

Создано: 26.12.2025 в 02:04

Обновлено: 14.01.2026 в 02:05

Волгоград, улица Репина, 70А

**11 100 000 ₽**

Волгоград, улица Репина, 70А

Улица

[Репина переулок](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.24 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.55 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.4 м<sup>2</sup>

Этаж

15/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

2 балкона

<https://volgograd.move.ru/objects/92876403>

68

Марина, Живем Дома

**7-937-538-09-43**



Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

ламинат

Ремонт

евро

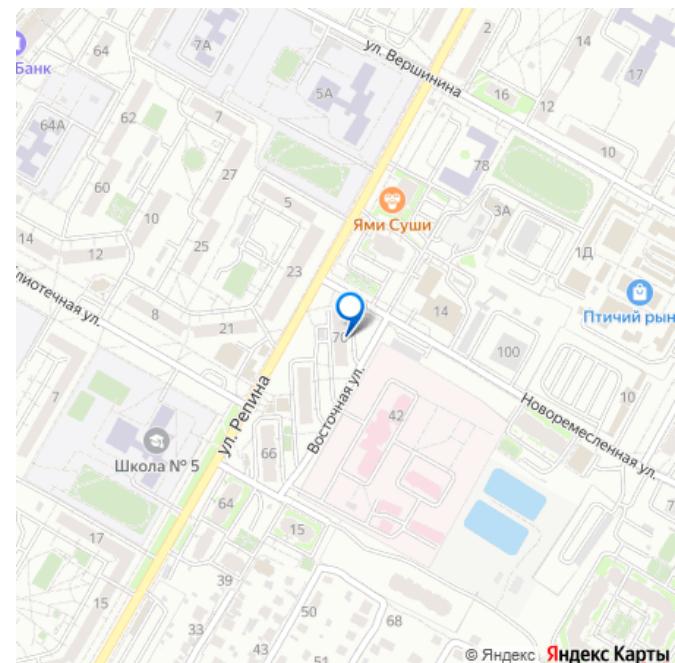
Год постройки

2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт



## Описание

3-к квартира по адресу: им. Репина ул, д. 70а в Краснооктябрьском районе; Планировка:

общая 59.40 / жилая 38.24 / кухня

5.55 Раздельные комнаты: 16.88 + 11.34 +

10.02 метров Квартира в отличном

состоянии. Выполнена качественный

ремонт. Натяжные потолки. Пластиковые

окна. На полу ламинат. Установлены

современные межкомнатные двери. Лоджия

застеклена, утеплена и оборудована теплым

полом - можно обустроить зону отдыха или

рабочий кабинет. В двух комнатах

установлены сплит-системы. При продаже

остается: кухонный гарнитур со встроенной

техникой, спальные места, места для

хранения Квартира разносторонняя, окна

выходят на город и жилой массив. ЖК с

консьержем и хорошим

расположением. Жилой комплекс «Родные

Пенаты» представляет собой кирпичное

здание в городе Волгоград. В жилом

комплексе «Родные Пенаты» предусмотрено

все для комфорта и безопасности жителей. В

подъезде установлены скоростные лифты и

видеонаблюдение, работает консьерж. Входные группы и просторные вестибюли обеспечивают удобство и свет. Для автомобилей предусмотрены парковочные места. На территории комплекса установлены счетчики на все энергоресурсы, в том числе на отопление, что способствует экономии потребления. Территория жилого комплекса благоустроена и включает в себя детские и спортивные площадки для активного отдыха и развития детей.

Озеленение территории создает комфортную среду для прогулок и отдыха на свежем воздухе. Предусмотрены зоны для отдыха и времяпровождения на свежем воздухе для всех жителей. Жилой комплекс «Родные Пенаты» удачно расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, медицинские учреждения, торговые центры и супермаркеты, что делает жизнь здесь удобной и комфортной. Также в ближайших окрестностях расположены различные кафе и рестораны для отдыха, а также спортивные и фитнес-центры для активного образа жизни. В 15-минутной доступности центр города и основные достопримечательности.

Рядом продуктовые магазины и фабрика-кухня «Конфетки-бараночки». Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Экономико-технический колледж, рядом проходят улицы Вершинина, Новоремесленная, пр-т Металлургов, Библиотечная, ул. Маршала Еременко. Объект №934503

