

Создано: 24.12.2025 в 02:04

Обновлено: 24.12.2025 в 02:04

**Волгоград, микрорайон Жилгородок,  
Республиканская улица, 24**

**3 900 000 ₽**

Волгоград, микрорайон Жилгородок, Республиканская  
улица, 24

Улица

[улица Республиканская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

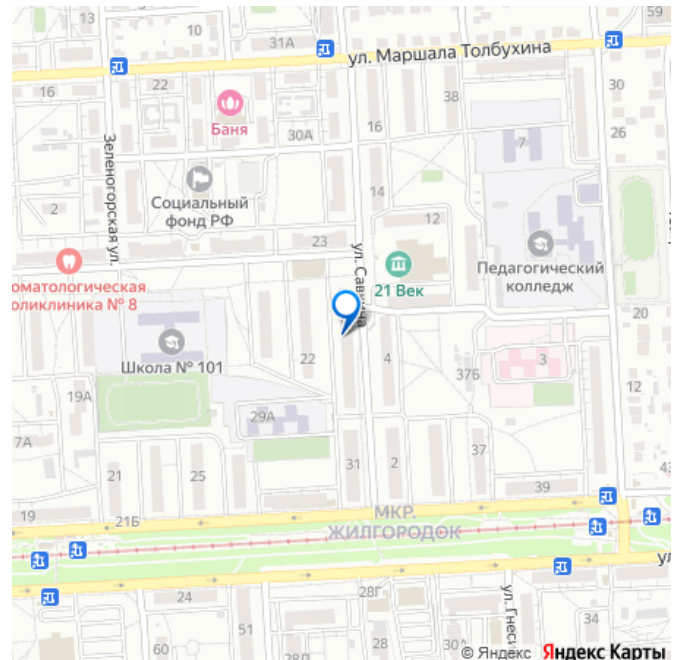
раздельные

<https://volgograd.move.ru/objects/9287593581>

**Юрий, Живем Дома**

**7-937-538-09-43**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

ламинат

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

2-к квартира по адресу: Республиканская ул, д. 24 в Дзержинском районе; Брежневская планировка: общая 43.70 / жилая 29.50 / кухня 5.70 Раздельные комнаты: 15.80 + 13.70 метров Квартира в очень хорошем состоянии. В квартире сделан современный ремонт, что придает ей стильный и уютный вид. Отличное сочетание цены и качества делает это предложение особенно привлекательным для покупателей. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу ламинат, линолеум. Есть застекленный пластиком балкон При продаже остается: кухонный гарнитур, сплит система. Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во двор и на улицу. Эта квартира идеально подойдет для семей с детьми, так как в непосредственной близости расположены детский сад №105 и детский сад №58 Дзержинского района г. Волгограда, а также средняя школа № 89. Для медицинского обслуживания удобно наличие клинической поликлиники № 28 и детской поликлиники №28. Рядом с домом находятся супермаркеты,

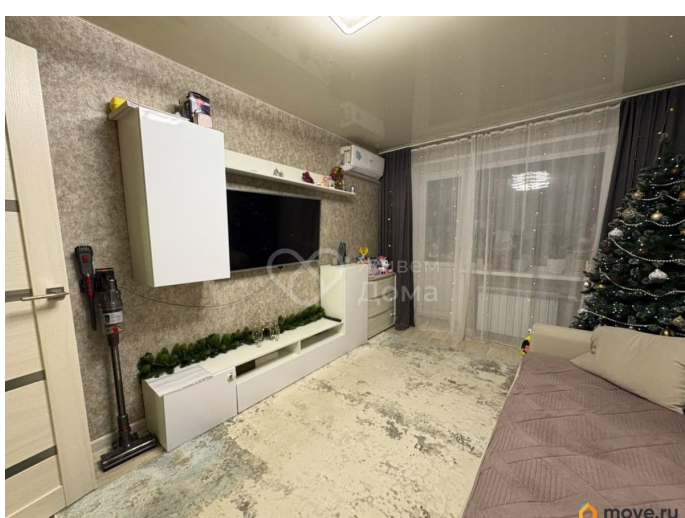
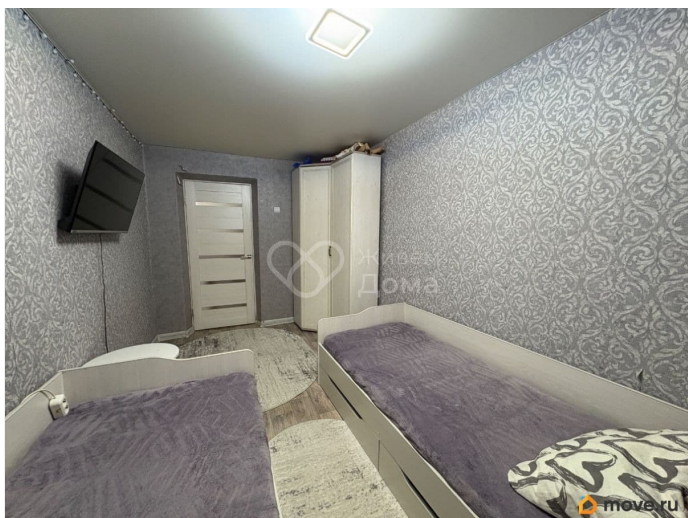
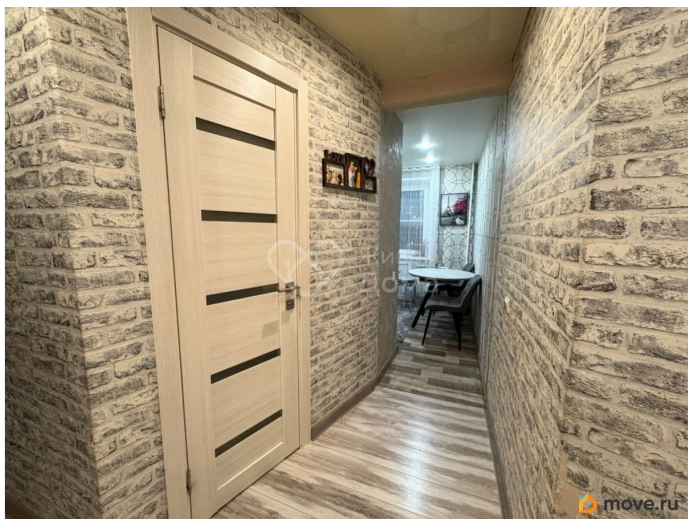
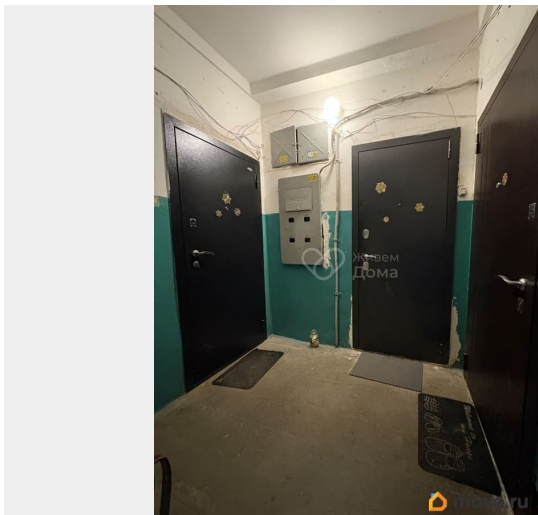
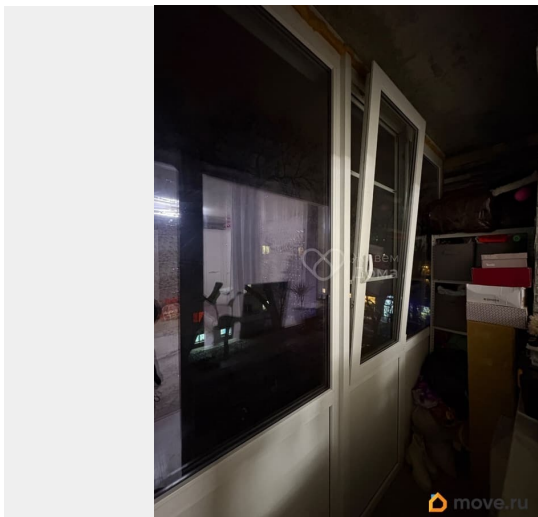
что обеспечит максимальное удобство при покупке необходимых товаров. Вы сможете посещать магазины «Магнит», «Пятёрочка» без лишних хлопот и траты времени. Этот живописный район, с развитой инфраструктурой, станет отличным местом для проживания как для семей с детьми, так и для молодых людей. Удобства района, отличное качество жилых помещений и привлекательная цена делают эту квартиру одним из лучших предложений на рынке недвижимости. Не упустите свой шанс на приобретение комфортного жилья, которое отвечает самым высоким требованиям! Условия продажи: чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: 51 Гвардейской дивизии, Толбухина, рядом проходят улицы 51 Гвардейской дивизии, Толбухина. Объект №936921



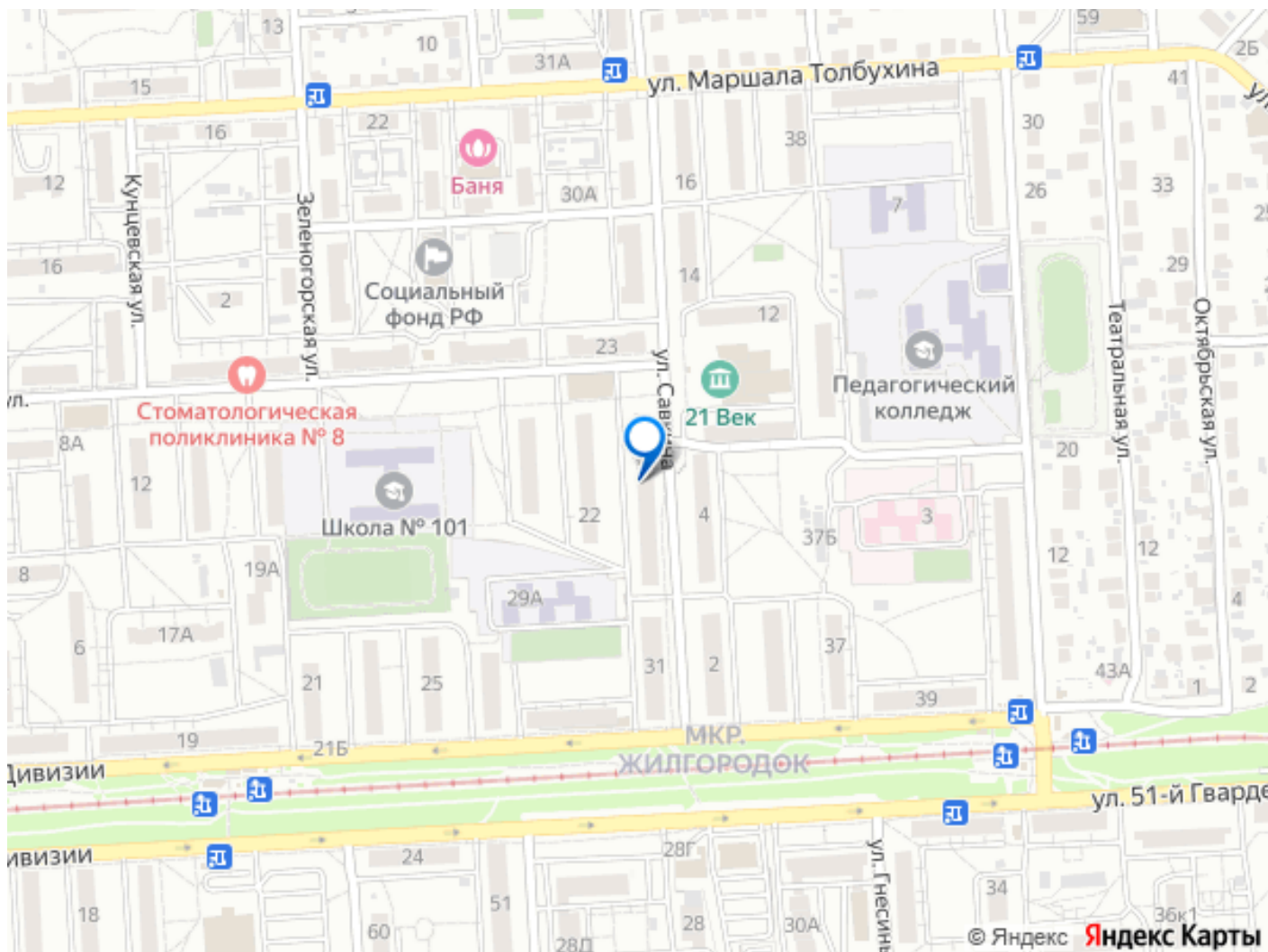












Move.ru - вся недвижимость России