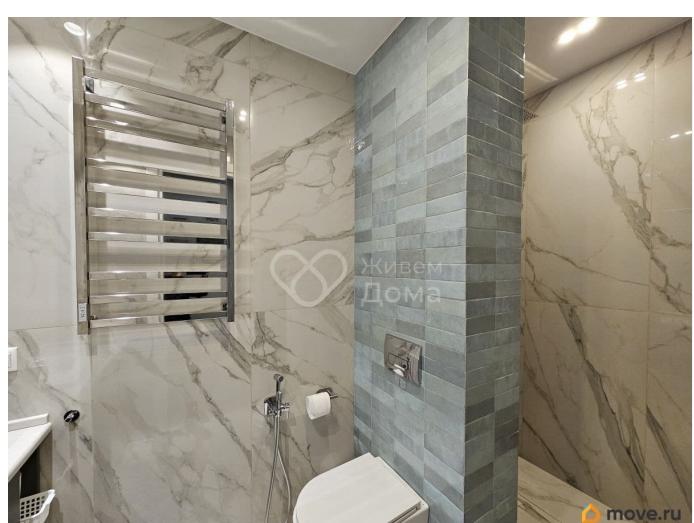
да

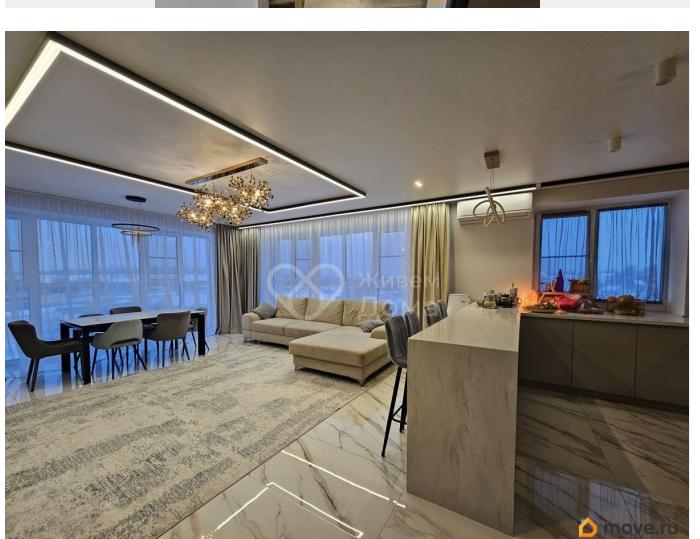
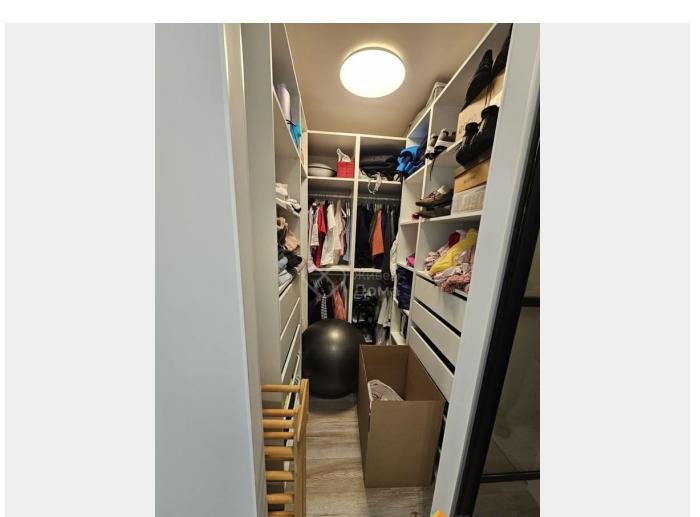
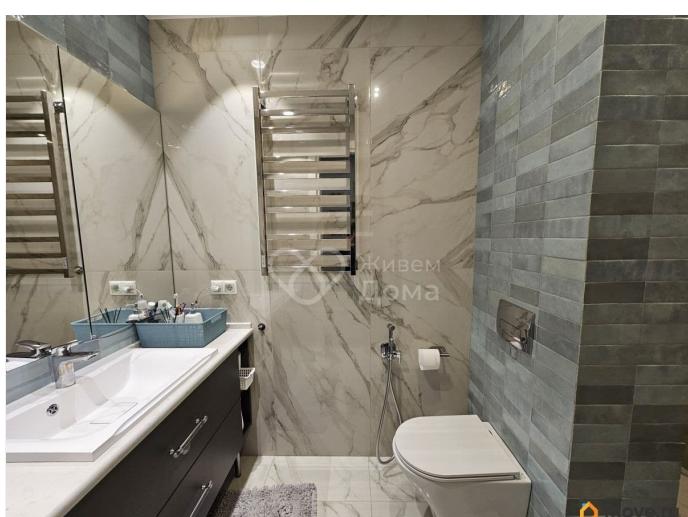
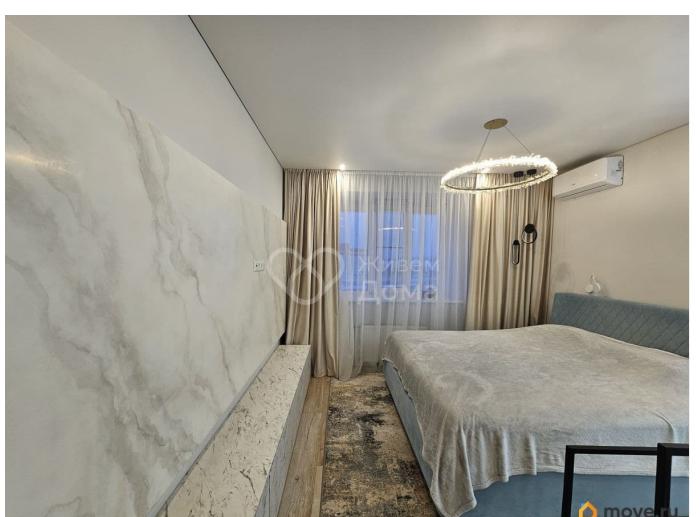
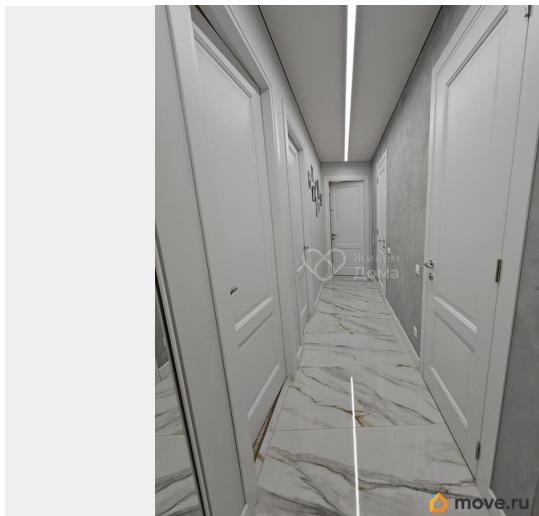
возможна ипотека, лифт, мусоропровод

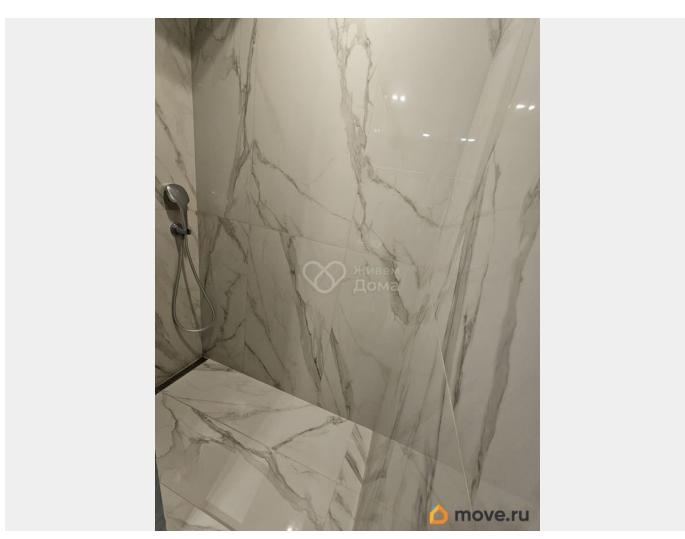
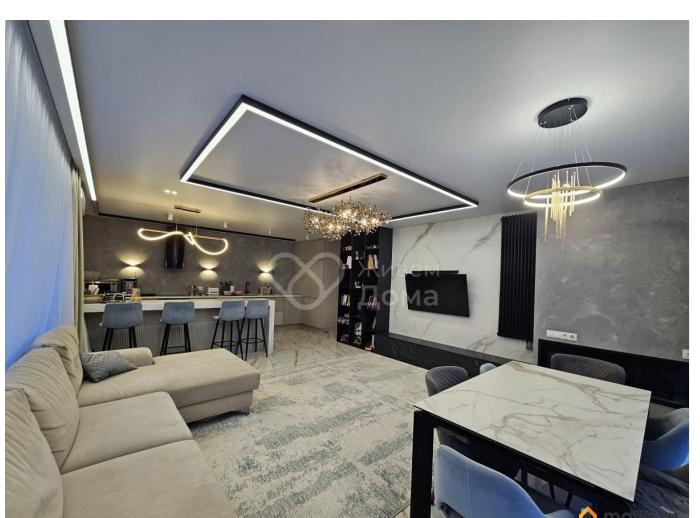
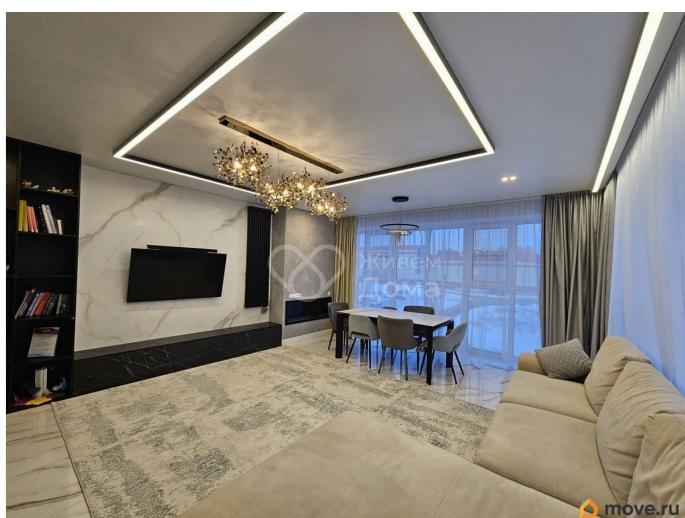
Описание

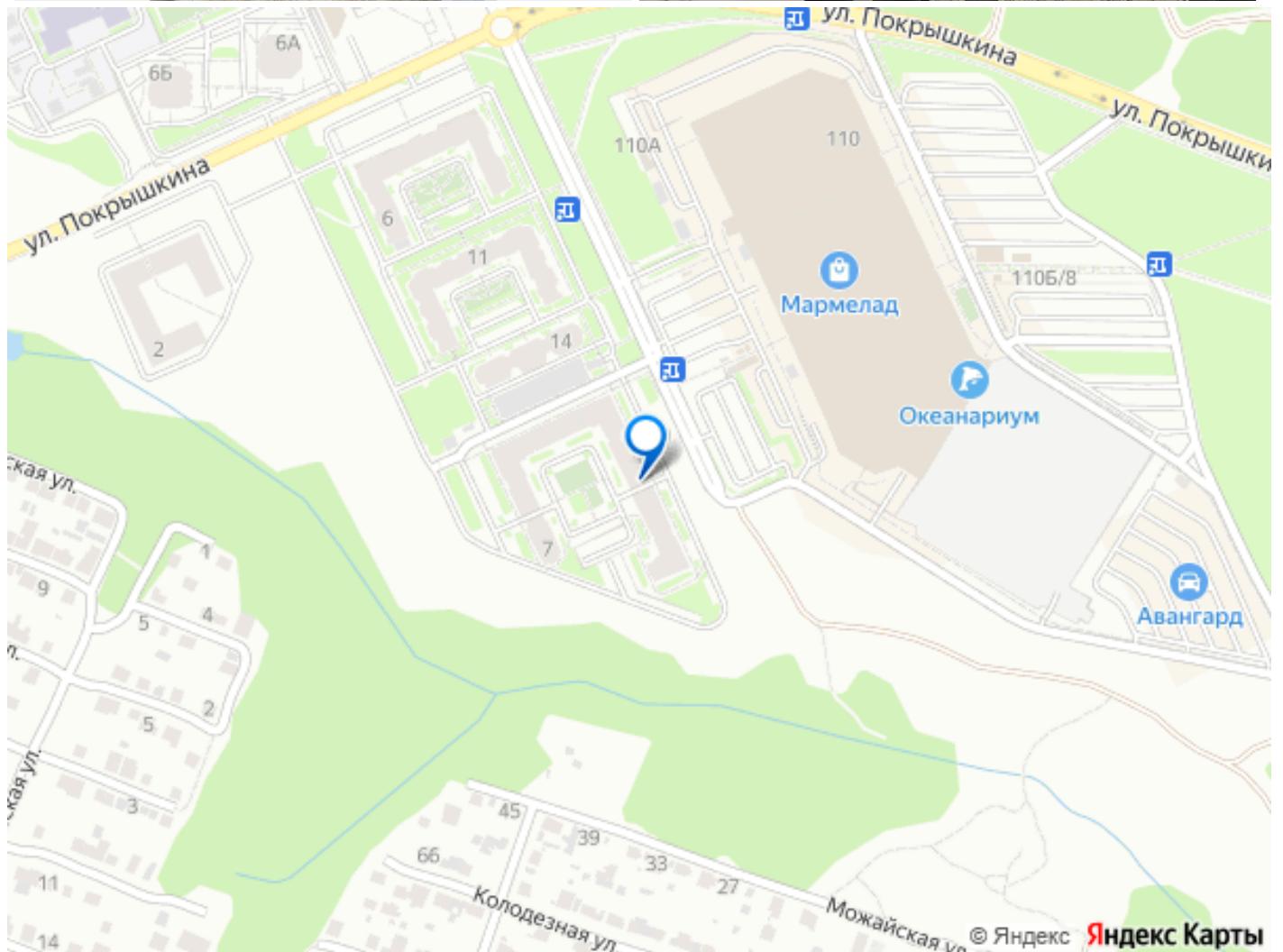
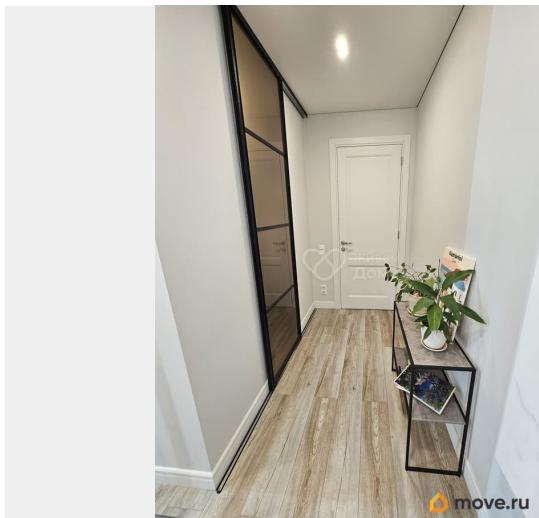
3-к квартира по адресу: им. Расула Гамзатова
ул, д. 7 в Дзержинском районе; Планировка:
общая 101.70 / жилая 65.50 / кухня 15.00 кв.
метров. Раздельные комнаты: 28.5 + 18.0 +
19.0 кв. метров. Квартира в отличном
состоянии. Продается большая, светлая,
просторная трехкомнатная квартира в
отличном месте Дзержинского района ЖК
«Республика» с дорогим качественным и
продуманным ремонтом. Год постройки
дома-2019г. Дом имеет свою автономную
котельную. В квартире сделан дизайнерский
ремонт. Делали ремонт на совесть. Большой
коридор, два сан узла с гигиеническим
душем (в одном душ, в другом ванная),
постирочная комната с сушильной машиной,
спальня с гардеробной, детская, гостиная
объединенная с кухней, биокамин,
качественная сантехника, смесители
(grohe,hansgrohe,weltwasser,omoikiri), так же
установлен пищевой измельчитель, техника
bosch, graude, мебель, столешницы на кухне и
в сан узлах на заказ из натурального камня.
Очень много розеток. Установлены
проточные водонагреватели, датчики
протечек, тёплый пол, шумоизоляция. На
полу керамогранит Италия и ламинат
Германия, на стенах краска, обои,
штукатурка трех видов так же Италия. В
гостиной комнате установлены панорамные

окна, прекрасный вид на Мамаев Курган. Чистый подъезд, доброжелательные соседи, пассажирский лифт. Во дворе большая парковочная зона. Отличное местоположение. Дом расположен в спокойном месте Дзержинского района. В шаговой доступности — ТРК «Мармелад», ТРК «Парк Хаус», ТЦ «Цитрус», сетевые магазины, школы, детские сады, спортивный комплекс Спартак-Волгоград, семейный парк, остановка общественного транспорта. Во дворе — детская площадка. При продаже остается: кухонный гарнитур, встроенная техника (индукционная электроплита, духовой шкаф, вытяжка, посудомоечная машинка, встроенный холодильник, стол обеденный с стульями, сплит системы, ванная мебель, мебель в гардеробе, встроенные шкафы, люстры). Квартира разносторонняя, окна выходят во двор и на улицу. Условия продажи: чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Мармелад, рядом проходят улицы Покрышкина, Морозова, 8-й Воздушной Армии, Рокоссовского. Объект №940697









Move.ru - вся недвижимость России