

Создано: 04.09.2025 в 02:04

Обновлено: 20.01.2026 в 02:04

**Волгоград, микрорайон Жилгородок,  
Республиканская улица, 23**

**5 190 000 ₽**

Волгоград, микрорайон Жилгородок, Республикаанская  
улица, 23

Улица

[улица Республикаанская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

54.4 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

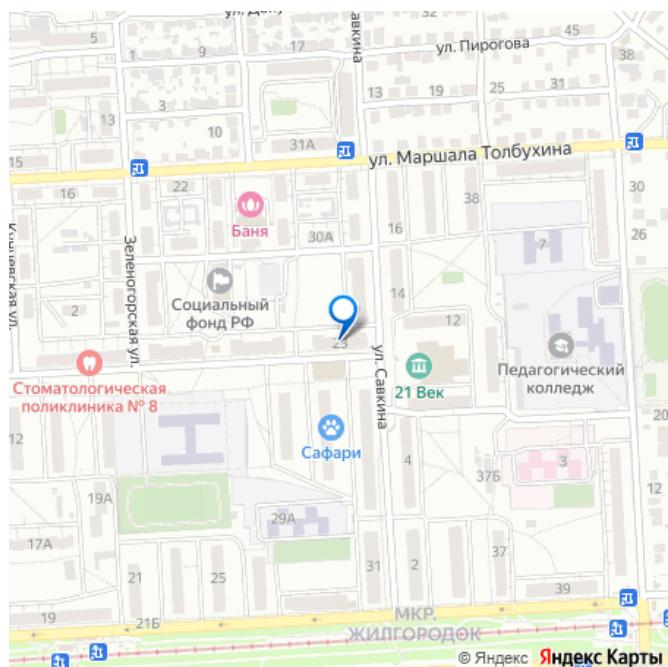
9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

84 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

<https://volgograd.move.ru/objects/92846233>

56

**Анастасия, Живем Дома**

**7-937-538-09-43**

для заметок

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

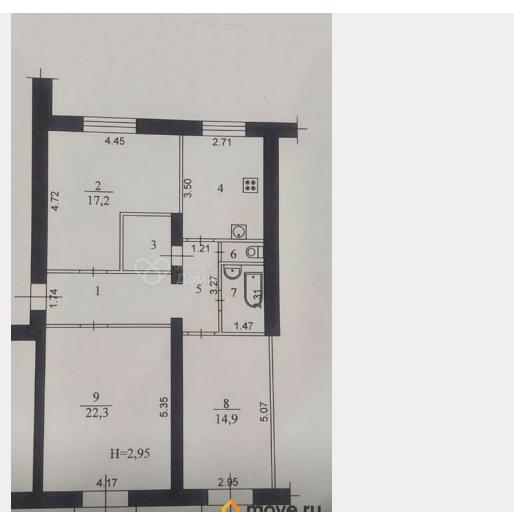
возможна ипотека

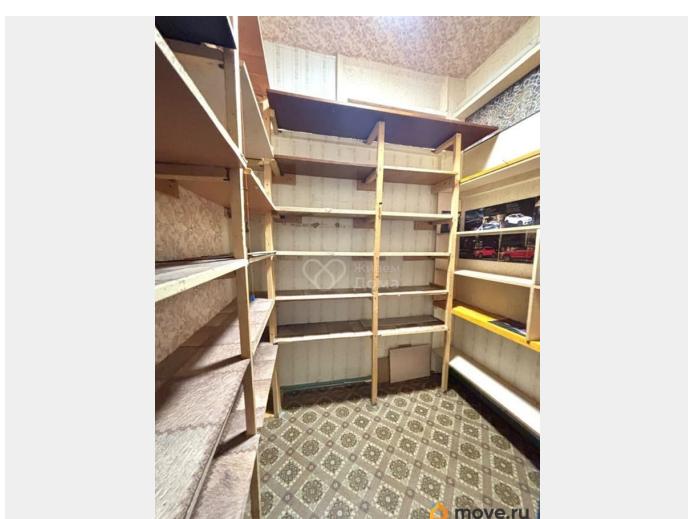
## Описание

3-к квартира по адресу: Республикаанская ул, д. 23 в Дзержинском районе;Сталинская планировка: общая 83.20 / жилая 54.40 / кухня 9.50Раздельные комнаты: 22.3 + 17.2 + 14.9 метровКвартира в хорошем состоянии.

Пластиковые окна. На полу линолеум.

Раздельный санузел. Есть2 балконаПри продаже остается: кухонный гарнитур, сплит-системаКвартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во двор и на улицу.Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку.Остановка: Савкина, рядом проходят улицы Савкина, Маршала ТолбухинаОбъект №915412

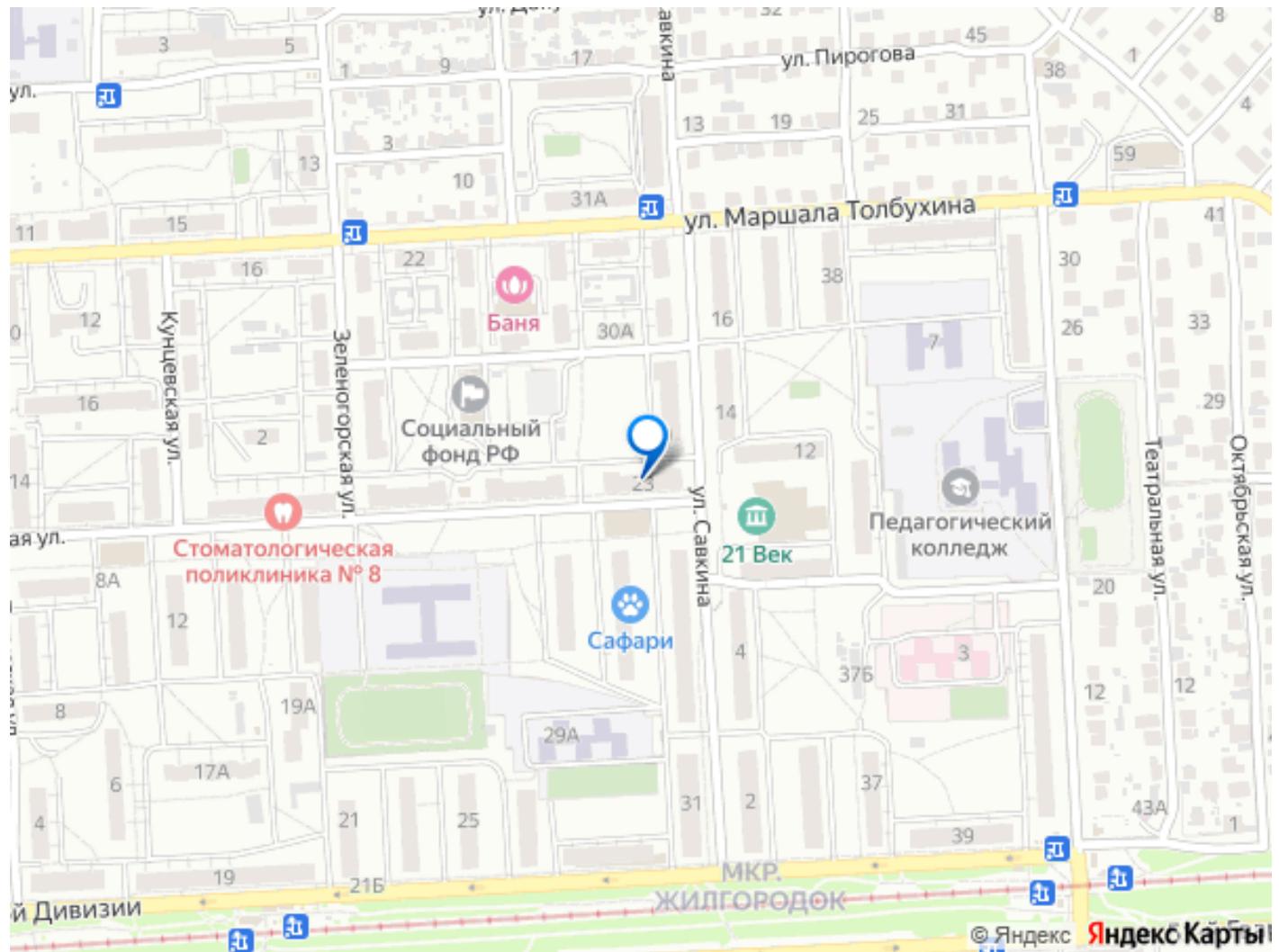






	общая в кв.м	коридор	жилая	жилая	общая в кв.м	балкон	балкон
3	4	5	6	7	8		
коридор	7,3	7,3		7,3			
жилая	17,2	17,2	17,2				
кладовая	3,3	3,3		3,3			
коридор	4,0	4,0		4,0			
кухня	9,5	9,5		9,5			
туалет	1,3	1,3		1,3			
ванная	3,4	3,4		3,4			
жилая	14,9	14,9	14,9				
жилая	22,3	22,3	22,3				
<b>Итого:</b>	<b>83,2</b>	<b>83,2</b>	<b>54,4</b>	<b>28,8</b>			
балкон					0,3		
балкон					0,3		





Move.ru - вся недвижимость России