

Живем Дома, Живем дома

7-902-658-24-01

Волгоград, улица Рокоссовского

70 000 ₽

Волгоград, улица Рокоссовского

Офис

Общая площадь

117.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

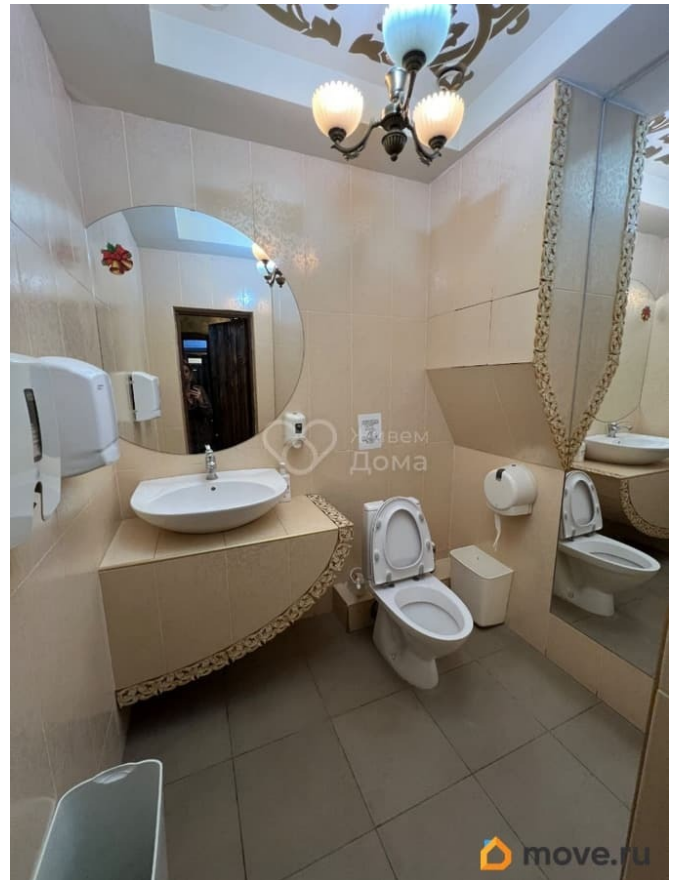
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается помещение по адресу: улица Рокоссовского, 38, в Центральном районе. Площадь: 117,3 кв. метров. Помещение расположено на цокольном этаже в жилом доме. Пространство представляет собой сказочный лофт для проведения праздников, мастер-классов и других мероприятий. Помещение оборудовано двумя входами: один- парадный для встречи гостей, второй - технический с подсобной комнатой. Пространство разделено на несколько зон: входная группа, ресепшн для встречи гостей; игровая зона; банкетная зона; барная зона с возможностью размещения доготовочного цеха. Преимущества: -креативный дизайн, магическая атмосфера; -наличие акустической системы, множество вариантов

для заметок



подсветки, электрический камин; -отдельный вход; -круглосуточный доступ; -возможность размещения наружной вывески; - месторасположение в развитом микрорайоне; -удобная локация, в шаговой доступности школа, музыкальная школа, супермаркеты, остановка общественного транспорта; - наличие парковочных мест. Помещение подойдет для: -проведения праздников; - организации квеста; -тематического кафе. ???????Условия аренды: эксплуатационные расходы не включены в арендную ставку, оплата производится по счетчикам; срок договора не менее 11 месяцев. Объект №877756

