

Создано: 26.12.2025 в 02:04

Обновлено: 14.01.2026 в 02:05

Волгоград, улица Репина, 70А

11 100 000 ₽

Волгоград, улица Репина, 70А

Улица

[Репина переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.24 м²

Площадь кухни

5.55 м²

Общая площадь

59.4 м²

Этаж

15/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

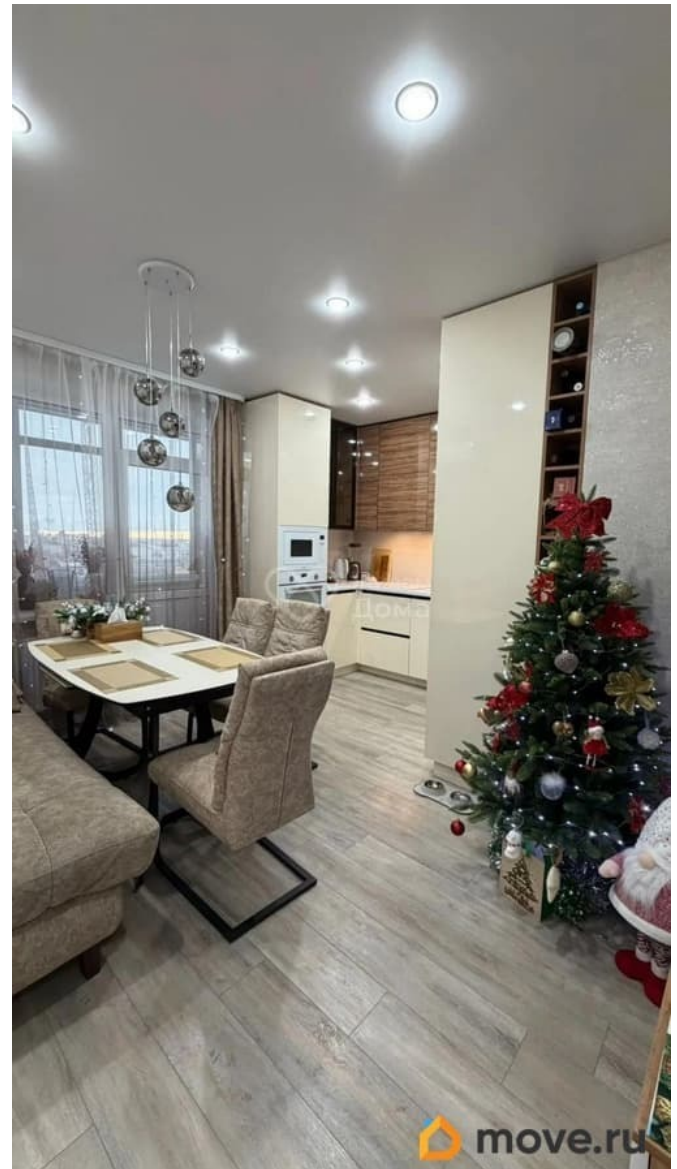
2 балкона

<https://volgograd.move.ru/objects/9287640368>

Марина, Живем Дома

7-937-538-09-43

для заметок



Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

ламинат

Ремонт

евро

Год постройки

2021 г.

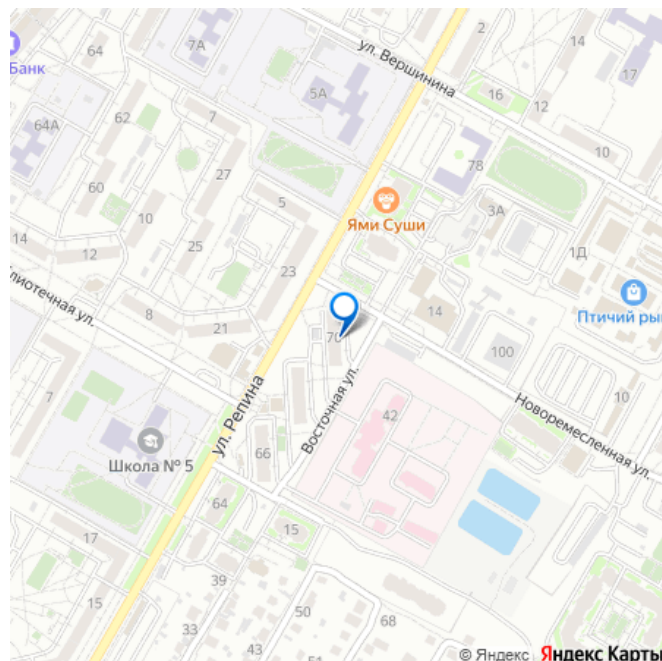
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

3-к квартира по адресу: им. Репина ул, д. 70а в Краснооктябрьском районе;Планировка: общая 59.40 / жилая 38.24 / кухня 5.55Раздельные комнаты: 16.88 + 11.34 + 10.02 метровКвартира в отличном состоянии. Выполнен качественный ремонт. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу ламинат. Установлены современные межкомнатные двери. Лоджия застеклена, утеплена и оборудована теплым полом - можно обустроить зону отдыха или рабочий кабинет. В двух комнатах установлены сплит-системы.При продаже остается: кухонный гарнитур со встроенной техникой,спальные места, места для храненияКвартира разносторонняя, окна выходят на город и жилой массив.ЖК с консьержем и хорошим расположением.Жилой комплекс «Родные Пенаты» представляет собой кирпичное здание в городе Волгоград. В жилом комплексе «Родные Пенаты» предусмотрено все для комфорта и безопасности жителей. В подъезде установлены скоростные лифты и



видеонаблюдение, работает консьерж. Входные группы и просторные вестибюли обеспечивают удобство и свет. Для автомобилей предусмотрены парковочные места. На территории комплекса установлены счетчики на все энергоресурсы, в том числе на отопление, что способствует экономии потребления. Территория жилого комплекса благоустроена и включает в себя детские и спортивные площадки для активного отдыха и развития детей. Озеленение территории создает комфортную среду для прогулок и отдыха на свежем воздухе. Предусмотрены зоны для отдыха и времяпровождения на свежем воздухе для всех жителей. Жилой комплекс «Родные Пенаты» удачно расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, медицинские учреждения, торговые центры и супермаркеты, что делает жизнь здесь удобной и комфортной. Также в ближайших окрестностях расположены различные кафе и рестораны для отдыха, а также спортивные и фитнес-центры для активного образа жизни. В 15-минутной доступности центр города и основные достопримечательности. Рядом продуктовые магазины и фабрика-кухня «Конфетки-бараночки». Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Экономико-технический колледж, рядом проходят улицы Вершинина, Новоремесленная, пр-т Metallургов, Библиотечная, ул. Маршала Еременко. Объект №934503



