

🕒 Создано: 26.12.2025 в 02:04

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 02:04

**им. Репина ул, 70а**

**11 100 000 ₺**

им. Репина ул, 70а

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.24 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.55 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.4 м<sup>2</sup>

Этаж

15/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

2 балкона

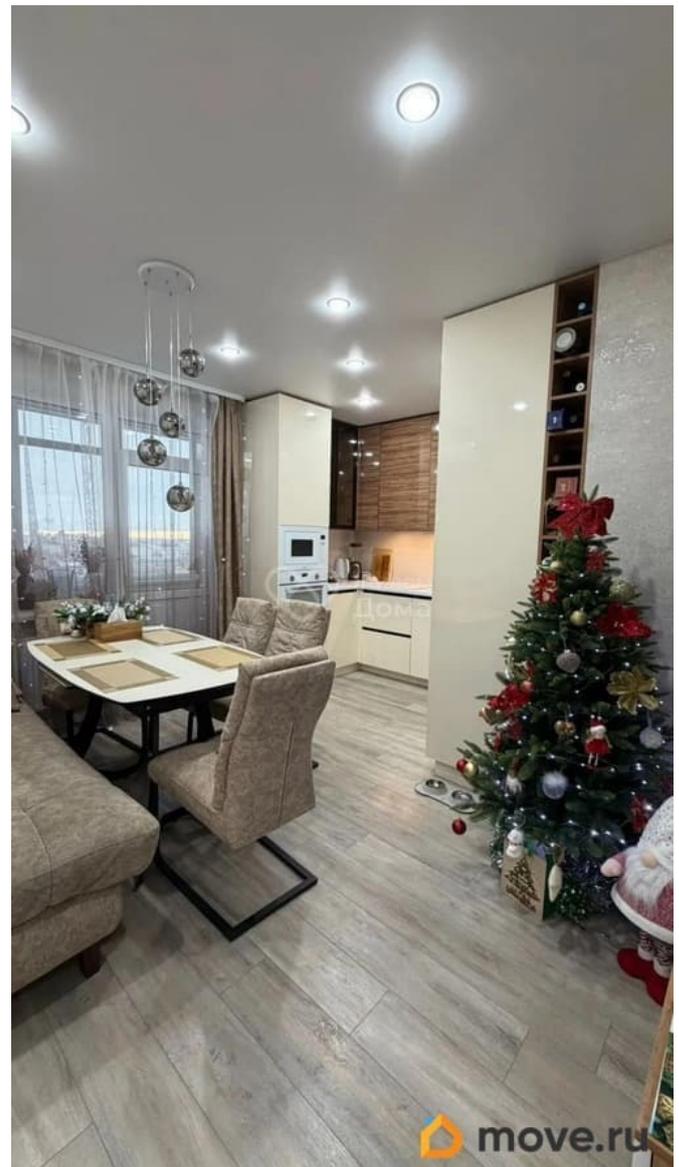
Тип санузла

<https://volgograd.move.ru/objects/9287640368>

**Марина, Живем Дома**

**7-937-538-09-43**

для заметок



раздельный

Покрытие пола

ламинат

Ремонт

евро

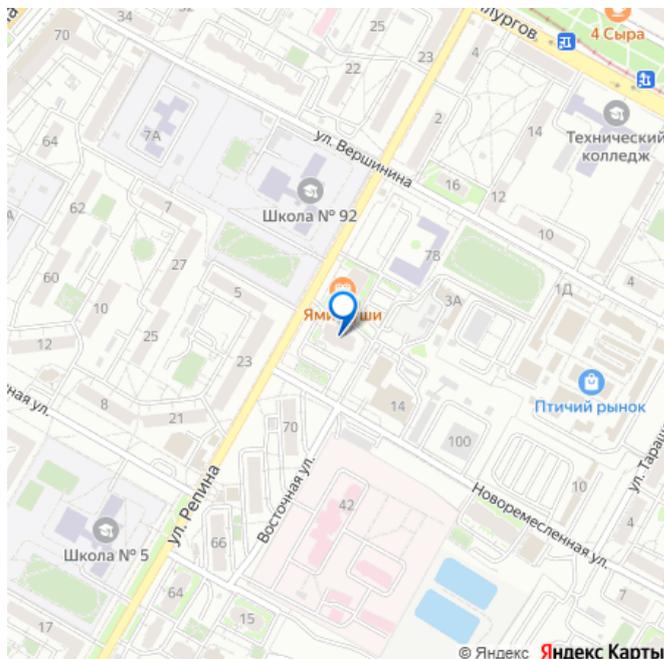
Год постройки

2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт



## Описание

3-к квартира по адресу: им. Репина ул, д. 70а в Краснооктябрьском районе; Планировка: общая 59.40 / жилая 38.24 / кухня 5.55 Раздельные комнаты: 16.88 + 11.34 + 10.02 метров Квартира в отличном состоянии. Выполнен качественный ремонт. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу ламинат. Установлены современные межкомнатные двери. Лоджия застеклена, утеплена и оборудована теплым полом - можно обустроить зону отдыха или рабочий кабинет. В двух комнатах установлены сплит-системы. При продаже остается: кухонный гарнитур со встроенной техникой, спальные места, места для хранения. Квартира разносторонняя, окна выходят на город и жилой массив. ЖК с консьержем и хорошим расположением. Жилой комплекс «Родные Пенаты» представляет собой кирпичное здание в городе Волгоград. В жилом комплексе «Родные Пенаты» предусмотрено все для комфорта и безопасности жителей. В подъезде установлены скоростные лифты и видеонаблюдение, работает консьерж.

Входные группы и просторные вестибюли обеспечивают удобство и свет. Для автомобилей предусмотрены парковочные места. На территории комплекса установлены счетчики на все энергоресурсы, в том числе на отопление, что способствует экономии потребления. Территория жилого комплекса благоустроена и включает в себя детские и спортивные площадки для активного отдыха и развития детей. Озеленение территории создает комфортную среду для прогулок и отдыха на свежем воздухе. Предусмотрены зоны для отдыха и времяпровождения на свежем воздухе для всех жителей. Жилой комплекс «Родные Пенаты» удачно расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, медицинские учреждения, торговые центры и супермаркеты, что делает жизнь здесь удобной и комфортной. Также в ближайших окрестностях расположены различные кафе и рестораны для отдыха, а также спортивные и фитнес-центры для активного образа жизни. В 15-минутной доступности центр города и основные достопримечательности. Рядом продуктовые магазины и фабрика-кухня «Конфетки-бараночки». Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Экономико-технический колледж, рядом проходят улицы Вершинина, Новоремесленная, пр-т Металлургов, Библиотечная, ул. Маршала Еременко. Объект №934503



